



PROVINCIA
DI AREZZO

*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. **1830** del **18/09/2026**

Settore Edilizia e Pianificazione Territoriale

Servizio Riqualificazione e Sviluppo edilizia

OGGETTO: Progetto di adeguamento sismico e adeguamento normativo della succursale del Liceo "Città di Piero" in via Inghirami, 1 a Sansepolcro (AR)". Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU – M4.C1.I3.3 - MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA Componente 1 - Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica. CUP: I68E18000060001: Pagamento diritti di segreteria al Comando Provinciale dei Vigili del fuoco per rilascio parere conformità antincendio

Allegati: No

Riscontro di bilancio: Si

Atto soggetto a pubblicazione: Si

Servizi Interessati:

Servizio Amministrativo S.T.
Servizio Coord. LLPP PNRR
Servizio Riq. e Svil. Edilizia
Settore Edilizia e Pianificaz.
Settore Finanziario e Istruz.

Classifica/Fascicolo: 13.A5.00 - 00000000030



PROVINCIA
DI AREZZO

*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. **1830** del **18/09/2026**



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

LA DIRIGENTE

PREMESSO che:

- con Decreto del Presidente n. 111 del 20.06.2018 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica e economica dei lavori di adeguamento sismico e normativo della succursale del Liceo "Città di Piero" di Sansepolcro (AR) – CUP I68E18000060001, dell'importo di € 1.200.000,00 di cui € 775.000,00 per lavori soggetti a ribasso, oltre a € 65.000,00 quali oneri della sicurezza, per un totale lavori di € 840.000,00 ed € 360.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione IVA compresa;
- con Decreto del Ministero dell'Istruzione n. 217 del 15/07/2021, la Provincia di Arezzo è risultata beneficiaria di un finanziamento dell'importo di € 7.535.400,00 finalizzato agli interventi di "manutenzione straordinaria e efficientamento energetico degli edifici scolastici di Province, Città metropolitane ed enti di decentramento regionali";
- con il Decreto di cui sopra è stato previsto, fra gli altri, il "Progetto dei lavori di adeguamento sismico e normativo della succursale del Liceo Città di Piero di Sansepolcro (AR) - CUP I68E18000060001" per un ammontare complessivo di € 1.307.796,97 di cui € 1.200.000,00 con fondi PNRR, € 67.200,00 con fondi MIUR ed € 40.596,97 quale cofinanziamento a carico dell'Ente;
- a seguito della nota del MIUR, del 08/03/2022 prot. n. 12925, con la quale viene riconosciuta agli Enti la possibilità di modificare i piani autorizzati con Decreto 13/2021 e Decreto 217/2021, la Provincia ha avanzato richiesta di rimodulare il piano autorizzato, per tener conto dell'aumento dei costi dei materiali da costruzione;
- con Decreto MIUR n. 117 del 18/05/2022 è stata approvata la rimodulazione del piano e la variazione dell'importo complessivo dell'intervento che aumenta ad € 2.500.000,00, di cui € 2.392.203,03 finanziato con fondi PNRR, € 67.200,00 con fondi MIUR ed € 40.596,97 quale cofinanziamento a carico dell'Ente, la cui variazione dell'importo è stata approvata nel programma triennale lavori pubblici Annuale 2022 con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 38 del 08/07/2022;

RICORDATO che

- il Decreto del Presidente n. 154 del 14/12/2022 con il quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di adeguamento sismico e normativo della succursale del Liceo "Città di Piero" di Sansepolcro (AR), per la nuova consistenza economica di € 2.715.989,88;
- la Determinazione Dirigenziale n. 235 del 12/02/2024 con la quale, a seguito di affidamento diretto, è stato aggiudicato il servizio tecnico di Direzione Lavori (DL) e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE), in favore dell'operatore economico EXUP s.r.l. (P. iva 03065390548) con sede legale in Umbertide (PG) via



PROVINCIA
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana

Determinazione Dirigenziale

n. **1830** del **18/09/2026**

Sandro Pertini n. 12, per l'importo contrattuale di € 110.000,00, al netto del ribasso del 3,80167%, oltre oneri previdenziali 4% pari ad € 4.400,00 e IVA 22% pari ad € 25.168,00 per un importo totale di € 139.568,00 - CIG A026D22406,

