

Arezzo 30.09.2026

Oggetto: Impegno di spesa per l'affidamento di lavori di manutenzione straordinaria, inerenti alla messa a norma e la sostituzione di componenti di sicurezza apparecchiatura INAIL della centrale termica della Palestra del Sodo in Cortona (AR).

CUP: I72B26000980003, - CIG: BD297048AE - CPV: 45259000-7. Riparazione e manutenzione di impianti.

PREMESSO CHE, in base agli atti assunti dalla Provincia di Arezzo, ed in particolare alla Deliberazione della Giunta Provinciale n. 342 del 30/07/2014, compete a questo Ufficio l'adozione degli atti gestionali relativi all'oggetto in esame;

CONSIDERATO CHE, al fine di garantire la messa a norma e la sostituzione di componenti di sicurezza apparecchiatura INAIL della centrale termica della Palestra del Sodo, così da garantirne il corretto funzionamento dell'impianto di riscaldamento e l'erogazione di acqua calda sanitaria agli studenti dell'immobile in oggetto, si rende necessario eseguire con urgenza alcuni interventi di manutenzione straordinaria e più precisamente l'installazione di:

- N. 3 valvole di sicurezza ISPEL.
- N. 1 vaso di espansione da 24 litri.
- N. 2 valvole di sfogo aria.
- N. 2 valvole di intercettazione combustibile.
- Bitermostati, pressostati e termometri

come meglio descritto nel preventivo allegato;

DATO ATTO CHE: per l'esecuzione degli interventi in oggetto, non è possibile farvi fronte con il personale operaio dipendente e che pertanto si è reso necessario procedere in tempi brevi, prima dell'accensione dell'impianto per l'inizio della stagione termica, al fine di consentire lavorazioni immediate; preso atto altresì che la ditta **E-CLIMA S.R.L.**, in qualità di terzo responsabile dell'impianto, ha dato immediata disponibilità e ha rimesso relativo preventivo di spesa,

TENUTO CONTO CHE:

È stato rispettato il principio di rotazione dell'affidamento come previsto dall'art. 49 del D.lgs. n.36/2023, nell'ambito relativo al Settore di appartenenza del Servizio dell'Ente, che l'importo dei lavori presunto di 4.040,00 € escluso iva 22% è inferiore alla soglia di € 150.000,00, che consente l'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, come previsto **dall'art. 50, comma 1, lett. a, del D.lgs. n. 36/2023;**

ACCERTATO CHE:

l'operatore economico è in possesso dei requisiti di partecipazione richiesti, di idoneità professionale di cui all'art.100, comma 3, del D. Lgs 36/2023 e dei requisiti di capacità tecnica e professionale e che, proceduto alla verifica tecnico-economica del preventivo trasmesso in data 10/09/2026 dall'esame dettagliato delle voci di lavorazione, si rileva che i prezzi unitari applicati sono congrui ed in linea con i valori medi di mercato.

Di **PROVVEDERE** alle seguenti imputazioni nel 2026:

€ 4.928,80 al cap. 3770 - Lavori di manutenzione straordinaria, inerenti la messa a norma e la sostituzione di componenti di sicurezza apparecchiatura INAIL della centrale termica della Palestra del Sodo in Cortona (AR).

DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. n. 36/2023, tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul Profilo del Committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

DI DARE ATTO, inoltre, che ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n.136 l'aggiudicatario dovrà rispettare gli obblighi di Tracciabilità dei flussi finanziari;

DI AFFIDARE, ai sensi del D.lgs 36/2023 art. 50 comma 1 let. a), i lavori in oggetto alla ditta **E-CLIMA srl**, Via Aretina 90, Castiglion Fiorentino (AR) per un importo di 4.040,00 € oltre Iva al 22%, pari ad € 888,80 per un totale compreso iva 22% di **€ 4.928,80** da assegnare al cap. 3770.

La trasmissione della DD di impegno di spesa alla ditta DELTACLIMA SRL ha valore di inizio lavori.

Il tecnico

Geom. Giuseppe Piro



Giuseppe
Piro
30.09.2026
10:16:30
GMT+02:00



Il responsabile del Servizio

Geom. Vinicio Gerli



VINICIO GERLI
30.09.2026
10:46:00
GMT+02:00