



PROVINCIA
DI AREZZO

*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. **1992** del **09/10/2026**

Settore Edilizia e Pianificazione Territoriale

Servizio Riqualficazione e Sviluppo edilizia

OGGETTO: Lavori di ampliamento dei Licei di Montevarchi (AR), per la nuova sede della succursale Istituto Magiotti a seguito della dismissione dell'attuale - Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU – M4.C1.I3.3 - MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA Componente 1 - Investimento 3.3: Autorizzazione integrativa subappalto in favore di S.T.S. EDIL TRASPORTI E SCAVI Srl
CUP: I78B20000150001
CIG: 9480760AA5

Allegati: Si (2)

Riscontro di bilancio: No

Atto soggetto a pubblicazione: Si

Servizi Interessati:
Servizio Amministrativo S.T.
Servizio Coord. LLPP PNRR
Settore Edilizia e Pianificaz.

Classifica/Fascicolo: 13.A3.00 - 00000000027



PROVINCIA
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana

Determinazione Dirigenziale

n. **1992** del **09/10/2026**



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

LA DIRIGENTE

PREMESSO che:

- con Decreto del Presidente n. 74 del 10/06/2020 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dei Lavori di ampliamento del complesso scolastico Licei di Montevarchi (AR), dell'importo di € 3.500.000,00 di cui € 2.520.000,00 per lavori ed € 980.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione IVA compresa;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1235 del 01/09/2021 è stato accertato che con Decreto del Ministero dell'Istruzione n. 217 del 15/07/2021, la Provincia di Arezzo è risultata beneficiaria di un finanziamento dell'importo di € 7.535.400,00 finalizzato agli interventi di "manutenzione straordinaria e efficientamento energetico degli edifici scolastici di Province, Città metropolitane ed enti di decentramento regionali", tra i quali era incluso: il *"Progetto dei lavori di ampliamento del complesso scolastico Licei di Montevarchi (AR) per la nuova sede della succursale Istituto Magiotti a seguito della dismissione dell'attuale"* - CUP I78B20000150001, per un ammontare complessivo di € 3.685.375,00, di cui € 3.500.000,00 con fondi PNRR e € 185.375,00 quale cofinanziamento a carico dell'Ente;
- a seguito della nota del MIUR del 08/03/2022 prot. 12925 con la quale era stata riconosciuta agli Enti la possibilità di modificare i piani autorizzati con Decreto n. 13/2021 e Decreto n. 217/2021, la Provincia ha avanzato richiesta di rimodulare il piano autorizzato con Decreto n. 217/2021 con conseguente variazione degli importi delle opere finanziate, per tener conto della necessità di modificare il progetto a seguito di variazione della classe di pericolosità idraulica dell'area oggetto di intervento e in base alla necessità di ampliare la consistenza dell'immobile per rispondere alle attuali esigenze dell'istituto scolastico;
- con Decreto MIUR n. 117 del 18/05/2022 è stata approvata la rimodulazione del Piano e la variazione dell'importo complessivo dell'intervento che aumenta ad € 4.963.196,97, finanziato completamente con fondi PNRR; la variazione dell'importo è stata approvata nel Programma triennale lavori pubblici Annuale 2022 con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 38 del 08/07/2022;
- con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 59 del 26/10/2022 è stata approvata la variazione 4 e 5 del Programma triennale lavori pubblici 2022/24 Annuale 2022 e programma biennale degli acquisti e servizi 2022/23 e l'importo del Progetto è aumentato del 10% del contributo già assegnato, quindi per un totale complessivo di € 5.459.516,67 con fondi PNRR, a seguito di quanto



PROVINCIA
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana

Determinazione Dirigenziale

n. **1992** del **09/10/2026**

disposto con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 28 Luglio 2022, pubblicato in G.U. n. 213 del 12/09/2022;

