

RELAZIONE PER DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: Interventi di messa in sicurezza delle pareti laterali della spalla lato Castiglion Fiorentino sul Canale Maestro della Chiana lungo la SP27 di Castroncello-Brolio, nel Comune di Castiglion Fiorentino – CUP I27H23000470003. Approvazione della modifica ex art. 120, comma 1, lettera b) del D.Lgs 36/2023 al servizio di ingegneria e architettura CIG A0424FDEF2 e della modifica ex art. 106, comma 1, lettere c) e b) del D.Lgs 50/2016 al contratto ODL N.19 su Accordo Quadro – Lotto 3 – CIG 9860471E12, CIG derivato BBE821BEE0.

PREMESSO che:

- la messa in sicurezza del ponte attraversante il Canale Maestro della Chiana lungo la SP27 di Castroncello-Brolio, sul confine tra il Comune di Castiglion Fiorentino ed il Comune di Foiano della Chiana, avviene mediante l'esecuzione di un 1° lotto di lavori, riguardanti prevalentemente la spalla lato Castiglion Fiorentino, e di un 2° lotto di lavori per il completamento anche l'altra spalla e dell'impalcato;
- nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2026-2028, annualità 2026, allegato al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026-2028 approvato con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 5 del 06/03/2026, è incluso l'intervento riguardante il 1° lotto dei lavori, denominato «*Interventi di messa in sicurezza delle pareti laterali della spalla lato Castiglion Fiorentino sul Canale Maestro della Chiana lungo la SP27 di Castroncello-Brolio, nel Comune di Castiglion Fiorentino*», per l'importo di € 210.000,00 con CUP I27H23000470003 e Cod. Int. Amm.ne 2023.35;
- con la variazione n.1 al DUP 2026-2028, approvata con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 14 del 08/05/2026, nell'annuale 2026 del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2026-2028 è stato inserito anche l'intervento riguardante il 2° lotto dei lavori, denominato «*Completamento dell'intervento di consolidamento delle pareti laterali delle spalle e dell'impalcato del ponte sul Canale Maestro della Chiana lungo la S.P. 27 di Castroncello-Brolio*», per l'importo di € 240.000,00 con CUP I17H26000320001 e Cod. Int. Amm.ne 2026.19;
- il Responsabile Unico del Procedimento per entrambi gli interventi è l'Ing. Luca Pigolotti;

RICORDATO che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 2235 del 28/12/2023 è stato affidato all'operatore economico Studio Tecnico Cappelletti Professionisti Associati il servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione relativamente al 1° lotto – CIG A0424FDEF2, per l'importo contrattuale

- di € 19.500,00, oltre cassa previdenziale al 4% pari a € 780,00 ed IVA al 22% pari a € 4.461,60 e così per un importo complessivo di € 24.741,60, contabilmente allocati al cap. 3234/800 imp. 2025/828/1 a valere sul CUP I27H23000470003;
- con Determinazione Dirigenziale n. 820 del 10/05/2024 è stata affidata allo Studio Tecnico Cappelletti Professionisti Associati, mediante modifica contrattuale ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. a) del D.Lgs 36/2023, la progettazione di fattibilità tecnica ed economica anche del 2° lotto – CIG A0424FDEF2, per l'ulteriore importo contrattuale di € 7.572,33 oltre oneri previdenziali al 4% pari a € 302,89 e IVA al 22% pari a € 1.732,55 e così per complessivi € 9.607,77, contabilmente allocati al cap. 3234/800 imp. 2025/828/2 a valere sul CUP I27H23000470003;
 - con Determinazione Dirigenziale n. 1861 del 08/10/2025 è stata affidata allo Studio Tecnico Cappelletti Professionisti Associati, mediante modifica contrattuale ai sensi dell'art. 120, comma 3 del D.Lgs 36/2023, la determinazione della classe di attenzione del ponte ai sensi del D.M. n. 204/2022 e ss.mm.ii. – CIG A0424FDEF2, per l'importo contrattuale di € 1.907,91 oltre oneri previdenziali al 4% per € 76,32 e IVA al 22% per € 436,53 e così per complessivi € 2.420,76, contabilmente allocati al cap. 3234/800 imp. 2025/828/4 a valere sul CUP I27H23000470003;
 - con Determinazione Dirigenziale n. 1479 del 24/07/2026 è stata affidata allo Studio Tecnico Cappelletti Professionisti Associati, mediante modifica contrattuale ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. a) del D.Lgs 36/2023, la progettazione esecutiva, la direzione dei lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione anche del 2° lotto – CIG A0424FDEF2, per l'ulteriore importo contrattuale di € 11.927,67 oltre cassa previdenziale al 4% per € 477,11 e IVA al 22% per € 2.729,05 e così per complessivi € 15.133,83, contabilmente allocati al cap. 3440 imp. 2026/1223/1 a valere sul CUP I17H26000320001;

