



Spett.le Provincia di Arezzo
Via L. Spallanzani n.23
52100 – Arezzo (AR)
Alla c.a. del RUP Arch. Elisabetta Dreassi

OGGETTO: “Progetto di adeguamento sismico e adeguamento normativo della succursale del Liceo "Città di Piero" in via Inghirami, 1 a Sansepolcro (AR)”. Finanziato dall’Unione Europea – NextGenerationEU – M4.C1.I3.3 - MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA Componente 1 - Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica - Parere del CSE su ingresso in cantiere dei subappalti

CUP: I68E18000060001

CIG: A026D22406

Contratto: REPERTORIO n.16 del 13/10/2023

Stazione Appaltante: Provincia di Arezzo

RUP: Arch. Elisabetta Dreassi

Impresa appaltatrice: Romeo Puri Impianti di Puri Romeo, con sede legale in Castel San Niccolò (AR). 52018 Via Nazionale 32/A, Fraz. Borgo alla Collina

Importo dei lavori: € 1.711.199,85, al netto del ribasso d’asta del 7,450 % oltre oneri della sicurezza pari a € 109.982,72 per un importo contrattuale di € 1.821.182,57, oltre IVA al 10%

VISTA

la Determinazione Dirigenziale n. 1265 del 01/08/2023 con la quale, a seguito della verifica con esito favorevole dei prescritti requisiti, è stata disposta l’aggiudicazione efficace in favore dell’Operatore economico Romeo Puri Impianti di Puri Romeo, C.F./P.I. PRURMO52E19C263V, con sede legale in Castel san Niccolò (AR). 52018 Via Nazionale 32/A, Fraz. Borgo alla Collina, che ha offerto un ribasso percentuale pari al 7,450%, per un importo netto di € 1.711.199,846, oltre costi di sicurezza non ribassabili, pari ad € 109.982,720, per un importo totale offerto, pari ad € 1.821.182,57, al netto dell’IVA al 10% - CIG: 9559801559;

PREMESSO

- che in data 21/02/2024 sono stati consegnati all’Impresa Romeo Puri Impianti di Puri Romeo i lavori cui all’oggetto;
- che in data 22/07/2026, l’impresa Romeo Puri Impianti di Puri Romeo ha presentato richiesta di autorizzazione di subappalto per “ESECUZIONE MASSETTI”, all’Impresa EDIL PIASTRELLISTI di Renzone Claudio e Giampiero s.a.s., con sede legale in Via L. Einaudi 6 – 53048 Sinalunga (SI), P.IVA. 00840830525;
- che in data 27/07/2026, l’impresa Romeo Puri Impianti di Puri Romeo ha presentato richiesta di autorizzazione di subappalto per la “REALIZZAZIONE DI COPERTURA IN LAMIERA E PANNELLI SANDWICH”, all’Impresa Lattoneria Branchetti Srl, con sede legale in Via L. da Vinci 19/I – 47023 Bago di Romagna (FC), P.IVA. 04713210401;

L’appaltatore, unitamente alla richiesta di autorizzazione, ha trasmesso la seguente documentazione:

- Contratto di subappalto;
- NOMINE, ATTESTATI, POS, DURC, VISURA, ecc

EXUP s.r.l.

Via Sandro Pertini,12 - 06019 Umbertide (PG)
tel/fax 075 9415871
info@exup.it - www.exup.it
P.IVA/C.F. 03065390548





VERIFICATO CHE

- le lavorazioni oggetto di subappalto rientrano tra quelle indicate dall'appaltatore, in sede di partecipazione alla gara, per il subappalto dei lavori in oggetto;
- l'importo delle prestazioni rese in subappalto è contenuto entro i limiti di cui all'art. 105 comma 2 del D.Lgs. 50/2016;
- il subappaltatore risulta qualificato nella relativa categoria e non sussistano a suo carico i motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016;
- l'affidatario ha indicato i costi della sicurezza e della manodopera, relativi alle prestazioni affidate in subappalto, senza applicazione di alcun ribasso;
- il subappaltatore si impegna a garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto e a riconoscere ai lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito il contraente principale;
- esiste la congruenza della manodopera per la ditta subappaltatrice impiegata nel relativo lavoro edile;
- la documentazione ricevuta dall'impresa subappaltatrice relativamente all'idoneità tecnico professionale come da allegato XVII del D.Lgs. 81/2008 e più in generale a quanto di competenza del C.S.E. secondo il D.Lgs. 81/2008 risulta completa

Il Sottoscritto Ing. Alessandro Capacci, in qualità di Direttore dei lavori, sentito anche Coordinatore in Fase di Esecuzione, in base alle considerazioni anzidette

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

all'ingresso in cantiere delle ditte EDIL PIASTRELLISTI di Renzone Claudio e Giampiero s.a.s. e Lattoneria Branchetti Srl per l'esecuzione delle prestazioni in subappalto come sopra indicato e fino all'importo dichiarato.

Umbertide 09/09/2026

Il Direttore dei Lavori
(Ing. Alessandro Capacci)



EXUP s.r.l.

Via Sandro Pertini, 12 - 06019 Umbertide (PG)
tel/fax 075 9415871
info@exup.it - www.exup.it
P.IVA/C.F. 03065390548