- con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 69 del 30/11/2022 è stata approvata la variazione 6 del Programma triennale lavori pubblici 2022/24 Annuale 2022 e programma biennale degli acquisti e servizi 2022/23 sulla base della quale l'importo del Progetto è stato riportato ad € 4.963.196,97, a seguito di quanto disposto dalla Circolare n. 37 del 09/11/2022 del Ministero dell'Economia e delle Finanze. Tale Circolare infatti ha permesso agli enti attuatori di richiedere una rimodulazione della preassegnazione del 10% diversa da quella risultante dall'applicazione al singolo progetto collegato a specifico CUP e per tale motivo la Provincia, constatate le risorse disponibili del quadro economico, ha rinunciato alla preassegnazione del 10% per l'intervento in oggetto, distribuendola invece ad altri interventi. Tale rimodulazione ha comportato, quindi, una variazione dell'importo complessivo del quadro economico che è passato da € 5.459.516,67 ad € 4.963.196,97, finanziato tutto con fondi PNRR (rimanendo invariato l'importo lavori);

RICORDATO che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 424 del 01/04/2022 è stato aggiudicato l'incarico relativo al servizio per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo compreso il piano di sicurezza e coordinamento, con riserva di affidamento anche della direzione dei lavori e il coordinamento in materia di sicurezza e di salute nella fase di esecuzione (Servizio opzionale), al RTP tra Eutecne srl in qualità di mandataria e Arch. Carlo Bertolini in qualità di mandante, con un ribasso pari al 52%, per l'importo di € 107.814,14 oltre oneri previdenziale del 4% per € 4.312,57 per un importo di € 112.126,71 ed IVA al 22% per € 24.667,88 e così per complessivi € 136.794,60 - CIG 8859777744 (contratto siglato in data 09/06/2022 Registro n. 333/32/CONTR);
- con Decreto della Presidente n. 131 del 10/11/2022 è stato approvato il Progetto definitivo-esecutivo dei Lavori di ampliamento del complesso scolastico dei Licei di Montevarchi (AR) per la nuova sede della succursale Istituto Magiotti a seguito della dismissione dell'attuale, per un importo complessivo di € 5.459.516,67;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1861 del 13/12/2022 è stata approvata, agli stessi patti e condizioni previsti nel contratto principale, la modifica n. 1, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera a) e lettera b) D.Lgs 50/2016, al contratto dei servizi tecnici Registro n. 333/32/CONTR del 09.06.2022 per l'intervenuta necessità di adeguare il progetto a seguito di *modifiche alla pericolosità idraulica dell'area e di ampliare la consistenza dell'immobile per rispondere alle attuali esigenze e fabbisogni manifestati dall'istituto scolastico*, nonché per l'affidamento del servizio opzionale di direzione dei lavori e di coordinamento in materia di sicurezza e di salute nella fase di esecuzione, all'aggiudicatario del servizio principale di progettazione l'R.T.P. tra Eutecne srl in qualità di mandataria e Arch. Carlo Bertolini in qualità di mandante, per l'importo di € 136.483,88 oltre oneri



PROVINCIA
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana

Determinazione Dirigenziale

n. **1992** del **09/10/2026**

previdenziali 4% e IVA 22% per un complessivo di € 173.170,73 - CIG 8859777744, con conseguente rideterminazione dell'importo contrattuale in € 244.298,02 oltre oneri previdenziali 4% e IVA nelle forme di legge per un totale di € 309.965,33 (Appendice contrattuale firmata in data 14 febbraio 2023, Registro n. 372/06/CONTR;

RICORDATO, inoltre, che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 1393 del 25/08/2023 sono stati aggiudicati i "Lavori di ampliamento del complesso scolastico dei Licei di Montevarchi (AR) per la nuova sede della succursale Istituto Magiotti a seguito della dismissione dell'attuale" (CUP I78B20000150001 - CIG 9480760AA5) all'Operatore MONTEFALCHI SRL, che ha offerto un ribasso, del 8,720%, per un importo di € 2.882.875,86, oltre € 97.414,48 per costi della sicurezza, per un totale contrattuale di € 2.980.290,34, al netto di IVA, pari ad € 298.029,03, per un complessivo di € 3.278.319,37;
- i lavori relativi all'intervento sono stati consegnati nei termini previsti dal Piano Nazione di Ripresa e Resilienza";
- con Determinazione Dirigenziale n. 1643 del 11/09/2025 è stata approvata la Perizia di Variante n. 1 dei "Lavori di ampliamento dei Licei di Montevarchi (AR), per la nuova sede della succursale Istituto Magiotti a seguito della dismissione dell'attuale" Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU M4.C1.I3.3 - CUP: I78B20000150001 – con un conseguente impegno di € 200.127,76 oltre IVA al 10%, per un totale complessivo di € 220.140,5 in favore dell'impresa Montefalchi Srl per cui l'importo contrattuale in favore della medesima è stato rideterminato in € 3.180.418,10 di cui € 3.081.980,50 per lavori ed € 98.437,60 quali oneri della sicurezza, oltre Iva del 10% per un importo di € 318.041,81 e così per complessivo di € 3.498.459,91;
- con Determinazione Dirigenziale n. 504 del 23/03/2026 è stata approvata la Perizia di variante 2 relativa all'appalto dei "*Lavori di ampliamento dei Licei di Montevarchi (AR), per la nuova sede della succursale Istituto Magiotti a seguito della dismissione dell'attuale*", ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., senza variazioni di importo contrattuale;

RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale n. 2094 del 11/12/2023 con la quale l'impresa Montefalchi Srl è stata autorizzata a subappaltare lavori di scavi, rinterri, demolizioni e trasporti in discarica autorizzata, afferenti alla categoria OG1, per un importo di € 116.600,33 escluso IVA, all'impresa S.T.S. EDIL TRASPORTI E SCAVI SRL quale impresa esecutrice della società consortile C.T.V.;

VISTA la richiesta dell'impresa appaltatrice Montefalchi srl, trasmessa con PEC del 15/09/2026, registrata con prot. n. 24268 del 16/09/2026, per affidare in subappalto



PROVINCIA
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana

Determinazione Dirigenziale

n. **1992** del **09/10/2026**

lavorazioni aggiuntive per completamento opere di finitura stradale, afferenti alla categoria OG1 all'impresa S.T.S. EDIL TRASPORTI E SCAVI SRL quale impresa esecutrice della società consortile C.T.V. con sede legale in Via La Minierina 12 – 52022 Cavriglia (AR) P.IVA: 01544920513, per un ulteriore importo di € 30.000,00 esclusa IVA di legge, per cui l'importo complessivo del subappalto passa da € 116.600,33 oltre IVA ad € 146.600,33 oltre IVA;

VISTA l'istruttoria espletata per l'esame della documentazione prodotta a corredo dell'istanza, con particolare riferimento al contratto di subappalto, da cui risulta il pieno rispetto delle condizioni e dei limiti previsti dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., che consente l'accoglimento della richiesta come puntualmente dettagliato nella Relazione del Responsabile del Procedimento, allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale (Allegato A);

CONSIDERATO, pertanto, che:

- l'impresa Montefalchi srl all'atto dell'offerta ha dichiarato l'intenzione di ricorrere al subappalto per le lavorazioni in questione;
- l'importo di integrazione del subappalto è di € 30.000,00 esclusa IVA di legge, come da contratto di subappalto - Allegato A1;
- l'importo totale delle prestazioni in subappalto rientra nei limiti previsti dell'art. 105 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii;
- i subappaltatori, trovandosi nella condizione di piccola impresa o media impresa, ai sensi dell'art.105, comma 13, lettera a) D.Lgs. n. 50/2016, hanno sottoscritto espressa rinuncia alla corresponsione diretta dei pagamenti da parte della stazione appaltante;

PRESO ATTO del parere del Direttore dei Lavori e Coordinatore in Fase di Esecuzione, Ing. Federico Frappi, acquisito con prot. n. 26174 del 05/10/2026, che esprime per quanto di competenza favore all'integrazione del subappalto alla ditta S.T.S. EDIL TRASPORTI E SCAVI srl quale impresa esecutrice della società consortile C.T.V.;

VISTO l'art. 105, comma 18, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., secondo cui: *“La stazione appaltante provvede al rilascio dell'autorizzazione di cui al comma 4 entro trenta giorni dalla relativa richiesta; tale termine può essere prorogato una sola volta, ove ricorrano giustificati motivi. Trascorso tale termine senza che si sia provveduto, l'autorizzazione si intende concessa. Per i subappalti o cottimi di importo inferiore al 2 per cento dell'importo delle prestazioni affidate o di importo inferiore a 100.000,00 euro, i termini per il rilascio dell'autorizzazione da parte della stazione appaltante sono ridotti della metà”*;



PROVINCIA
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana

Determinazione Dirigenziale

n. **1992** del **09/10/2026**

VISTO l'esito positivo delle verifiche eseguite ai sensi dell'art. 105, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 sulla dichiarazione del subappaltatore attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 e il possesso dei requisiti speciali di cui agli articoli 83 e 84 del D.Lgs. 50/2016;