EVIDENZIATO che, a seguito delle sopradette modifiche, l'importo contrattuale aggiornato in essere con l'operatore Studio Tecnico Cappelletti Professionisti Associati ammonta a € 40.907,91 oltre cassa per € 1.636,32 e IVA per € 9.359,73 e così per complessivi € 51.903,96 così ripartiti:

- € 36.770,13 nell'ambito dell'intervento relativo al 1° lotto dei lavori con CUP I27H23000470003;
- € 15.133,83 nell'ambito dell'intervento relativo al 2° lotto dei lavori con CUP I17H26000320001;

PRECISATO che il contratto in essere con l'operatore Studio Tecnico Cappelletti Professionisti Associati soggiace alla disciplina del D.Lgs 36/2023 ed è stato stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs 36/2023;

ATTESO che per l'intervento in oggetto *«Interventi di messa in sicurezza delle pareti laterali della spalla lato Castiglion Fiorentino sul Canale Maestro della Chiana lungo la SP27 di Castroncello-Brolio, nel Comune di Castiglion Fiorentino»* relativo al 1° lotto dei lavori con CUP I27H23000470003:

- con Decreto del Presidente n. 54 del 25/05/2026 è stato approvato il Progetto di fattibilità tecnica ed economica;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1154 del 09/06/2026 sono stati affidati i lavori mediante contratto attuativo ODL n.19 nell'ambito dell'Accordo quadro per la manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio stradale di proprietà e in gestione della Provincia di Arezzo - LOTTO 3 - CIG 9860471E12, CIG derivato BBE821BEE0, emesso in favore A.T.I. tra MENCONI S.r.l. (mandatario), BRUSCHI S.r.l., GOSTI S.r.l., I.C.E.S. Impresa Costruzioni Edili Stradali S.r.l. e TROVATI S.r.l. per l'importo di € 1 97.368,69 al netto del ribasso di 31,000%, di cui € 24.237,00 per costi della sicurezza, oltre ad € 21.421,11 per IVA al 22% e così per complessivi € 118.789,80, contabilmente allocati al cap. 3234/800 imp. 2025/828/6;
- il cronoprogramma dei lavori facente parte del progetto esecutivo approvato prevedeva una durata complessiva dell'intervento pari a 90 giorni naturali e consecutivi;
- i lavori sono stati consegnati dal Direttore dei Lavori Ing. Nicola Cappelletti al mandatario MENCONI S.r.l. con verbale del 06/07/2026, fissando così il termine di ultimazione dei lavori al giorno 03/10/2026;

PRECISATO che il contratto in essere con l'A.T.I. tra MENCONI S.r.l. (mandatario), BRUSCHI S.r.l., GOSTI S.r.l., I.C.E.S. Impresa Costruzioni Edili Stradali S.r.l. e TROVATI S.r.l. soggiace alla disciplina del D.Lgs 50/2016, in accordo ai documenti contrattuali a base dell'Accordo Quadro stesso ed ai documenti capitolari/disciplinari del progetto appaltato anch'essi riferiti al D.Lgs 50/2016;

CONSIDERATO che la ditta MENCONI S.r.l., in qualità di Capogruppo Mandataria dell'A.T.I. con BRUSCHI S.r.l., GOSTI S.r.l., I.C.E.S. Impresa Costruzioni Edili Stradali S.r.l. e TROVATI S.r.l., ha avanzato richiesta di proroga dei tempi contrattuali, acclarata al prot. n. 25223 del 24/09/2026, chiedendo una proroga di 30 giorni naturali e consecutivi per rilevanti criticità che hanno condizionato pesantemente la regolare progressione dei lavori, dovute alle elevate temperature estive, il cui "rischio calore" è stato disciplinato dall'Ordinanza del Presidente della Giunta Regionale n. 2 del 28/05/2026, ed alle persistenti difficoltà di approvvigionamento dei materiali;

PRESO ATTO al riguardo che il Direttore dei Lavori Ing. Nicola Cappelletti ha espresso il proprio parere ai sensi dell'art.107 comma 5 del D.Lgs 50/2016 sulla suddetta richiesta di proroga, acclarato al prot. n. 25269 del 25/09/2026, ritenendola congrua e accettabile e quindi favorevole alla concessione di 30 giorni di proroga;

CONSIDERATO che l'Amministrazione ritiene di poter accogliere la proroga richiesta dall'impresa in accordo col parere espresso dal Direttore dei Lavori;

