



PROVINCIA
DI AREZZO

*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. **1841** del **21/09/2026**

Settore Edilizia e Pianificazione Territoriale

Servizio Manutenzione Edilizia

OGGETTO: Lavori di manutenzione copertura edificio adibito a “Licei Giovanni da San Giovanni”: Decisione a contrarre
CIG: BCF56B8369

Allegati: No

Riscontro di bilancio: Si

Atto soggetto a pubblicazione: Si

Servizi Interessati:
Servizio Amministrativo S.T.
Servizio Manutenzione Edilizia
Settore Edilizia e Pianificaz.
Settore Finanziario e Istruz.

Classifica/Fascicolo: 13.05.20 - 00000000026



PROVINCIA
DI AREZZO
*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. **1841** del **21/09/2026**

IL RESPONSABILE

RICHIAMATE

- la Legge 11 gennaio 1996, n. 23 recante "*Norme per l'edilizia scolastica*", e in particolare l'art. 3, comma 1, lett. b), il quale stabilisce che le Province provvedono alla realizzazione, alla fornitura e alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici destinati a sede di istituti e scuole di istruzione secondaria di secondo grado;
- la Legge 7 aprile 2014, n. 56 "*Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni*", che all'art. 1, comma 85, lett. e), riconferma la "gestione dell'edilizia scolastica" tra le funzioni fondamentali delle Province;

PREMESSO che

- rientra tra i compiti istituzionali di questa Amministrazione garantire la piena funzionalità, la sicurezza strutturale, nonché la salubrità degli ambienti scolastici di propria pertinenza a tutela della continuità didattica e dell'incolumità degli utenti;
- in data 9 settembre, a seguito di un eccezionale evento atmosferico caratterizzato da piogge torrenziali, sono state riscontrate gravi infiltrazioni di acqua piovana con annesso ristagno idrico localizzato su una porzione della superficie di copertura dei Licei "Giovanni da San Giovanni";
- tale fenomeno infiltrativo arreca grave pregiudizio alle sottostanti aule/locali dell'istituto scolastico, configurando un rischio imminente di deterioramento degli elementi strutturali e dei controsoffitti, con potenziale compromissione dell'attività didattica ordinaria;

CONSIDERATO che

- per risolvere tempestivamente le criticità riscontrate e salvaguardare il patrimonio pubblico, si rende strettamente necessario e indifferibile procedere all'esecuzione di mirati interventi specialistici di manutenzione e impermeabilizzazione della copertura per i ripristino dei manti sintetici in PVC;
- questo Ufficio non può utilmente provvedere all'esecuzione delle suddette lavorazioni tramite il proprio personale operaio dipendente, trattandosi di lavorazioni a tecnologia complessa specialistica;

RILEVATO che:

- stante la specificità tecnica e l'urgenza del ripristino, è stata interpellata l'Impresa SKERMA IMPERMEABILIZZAZIONI SRL, con sede in Via Pisana Livornese 26, 57023 Cecina, P.IVA n. 01998510497, che figura tra le poche realtà imprenditoriali sul territorio della Regione Toscana dotate di qualificazione settoriale e comprovata capacità esecutiva nell'applicazione di siffatti sistemi impermeabili complessi;
- l'operatore economico summenzionato ha formulato un preventivo acquisito in 15.09.2026, prot. n. 24204 per l'esecuzione delle opere quantificato in € 2.500,00 (duemilacinquecento/00) oltre IVA di legge;



PROVINCIA
DI AREZZO

*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. 1841 del 21/09/2026

TENUTO CONTO che il valore delle lavorazioni è inferiore alla soglia di € 150.000,00, che consente l'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, come previsto dall'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. n. 36/2023;

PRECISATO che l'affidamento diretto, ovvero affidamento del contratto senza una procedura di gara, implica che, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta della miglior offerta è operata discrezionalmente dall'Ente, con il più ampio margine di apprezzamento, nel rispetto delle previsioni dell'articolo 50, comma 1, lettere a) e b) del D.Lgs. n. 36/2023, sopra richiamato e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo Codice;

VALUTATO, in esito all'istruttoria espletata, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato, di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 36/2023, che l'offerta proposta, pari ad € 2.500,00 esclusa IVA rispetto alla consistenza dell'intervento, risulti congrua ed in linea con i prezzi di mercato, anche sulla base di analoghe pregresse esperienze dell'Amministrazione;

TENUTO CONTO che tale operatore economico è in possesso dei requisiti richiesti ed in ossequio alle previsioni recate dall'art. 31 del vigente Regolamento provinciale dei contratti, è stata acquisita la documentazione attestante la regolarità contributiva e l'assenza di annotazioni ANAC;

DATO ATTO che in ottemperanza alla L. n. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", con particolare riferimento all'art. 3, recante norme in materia di tracciabilità finanziaria, è stato acquisito il seguente codice identificativo: CIG BCF56B8369;

ATTESO che, a norma dell'art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, in caso di affidamento diretto la determina a contrarre, individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

RITENUTO che tali elementi siano correttamente individuati nel presente atto determinativo;

VISTI

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art. 3 della legge n. 136/2010 in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

VISTO il Bilancio di previsione per il triennio 2026/2028, approvato con Deliberazione di Consiglio Provinciale n. 6 del 06/03/2026, esecutiva ai sensi di legge;