- la Determinazione Dirigenziale n. 1265 del 01/08/2023 con la quale, a seguito della verifica con esito favorevole dei prescritti requisiti, è stata disposta l'aggiudicazione efficace in favore dell'Operatore economico Romeo Puri Impianti di puri Romeo, C.F./P.I. PRURMO52E19C263V, con sede legale in Castel san Niccolò (AR). 52018 Via Nazionale 32/A, Fraz. Borgo alla Collina, che ha offerto un ribasso percentuale pari al 7,450%, per un importo netto di € 1.711.199,846, oltre costi di sicurezza non ribassabili, pari ad € 109.982,720, per un importo totale offerto, pari ad € 1.821.182,57, al netto dell'IVA. - CIG: 9559801559;

VISTO che in merito al "Progetto di adeguamento sismico e adeguamento normativo della succursale del Liceo "Città di Piero" in via Inghirami, 1 a Sansepolcro (AR)" - Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU – M4.C1.I3.3":

- con Determinazione Dirigenziale n. 1031 del 06/06/2025 è stata approvata la Perizia di variante a spesa invariata e deposita presso l'Amministrazione Provinciale con prot. 11410 del 22/04/2025;
- con Decreto del presidente n. 30 del 11/03/2026 è stata approvata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 106, comma 1 lett. b) e c) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, la perizia di variante n. 2 con un incremento dell'importo dei lavori pari ad € 518.565,10;
- con Determinazione Dirigenziale n. 866 del 04/05/2026 è stato approvato il nuovo Quadro Economico rimodulato;

CONSIDERATO che si rende necessario procedere alla richiesta di una nuova valutazione del progetto da parte Comando dei Vigili del Fuoco e che per l'ottenimento del Parere di conformità, del progetto in oggetto, è necessario versare, ai sensi dell'art. 3 del DPR 151 del 01/08/2011, un contributo pari a € 252,00;

TENUTO CONTO, pertanto, che per l'avvio dell'iter di esame dell'istanza da parte del Comando dei Vigili del Fuoco è necessario provvedere ai sensi del D.Lgs. n. 139/2006 al pagamento di € 252,00 presso la Tesoreria Provinciale dello Stato - sede di Arezzo;

DATO ATTO che

- il Quadro Economico dell'intervento approvato, come da ultima versione, con Determinazione Dirigenziale n. 866 del 04/05/2026 non presenta alla voce *B.16 - Spese per rilascio visti e pareri* le necessarie disponibilità economiche per assumere ulteriori impegni;
- pertanto, la relativa copertura economica viene garantita alla voce *B.16.3 - Oneri di istruttoria VVF*, che sarà incrementata di € 252,00 previa contestuale riduzione di pari importo della voce *B.2 - Rilievi, accertamento e indagini*; tale ultima voce viene pertanto



PROVINCIA
DI AREZZO
*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. **1830** del **18/09/2026**

rideterminata in € 7.474,29 a seguito della voce B.2.2 – *Riduzione per copertura della voce B.16.3 - Oneri di istruttoria VVF*;

VISTO quanto sopra, il nuovo Quadro Economico risulta così strutturato:

