

RELAZIONE PER PROPOSTA DI AFFIDAMENTO SERVIZIO

*Al Responsabile del Servizio
Manutenzione Edilizia
Geom. Vinicio Gerli*

Oggetto: Servizio tecnico di ingegneria per la redazione di "SCIA" ai sensi dell'art. 1 c.1 lett. a) del DM 31/03/2026 relativa all'edificio scolastico sede dell'ITIS G. Galilei di Arezzo.

CIG: BCF484BBD7 **CPV:** 71317100-4

PREMESSO CHE:

questa Amministrazione intende affidare il servizio tecnico di ingegneria consistente nella redazione e presentazione al competente comando dei Vigili del Fuoco di "SCIA" ai sensi dell'art. 1 c.1 lett. a) del DM 31/03/2026 relativa all'edificio scolastico sede dell'ITIS G. Galilei di Arezzo.

L'asseverazione delle SCIA dovrà attestare mediante verifiche e accertamenti i seguenti temi di prevenzione incendi:

1. Verifica di adeguatezza e funzionamento dell'impianto di illuminazione (lux, durata batteria e tempi di ricarica) di sicurezza, impianto di diffusione sonora e impianto d'allarme (ove presente);
2. Verifica di adeguatezza e funzionamento dell'impianto di allarme;
3. Verifica di presenza e adeguatezza degli estintori;
4. Verifica di presenza e adeguatezza della segnaletica di sicurezza;
5. Verifica di presenza e adeguatezza del registro dei controlli e della documentazione atta a dimostrare l'attuazione delle norme di esercizio;

L'attività comprende inoltre le indicazioni per la messa a norma di difformità che si dovessero riscontrare, le prove tecniche di funzionamento degli impianti, la raccolta ed il controllo di tutte le certificazioni previste per norma, la redazione a firma di Tecnico Antincendio della asseverazione sulla rispondenza alla normativa, la compilazione della modulistica e l'inoltro al Comando dei Vigili del Fuoco della SCIA e dei relativi allegati, ed in generale quanto previsto dall'art. 1 c.1 lett. a) del DM 31/03/2026.

Per l'esecuzione del servizio, considerato che non è possibile far fronte con il personale dipendente è stato interpellato l'Operatore Economico denominato TSI Studio Associato con sede in Via Margaritone, 28 ad Arezzo (AR), C.F. e P.I. 01915450512, che si è reso disponibile ad eseguire il servizio in oggetto ed ha rimesso la propria migliore offerta.

Per tale motivo, mediante la piattaforma Start Toscana, con procedura n. 035540/2026 è stata richiesta offerta all'Operatore Economico sopra richiamato, che per l'esecuzione del servizio ha offerto un ribasso del 0,13774 % sull'importo posto a base di gara di € 7.260,00, per un totale offerto al netto del contributo previdenziale (4,23%) e dell'IVA (22%) pari a € 7.250,00.

CONSIDERATO CHE:

- L'importo di € 7.250,00 escluso IVA, è inferiore alla soglia di € 140.000,00, che consente l'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle

prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, come previsto dall'art. 50, comma 1, lett. b, del D.Lgs. n. 36/2023;

PRESO ATTO che l'Operatore Economico ha dichiarato il possesso dei requisiti di partecipazione richiesti, come da autocertificazione debitamente compilata e firmata, ed in particolare:

- dei requisiti generali – assenza delle cause di esclusione di cui agli art. 94 e 95 del D.Lgs 36/2023;
- dei requisiti di idoneità professionale di cui all'art.100, comma 3, del D.Lgs 36/2023 -
- dei requisiti di capacità tecnica e professionale

RICORDATO CHE sono stati acquisiti:

- il DURC dell'Operatore Economico TSI Studio Associato (prot. INPS_51838991) con validità fino al 27/11/2026;
- il certificato di regolarità contributiva dell'Ing. Michele Bittoni, socio di TSI Studio Associato (prot. Inarcassa n. 787295/171.2.1/STAP03) con validità fino al 14/01/2027;
- il certificato di regolarità contributiva dell'Ing. Simona Sadotti, socia di TSI Studio Associato (prot. Inarcassa n. 725007/171.2.1/STAP03) con validità fino al 14/01/2027.

VALUTATO CHE l'offerta economica presentata dall'Operatore Economico TSI Studio Associato è ritenuta congrua;

tutto ciò premesso

SI PROPONE

DI PROCEDERE all'affidamento del servizio in oggetto all'Operatore Economico TSI Studio Associato con sede in Via Margaritone, 28 ad Arezzo (AR), C.F. e P.I. 01915450512;

DI STABILIRE che il contratto verrà stipulato in modalità elettronica, "mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata", come consentito dall'art. 18, comma 1, del D.Lgs n. 36/2023;

DI DARE ATTO che il Responsabile Unico di Progetto è il Geom. Vinicio Gerli, Responsabile del "Servizio Manutenzione Edilizia" della Provincia di Arezzo;

DI IMPUTARE il finanziamento complessivo del servizio di importo pari a € 9.219,14 (comprensivi di contributo previdenziale al 4,23% ed Iva al 22%) al Cap. 1390/800, Bilancio 2026.

Arezzo, 15/09/2026

Il Tecnico

Geom. Giacomo Romanelli

V° Il Responsabile del Servizio

Geom. Vinicio Gerli