RAVVISATO inoltre che, con prot. n. 25270 del 25/09/2026, il Direttore dei Lavori Ing. Nicola Cappelletti ha presentato una proposta di perizia di modifica ai lavori di cui all'ODL N.19 al fine di:

- recepire l'Ordine di Servizio n.1 del 14/09/2026, con il quale la Direzione Lavori, insieme al coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, ha comunicato alla ditta esecutrice l'unificazione del Piano di Sicurezza, Layout di cantiere e notifica preliminare del 1° Lotto e del 2° Lotto, con conseguente esecuzione di prestazioni supplementari;
- introdurre interventi supplementari concordati con l'Amministrazione, per il ripristino della pavimentazione stradale fortemente ammalorata su zone della S.P. 27 limitrofe all'opera, al fine di conseguire una maggiore sicurezza stradale;
- eseguire lavorazioni impreviste nell'ambito delle attività di scavo e di perforazione, in quanto durante le fasi esecutive sono emerse difficoltà e condizioni tecniche/operative diverse da quanto ipotizzato in sede progettuale;

RITENUTO che le lavorazioni in modifica, ancorché ulteriori rispetto a quelle inizialmente previste, risultano strettamente connesse sotto il profilo tecnico, funzionale ed esecutivo alle opere già comprese nell'Ordinativo di Lavoro n. 19 ed in corso di esecuzione;

PRESO ATTO che la suddetta perizia di modifica ai lavori è composta dalla seguente documentazione (**Allegato A**):

- ST-22-042 - E1_V1 – Elenco elaborati;
- ST-22-042 – C_1_1_V1 – Computo Metrico Estimativo Lavori;
- ST-22-042 - C_2_1_V1 – Elenco Prezzi Lavori;
- ST-22-042 - C_3_1_V1 – Analisi dei Prezzi Lavori;
- ST-22-042 - C_4_1_V1 – Quadro economico;
- ST-22-042 - C_5_1_V1 – Stima incidenza manodopera;
- ST-22-042 - C_6_1_V1 – Quadro comparativo lavori;
- ST-22-042 - S_1_1_V1 – Costi della sicurezza;
- ST-22-042 - S_2_1_V1 – Elenco Prezzi Costi Sicurezza;
- ST-22-042 - S_9_1_V1 – Quadro comparativo costi della sicurezza;
- ST-22-042 - R_4_1 – Verbale di concordamento nuovi prezzi e variazione degli importi di contratto;
- ST-22-042 - R_5_1 – Schema di atto integrativo;
- ST-22-042 - R_6_1 – Istanza di perizia di variante;

EVIDENZIATO che:

- è stato necessario redigere un verbale di concordamento nuovi prezzi, facente parte della documentazione allegata alla perizia trasmessa dal D.L. (**Allegato A-11**), poi sottoscritto anche dal R.U.P. in segno di approvazione;
- l'importo contrattuale aggiornato dei lavori ammonta ad € 124.454,95 al netto del ribasso, di cui € 28.709,78 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- l'aumento dell'importo contrattuale è pari a € 27.086,26, con incidenza del 27,818% sull'importo contrattuale originario, di cui:
 - € 19.879,72, comprensivi di € 4.472,78 per costi della sicurezza, per lavorazioni supplementari;
 - € 7.206,54 per lavorazioni impreviste;

- la variazione è superiore al quinto d'obbligo di cui all'art. 106 comma 12 del D.Lgs 50/2016 ma l'operatore economico ha già confermato la volontà di accettare l'esecuzione delle prestazioni in modifica agli stessi patti e condizioni del contratto originario, come da corrispondenza intercorsa con l'Amministrazione;
- operando nell'ambito dell'Accordo Quadro per lavori sarà stipulata un'appendice contrattuale integrativa che comporterà l'emissione dell'Ordinativo di Lavoro ODL n.19/a, in accordo allo schema di atto integrativo facente parte della documentazione allegata alla perizia del D.L.;

EVIDENZIATO altresì che nella perizia del D.L. è delineata una modifica della durata dei lavori quantificando un aumento dei tempi di 30 gg naturali e consecutivi, quale tempistica associata alle lavorazioni in modifica;

VISTA la nota integrativa del D.L. Ing. Nicola Cappelletti, acclarata al prot. n. 25341 del 25/09/2026, con la quale dichiara che le modifiche apportate al progetto non comportano l'acquisizione di ulteriori autorizzazioni preventive da parte degli Enti competenti e che, ai sensi dell'art. 94-bis del D.P.R 380/2001 e ss.mm.ii., costituiscono variante di carattere non sostanziale per la quale non occorre il preavviso di cui all'art. 93 del medesimo decreto e non comporta quindi il preventivo deposito nel sistema informatico AINOP;