QUADRO ECONOMICO VARIATO

Voce	Descrizione	affidamenti	Importo Voce Prezzario LLPP Regione Toscana 2022-1	Di cui Importo finanziamento PNRR	Di cui importo finanziamen to MIUR	Di cui importo cofinanzia mento fondi PROVINCIA	Di cui importo finanziato GSE
A	Importo lavori a seguito del ribasso del 7,45%		1.711.199,846 €	1.711.199,85 €			
A.1	Importo lavori soggetti a ribasso		1.189.245,606 €				
A.2	Costo manodopera soggetto a ribasso		521.954,240 €				
A.3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		109.982,720 €	109.982,72 €			
A.4	Ulteriori lavori da Perizia di Variante n. 2 a seguito del ribasso del 7,45%		€ 516.532,19				
A.5	Ulteriori oneri per la sicurezza da Perizia di Variante n. 2		€ 2.032,91				
A.6	Importo lavori Perizia di Variante n. 2		€ 518.565,10	€ 159.314,95			€ 359.250,15
	TOTALE LAVORI		2.339.747,67 €	1.980.497,52 €			359.250,15 €
B	Somme a disposizione dell'amministrazione						
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura		0,00 €				
B.1.1		0,00 €					
	disponibile	0,00 €					
B.2	Rilievi, accertamenti e indagini		39.419,67 €				
B.2.1	Affidamento indagini su opere in c.a. e geognostiche DD 1994/2021	31.693,38€		31.693,38 €			
B.2.2	Riduzione per copertura della voce B.16.3 – Oneri di istruttoria VVF		-252,00 €				
	disponibile	7.474,29 €					
B.3	Allacciamenti ai pubblici servizi		10.000,00 €				



PROVINCIA
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana

Determinazione Dirigenziale

n. **1830** del **18/09/2026**

B.3.1	Spostamento linea telefonica (compreso IVA) In precedenza alla voce B.4.1	2.370,23 €		2.370,23 €			
	disponibile	7.629,77 €					
B.4	Imprevisti sui lavori compresa IVA		31.021,10 €				
B.4.1	Spostamento linea telefonica (compreso IVA) Spostata alla voce B.3.1	0,00 €		0,00 €			
B.4.2	Riduzione mediante Perizia di Variante 2		-31.021,10 €				
	disponibile	0,00 €					
B.5	Acquisizione di aree o immobili		0,00 €				
B.5.1							
	disponibile	0,00 €					
B.6	Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso I.V.A.)		17.761,23 €				
B.6.1	Riduzione mediante Perizia di Variante 2		-17.761,23 €				
	disponibile	0,00 €					
B.7	Accantonamento di cui art.29 del D.L. 4/2022 per revisione prezzi		0,00 €				
B.7.1	Riduzione per finanziare opere impreviste ed imprevedibili della Perizia di Variante 2 (DP 30/2026) già previste nell'uso del ribasso d'asta B.19.6	0,00 €					
	disponibile	0,00 €					
B.8	Spese tecniche per incarichi (IVA e Cassa comprese)		415.000,00 €				
B.8.1	Affidamento progetto definitivo ed esecutivo con fondi MIUR e provincia (DD 957/2021-DD 1265/2023)	69.745,62 €			43.505,28 €	26.240,34 €	
B.8.2	Affidamento geologo DD 649/2022	1.861,62 €		1.861,62 €			
B.8.3	Affidamento verifica progetto DD 1356/2022	8.877,98 €		8.877,98 €			
B.8.4	Affidamento della DL e CSE (importo offerto-presente atto)	139.568,00 €		139.568,00 €			
B.8.4.1	Modifica Contrattuale DL e CSE	29.659,51 €		29.659,51 €			



PROVINCIA
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana

Determinazione Dirigenziale

n. **1830** del **18/09/2026**

B.8.5	Affidamento del collaudo statico, tecnico funzionale impianti e tecnico amministrativo in corso d'opera (DD 1385/2024)	39.332,80 €		39.332,80 €			
B.8.5_bis	Affidamento attestato certificazione energetica	6.476,07 €					
B.8.6	Incentivo per funzione tecniche art. 113 del D.lgs 50/16	33.402,12 €					
B.8.8	Ribasso d'asta MIUR affidamento progetto definitivo ed esecutivo DD 957/2021 NON UTILIZZABILE	23.694,72 €			23.694,72 €		
B.8.9	Ribasso d'asta quota provincia affidamento progetto definitivo ed esecutivo (DD 957/2021, riutilizzato su B.14 con DD 1265/2023)	14.314,49 €					
B.8.10	Residuo non esigibile su B.8.1 riutilizzato su B.14 (DD 1265/2023)	42,14 €					
B.8.11	Supporto RUP (DD 748/2025)	2.877,64 €					
B.8.12	Spese tecniche per variante migliorativa – Quota parte finanziata con GSE	18.272,40 €					18.272,40 €
B.8.13	Spese tecniche per variante migliorativa – Quota parte NON finanziata con GSE	16.507,91 €		16.507,91 €			
B.8.14	disponibile	10.366,98 €					
B.9	Spese per accertamenti di laboratorio + IVA		25.000,00 €				
B.9.1	Quota parte per voce B.8.11 "supporto al RUP"		-1.007,84 €	1.007,84 €			
B.9.2	Riduzione mediante Perizia di Variante 2		-23.000,00 €				
	disponibile	992,16 €					
B.10	Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice (assicurazioni personale e spese di carattere strumentale)		0,00 €				
B.10.1							
	disponibile	0,00 €					
B.11	Spese per consulenza o supporto al RUP+ IVA		0,00 €				
B.11.1							
	disponibile	0,00 €					
B.12	Spese per commissioni giudicatrici + IVA		0,00 €				



