



PROVINCIA
DI AREZZO

*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. **2065** del **16/10/2026**

Settore Amministrativo

Servizio Advocatura

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO ASSICURATIVO A COPERTURA DI TUTTI I DANNI AL PATRIMONIO IMMOBILIARE E MOBILIARE DELLA PROVINCIA DI AREZZO (c.d. ALL RISKS) DALLE ORE 24:00 DEL 31/12/2026 ALLE ORE 24:00 DEL 31/12/2029. DETERMINAZIONE A CONTRATTARE

Allegati: Si (10)

Riscontro di bilancio: Si

Atto soggetto a pubblicazione: Si

Servizi Interessati:
Servizio Advocatura
Servizio Finanze e Bilancio
Servizio Gare Appalti C.E.

Classifica/Fascicolo: 04.07.25 - 00000000001



PROVINCIA
DI AREZZO
*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. **2065** del **16/10/2026**

IL DIRIGENTE DEL SETTORE AMMINISTRATIVO

PREMESSO che l'Amministrazione Provinciale è dotata, tra le altre, della copertura assicurativa a garanzia di varie tipologie di rischio, derivanti dalla gestione del proprio Patrimonio, denominata:

- Servizio Assicurativo per la copertura di tutti i danni al Patrimonio Immobiliare e Mobiliare della Provincia di Arezzo (c.d. All Risks);

ATTESO che il Contratto in essere è prossimo alla naturale scadenza e che, quindi, si è reso necessario avviare le attività propedeutiche all'indizione di una nuova Procedura di affidamento, al fine di garantire la continuità della copertura assicurativa;

DATO ATTO che nel Programma triennale di Forniture e Servizi 2026/2028, approvato con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 6 del 06/03/2026, di approvazione del Bilancio di previsione 2026-2028, è stata inserita la Gara per un Affidamento triennale del Servizio assicurativo indicato;

DATO ATTO che, ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. n. 36/2023, e ss.mm.ii., la Gara consta di n. 1 Lotto funzionale, per un valore complessivo di € 405.000,00, come di seguito riportato:

Polizza	Importo/annuo	Base di gara	Valore complessivo 36 mesi
Lotto 1 - All Risks	€ 135.000,00	€ 135.000,00	€ 405.000,00

TENUTO CONTO che:

- la prestazione si inquadra nell'ambito dell'Appalto di Servizi nei Settori ordinari ed è classificabile, all'interno del vocabolario comune degli Appalti, con il Codice "CPV: 66515000-3 Servizi di assicurazione contro danni o perdite";
- l'importo complessivo, stimato ai sensi dell'art. 14, comma 14, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, si pone al di sopra della soglia di rilievo comunitario, definita dallo stesso articolo;
- ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023, le Stazioni Appaltanti per l'aggiudicazione dei Contratti sopra soglia, possano procedere mediante procedura aperta;



PROVINCIA
DI AREZZO
*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. **2065** del **16/10/2026**

RITENUTO

- di adottare la procedura dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023, che concilia snellezza, articolandosi in unica fase, con il massimo grado di evidenza pubblica e partecipazione;
- di aggiudicare con il criterio dell'Offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108, comma 2, del medesimo D.Lgs. n. 36/2023, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, attribuendo un peso ponderale di Punti 70 all'Offerta Tecnica e Punti 30 all'Offerta Economica;

CONSIDERATO che:

- per i Servizi Assicurativi, ai sensi dell'art. 26, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 81/2008, non sussiste l'obbligo di redazione del DUVRI (Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza), in quanto non si generano rischi da interferenza negli ambienti di lavoro del committente e l'importo degli oneri della sicurezza interferenziali è, pertanto, valutato pari a zero;
- ai sensi della Deliberazione ANAC n. 524 del 22 dicembre 2025, pubblicata in Gazzetta Ufficiale n. 112 del 16 maggio 2026, ed entrata in vigore con decorrenza dal 1° gennaio 2026, l'entità del contributo per l'espletamento della Gara, da corrispondere in qualità di Stazione Appaltante, ammonta ad € 250,00;
- i costi della manodopera, ai sensi dell'art. 41, commi 13 e 14, del D.Lgs. 36/2023, sono stati stimati nella misura del 3% dell'importo posto a base di Gara, tenuto conto della natura del Servizio Assicurativo, caratterizzato da attività prevalentemente amministrative, gestionali e di assistenza, nonché dell'incidenza contenuta della componente lavorativa rispetto al valore complessivo della copertura assicurativa; e che tali costi, già ricompresi nell'importo posto a base di Gara, sono quantificati in € 4.050,00 annui, per complessivi € 12.150,00 nel triennio;
- la voce di costo riferita all'incentivo per funzioni tecniche è stata indicata nella misura percentuale massima, prevista dal vigente Regolamento, riferita al Lotto in oggetto; la quantificazione definitiva, l'articolazione e la ripartizione dell'incentivo stesso saranno determinate con successivo Provvedimento, nel rispetto della normativa vigente e del Regolamento dell'Ente, contestualmente alla costituzione del relativo Gruppo di Lavoro;