RILEVATO pertanto che sussistono le condizioni per modificare il contratto in essere con l'A.T.I tra MENCONI S.r.l. (mandatario), BRUSCHI S.r.l., GOSTI S.r.l., I.C.E.S. Impresa Costruzioni Edili Stradali S.r.l. e TROVATI S.r.l. di cui all'ODL 19:

- ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) del D.Lgs 50/2016, per l'affidamento di ulteriori € 19.879,72 al netto del ribasso di 31,000% oltre IVA per € 4.373,54 e così per complessivi € 24.253,26;
- ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) del D.Lgs 50/2016, per l'affidamento di ulteriori € 7.206,54 al netto del ribasso di 31,000% oltre IVA per € 1.585,44 e così per complessivi € 8.791,98;

DATO ATTO che, sulla base degli importi aggiornati dell'appalto di lavori come desumibili dalla perizia del Direttore dei Lavori, sono stati stimati i compensi professionali secondo le disposizioni del D.M. 17/06/2016 relativi all'ulteriore servizio tecnico di ingegneria e architettura dovuto all'operatore Studio Tecnico Cappelletti Professionisti Associati per la redazione della perizia suppletiva ai lavori e per il conseguente aggiornamento della direzione dell'esecuzione dei lavori (**Allegato B**);

EVIDENZIATO che il suddetto servizio tecnico supplementare si è reso necessario nel corso dell'esecuzione dei lavori e, per la sua esecuzione, non si può che ricorrere al medesimo Direttore dei Lavori già contrattualizzato a seguito dell'affidamento di cui alla D.D. n. 2235 del 28/12/2023;

RITENUTO pertanto di poter affidare le suddette prestazioni professionali mediante modifica contrattuale ex art. 120, comma 1, lett. b) del D.Lgs 36/2023 da attuare nell'ambito dell'incarico in essere con l'operatore Studio Tecnico Cappelletti Professionisti

Associati, per l'ulteriore importo contrattuale di € 2.328,79 al netto del ribasso, oltre cassa al 4% per € 93,15 e IVA al 22% per € 532,83 e così per complessivi € 2.954,77;

EVIDENZIATO che con detta modifica al contratto di servizi tecnici di ingegneria e architettura CIG A0424FDEF2:

- l'importo contrattuale aggiornato ammonta ad € 43.236,70 al netto del ribasso oltre oneri previdenziali al 4% per € 1.729,47 e IVA al 22% per € 9.892,56 e così per complessivi € 54.858,73 così ripartiti:
 - € 39.724,90 relativi all'intervento 1° lotto con CUP I27H23000470003;
 - € 15.133,83 relativi all'intervento 2° lotto con CUP I17H26000320001;
- l'importo contrattuale aumenta del 11,94% rispetto al contratto originario ed è inferiore alla soglia del 50% di cui all'art. 120, comma 2, del D.Lgs 36/2023;
- seguirà la stipula dell'appendice contrattuale mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs 36/2023 secondo la forma adottata per il contratto originario;

RESO NOTO che è già stato superato il limite del quinto d'obbligo di cui all'art. 120 comma 9 del D.Lgs 36/2023 a seguito delle precedenti modifiche approvate ma l'operatore Studio Tecnico Cappelletti Professionisti Associati ha già manifestato per le vie brevi, come da corrispondenza intercorsa con la Provincia di Arezzo, interesse nell'accettazione dell'esecuzione della presente modifica contrattuale agli stessi patti e condizioni del contratto principale;

RICHIAMATO il quadro economico dell'intervento come da ultimo aggiornato a seguito della D.D. n. 1154 del 09/06/2026 di appalto dei lavori di cui all'ODL 19:

A	Lavori		
A.1	Lavori al netto del ribasso del 31,000%		73.131,69 €
A.2	Costi sicurezza		24.237,00 €
	Totale		97.368,69 €
B	Somme a disposizione		
B.1	Lavori in amministrazione diretta, esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura		0,00 €
B.2	Rilievi, accertamenti e indagini (compreso IVA)		6.098,60 €
B.2.1	Indagini strutturali e geognostiche in sito	5.598,60 €	
B.2.2	Accettazione materiali	500,00 €	
B.2.3	Analisi ambientali e chimiche	0,00 €	
B.2.4	Prove di carico e di collaudo	0,00 €	
B.2.5	Altro	0,00 €	
B.3	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento interferenze (compreso IVA)		0,00 €
B.3.1	Nuovi allacciamenti	0,00 €	
B.3.2	Risoluzione interferenze con sottoservizi esistenti	0,00 €	
B.3.3	Risoluzione interferenze con Trasporto Pubblico Locale	0,00 €	
B.3.4	Gestione viabilità alternativa	0,00 €	