PROVINCIA
DI AREZZO
*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. **1830** del **18/09/2026**

B.12.1							
	disponibile	0,00 €					
B.13	Spese per pubblicità + IVA		0,00 €				
B.13.1							
	disponibile	0,00 €					
B.14	IVA sui lavori		233.974,77 €	183.693,12 €		14.356,63 €	35.925,02 €
B.15	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP		1.000,00 €				
B.15.1	Pagamento contributo ANAC per affidamento B.2.1 DD 1994/2021	30,00 €					
B.15.2	Pagamento contributo ANAC per affidamento lavori DD 1936/2022	600,00 €		600,00 €			
B.15.3	Pagamento contributo ANAC per affidamento lavori (DD 1973/2023 – DD 235/2024)	35,00 €		35,00 €			
B.15.4	Quota parte per voce B.8.11 "supporto al RUP"		-335,00 €	335,00 €			
	disponibile	0,00 €					
B.16	Spese per rilascio visti e pareri		2.752,00 €				
B.16.1	Contributo spese istruttoria Genio Civile DD 863/2022	965,20 €		965,20 €			
B.16.2	Quota parte per voce B.8.11 "supporto al RUP"		-1.534,80 €	1.534,80 €			
B.16.3	Oneri istruttoria VVF	252,00 €					
	disponibile	0,00 €					
B.17	Acquisto di beni (comprensivo di iva)		0,00 €				
B.17.1							
	disponibile	0,00 €					
B.18	Spese organizzative e gestionali		0,00 €				
B.18.1							
	disponibile	0,00 €					



PROVINCIA
DI AREZZO
*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. **1830** del **18/09/2026**

B.19	Ribasso d'asta		169.637,09 €				
B.19.1	Ribasso d'asta lavori compreso IVA al 10%	151.521,15 €		151.521,15 €			
B.19.2	Ribasso d'asta su B.8.4 compreso IVA e CASSA (DD 1973/2023 – DD 235/2024)	5.515,60 €		5.515,60 €			
B.19.3	Ribasso d'asta su B.8.5 compreso IVA e CASSA (DD 1375/2024)	10.775,84 €		10.775,84 €			
B.19.4	Ribasso d'asta su B.8.4.1 compreso IVA e CASSA	1.172,12 €		1.172,12 €			
B.19.5	Ribasso d'asta su B.8.13 compreso IVA e CASSA	652,38 €		652,38 €			
B.19.6	Uso del ribasso d'asta per imprevisti imprevedibili		-80.964,11 €	-80.964,11 €			
B.20	Quota parte per lavori con fondi GSE		0,00 €				
B.20.1	Quota parte per IVA al 10% per lavori con fondi GSE		0,00 €				
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		789.689,78 €				
	TOTALE SOMME IMPEGNATE			2.527.212,89€	67.200,00€	40.596,97€	413.447,57€
	TOTALE QUADRO ECONOMICO		3.129.437,44€	2.608.444,91€	67.200,00€	40.596,97€	413.447,57€

VISTO il Bilancio finanziario di previsione per il triennio 2026/2028, approvato con Deliberazione di Consiglio Provinciale n. 6 del 06/03/2026, esecutiva ai sensi di legge;