VISTO l'articolo 9, comma 1, lettera a), n. 2 del D.L. 78/2009, convertito in Legge 102/2009, secondo cui il funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha



PROVINCIA
DI AREZZO
*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. **1841** del **21/09/2026**

l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

ATTESO che per il principio contabile della competenza finanziaria (Allegato 4/2.2 al D.Lgs. n. 118/2001) l'obbligazione giuridica in esame viene registrata nelle scritture contabili al momento della nascita dell'obbligazione, imputandole al Bilancio nell'ambito del quale, per ogni annualità, l'obbligazione diventa esigibile;

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011 "Armonizzazione dei sistemi contabili";

VISTA la Legge 13/08/2010 n. 136 e ss.mm.ii. in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

TENUTO CONTO delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 33/2013 in materia di trasparenza;

VISTI, altresì:

- il D.Lgs. 18.08.00, n. 267 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm. e ii.;
- lo Statuto provinciale;
- il Regolamento provinciale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento provinciale di contabilità;
- il Regolamento provinciale per la disciplina dei contratti;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza di cause di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 608 del 31/03/2025 con la quale è stato conferito, fino al 31/12/2026, l'incarico di Elevata Qualificazione (E.Q.) titolare del Servizio Manutenzione Edilizia al Geom. Gerli Vinicio;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 147-*bis* del D.Lgs. n. 267/2000 - T.U.E.L., introdotto dalla legge n. 213/2012 di conversione con modificazioni del D.L. n. 174/2012, il Dirigente con la sottoscrizione del presente atto rilascia il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

VISTO il parere favorevole del Responsabile del Settore Finanziario, in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 147 *bis*, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

OSSERVATO il giusto procedimento ex Legge 7 agosto 1990, n. 241;

DETERMINA

- 1) DI DARE ATTO che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii.;



PROVINCIA
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana

Determinazione Dirigenziale

n. **1841** del **21/09/2026**

- 2) DI PROCEDERE all'affidamento dei lavori di manutenzione della copertura dello stabile adibito a Licei Giovanni di San Giovanni, ubicati in San Giovanni Valdarno AR, in favore dell'operatore economico SKERMA IMPERMEABILIZZAZIONI SRL, con sede in Via Pisana Livornese 26, 57023 Cecina, P.IVA n. 01998510497, per l'importo di € 2.500,00 oltre IVA 22% pari ad € 550,00, per un totale di € 3.050,00 - CIG: BCF56B8369;
- 3) DI INDICARE, ai sensi del combinato disposto dell'art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, oltre all'oggetto del contratto, come sopra determinato, i seguenti ulteriori elementi:
 - con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il fine di ripristinare l'integrità della copertura in PVC dell'edificio scolastico in oggetto;
 - il metodo di scelta del contraente è stato individuato nell'affidamento diretto, come descritto in narrativa e qui integralmente richiamato;
 - il contratto verrà stipulato in modalità elettronica, mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, come consentito dall'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023;
 - le clausole contrattuali sono contenute nei documenti posti a base della consultazione, nelle lettere commerciali e nella presente decisione a contrarre, stabilendo quale termine di esecuzione 20 giorni dalla consegna dei lavori;
- 4) DI IMPEGNARE la spesa complessiva di € 3.050,00 al capitolo 766, annualità 2026, in base al principio della competenza finanziaria potenziata, che costituisce il criterio di imputazione agli esercizi finanziari delle obbligazioni giuridicamente perfezionate, attuando il contenuto autorizzatorio degli stanziamenti del Bilancio di previsione;
- 5) DI DARE ATTO che il presente Provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di Bilancio, come sopra indicati e con le regole di finanza pubblica;
- 6) DI DARE ATTO, altresì, come previsto dall'art. 15, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023, che il RUP è il geom. Vinicio Gerli;
- 7) DI DARE ATTO, inoltre, che ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. n. 36/2023, tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul Profilo del Committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
- 8) DI DARE ATTO, infine, che gli obblighi di condotta previsti dal *"Codice di Comportamento dei dipendenti della Provincia di Arezzo"*, approvato con Decreto della Presidente n. 33 del 01/04/2022, ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 62/2013, vengono estesi, in linea generale, per quanto compatibile, *"ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni, servizi o pere, la cui attività è svolta nell'ambito del rapporto delle stesse con la Provincia di Arezzo, con particolare riguardo a coloro che svolgono la loro attività all'interno delle strutture provinciali"*;
- 9) DI TRASMETTERE il presente atto al Responsabile del Servizio economico – finanziario, che sarà reso esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;



**PROVINCIA
DI AREZZO**
*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. 1841 del 21/09/2026

10) DI TRASMETTERE, altresì, per quanto di competenza, il presente atto ai seguenti Uffici:

- Servizio Amministrativo S.T.
- Servizio Manutenzione edilizia
- Servizio finanziario
- Settore Edilizia e Pianificazione Territoriale

11) DI DISPORRE la pubblicazione della presente Determinazione all'Albo Pretorio online dell'Ente.

IL RESPONSABILE
Geom. Vinicio Gerli

Esercizio	Codice Bilancio	Piano Finanziario	Capitolo	Importo	Tipo Movimento
2026	04.02.1	1.03.02.09.008	766	3.050,00	Impegno
	CIG:	BCF56B8369		CUP:	