B.4	Imprevisti sui lavori e arrotondamenti (compreso IVA)		3.882,43 €
B.5	Accantonamenti per revisione prezzi e modifiche contrattuali		692,84 €
B.6	Acquisizione di aree o immobili		0,00 €
B.6.1	Occupazioni temporanee per aree di cantiere	0,00 €	
B.6.2	Espropri e asservimenti	0,00 €	
B.7	Spese tecniche (compresi oneri previdenziali e IVA)		37.604,13 €
B.7.1	PFTE, PE, CSP, DL, CSE (lotto 1)	24.741,60 €	
B.7.2	PFTE (lotto 2)	9.607,77 €	
B.7.3	Verifica del progetto	0,00 €	
B.7.4	Geologo	834,00 €	
B.7.5	Classe di attenzione	2.420,76 €	
B.8	Incentivi alle funzioni tecniche		2.604,50 €
B.8.1	Quota 80% da destinare al personale dipendente	2.083,60 €	
B.8.2	Quota 20% da destinare all'innovazione tecnologica	520,90 €	
B.9	Spese per commissioni giudicatrici		0,00 €
B.10	Spese per pubblicità		0,00 €
B.11	Oneri e contributi		100,00 €
B.11.1	Oneri istruttori	65,00 €	
B.11.2	Contributi ANAC	35,00 €	
B.12	IVA sui lavori e contributo IRAP		21.564,17 €
B.12.1	IVA su A	21.421,11 €	
B.12.2	Contributo IRAP su B.8.1	143,06 €	
B.13	Economia derivante dal ribasso d'asta (compreso IVA)		40.084,64 €
	Totale		112.631,31 €
	TOTALE A+B		210.000,00 €

DATO ATTO che con le presenti modifiche contrattuali, al servizio tecnico di ingegneria e architettura ed al contratto di lavori, si mantiene invariato l'importo complessivo del quadro economico trovando la copertura economica delle maggiori spese, gravanti sulle voci A.1, A.2, B.7.6 e B.12.1, nella disponibilità del ribasso d'asta associato alla voce B.13, secondo il seguente quadro economico rimodulato:

A	Lavori		
A.1	Lavori al netto del ribasso del 31,000%		95.745,17 €
A.2	Costi sicurezza		28.709,78 €
	Totale		124.454,95 €
B	Somme a disposizione		
B.1	Lavori in amministrazione diretta, esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura		0,00 €
B.2	Rilievi, accertamenti e indagini (compreso IVA)		6.098,60 €
B.2.1	Indagini strutturali e geognostiche in sito	5.598,60 €	

B.2.2	Accettazione materiali	500,00 €	
B.2.3	Analisi ambientali e chimiche	0,00 €	
B.2.4	Prove di carico e di collaudo	0,00 €	
B.2.5	Altro	0,00 €	
B.3	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento interferenze (compreso IVA)		0,00 €
B.3.1	Nuovi allacciamenti	0,00 €	
B.3.2	Risoluzione interferenze con sottoservizi esistenti	0,00 €	
B.3.3	Risoluzione interferenze con Trasporto Pubblico Locale	0,00 €	
B.3.4	Gestione viabilità alternativa	0,00 €	
B.4	Imprevisti sui lavori e arrotondamenti (compreso IVA)		3.882,43 €
B.5	Accantonamenti per revisione prezzi e modifiche contrattuali		692,84 €
B.6	Acquisizione di aree o immobili		0,00 €
B.6.1	Occupazioni temporanee per aree di cantiere	0,00 €	
B.6.2	Espropri e asservimenti	0,00 €	
B.7	Spese tecniche (compresi oneri previdenziali e IVA)		40.558,90 €
B.7.1	PFTE, PE, CSP, DL, CSE (lotto 1)	24.741,60 €	
B.7.2	PFTE (lotto 2)	9.607,77 €	
B.7.3	Verifica del progetto	0,00 €	
B.7.4	Geologo	834,00 €	
B.7.5	Classe di attenzione	2.420,76 €	
B.7.6	Redazione perizia n.1 e aggiornamento DL e CSE (lotto 1)	2.954,77 €	
B.8	Incentivi alle funzioni tecniche		3.349,42 €
B.8.1	Quota 80% da destinare al personale dipendente	2.679,53 €	
B.8.2	Quota 20% da destinare all'innovazione tecnologica	669,88 €	
B.9	Spese per commissioni giudicatrici		0,00 €
B.10	Spese per pubblicità		0,00 €
B.11	Oneri e contributi		100,00 €
B.11.1	Oneri istruttori	65,00 €	
B.11.2	Contributi ANAC	35,00 €	
B.12	IVA sui lavori e contributo IRAP		27.564,06 €
B.12.1	IVA su A	27.380,09 €	
B.12.2	Contributo IRAP su B.8.1	183,97 €	
B.13	Economia derivante dal ribasso d'asta (compreso IVA)		3.298,80 €
	Totale		€ 85.545,05
	TOTALE A+B		210.000,00 €