VISTO l'articolo 9, comma 1, lettera a), n. 2 del D.L. 78/2009, convertito in Legge 102/2009, secondo cui il funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

ATTESO che per il principio contabile della competenza finanziaria (Allegato 4/2.2 al D.Lgs. n. 118/2001) l'obbligazione giuridica in esame viene registrata nelle scritture contabili al momento della nascita dell'obbligazione, imputandole al Bilancio nell'ambito del quale, per ogni annualità, l'obbligazione diventa esigibile;

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011 "Armonizzazione dei sistemi contabili";

VERIFICATI gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della Legge 13/08/2010 n. 136 e ss.mm.ii. in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

TENUTO CONTO delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 33/2013 in materia di trasparenza;

VISTA

- la Legge 241/1990 e ss.mm.ii.;



PROVINCIA
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana

Determinazione Dirigenziale

n. **1830** del **18/09/2026**

- il D.Lgs. 18/08/00, n. 267 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;

RITENUTA la propria competenza, in forza del Decreto del Presidente n. 19 del 22 novembre 2024, come rivisto con Decreto del Presidente n. 3 del 14/02/2025, con il quale è stata attribuita alla sottoscritta, Arch. Elisabetta Dreassi, la titolarità del Settore "Edilizia e Pianificazione Territoriale", della Provincia di Arezzo;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 - T.U.E.L., introdotto dalla Legge n. 213/2012 di conversione con modificazioni del D.L. n. 174/2012, il Responsabile con la sottoscrizione del presente atto rilascia il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

VISTO il parere favorevole del Responsabile del Settore Finanziario, in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

OSSERVATO il giusto procedimento ex legge 7 agosto 1990, n. 241;

DETERMINA

1. DI DARE ATTO che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione, ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/90 e ss.mm.ii.;
2. DI APPROVARE il nuovo Quadro Economico sopra riportato ed aggiornato a seguito delle modifiche descritte in narrativa, con particolare riferimento alla somma di € 252,00 prevista alla voce *B.16.3 - Oneri di istruttoria VVF* a titolo di pagamento contributo al Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Arezzo, per l'ottenimento del parere di conformità antincendio per il *"Progetto di adeguamento sismico e adeguamento normativo della succursale del Liceo "Città di Piero" in via Inghirami, 1 a Sansepolcro (AR)"* - CUP: I68E18000060001;
3. DI IMPEGNARE la somma di € 252,00 al cap. 4370/4 del Bilancio, assumendo impegno derivato dall'impegno 2025/762;
4. DI LIQUIDARE ED EROGARE la somma di € 252, 00 mediante bonifico bancario IBAN: IT15S 01000 03245 BE00 000004FS, intestato a Ministero dell'Interno, con la seguente causale: *Oneri VV.F. per istanza di valutazione del progetto Rif. Pratica VVF n° 38235 - Progetto di adeguamento sismico e adeguamento normativo della succursale del Liceo "Città di Piero" in via Inghirami, 1 a Sansepolcro (AR)"* - CUP I68E18000060001;
5. DI RENDERE NOTO ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 che il Responsabile Unico del Procedimento è la sottoscritta, Arch. Elisabetta Dreassi, Dirigente del Settore Edilizia e Pianificazione Territoriale;



**PROVINCIA
DI AREZZO**

*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. 1830 del 18/09/2026

6. DI TRASMETTERE, per quanto di competenza, il presente atto ai seguenti uffici:

- Servizio Coordinamento LL.PP. e PNRR;
- Servizio Finanze e Bilancio;
- Servizio Amm.vo S.T.;
- Servizio Riq. E Svil. Edilizia

LA DIRIGENTE
Arch. Elisabetta Dreassi



**PROVINCIA
DI AREZZO**

*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. 1830 del 18/09/2026

Esercizio	Codice Bilancio	Piano Finanziario	Capitolo	Importo	Tipo Movimento
2026	04.02.2	2.02.01.09.003	4370/4	252,00	Sub Impegno 2025/762
	CIG:			CUP:	I68E18000060001