

CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE

Prog. 26-V001: Lavori di stesa di conglomerati bituminosi basaltici, rifacimento segnaletica orizzontale e verticale, oltre a sistemi di smaltimento acque meteoriche lungo le strade Provinciali seconda fase Reparti 1-2-3-4-5 anno 2026 **CUP I27H24001170003** - LOTTO 3 Reparto Valdichiana Est, nell'ambito accordo quadro per la manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio stradale di proprietà e in gestione della Provincia di Arezzo Lotto 3 CIG 9860471E12 - CIG derivato **BA8ED618D8** – **ODL 12.**

SOCIETA': RTI MENCONI srl, GOSTI srl, TROVATI srl, ICES srl, BRUSCHI srl

IMPORTO LAVORI: € 341.471,37 di cui **€ 2.701,05** per i costi della sicurezza.

ATTO DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E AFFIDAMENTO: D.D. 354 del 02/03/2026

RELAZIONE

1 LOCALITÀ: I lavori sono stati realizzati su alcuni tratti della SP 28 dir 1 e SP 28 Siena Cortona, SP 37 del Sodo, SP 34 Umbro Cortonese nel Comune di Cortona.

1.2 TITOLO DELL'OPERA: "Lavori di stesa di conglomerati bituminosi basaltici, rifacimento segnaletica orizzontale e verticale, oltre a sistemi di smaltimento acque meteoriche lungo le strade Provinciali seconda fase Reparti 1 – 2 – 3 – 4 – 5 anno 2026 – CUP:I27H24001170003 Prog. 26_V001"

1.3 DATI SULLA DINAMICA PROGETTUALE E CONTRATTUALE DELL'OPERA:

1.4 PROGETTO ORIGINARIO: Il progetto è stato redatto a cura del **P.I. Flavio Farini** tramite D.D. di affidamento n. **322** del **23/02/2026**, ed è stato approvato con D.D. n. **354** in data **02/03/2026** per l'importo complessivo di **€ 427.583,22**, di cui **€ 490.971,48** per lavori a base d'asta, **€ 2.701,05** per costi della sicurezza (non soggetti a ribasso) ed **€ 86.111,85** per somme a disposizione IVA compresa e il quadro economico è così ripartito:

LAVORI				
a)	LAVORI A MISURA			€ 490.971,48
	Ribasso d'asta accordo quadro 31,000%			- € 152.201,16
a1)	Lavori a misura			€ 338.770,32
b)	COSTI DELLA SICUREZZA			€ 2.701,05
	Totali lavori contrattuali			€ 341.471,37
SOMME A DISPOSIZIONE				
1)	IVA 22% su valori e altre imposte(iva su lavori+IRAP)			€ 75.666,02
1.1)	IVA su lavori	22%	€ 75.123,70	

1.2)	Irap		€ 542,32	
2)	Spese per accertamenti e prove di laboratorio affidati alla Ditta IGETECMA con d.d. n. 2325 del 09.12.2025			€ 552,82
3)	Accantonamenti per adeguamento prezzi ed imprevisti			€ 19,56
4)	INCENTIVI FUNZIONI TECNICHE (Art.113 Dlgs 50/2016 (sull'importo € 493.672,53 A+B)			€ 9.873,45
4.1)	Incentivi funzioni tecniche pari 80% da destinare al personale		€ 7.898,76	
4.2)	Incentivi funzioni tecniche pari 20% da accantonare per progetto		€ 1.974,69	
	Totale Somme a Disposizione			€ 86.111,85
	TOTALE PROGETTAZIONE ESECUTIVA			€ 427.583,22

1.5 **FINANZIAMENTO:** L'opera è stata finanziata per € 427.583,22 al CAP. 3286/1.

1.6 **GENERALITÀ DELL'APPALTATORE:** con D.D. 901 del 08.06.2023 è stata disposta la determina a contrarre per il ricorso alla procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro concernente la "manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio stradale di proprietà e in gestione della Provincia di Arezzo - prog. 23-V005".

con *Determina Dirigenziale n. 1882 del 13/11/2023* è stato, tra l'altro, aggiudicato il Lotto 3 (Valdichiana) all'operatore economico **ATI COSTITUENDA Menconi srl, Gosti srl, Trovati srl, Ices srl, Bruschi srl**, la cui mandataria è Menconi srl (cod. fisc. 00234670529).