EVIDENZIATO che nel suddetto quadro economico aggiornato sono state altresì modificate:

- le sottovoci B.8.1 e B.8.2 e conseguente voce B.8 per considerare l'incremento degli incentivi alle funzioni tecniche a seguito dell'aumento dell'importo dei lavori;

- la sottovoce B.12.2 e conseguente voce B.12 per considerare l'incremento del contributo IRAP sulla quotaparte 20 % degli incentivi alle funzioni tecniche a seguito dell'aumento degli incentivi stessi;

VERIFICATA la copertura contabile di tutte le maggiori spese a valere sull'imp. 2025/828 nel Capitolo 3234/800 associato al CUP I27H23000470003;

ATTESO che la permanenza dei requisiti per contrattare con la Pubblica Amministrazione in capo all'operatore economico esecutore dei lavori, è periodicamente verificata da parte dell'Ufficio preposto, in quanto aggiudicatario di Accordo Quadro di durata pluriennale;

RITENUTO che sussistano i presupposti di fatto e di diritto per l'approvazione di suddette modifiche contrattuali;

VISTO il Bilancio di previsione per il triennio 2026/2028, approvato con Deliberazione di Consiglio Provinciale n. 6 del 06/03/2026, esecutiva ai sensi di legge;

VISTO l'art. 9 comma 1 lett. a) del D.L. n. 78/2009, convertito in legge n. 102/2009, secondo cui il funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VERIFICATI gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della L. 13/08/2010 n. 136 e ss.mm.ii. in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

TENUTO CONTO delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 33/2013 in materia di trasparenza;

VISTI:

- la Legge 241/1990 e ss.mm. e ii.;
- il D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm. e ii.;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii., applicabile *ratione temporis*;
- il D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm. e ii.;

RITENUTA la propria competenza, in forza del Decreto del Presidente n. 3 del 14/02/2025, con il quale è stata attribuita all'Ing. Paolo Bracciali la titolarità del "Settore Viabilità e Lavori Pubblici", della Provincia di Arezzo;

ESPRESSO il parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

VISTO il parere favorevole del Responsabile del Settore Finanziario, in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

OSSERVATO il giusto procedimento ex Legge 7 agosto 1990, n. 241;

SI PROPONE

- DI DARE ATTO che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii.;
- DI APPROVARE la modifica n.4 all'appalto di servizi tecnici di ingegneria e architettura in essere con l'operatore Studio Tecnico Cappelletti Professionisti Associati – CIG A0424FDEF2, ai sensi dell'art. 120 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023, per l'esecuzione del servizio supplementare riguardante la redazione della perizia di modifica ai lavori in corso d'opera e la direzione dell'esecuzione dei lavori supplementari nell'ambito degli «*Interventi di messa in sicurezza delle pareti laterali della spalla lato Castiglion Fiorentino sul Canale Maestro della Chiana lungo la SP27 di Castroncello-Brolio, nel Comune di Castiglion Fiorentino*» relativi al 1° lotto dei lavori con CUP I27H23000470003, a cui corrisponde l'importo di € 2.328,79 al netto del ribasso, oltre cassa al 4% per € 93,15 e IVA al 22% per € 532,83 e così per complessivi € 2.954,77, sulla base della stima dei compensi professionali di cui all'**Allegato B**;
- DI AFFIDARE le prestazioni in modifica all'operatore Studio Tecnico Cappelletti Professionisti Associati, con sede legale in Castiglion Fiorentino, Via Adua, 60 (P.Iva 01913790513), per l'importo contrattuale ulteriore di € 2.328,79 al netto del ribasso, oltre cassa al 4% per € 93,15 e IVA al 22% per € 532,83 e così per complessivi € 2.954,77;
- DI IMPEGNARE l'importo di € 2.954,77 al cap. 3440 (E. 1150) come nuovo subimpegno derivato dall'imp. 2025/828 cap. 3234/800 in favore dello Studio Tecnico Cappelletti Professionisti Associati (P.Iva 01913790513) associati al CUP I27H23000470003;
- DI APPROVARE, altresì, la modifica n.1 al contratto ODL N.19 di cui alla D.D. n. 1154 del 09/06/2026 ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) del D.Lgs 50/2016 per ulteriori € 19.879,72 al netto del ribasso oltre IVA ed ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) del D.Lgs 50/2016 per ulteriori € 7.206,54 al netto del ribasso oltre IVA, così per complessivi € 27.086,26 al netto del ribasso oltre IVA, secondo la perizia di variante del Direttore dei Lavori Ing. Nicola Cappelletti composta dai seguenti elaborati (**allegato A**):
 - ST-22-042 - E1_V1 – Elenco elaborati;
 - ST-22-042 – C_1_1_V1 – Computo Metrico Estimativo Lavori;
 - ST-22-042 - C_2_1_V1 – Elenco Prezzi Lavori;
 - ST-22-042 - C_3_1_V1 – Analisi dei Prezzi Lavori;
 - ST-22-042 - C_4_1_V1 – Quadro economico;
 - ST-22-042 - C_5_1_V1 – Stima incidenza manodopera;
 - ST-22-042 - C_6_1_V1 – Quadro comparativo lavori;
 - ST-22-042 - S_1_1_V1 – Costi della sicurezza;
 - ST-22-042 - S_2_1_V1 – Elenco Prezzi Costi Sicurezza;
 - ST-22-042 - S_9_1_V1 – Quadro comparativo costi della sicurezza;

