

Relazione per autorizzazione subappalto

FUTURA

**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione
e del Merito



Italiadomani
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

\

Al Dirigente del Settore
Edilizia e Pianificazione Territoriale
Arch. Elisabetta Dreassi

Oggetto: Lavori di adeguamento ai fini della prevenzione incendi della palestra, posta in Viale Mecenate, annessa al "Centro Scolastico" di Arezzo.
Finanziato dal PNRR – NextGenerationEU.: – Missione 4, Componente 1, Investimento 3.3: piano antincendio e interventi urgenti di messa in sicurezza

CUP: I68H25000810001 CIG: BBAE2ECC09

RICORDATO CHE:

- con DD n. 1257 del 23/06/2026 si è proceduto, nell'ambito del progetto di adeguamento antincendio della palestra annessa al "Centro Scolastico" di Arezzo - CUP I68H25000810001, in applicazione dell'art. 8, comma 1, del D.L. n. 76/2020 successivamente convertito con Legge n. 120/2020, nelle more della verifica dei requisiti richiesti, all'affidamento dei lavori all'operatore economico (ID:0069): SF Elettrici srl – (p. iva 03854991217) con sede legale in Afragola (NA), il quale ha offerto un ribasso del 20,35%, pari ad un importo di € 149.192,11 (di cui € 49.371,95 per Costi della manodopera e € 1.000,00 per oneri di sicurezza), oltre € 4.982,35 per costi di sicurezza per un totale netto offerto di € 154.174,46 oltre IVA 22% e così per complessivi € 188.092,84 - CIG BBAE2ECC09;
- con DD n. 1553 del 06/08/2026 si è approvato ai sensi e per gli effetti dell'art. 120 comma 3 lettera b), l'aggiornamento degli elaborati tecnici progettuali che comporta la modifica dell'importo contrattuale dei lavori di adeguamento ai fini della prevenzione incendi della palestra, posta in Viale Mecenate, annessa al "Centro Scolastico" di Arezzo - CUP I68H25000810001, per un incremento netto di € 8.399,31 (pari a una variazione percentuale in aumento del 5,448%) oltre IVA 22% e di modificare l'importo dei lavori affidati alla ditta SF Elettrici srl nel nuovo importo di € 157.591,42 per lavori al netto del ribasso d'asta del 20,35% (comprensivi dei costi della manodopera), oltre a € 4.982,35 per costi della sicurezza non ribassabili, per un totale netto contrattuale di € 162.573,77 oltre IVA 22% e così per complessivi € 198.340,00,

- i lavori sono stati consegnati il giorno 06/08/2026 in applicazione dell'art. 8, comma 1, del D.L. n. 76/2020 successivamente convertito con Legge n. 120/2020, nelle more della verifica dei requisiti richiesti, all'affidamento dei lavori all'operatore economico

ATTESO che in data 03/09/2026 è stato sottoscritto il contratto di appalto dei lavori in oggetto con la ditta SF Elettrici srl, registro n, 517/14/CONTR;

VISTA la richiesta trasmessa da SF Elettrici Srl, con pec del 12/08/2026 prot. n. 21463, con la quale chiede di essere autorizzata a subappaltare all'Impresa Satevia di Rigo Maurizio Santo con sede legale in Viale Alfa Romeo n. 135 – 80038 Pomigliano d'Arco (NA) i lavori impiantistici rientranti nella categoria OS30 relativi alla realizzazione dell'impianto di rilevazione e segnalazione antincendio, illuminazione di emergenza, canalizzazioni e tubazioni portacavi a servizio dei suddetti impianti per un importo presunto di € 44.745,24 compresi oneri della sicurezza per € 1.681,57;

PRECISATO che l'Impresa esecutrice, all'atto di presentazione della propria offerta, aveva reso dichiarazione circa l'intenzione di avvalersi della facoltà di subappaltare le lavorazioni sopra indicate;

CONSIDERATO che in base alla documentazione trasmessa a corredo dell'istanza e ai controlli effettuati risultano rispettate le condizioni previste dall'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023, quale presupposto per addivenire all'autorizzazione del subappalto;

VISTA l'istruttoria condotta e il parere del Direttore di Lavori, da cui risulta il pieno rispetto delle condizioni previste dalla normativa, la regolarità della documentazione presentata relativamente al possesso dei requisiti generali, di idoneità tecnico professionale e di qualificazione del subappaltatore;

ACCERTATO che sono stati eseguiti i controlli circa il possesso dei requisiti di ordine generale nonché la regolarità contributiva tramite DURC on line (prot. INPS 51727850) con scadenza validità il 20/11/2026);

Visto il parere favorevole del Direttore dei Lavori sulla richiesta di subappalto da parte dell'Impresa Appaltatrice;

PRESO ATTO che l'importo richiesto è disponibile nella quota subappaltabile;

QUESTO UFFICIO PROPONE:

DI AUTORIZZARE, ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs 36/2023, l'impresa SF Elettrici Srl, aggiudicataria dei lavori di adeguamento ai fini della prevenzione incendi della palestra, posta in Viale Mecenate, annessa al "Centro Scolastico" di Arezzo, a subappaltare all'Impresa Satevia di Rigo Maurizio Santo con sede legale in Viale Alfa Romeo n. 135 – 80038 Pomigliano d'Arco (NA) i lavori impiantistici rientranti nella categoria OS30 relativi alla realizzazione dell'impianto di rilevazione antincendio, illuminazione di emergenza, canalizzazioni e tubazioni portacavi a servizio dei suddetti impianti per un importo presunto di € 44.745,24 compresi oneri della sicurezza per € 1.681,57;

DI STABILIRE, che il subappaltatore trovandosi nella condizione di piccola impresa, ai sensi dell'art. 119, comma 11, lettera a) D.Lgs. 36/2023, ha sottoscritto espressa rinuncia alla corresponsione diretta dei pagamenti da parte della stazione appaltante, i quali saranno corrisposti dall'Appaltatore (SF Elettrici) secondo le modalità e i termini previsti dal contratto di subappalto;

DI DARE ATTO come previsto dall'art. 15, comma 3, del D.Lgs n, 36/2023 che il Responsabile Unico del Progetto è il Geom. Vinicio Gerli,

Allegati: DURC ditta Satevia;
Contratto di subappalto;
Visura Camerale ditta Satevia;

Arezzo lì, 10/09/2026

Il RUP
Geom. Vinicio Gerli