Con *Determina Dirigenziale n° 354 del 02/03/2026* si è proceduto all'affidamento degli stessi mediante Ordine di Lavoro n. 12 al soggetto aggiudicatario del lotto 3 - "**ATI COSTITUENDA Menconi srl, Gosti srl, Trovati srl, Ices srl, Bruschi srl**", la cui mandataria è Menconi srl (cod. fisc. 00234670529)", per un importo di € 338.770,32 al netto del ribasso 31,00% oltre oneri sicurezza per € 2.701,05 per un totale di € 341.471,37 oltre IVA 22% per € 75.123,70;

1.7 **CAUZIONE CONTRATTUALE:** L'Impresa affidataria ha costituito la cauzione di € 840.000,00= (diconsi euro ottocentoquarantamila/00=), ai sensi del combinato disposto dell'art. 103, comma 1 e dell'art. 93, comma 7, del D.lgs. 50/2016 - mediante polizza fideiussoria n. 1329431276 del 01.12.2023 emessa da HDI Assicurazioni S.p.A., Agenzia di Perugia Genna – 1329.

1.8 **CONTRATTO:** Il contratto principale dell'accordo quadro lotto 3 di Repertorio n. 28 è stato stipulato in data 29/12/2023. Il contratto attuativo dell' odl 12 è stato emesso in data 27/05/2026.

1.9 **PERIZIE SUPPLETIVE E DI VARIANTE:** Non ci sono perizie suppletive e di variante

1.10 **SOMME AUTORIZZATE E QUADRO ECONOMICO ASSESTATO:** In definitiva, sulla scorta dei documenti amministrativi e contrattuali sopra richiamati, la somma complessiva per l'opera ammonta a € **427.583,22** e il quadro economico risulta:

ORDINE DI LAVORO N. 12				
a)	LAVORI A MISURA			€ 490.971,48

	Ribasso d'asta accordo quadro 31,000%			- € 152.201,16
a1)	Lavori a misura			€ 338.770,32
b)	COSTI DELLA SICUREZZA			€ 2.701,05
	Totali lavori contrattuali			€ 341.471,37
SOMME A DISPOSIZIONE				
1)	IVA 22% su valori e altre imposte(iva su lavori+IRAP)			€ 75.666,02
1.1)	IVA su lavori	22%	€ 75.123,70	
1.2)	Irap		€ 542,32	
2)	Spese per accertamenti e prove di laboratorio affidati alla Ditta IGETECMA con d.d. n. 2325 del 09.12.2025			€ 552,82
3)	Accantonamenti per adeguamento prezzi ed imprevisti			€ 19,56
4)	INCENTIVI FUNZIONI TECNICHE (Art.113 Dlgs 50/2016 (sull'importo € 493.672,53 A+B)			€ 9.873,45
4.1)	Incentivi funzioni tecniche pari 80% da destinare al personale		€ 7.898,76	
4.2)	Incentivi funzioni tecniche pari 20% da accantonare per progetto		€ 1.974,69	
	Totale Somme a Disposizione			€ 86.111,85
	TOTALE PROGETTAZIONE ESECUTIVA			€ 427.583,22

2 ANDAMENTO TEMPORALE DEI LAVORI:

2.1 CONSEGNA DEI LAVORI: I lavori sono stati consegnati con apposito verbale redatto in data **15/06/2026** decorrenti dal giorno **18/06/2026**.

2.2 TERMINE PREVISTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: Come da **ODL 12** i lavori dovevano concludersi entro **40 giorni** naturali e consecutivi dalla consegna. Il termine ultimo doveva scadere quindi il **27/07/2026**.

2.3 SOSPENSIONI: Non ci sono state sospensioni dei lavori

2.4 CONCESSIONE DI PROROGHE: Non sono state concesse proroghe all'Impresa.

2.5 SCADENZA DEFINITIVA: A seguito delle sospensioni e delle proroghe il termine utile per dare ultimati i lavori era quello del **27/07/2026**.

2.6 ULTIMAZIONE DEI LAVORI: L'ultimazione dei lavori è avvenuta il **22/07/2026** e quindi entro il termine utile sopra riportato.

2.7 PENALI PER RITARDO: Ai sensi dell'art. 40 del Capitolato Speciale d'Appalto è prevista l'applicazione di una penale sull'importo del conto finale pari all'uno per mille dell'ammontare netto contrattuale e comunque complessivamente non superiore al 10%.