- ST-22-042 - R_4_1 – Verbale di concordamento nuovi prezzi e variazione degli importi di contratto;
- ST-22-042 - R_5_1 – Schema di atto integrativo;
- ST-22-042 - R_6_1 – Istanza di perizia di variante;
- DI DISPORRE che l a suddetta modifica contrattuale ai lavori, per l'importo incrementativo di € 27.086,26, di cui € 4.472,78 per costi della sicurezza, oltre IVA al 22% per € 5.958,98 e così per complessivi € 33.045,24, superiore ai limiti del quinto d'obbligo, si formalizzi con l'emissione di specifico Ordine di Lavoro integrativo (ODL n.19/a – CIG derivato BBE821BEE0) nei confronti di "MENCONI S.r.l." in qualità di Capogruppo Mandataria dell'ATI con "BRUSCHI S.r.l.", "GOSTI S.r.l.", "I.C.E.S. Impresa Costruzioni Edili Stradali S.r.l." e "TROVATI S.r.l." che avrà valore di atto integrativo riferito al contratto principale, secondo lo schema approvato con il presente atto quale documento facente parte degli elaborati di Perizia (**allegato A-12**);
- DI IMPEGNARE l'importo complessivo di € 33.045,24 in favore di "MENCONI S.r.l." in qualità di Capogruppo Mandataria dell'ATI con "BRUSCHI S.r.l.", "GOSTI S.r.l.", "I.C.E.S. Impresa Costruzioni Edili Stradali S.r.l." e "TROVATI S.r.l." nel cap. 3234/800 assumendo nuovo subimpegno derivato dall'imp. 2025/828 associato al CUP I27H23000470003;
- DI CONCEDERE l'estensione della durata del contratto OdL n. 19 di ulteriori 60 giorni naturali e consecutivi, di cui 30 giorni quale proroga concessa dal RUP in esito all'istanza avanzata dall'impresa e 30 giorni quale tempistica associata alle lavorazioni supplementari oggetto della presente modifica contrattuale, rimodulando così la durata complessiva dei lavori a 150 giorni naturali e consecutivi;
- DI DARE ATTO che, dopo l'assunzione del suddetto impegno, il residuo da impegnare a favore di MENCONI S.r.l. in qualità di Capogruppo Mandataria dell'ATI con BRUSCHI S.r.l., GOSTI S.r.l., I.C.E.S. S.r.l. e TROVATI S.r.l. è come da riepilogo aggiornato:

VALORE ACCORDO QUADRO, al netto di eventuali opzioni	€ 5.000.000,00
Ordine di lavoro n. 1 CIG Derivato B12DA6A3AA	€ 368.711,75
Ordine di lavoro n. 2 CIG Derivato B1B0848D9A	€ 118.629,79
Ordine di lavoro n. 3 CIG Derivato B21A844FAB	€ 492.497,34
Ordine di lavoro n. 3 Cig. Derivato B21A844FAB - Modifica n.1 ex art. 106 comma 1 lett. b)	€ 158.407,52
Ordine di lavoro n. 3 Cig. Derivato B21A844FAB - Modifica n.2 ex art. 106 comma 1 lett. b)	€ 33.011,57
Ordine di lavoro n. 4 CIG Derivato B24894D82A	€ 71.190,87
Ordine di lavoro n. 5 CIG Derivato B4552F2FBB	€ 127.874,70
Ordine di lavoro n. 5 Cig. Derivato B4552F2FBB - Modifica n.1 ex art. 106 comma 1 lett. b)	€ 7.628,55
Ordine di lavoro n. 5 Cig. Derivato B4552F2FBB - Modifica n. 2	€ 35.918,20

