



PROVINCIA DI AREZZO

PROGETTO A CURA DELLA
PROVINCIA DI AREZZO
SETTORE EDILIZIA E
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
SERVIZIO MANUTENZIONE EDILIZIA



Via Spallanzani, 23, 52100 Arezzo
Tel. 0575.392580
PEC: protocollo.provar@postacert.toscana.it
www.provincia.aretzo.it/edilizia

Committente:
Provincia di Arezzo

Responsabile del procedimento:
Geom. Vinicio GERLI

Progettista:
Geom. Luciano LEONE

Collaboratori:
Ing. Fabio COLLURA

Coordinatore per la sicurezza fase di
progettazione ed esecuzione:
Geom. Luciano LEONE

TITOLO:

***PROGETTO DEI LAVORI DI RIMOZIONE,
SMALTIMENTO E SOSTITUZIONE DELLA
COPERTURA CONTENENTE AMIANTO
DEL CAPANNONE AD UTILIZZO
OFFICINA DELLA PROVINCIA DI AREZZO
IN VIA CASENTINESE AD AREZZO***

FASE:

**Progetto di fattibilità
tecnica ed economica**

OGGETTO:

Relazioni

ELABORATO:

PFTE-CM07

CONTENUTO:

Analisi Prezzi Sicurezza

DATA:

Settembre 2026

SCALA:

-

REV.	DESCRIZIONE	DATA	ESEGUITO		
VPP		.	D.L.		
VPE		.	R.U.P.:		
REV.	DESCRIZIONE	DATA	ESEGUITO	VERIFICATO	APPROVATO
0	EMISSIONE	Settembre 2026	gLL	gVG	aED
1					
2					
3					
4					

ELENCO PREZZI

OGGETTO: COSTI SICUREZZA
Progetto dei lavori di rimozione, smaltimento e sostituzione della
copertura contenente amianto del capannone ad utilizzo officina della
Provincia di Arezzo in Via Casentinese ad Arezzo