CONSIDERATO che l'acquisizione della documentazione di verifica si è protratta oltre i termini previsti per il rilascio dell'autorizzazione, da cui consegue che l'autorizzazione integrativa si intende concessa per effetto del decorso del termine, ai sensi dell'art. 105, comma 18, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e ss.mm.ii., sopra richiamato;

RITENUTO di formalizzare l'autorizzazione all'integrazione del subappalto;

VISTO il Bilancio finanziario di previsione per il triennio 2026/2028, approvato con Deliberazione di Consiglio Provinciale n. 6 del 06/03/2026, esecutiva ai sensi di legge;

VERIFICATI gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della L. 13/08/2010 n. 136 e ss.mm.ii. in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTI:

- la Legge 241/1990 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., applicabile *ratione temporis*;

VISTO il Decreto del Presidente n. 19 del 22 novembre 2024, come rivisto dal Decreto del Presidente n. 3 del 14/02/2025, con il quale è stata attribuita la titolarità del Settore VI, nominato "Settore Edilizia e Pianificazione Territoriale", alla Dirigente Arch. Elisabetta Dreassi;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 - T.U.E.L., introdotto dalla Legge n. 213/2012 di conversione con modificazioni del D.L. n. 174/2012, il Responsabile con la sottoscrizione del presente atto rilascia il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

OSSERVATO il giusto procedimento ex legge 7 agosto 1990, n. 241;

DETERMINA

1. DI DARE ATTO che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione, ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/90 e ss.mm.ii.;
2. DI DARE ATTO, in relazione ai *"Lavori di ampliamento dei Licei di Montevarchi (AR), per la nuova sede della succursale Istituto Magiotti a seguito della dismissione dell'attuale"* Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU – M4.C1.I3.3 -



PROVINCIA
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana

Determinazione Dirigenziale

n. **1992** del **09/10/2026**

MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA Componente 1 - Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica" CUP: I78B20000150001 - CIG: 9480760AA5, che si intende concessa, per effetto del decorso dei termini di cui all'art. 105, comma 18 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., l'autorizzazione ad integrare le prestazioni affidate in subappalto all'impresa S.T.S. EDIL TRASPORTI E SCAVI SRL quale esecutrice della società consortile C.T.V. con sede legale in Via La Minierina 12 – 52022 Cavriglia (AR) P.IVA: 01544920513, relative a lavori di completamento opere di finitura stradale, afferenti la categoria OG1, per un ulteriore importo di € 30.000,00 esclusa IVA di legge, come da parere del RUP (Allegato A) e da contratto di subappalto (Allegato A1);

3. DI DARE ATTO, inoltre, che l'importo complessivo del subappalto passa da € 116.600,33 oltre IVA a € 146.600,33 oltre IVA;
4. DI PRENDERE ATTO che il subappaltatore, trovandosi nella condizione di piccola impresa o media impresa, ai sensi dell'art.105, comma 13, lettera a) D.Lgs. 50/2016, ha sottoscritto espressa rinuncia alla corresponsione diretta dei pagamenti da parte della stazione appaltante;
5. DI RENDERE NOTO che si sono concluse con esito positivo le verifiche compiute per accertare il possesso dei requisiti in capo all'impresa subappaltatrice, dichiarati nella documentazione a corredo dell'istanza e del contratto;
6. DI DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione ai sensi del Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
7. DI RENDERE NOTO ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 che il Responsabile del Procedimento, è l'Arch. Elisabetta Dreassi;
8. DI TRASMETTERE, per quanto di competenza, il presente atto ai seguenti uffici:
 - Serv. Riqualificazione e Sviluppo Edilizia;
 - Servizio Coordinamento LL.PP. e PNRR
 - Serv. Amm.vo S.T.

LA DIRIGENTE
Arch. Elisabetta Dreassi



**PROVINCIA
DI AREZZO**

*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. 1992 del 09/10/2026

ALLEGATI - **Allegato A**
(impronta: **E875DE3CDDB9447B4EAAE36CBB6DD8BA0A00C4FB2713ABB4AD4EE05A74F3845B**)
- **Allegato A1**
(impronta: **26C9A118B163065304D64C3C43E2CE677B59B9FB67D6F3F79010780394FDA432**)