ex art. 106 comma 1 lett. b)	
Ordine di lavoro n. 6 CIG Derivato B46875F51F	€ 32.040,55
Ordine di lavoro n. 7 CIG Derivato B4B1F4DD87	€ 118.516,09
Ordine di lavoro n. 8 CIG Derivato B5D681E8E6	€ 148.538,54
Ordine di lavoro n. 9 CIG Derivato B5FC9AAC7A	€ 343.438,55
Ordine di lavoro n. 10 CIG Derivato B6449FFBB4	€ 38.765,36
Ordine di lavoro n. 11 CIG Derivato B90970FC8F	€ 103.492,35
Ordine di lavoro n. 12 CIG Derivato BA8ED618D8	€ 341.471,37
Ordine di lavoro n. 13 CIG Derivato BA9BFD54BB	€ 366.714,88
Ordine di lavoro n. 14 CIG Derivato BA9D8EB854	€ 366.661,27
Ordine di lavoro n. 15 CIG Derivato BAD2545043	€ 340.769,24
Ordine di lavoro n. 16 CIG Derivato BB32C9CAF5	€ 95.404,13
Ordine di lavoro n. 17 CIG Derivato BBC1B7FDCD	€ 19.990,67
Ordine di lavoro n. 18 CIG Derivato BBCDFDFB92	€ 68.834,90
Ordine di lavoro n. 19 CIG Derivato BBE821BEE0	€ 97.368,69
Ordine di lavoro n. 16/a CIG Derivato BB32C9CAF5 - Modifica n.1 ex art. 106 comma 1 lett. b)	€ 22.178,64
Ordine di lavoro n. 20 CIG Derivato BC968DF221	€ 125.212,27
Ordine di lavoro n. 21 CIG Derivato BCE9B35614	€ 144.434,58
Ordine di lavoro n. 19/a CIG Derivato BBE821BEE0 - Modifica n.1 ex art. 106 comma 1 lett. b) c)	€ 27.086,26
Totale impegnato	€ 4.214.788,63
Budget residuo	€ 785.211,37

- DI APPROVARE il Quadro Economico come aggiornato in narrativa;
- DI DISPORRE i seguenti ulteriori movimenti contabili, mediante assunzione di specifici sub impegni a valere sull'impegno n. 2025/828, allocato al capitolo 3234/800:
 - € 595,93 per gli incentivi funzioni tecniche – quota 80% da destinare al personale dipendente;
 - € 148,98 per gli incentivi funzioni tecniche – quota 20% da destinare all'innovazione tecnologica;
 - € 40,91 quale contributo IRAP sulla quota 80% degli incentivi tecnici da destinare al personale dipendente;
- DI RENDERE NOTO che il Responsabile Unico del Progetto per l'intervento in oggetto è l'Ing. Luca Pigolotti, in qualità di Responsabile dell'Ufficio sicurezza rete viaria e opere d'arte.

Per tutto quanto detto si richiede l'emissione degli atti esecutivi.

Arezzo lì, 28/09/2026.

Il RUP

Ing. Luca Pigolotti

Ufficio sicurezza rete viaria e opere d'arte



Firmato
digitalmente da
Luca Pigolotti
Data: 28/09/2026
06:58:41 CEST

Allegati:

A) Perizia di modifica ai lavori:

1. *ST-22-042 - E1_V1 – Elenco elaborati;*
2. *ST-22-042 – C_1_1_V1 – Computo Metrico Estimativo Lavori;*
3. *ST-22-042 - C_2_1_V1 – Elenco Prezzi Lavori;*
4. *ST-22-042 - C_3_1_V1 – Analisi dei Prezzi Lavori;*
5. *ST-22-042 - C_4_1_V1 – Quadro economico;*
6. *ST-22-042 - C_5_1_V1 – Stima incidenza manodopera;*
7. *ST-22-042 - C_6_1_V1 – Quadro comparativo lavori;*
8. *ST-22-042 - S_1_1_V1 – Costi della sicurezza;*
9. *ST-22-042 - S_2_1_V1 – Elenco Prezzi Costi Sicurezza;*
10. *ST-22-042 - S_9_1_V1 – Quadro comparativo costi della sicurezza;*
11. *ST-22-042 - R_4_1 – Verbale di concordamento nuovi prezzi e variazione degli importi di contratto;*
12. *ST-22-042 - R_5_1 – Schema di atto integrativo;*
13. *ST-22-042 - R_6_1 – Istanza di perizia di variante;*

B) Revisione notula_DL+CSE e VARIANTE.