2.8 DANNI DI FORZA MAGGIORE: Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore come risulta dai relativi verbali.

2.9 ORDINI DI SERVIZIO: Non sono stati inviati Ordini di Servizio.

2.10 LAVORI IN ECONOMIA: Durante i lavori non si è reso necessario procedere all'esecuzione di lavori in economia.

3 PAGAMENTI

3.1 PAGAMENTI IN ACCONTO: Come si può dedurre dagli stati di avanzamento e dai mandati di pagamento ad essi relativi, assunti in atti, all'impresa esecutrice è stata erogata la somma complessiva di € **305.785,30** a titolo di pagamenti in acconto, a norma dell'art. 29 del capitolato speciale d'appalto.

Tale importo è stato regolarmente inserito nel conto finale.

3.2 CONTO FINALE E CREDITO RESIDUO DELL'IMPRESA: Il conto finale è stato redatto dal sottoscritto direttore dei lavori in data **14/09/2026** e riporta le seguenti previsioni economiche:

A) Importo dei lavori eseguiti al netto del ribasso del 31,00%	€	338.768,32
B) Costi sicurezza	€	2.701,05
	Somma	€ 341.469,38
C) A dedurre i pagamenti in acconto già erogati:		
1) 1 ^o Certificato di pagamento in data 24.07.2026	€	305.785,30
	Totale	€ 35.684,08

Resta quindi un residuo di credito dell'impresa dell'importo (escluso IVA) pari a € **35.684,08** (diconsi euro Trentacinquemilaseicentoottantaquattro/08).

3.3 CONFRONTO TRA SOMME AUTORIZZATE E SPESE:

La minore/maggiore spesa tra somme autorizzate e spesa è pari a:

– Importo netto autorizzato dei lavori	€	341.471,37
– Importo dello Conto Finale dei lavori	€	341.469,38
Minore spesa	€	1,99

3.4 ACCORDI BONARI: Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario, a norma dell'art. 210 del D.lgs 36/2023.

3.5 RISERVE DELL'IMPRESA: L'impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza l'esplicitazione di alcuna riserva.

3.6 ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI: L'impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di SIENA

3.7 INFORTUNI: Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni delle maestranze.

3.8 ENTI ASSICURATIVI, ASSISTENZIALI E PREVIDENZIALI: Il responsabile del procedimento ha richiesto agli istituti assicurativi, assistenziali e previdenziali INPS, INAIL e CASSA EDILE, i Documenti Unici di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) nelle varie fasi (stati di avanzamento dei lavori e per la rata finale) attestanti la regolarità contributiva della ditta appaltatrice.

3.9 TERMINE PER IL COLLAUDO : Per i lavori in oggetto si applica la procedura semplificata soggetta a C.R.E.

3.10 AVVISI AI CREDITORI: In sostituzione degli avvisi *ad oppnendum* il sottoscritto direttore dei lavori ha rilasciato una dichiarazione attestante che per l'effettuazione dei lavori non furono espropriate proprietà private e non furono cagionati danni diretti e/o indiretti a proprietà di terzi.

3.11 CESSIONE CREDITI: Non risulta che l'impresa abbia fatto cessione di crediti a favore di terzi come risulta dalla dichiarazione del responsabile del procedimento in data **14/09/2026** in atti.

3.12 ANDAMENTO DEI LAVORI: I lavori si sono svolti, in linea di massima, secondo le previsioni di progetto, delle perizie suppletive e gli ordini nonché le disposizioni impartite dalla direzione lavori.

3.13 RELAZIONE RISERVATA DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Non si è reso necessario redigere la relazione finale riservata prevista dall'art.14 lett.e) ultima parte del D.M. n. 49 del 07/03/2018.

3.14 TERMINE PER LA REDAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE:

A norma dell'art. 237, 2° comma, del D.P.R. n. 207/10 e dell'art. 27 del Capitolato Speciale di Appalto il Certificato di regolare esecuzione deve essere emesso entro 3 mesi dalla data ultimazione dei lavori.

3.15 REVISIONE TECNICO CONTABILE: e' stata effettuata integralmente dal _____ senza che siano emersi errori o discordanza di sorta.

(oppure)

E' stata effettuata integralmente eseguendo le relative correzioni sugli atti contabili, per cui l'importo netto dei lavori e' risultato di € _____ anziché € _____.

VISITA SUI LUOGHI

Dopo aver esaminato i documenti progettuali di perizia, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di congruo preavviso dato all'impresa, il sottoscritto Direttore dei Lavori **P.I. Flavio Farini** si è recato nel sito dove si sono realizzati i lavori alla presenza dei signori: Ing. **Luciano Menconi** per l'impresa, in qualità di delegato.