DATO ATTO che l'importo posto a base di Gara, unitamente alle ulteriori voci di costo, determina il Quadro Economico complessivo della spesa sotto riportato:



PROVINCIA
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana

Determinazione Dirigenziale

n. 2065

del 16/10/2026

	Voci di costo	Totale	Anno 2026	Anno 2027	Anno 2028	Anno 2029
A	PREMIO ANNUALE POSTO A BASE DI GARA	€ 135.000,00		€ 135.000,00	€ 135.000,00	€ 135.000,00
	<i>di cui Costi stimati della manodopera (3%)</i>	€ 4.050,00		€ 4.050,00	€ 4.050,00	€ 4.050,00
1	Costi per la sicurezza da D.U.V.R.I. (non soggetti a ribasso)	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B	VALORE STIMATO COMPLESSIVO DELL'APPALTO NEL TRIENNIO	€ 405.000,00				
	<i>di cui Costi stimati della manodopera (3%)</i>	€ 12.150,00				
2	Contributo ANAC	€ 250,00	€ 250,00			
3	Incentivi art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023	€ 8.100,00	€ 8.100,00			
4	IVA (operazioni esenti ex art. 10, c. 1, n. 2, D.P.R. 633/1972)	€ 0,00				
C	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (2+3+4)	€ 8.350,00				
	QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO (B+C)	€ 413.350,00				



PROVINCIA
DI AREZZO
*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. **2065** del **16/10/2026**

VERIFICATO, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 26 della Legge 23 dicembre 1999, n. 488, e dell'articolo 1, comma 449, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, che non risultano attive Convenzioni stipulate da Consip o dalla Centrale regionale di riferimento, aventi ad oggetto la tipologia di approvvigionamento di cui l'Ente necessita;

ATTESO che, per la Regione Toscana, il Sistema Telematico, cui riferirsi, è rappresentato da S.T.A.R.T., disciplinato all'art. 47 della L.R. n. 38/2007, e al Capo I, Titolo II, del Regolamento attuativo ex D.P.G.R. 24 dicembre 2009, n. 79/R;

RITENUTO di attivare la Procedura di affidamento adottando, allo scopo, specifica Determinazione a contrattare, secondo il combinato disposto dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, e dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTI il Capitolato di Polizza, gli Atti di Gara e la Documentazione correlata e complementare, allegati alla presente, per formarne parte integrante e sostanziale, rispondenti alle norme e al fine perseguito e, pertanto, ritenuti meritevoli di approvazione;

VISTA la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 6 del 06/03/2026, di approvazione del Bilancio di Previsione 2026-2028, esecutiva ai sensi di legge;

VERIFICATA la disponibilità del Capitolo n. 2071, e del Capitolo n. 147 del Bilancio Provinciale;

RITENUTA la propria competenza, ai sensi del Decreto della Presidente n. 3 del 14/02/2025, con il quale è stato affidato al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Settore Amministrativo della Provincia di Arezzo, nel quale risulta incardinato il Servizio Avvocatura;

ESPRESSO il proprio parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

VISTO il parere favorevole del Dirigente del Settore Finanziario, in ordine alla regolarità contabile ed il visto attestante la copertura finanziaria nel Bilancio provinciale, della spesa approvata con il presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;



PROVINCIA
DI AREZZO
*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. **2065** del **16/10/2026**

OSSERVATO il giusto procedimento ex Legge 7 agosto 1990, n. 241;

D E T E R M I N A

per le motivazioni espresse in narrativa, che si intendono integralmente riportate:

1. **DI MANIFESTARE** la volontà di contrattare, ai sensi del combinato disposto dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, e dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, esplicitando e riassumendo, a tal fine, i seguenti elementi:

Oggetto del Contratto - Servizio Assicurativo per la copertura di tutti i danni al Patrimonio Immobiliare e Mobiliare della Provincia di Arezzo (c.d. All Risks) con decorrenza dalle ore 24:00 del 31/12/2026 alle ore 24:00 del 31/12/2029 – Importo soggetto a ribasso € 135.000,00;

Fine del contratto - Dotare l'Ente di idonea Garanzia Assicurativa in relazione a potenziali rischi derivanti dalla gestione del Patrimonio;