COMMITTENTE: Provincia di Arezzo

Data, 17/09/2026

IL TECNICO
Geom. Luciano Leone

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
	<u>ANALISI DEI PREZZI</u>				
Nr. 1 NP.SIC.01.2 026	BLOCCO PREFABBRICATO UNITA' DI DECONTAMINAZIONE LAVORATORI. Noleggio di unità di decontaminazione regolarmente costituita da locale equipaggiamento, locale doccia, chiusa d'aria, compresa incidenza montaggio e smontaggio. Compreso collegamento acqua e corrente				
	E L E M E N T I:				
	(E) [TOS26_17.N06.004.001] Oggetto: NOLEGGI				
	Uso: per ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE				
	Con ... cad	1,000	528,26	528,26	---
	(E) [TOS26_17.N06.004.002] Oggetto: NOLEGGI				
	Uso: per ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE				
	Con ... cad	1,000	399,13	399,13	---
	(E) [TOS26_RU.M10.001.003] Settore: EDILE				
	Specifiche: per dipendenti a tempo indeterminati ... ora	3,000	36,62	109,86	---
	(E) [TOS26_AT.N06.019.004] Oggetto: MACCHINE ELEVATRICI				
	Specifiche: consegnate in cant ... ora	4,000	30,35	121,40	---
	Sommano euro			1'158,65	
	Spese Generali 14.00% * (1 158.65) euro			162,21	
	Sommano euro			1'320,86	
	Utili Impresa 10% * (1 320.86) euro			132,09	
	T O T A L E euro / cadauno			1'452,95	
Nr. 2 NP.SIC.02.2 026	CONFINAMENTO DEGLI AMBIENTI DURANTE LE OPERAZIONI DI RIMOZIONE E BONIFICA DI MATERIALI CONTENENTI AMIANTO E MONITORAGGIO AMBIENTALE (MOCF). PROTEZIONE E RIVESTIMENTO DEI MACCHINARI ... visionali al termine delle lavorazioni, con raccolta e gestione dei materiali contaminati secondo le procedure previste.				
	E L E M E N T I:				
	(E) [TOS26_RU.M10.001.003] Settore: EDILE				
	Specifiche: per dipendenti a tempo indeterminati ... ora	12,000	36,62	439,44	---
	(E) [TOS26_PR.P26.301.007] Oggetto: MATERIALI DI RIVESTIMENTO - PITTURE, VERNICI, SMALT ...				
	cad	20,000	2,81	56,20	---
	(E) [TOS26_PR.P45.010.006] PRODOTTI PER VERDE ED ARREDO URBANO				
	Materiali accessori Tel ... m²	200,000	1,26	252,00	---
	(E) [TOS26_18.W11.004.038] Oggetto: PROVE DI LABORATORIO SUI MATERIALI EDILI E DA COSTR ...				
	cad	6,000	161,41	968,46	---
	(E) [TOS26_RU.M10.001.002] Settore: EDILE				
	Specifiche: per dipendenti a tempo indeterminati ... ora	12,000	39,56	474,72	---
	(E) [TOS26_17.S08.003.001] Oggetto: MISURE DI COORDINAMENTO				
	Conforme: Dlgs 81/08 all. ... ora	4,000	32,77	131,08	---
	Sommano euro			2'321,90	
	Spese Generali 14.00% * (2 321.90) euro			325,07	
	Sommano euro			2'646,97	
	Utili Impresa 10% * (2 646.97) euro			264,70	
	T O T A L E euro / a corpo			2'911,67	
	A R I P O R T A R E				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
	<u>COSTI ELEMENTARI</u>				
Nr. 3 TOS26_17.N 06.004.001	Oggetto: NOLEGGI Uso: per ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE Conforme: Dlgs 81/08 all. XV punto 4.1.1 lett. a) e c) Oggetto: Box prefabbricati Uso: per cantiere Struttura: - port ... eso; - nolo mensile; - un wc alla turca; - un lavabo; - un piatto doccia; - un boiler elettrico; - accessori vari	euro / cad		528,26	---
Nr. 4 TOS26_17.N 06.004.002	Oggetto: NOLEGGI Uso: per ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE Conforme: Dlgs 81/08 all. XV punto 4.1.1 lett. a) e c) Oggetto: Box prefabbricati Uso: per cantiere Struttura: - port ... Larghezza (m): 6,40 Profondità (m): 2,40 Altezza (m): 2,40 Compreso: - nolo mensile; - armadietti a due scomparti	euro / cad		399,13	---
Nr. 5 TOS26_17.S 08.003.001	Oggetto: MISURE DI COORDINAMENTO Conforme: Dlgs 81/08 all. XV punto 4.1.1 lett. e), f), g) Tipo: Redazione di relazioni di coordinamento per uso comune di apprestamenti, attrezza ... rollo dei luoghi e delle attrezzature per una efficace attuazione dei piani di emergenza durante l'esecuzione dei lavori	euro / ora		32,77	---
Nr. 6 TOS26_18. W11.004.038	Oggetto: PROVE DI LABORATORIO SUI MATERIALI EDILI E DA COSTRUZIONE Specifiche: i prezzi sono relativi alle attività eseguite in laboratorio ma anche nei cantieri edili per le oper ... iaio, fibre, materie plastiche, laterizi, legno ecc. Tipo: Analisi chimica con quantometro. Eseguito: come da ASTM E415	euro / cad		161,41	---
Nr. 7 TOS26_AT. N06.019.004	Oggetto: MACCHINE ELEVATRICI Specifiche: consegnate in cantiere Escluso: altre maggiorazioni di qualsiasi natura Oggetto: AUTOGRU a braccio ruotante, portata massima 30 t, altezza massima testa braccio 30 m, peso 30 t, nolo mensile.	euro / ora		30,35	---
Nr. 8 TOS26_PR.P 26.301.007	Oggetto: MATERIALI DI RIVESTIMENTO - PITTURE, VERNICI, SMALTI E STRUMENTI PER LA LORO POSA Conforme: UNI EN ISO 4618:2023. STRUMENTI, ATTREZZATURE, NASTRI ADESIVI PER LA POSA DI ... ta giapponese per la pulitura di dipinti o decorazioni murali, 17 g (TRANSCODIFICATO DA PR.P26.201.011- Prezzario 2025)	euro / cad		2,81	---
Nr. 9 TOS26_PR.P 45.010.006	PRODOTTI PER VERDE ED ARREDO URBANO Materiali accessori Telo pacciamante in polipropilene ad elevato peso unitario (105 g/m ²) verde, permeabile, in rotoli.	euro / m ²		1,26	---
Nr. 10 TOS26_RU. M10.001.002	Settore: EDILE Specifiche: per dipendenti a tempo indeterminato Conforme: costo medio delle Tabelle Ministeriali approvate con D.D. n. 12 del 5 aprile 2023 Compreso: - retribuz ... - nolo ed uso degli attrezzi di uso comune in dotazione agli operai Tipo: OPERAIO Livello: 3° Operaio: specializzato	euro / ora		39,56	---
Nr. 11 TOS26_RU. M10.001.003	Settore: EDILE Specifiche: per dipendenti a tempo indeterminato Conforme: costo medio delle Tabelle Ministeriali approvate con D.D. n. 12 del 5 aprile 2023 Compreso: - retribuz ... a; - nolo ed uso degli attrezzi di uso comune in dotazione agli operai Tipo: OPERAIO Livello: 2° Operaio: qualificato				
	A R I P O R T A R E				

[illegible]