



PROVINCIA
DI AREZZO

*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. **1821** del **17/09/2026**

Settore Edilizia e Pianificazione Territoriale

Servizio Manutenzione Edilizia

OGGETTO: Servizio di noleggio temporaneo di n. 2 prefabbricati coibentati per attività didattica, e necessari per proseguire i lavori di adeguamento sismico e normativo dell'istituto scolastico ISIS "Fermi" di Bibbiena (AR).

Modifica contrattuale ai sensi dell'art. 120, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023 – CIG B2C1D4FA1B

Allegati: Si (1)

Riscontro di bilancio: Si

Atto soggetto a pubblicazione: Si

Servizi Interessati:

Servizio Amministrativo S.T.

Servizio Finanze e Bilancio

Servizio Manutenzione Edilizia

Classifica/Fascicolo: 13.B4.00 - 00000000024



PROVINCIA
DI AREZZO
*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. **1821** del **17/09/2026**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 6 del 06/03/2026 di approvazione del Bilancio di Previsione 2026/2028, esecutiva ai sensi di legge;

VISTA la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 5 del 06/03/2026 di approvazione del Documento unico di programmazione (DUP) 2026/2028, esecutiva ai sensi di legge;

PREMESSO che:

- sono in corso i lavori di adeguamento sismico dell'edificio storico sede del complesso scolastico ITIS di Bibbiena, e alcune attività didattiche si stanno svolgendo nella parte dell'edificio non oggetto dei lavori, e le restanti nelle sedi scolastiche di Poppi (in Via Colle Ascensione n. 1 e n. 7);

- i laboratori dismessi sono stati allestiti, secondo le necessità, nelle sedi provvisorie, in particolare nella sede di Via Colle Ascensione n. 7 a Poppi, mentre per lo svolgimento dell'attività didattica degli studenti che frequentano il plesso scolastico di Bibbiena è stato allestito il laboratorio di chimica e quello di informatica, in n. 2 prefabbricati coibentati per attività didattica;

RICORDATO che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 1526 del 13.09.2024, è stato affidato alla ditta DM Containers e Box di Dani Maurizio snc di Castelfiorentino (FI) (p. iva 06734410480), il servizio di noleggio dei prefabbricati coibentati, per l'importo di € 83.000,00 oltre IVA 22% pari a € 18.260,00 e così per complessivi € 101.260,00 - CIG B2C1D4FA1B, con imputazione al cap. 592 impegni vari;

- il servizio, della durata di ventidue mesi a partire dalla data di consegna dei prefabbricati, cesserà con il mese di Ottobre 2026;

PRESO ATTO che a causa dei ritardi nella conclusione dei lavori di adeguamento sismico e normativo dell'istituto ISIS "Fermi" di Bibbiena, per l'anno scolastico 2026/2027 l'attività dei laboratori di chimica, fisica e informatica continuerà a svolgersi all'interno dei prefabbricati;

VISTA pertanto la sopravvenuta necessità di estendere il servizio di noleggio fino al mese di giugno 2027, per cause non prevedibili all'atto dell'affidamento;

PRESO ATTO del costo aggiuntivo del noleggio pari a € 2.954,54/mese x 8 mesi l'importo del noleggio aumenta di € 23.636,32 (escluso IVA), per un incremento del 28,477% dell'affidamento;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 120, comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 è consentita la modifica dei contratti per la sopravvenuta necessità di lavori, servizi o forniture supplementari, non previsti nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente nel contempo:

- 1) risulti impraticabile per motivi economici o tecnici;
- 2) comporti per la stazione appaltante notevoli disagi o un sostanziale incremento costi;



**PROVINCIA
DI AREZZO**
*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. 1821 del 17/09/2026

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 36/2023, la variazione non costituisce modifica sostanziale del contratto;

PRESO ATTO che a seguito dell'approvazione della presente modifica l'importo contrattuale viene rideterminato in € 106.636,32 oltre IVA 22%, con un aumento percentuale pari al 28,477% dell'importo originario;

EVIDENZIATO che le variazioni sopra descritte non sono riconducibili a errori progettuali, ma derivano da condizioni emerse in corso d'opera non rilevabili in sede di progettazione, e si rendono necessarie al fine di garantire la regolare attività didattica;

CONSIDERATO che la ditta DM Containers e Box di Dani Maurizio snc, affidataria del servizio, si è resa disponibile a proseguire il noleggio;

ACCERTATO che l'operatore economico è in possesso dei requisiti di partecipazione richiesti, come da autocertificazione acquisita tramite la piattaforma START in sede di precedente affidamento;

VISTA la relazione, allegata al presente atto, nella quale, per le ragioni sopra indicate, si propone l'approvazione della presente modifica contrattuale, per l'importo netto di € 23.636,32 oltre IVA 22%;

VERIFICATA la regolarità contributiva della ditta mediante DURC online;

VISTO l'art. 9, comma 1, lett. a) n. 2 del D.L. n. 78/2009, convertito in legge n. 102/2009, secondo cui il funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

ATTESO che la somma complessiva della modifica trova copertura finanziaria al cap. 592/800 PEG 2026 e al cap. 592 PEG 2027;

TENUTO CONTO delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 33/2013 in materia di trasparenza;

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011 "Armonizzazione dei sistemi contabili";

VISTI altresì:

- lo Statuto provinciale;
- il Regolamento provinciale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento provinciale di contabilità;
- il Regolamento provinciale per la disciplina dei contratti;

CONSTATATO che, in tema di qualificazione della Stazione Appaltante, questo Ente risulta iscritto nell'elenco delle Stazioni Appaltanti qualificate;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai



PROVINCIA
DI AREZZO
*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. **1821** del **17/09/2026**

sensi dell'art. 16 del D.Lgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

VISTA la Determinazione dirigenziale n. 608 del 31/03/2025 con la quale è stato conferito, fino al 31/12/2026, l'incarico di Elevata Qualificazione (E.Q.) titolare del Servizio Manutenzione Edilizia al Geom. Gerli Vinicio;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 147-*bis* del D.Lgs. n. 267/2000 - T.U.E.L., introdotto dalla legge n. 213/2012 di conversione con modificazioni del D.L. n. 174/2012, il Dirigente con la sottoscrizione del presente atto rilascia il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

VISTO il parere favorevole del Dirigente del Settore Finanziario, in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 147 *bis*, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

OSSERVATO il giusto procedimento ex legge 7 agosto 1990, n. 241;

DETERMINA

1. DI DARE ATTO che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione, ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/90 e ss.mm.ii.;
2. DI APPROVARE, per le motivazioni riportate in premessa e nella relazione, la modifica contrattuale disposta ai sensi dell'art. 120, comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i, dell'affidamento del servizio di noleggio temporaneo di n. 2 prefabbricati coibentati per attività didattica, necessari per proseguire e terminare i lavori di adeguamento sismico e normativo dell'istituto scolastico ISIS "Fermi" di Bibbiena (AR), per l'importo netto di € 23.636,32 oltre IVA 22% e così per complessivi € 28.836,31 – CIG B2C1D4FA1B;
3. DI DARE ATTO che il noleggio dei prefabbricati coibentati, affidato con D.D. 1526 del 13/09/2024, con l'approvazione della presente modifica, proseguirà fino al mese di giugno 2027;
4. DI MODIFICARE pertanto l'importo del servizio di noleggio, per l'importo netto di € 23.636,32 oltre IVA 22% e così per complessivi € 28.836,31 alla ditta DM Containers e Box di Dani Maurizio snc di Castelfiorentino (FI) (p. iva 06734410480), aggiornando l'affidamento nel nuovo importo netto di € 106.636,32 oltre IVA 22% - CIG B2C1D4FA1B;
5. DI IMPUTARE l'importo di € 28.836,31 al come segue:
 - per € 7.209,08 al cap. 592/800 PEG 2026;
 - per € 21.627,23 al cap. 592 PEG 2027;
6. DI DARE ATTO che la presente modifica contrattuale viene formalizzata mediante scambio di corrispondenza, anche tramite posta elettronica certificata (PEC), attraverso la firma del presente atto da parte dell'operatore economico;
7. DI DARE ATTO che il presente Provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di Bilancio, come sopra indicati, e con le regole di finanza pubblica;



PROVINCIA
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana

Determinazione Dirigenziale

n. **1821** del **17/09/2026**

8. DI DARE ATTO, altresì, come previsto dall'art. 15, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023, che il Responsabile Unico di Progetto è l'Arch. Elisabetta Dreassi;
9. DI DARE ATTO, che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione, ai sensi del Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33
10. DI DARE ATTO, che, come chiarito nel documento reso disponibile da ANAC "*Obblighi informativi verso l'Autorità di cui all'articolo 213, comma 9, del D. Lgs. n.50/2016*", aggiornato al 12 maggio 2021, non è necessario acquisire un nuovo CIG per la variazione in aumento, continuando, ai fini della tracciabilità ad essere valido il codice originario: CIG derivato B2C1D4FA1B (faq n. A34: "*Quali sono le corrette modalità di adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, e contributivi e informativi verso l'Autorità, in caso di modifica contrattuale che rispetti le condizioni e le soglie di cui all'art. 106 del Codice, compreso la proroga tecnica? La comunicazione delle modifiche contrattuali, nel rispetto delle condizioni e delle soglie di cui all'art. 106 del Codice, deve avvenire utilizzando la scheda specifica presente nella procedura informatizzata di rilevazione dei dati (SIMOG o sistema della sezione regionale dell'Osservatorio). Pertanto, non deve essere acquisito un nuovo CIG in quanto le comunicazioni proseguiranno con riferimento al CIG acquisito per l'appalto iniziale, fino alla conclusione dello stesso e al relativo Collaudo o alla certificazione di Regolare esecuzione; di conseguenza, non vi sono ulteriori oneri contributivi rispetto a quelli già sostenuti in fase di bando e offerta. Anche ai fini della tracciabilità, quindi, resta valido il CIG derivato originario*");
11. DI TRASMETTERE il presente atto al Responsabile del Servizio economico – finanziario, che sarà reso esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
12. DI TRASMETTERE, altresì, per quanto di competenza, il presente atto ai seguenti Uffici:
 - Servizio Finanze e Bilancio;
 - Servizio Manutenzione Edilizia;
 - Servizio Amm.vo S.T;

Il Responsabile del Servizio
Geom. Vinicio Gerli



PROVINCIA
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana

Determinazione Dirigenziale

n. **1821** del **17/09/2026**

Esercizio	Codice Bilancio	Piano Finanziario	Capitolo	Importo	Tipo Movimento
2026	04.02.1	1.03.02.07.999	592/800	7.209,08	Impegno
	CIG:	B2C1D4FA1B		CUP:	
2027	04.02.1	1.03.02.07.999	592	21.627,23	Impegno
	CIG:	B2C1D4FA1B		CUP:	

ALLEGATI - relazione x modifica contrattuale DM_signed.pdf
(impronta: 7BFD9B37F958E5F45D90DEAFC76505A2201F2BB6609E1CC9873380E124E6506B)