Clausole contrattuali essenziali - Le condizioni tecnico - economiche contenute nel Capitolato di Polizza, allegato quale parte integrante e sostanziale;

Forma del contratto – Verrà stipulato apposito Contratto Assicurativo, mediante scrittura privata, sottoscritta in forma digitale (ex art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, e ss.mm.ii.) che sarà costituito dalla Polizza emessa dalla Compagnia, integrata con il relativo Capitolato elaborato dall'Ente e con le proposte migliorative che saranno offerte dall'Aggiudicatario;

Modalità di scelta del Contraente – Procedura aperta, ex art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023 per le motivazioni espresse in narrativa alle quali viene fatto rinvio. Ricorso al criterio dell'Offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108, comma 2, del medesimo D.Lgs. n. 36/2023, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, attribuendo un peso ponderale di Punti 70 all'aspetto tecnico e Punti 30 all'aspetto economico;

2. **DI APPROVARE** la Documentazione correlata e complementare, di seguito dettagliata:

1. Disciplinare di Gara;
2. Modello Dichiarazioni impresa ausiliaria;
3. Modello Dichiarazione relativa all'identificazione del Titolare Effettivo dell'Operatore Economico (ex art. 20 del D.Lgs. 21 novembre 2007, n. 231);
4. Modello Ulteriori dichiarazioni;
5. Modello Dichiarazione assenza di conflitto di interessi;
6. SCHEDA DI OFFERTA TECNICA;
7. Capitolato Speciale d'Appalto (Polizza di Assicurazione);
8. Elenco Immobili;
9. Statistica Sinistri;



PROVINCIA
DI AREZZO
*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. **2065** del **16/10/2026**

3. **DI APPROVARE** il seguente Quadro Economico complessivo della spesa relativa all'affidamento dei Servizi Assicurativi, con indicazione della relativa ripartizione per annualità di esigibilità:

Voci di costo		Totale	Anno 2026	Anno 2027	Anno 2028	Anno 2029
A	PREMIO ANNUALE POSTO A BASE DI GARA	€ 135.000,00		€ 135.000,00	€ 135.000,00	€ 135.000,00
	<i>di cui Costi stimati della manodopera (3%)</i>	€ 4.050,00		€ 4.050,00	€ 4.050,00	€ 4.050,00
1	Costi per la sicurezza da D.U.V.R.I. (non soggetti a ribasso)	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B	VALORE STIMATO COMPLESSIVO DELL'APPALTO NEL TRIENNIO	€ 405.000,00				
	<i>di cui Costi stimati della manodopera (3%)</i>	€ 12.150,00				
2	Contributo ANAC	€ 250,00	€ 250,00			
3	Incentivi art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023	€ 8.100,00	€ 8.100,00			
4	IVA (operazioni esenti ex art. 10, c. 1, n. 2, D.P.R. 633/1972)	€ 0,00				
C	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (2+3+4)	€ 8.350,00				
	QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO (B+C)	€ 413.350,00				

4. **DI EFFETTUARE** le seguenti prenotazioni di Impegno di Spesa, al Capitolo n. 2071 del Bilancio Provinciale, corrispondenti all'importo a base di Gara, come da piano di imputazione rappresentato, dando atto che, con il Provvedimento di Aggiudicazione, si procederà a rilevare economia in caso di ribasso d'asta ed alla trasformazione in Impegni di Spesa giuridicamente perfezionati:



PROVINCIA
DI AREZZO

*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. **2065** del **16/10/2026**

Lotto 1 - All Risks - Capitolo n. 2071 - Importo € 405.000,00, di cui:

- € 135.000,00 - Anno 2027;
- € 135.000,00 - Anno 2028;
- € 135.000,00 - Anno 2029;

5. **DI IMPEGNARE** al Capitolo n. 147, annualità 2026, la spesa di € 250,00, da corrispondere in favore di ANAC, a titolo di contributo dovuto dalla Stazione Appaltante, come definito con la Deliberazione di tale Autorità n. 524 del 22 dicembre 2025, pubblicata in Gazzetta Ufficiale n. 112 del 16 maggio 2026, ed entrata in vigore con decorrenza dal 1° gennaio 2026.