Con il presente si è proceduto alla visita delle opere eseguite che possono così riassumersi:

- a) Tratto della SP 28 dir 1 e SP 28 Siena Cortona, ripristino della sede stradale previo risanamenti profondi mediante fresature, riporto di Binder ed infine riporto di conglomerato bituminoso dal km 0+060 al km 1+030 e dal km 0+790 al km 0+900 nel Comune di Cortona.
- b) Tratto della SP 37 del Sodo, ripristino della sede stradale mediante riporto di conglomerato bituminoso a sormonto, dal km 0+200 al km 1+100, nel Comune di Cortona.
- c) Tratto della SP 34 Umbro Cortonese, ripristino della sede stradale mediante riporto di conglomerato bituminoso a sormonto, dal km 11+800 al km 12+800, in loc. Portole nel Comune di Cortona.
- d) Ripristino della segnaletica orizzontale nei tratti bitumati.

Si sono effettuate prove di laboratorio su campioni di conglomerato bituminoso tappeto d'usura eseguite dal Laboratorio IGETECMA SNC con rapporto di prova sui bitumi n° 363 del 31/08/2026.

Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali.

VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI

Il sottoscritto P.I. **Flavio Farini**, direttore dei lavori delle opere di cui trattasi considerato che:

- i lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice **ATI Menconi srl, Gosti srl, Trovati srl, Ices srl, Bruschi srl** corrispondono per quantità e qualità al progetto approvato;
 - le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
 - i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;
 - la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
 - eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, si conferma/rettifica in nette €.....;
- _ gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con polizza INAIL di Siena e non sono pervenute comunicazioni di inadempimento agli obblighi assicurativi, previdenziali ed assistenziali da parte degli istituti competenti nei termini di legge;

CERTIFICA

che i **Lavori di stesa di conglomerati bituminosi basaltici, rifacimento segnaletica orizzontale e verticale, oltre a sistemi di smaltimento acque meteoriche lungo le strade Provinciali seconda fase Reparti 1-2-3-4-5 anno 2026 CUP I27H24001170003** - LOTTO 3 Reparto Valdichiana Est, nell'ambito accordo quadro per la manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio stradale di proprietà e in gestione della Provincia di Arezzo Lotto 3 CIG 9860471E12 - CIG derivato **BA8ED618D8 – ODL 12.**

SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI

dalla ditta appaltatrice **ATI Menconi srl, Gosti srl, Trovati srl, Ices srl, Bruschi srl**

LIQUIDA

Il credito residuo dell'impresa come segue:

A) Importo netto confermato/corretto dello Conto finale	€ 341.469,38
B) Detrazioni	
1) Per esecuzioni d'ufficio:	€
2) Per verifiche e sondaggi	
non anticipati dall'impresa:	€
3) Per risarcimento di danni a terzi:	€
4) Per mancato pagamento degli	
oneri assicurativi e previdenziali:	€
5) Per somme in acconto già erogate:	€ <u>305.785,30</u>
Sommano	€ 305.785,30
Rest a credito liquido della ditta	€ 35.684,08

(diconsi euro TRENTACINQUEMILASEICENTOOTTANTAQUATTRO/08)

che possono essere corrisposte all'impresa **ATI Menconi srl, Gosti srl, Trovati srl, Ices srl, Bruschi srl** , € **35.684,08 oltre iva**, a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori eseguiti e salvo la superiore approvazione del presente atto da parte della stazione appaltante ai sensi dell'art. 234 del D.P.R. n. 207/2010.

Il presente certificato è subordinato alle eventuali rettifiche che può apportare l'ufficio tecnico di revisione.

Arezzo, lì 14/09/2026

IL DIRETTORE DEI LAVORI

P.I. Flavio Farini



Firmato
digitalmente da
Flavio Farini
Data: 14/09/2026
10:06:42 CEST

L'IMPRESA ESECUTRICE

R.T.I. capogruppo MENCONI S.r.l.



**MENCONI
LUCIANO**
14.09.2026
18:35:11
GMT+02:00

Ai sensi dell'art. 237, 1° comma, del D.P.R. n. 207/2010 si conferma quanto contenuto nel presente certificato di regolare esecuzione.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Stefano Nocentini



Firmato
digitalmente da
Stefano Nocentini
Data: 15/09/2026
08:29:35 CEST