6. **DI PRENOTARE** al Capitolo n. 2071, nell'annualità 2026, la somma di € 8.100,00, a titolo di incentivo per funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D.Lgs n. 36/2023, dando atto che la quantificazione definitiva, l'articolazione e la ripartizione dell'incentivo stesso saranno determinate con successivo Provvedimento, nel rispetto della normativa vigente e del Regolamento dell'Ente, contestualmente alla costituzione del relativo Gruppo di Lavoro;

7. **DI DARE ATTO** che la pubblicità legale avverrà in modalità digitale tramite la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP) gestita dall'ANAC, ai sensi dell'art. 85 del D.Lgs. 36/2023, senza oneri di pubblicazione e con esclusione di obblighi di rimborso a carico dell'Operatore Economico aggiudicatario;

8. **DI RENDERE NOTO** che il Sottoscritto Dirigente assolve la funzione di Responsabile Unico del Progetto di cui all'art. 15 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

9. **DI INDIVIDUARE**, nelle more della formalizzazione del Gruppo di Lavoro, preliminarmente all'avvio della Procedura di affidamento, in analogia con le previsioni di cui all'art. 114, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, la dipendente Sig.ra Francesca Arcaleni, quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto;

10. **DI DARE ATTO** che:

- nel corso di espletamento della procedura di Affidamento, sarà data puntuale attuazione agli obblighi di trasparenza, mediante pubblicazione, ai sensi dell'art. 27, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 36/2023, di tutti gli atti inerenti la stessa sul Profilo del Committente e nella Sezione "Amministrazione Trasparente" con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
- ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136, la Compagnia aggiudicataria dovrà rispettare i previsti obblighi di Tracciabilità dei flussi finanziari;
- gli obblighi di condotta previsti dal "Codice di Comportamento dei dipendenti della Provincia di Arezzo", che si allega alla presente determinazione, approvato con Decreto del Presidente n. 117 del 27/11/2023, si applicano, per quanto compatibili, ai sensi e per gli effetti del D.P.R.



**PROVINCIA
DI AREZZO**
*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. **2065** del **16/10/2026**

n. 62/2013, ai Collaboratori, Consulenti e Professionisti, titolari di qualsiasi tipologia di Contratto, come ai Titolari di Impresa che abbiano rapporti o realizzino opere in favore della Provincia di Arezzo;

- contestualmente alla sottoscrizione del Contratto di Assicurazione, verrà adottato specifico atto di nomina della Compagnia aggiudicataria a Responsabile esterno del Trattamento dei dati, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e del GDPR (General Data Protection Regulation) - Regolamento UE 2016/679.

Il Dirigente del Settore Amministrativo
Dott. Patrizio Lucci

Esercizio	Codice Bilancio	Piano Finanziario	Capitolo	Importo	Tipo Movimento
2026	01.11.1	1.03.02.16.001	147	250,00	Impegno
	CIG:			CUP:	

- ALLEGATI**
- **1. Disciplinare di gara assicurazione.pdf**
(impronta: E19501AEAB2E5D66B5E85C1010246C3D41E76D5F976B1E6CFAB5BD4A929064B1)
 - **2. Modello Dichiarazioni Impresa Ausiliaria.pdf**
(impronta: 248CEB1308E8D1D312232C0FC251347C4149E99C4E6E98D6CCAE4E195C23A119)
 - **3. Modello Dichiarazione titolare effettivo.pdf**
(impronta: 6903BBEBBB94D39DF9FDD1925B0833A74A37F764FC491A07E9927D4566B1C758)
 - **4. Modello Ulteriori dichiarazioni.pdf**
(impronta: D40EE6149F6CBF5F0E976E7F2BD9D46B651ADC555AE7DC0ECF87B8BF9E48028B)
 - **5. Modello Dichiarazione assenza conflitti interessi.pdf**
(impronta: 4909D81DBB8D53C40733C36A6B2686C67A8A579BE8E7EA1D6CF3CAD9952908A2)
 - **6. Scheda di offerta tecnica_All Risks.pdf**
(impronta: CBF7EA6F733EFA340335AE9107E8358EB32EAA26EE878999610A5C081D9C81BD)
 - **7. DEF_capitolato_all_risks_PRA_signed.pdf**
(impronta: 18C3C0AC1C75BE52414932008A8A6D7E97A3ED6E8C44D8492A9F074EC5F5111E)
 - **8. Elenco Immobili.pdf**
(impronta: 4C410DCE35A2503F8A1FDC6ACCC5C0CB3583E70D6E2437B1458E7533D6BAA01)
 - **9. Statistica Sinistri.pdf**



PROVINCIA
DI AREZZO

*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. **2065** del **16/10/2026**

(impronta: F35384016AF715AF6B660B3EC6D1D8D7F29F254EAEFEB7786A6B32F55CF345DF)

- **10. Codice di comportamento dei dipendenti dell'Amministrazione provinciale di Arezzo.pdf**

(impronta: CC51D21B5BCF05BD5448947C92578F5BF73E4AE1BDD40208582145AFAF1E5754)