

REPUBBLICA ITALIANA

PROVINCIA DI AREZZO

Contratto per l'affidamento del servizio di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva del riassetto idraulico del torrente Frassina e della sistemazione idraulica delle acque basse e del reticolo minore in località Ca' di Cio e dei correlativi servizi di Direzione Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione.

Repertorio n.

L'anno duemilaotto **(2008)** il giorno **10 (dieci)** del mese di **dicembre** in Arezzo, in una sala degli uffici della Provincia posti in piazza della Libertà n. 3, dinanzi a me, Gabriele Chianucci, Segretario Generale della Provincia di Arezzo, ufficiale rogante ai sensi dell'art. 97, comma 4 lett. c) del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000, senza l'intervento dei testimoni per avervi le Parti, con la mia adesione, rinunciato, sono comparsi i Signori:

- **Ing. Leandro Radicchi**, nato ad Arezzo il 05.08.1961, domiciliato per la carica presso la sede della Provincia di Arezzo, piazza della Libertà n. 3 – Dirigente del Servizio Difesa del Suolo - legittimato alla stipulazione del presente atto in esecuzione dell'art. 16 del regolamento dei Contratti, approvato con delibera del Consiglio Provinciale n. 178 del 14.10.1991, esecutiva ai sensi di legge, nonché in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 397/DS del 16.10.2008 e della determinazione dirigenziale n. _____ del _____, entrambe esecutive ai sensi di legge, C.F.: 80000610511

E

- Ing. **Remo Chiarini**, nato ad Arezzo il 12.12.1956, con domicilio fiscale in Arezzo, via Galileo Ferraris, n. 63, C.F.: CHRRME56T12A390L.

Parti contraenti di seguito indicati rispettivamente Provincia e Professionista

PREMESSO

che con Determinazione Dirigenziale n. 397/DS del 16.10.2008 e Determinazione Dirigenziale n. 495/DS del 09.12.2008, esecutive ai sensi di legge, sono stati affidati all'Ing. Remo Chiarini il servizio di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva del riassetto idraulico del torrente Frassina e della sistemazione idraulica delle acque basse del reticolo minore in località Ca' di Cio in Comune di Arezzo ed i correlativi servizi di Direzione Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione, per un importo di € 25.376,50= per il I lotto e di € 46.525,79= per il II lotto - al netto degli oneri previdenziali e contributivi e dell'I.V.A. di legge – e quindi per un importo netto contrattuale complessivo di € 71.902,29=, con imputazione della relativa spesa al capitolo 3586 PEG 2007 e PEG 2008;

che con le medesime Determinazioni Dirigenziali è stato, inoltre, approvato lo schema del presente atto;

che il Professionista ha costituito la cauzione di € 7.190,23= pari al 10% dell'importo netto - ai sensi dell'art. 113, comma 1, del D.Lgs. 12.04.2006 n.163 - mediante garanzia fideiussoria n. 460231320989 del 09.12.2008, emessa da UNICREDIT Banca di Roma S.p.A., Agenzia di Arezzo 3298, la quale resterà vincolata fino all'atto dello svincolo, che sarà disposto a servizio terminato ed approvato;

che il Professionista ha presentato, inoltre, la polizza RC Professionale n. 100067274E e relativi allegati ed integrazioni, emessa da Lloyd's Rappresentanza Generale per l'Italia a copertura dei rischi derivanti dall'esercizio della propria attività professionale, depositata in atti;

Quanto sopra premesso e dichiarato parte integrante del presente contratto, i Signori comparenti, della cui identità personale e capacità giuridica di contrattare io, Segretario Generale, sono certo, convengono e stipulano quanto segue:

ART. 1 - Oggetto dell'incarico

La Provincia di Arezzo conferisce al Professionista, che accetta, l'incarico professionale – meglio dettagliato nell'Offerta Tecnica, allegata sotto la lett.

A) - per:

- a) la progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, rilievi e D.L., relativi al I° Lotto – Nuovo Inalveamento del Fosso di acque basse “Monticello”;
- b) la progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, rilievi, D.L., relativi al II° Lotto - I° Stralcio di interventi sul Torrente Frassina al fine di ridurre il rischio idraulico gravante nell'area abitata di Ca' di Cio;
- c) attività connesse con l'incarico di cui ai precedenti punti a) e b) relativamente al coordinamento in materia di sicurezza in fase di progettazione ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.;
- d) attività connesse con l'incarico di cui ai precedenti punti a) e b) relativamente al coordinamento in materia di sicurezza in fase di esecuzione ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.;
- e) attività connesse con l'incarico di cui al precedente punto a) - ed eventualmente al punto b) - relativamente ai frazionamenti e a tutti gli

atti necessari per l'esecuzione degli espropri a norma del D.P.R. 8 giugno 2001 n°327 e s.m.i.

Si precisa che nell'esecuzione di tali attività sarà obbligo del Professionista mantenere un rapporto diretto, oltre che con il Servizio di Difesa del Suolo, anche con l'Ufficio Espropri della Provincia, al fine da garantire il supporto tecnico alla stesura di tutti gli atti che si rendessero necessari emanare nell'ambito della procedura espropriativa.

In particolare l'incarico comprende:

- redazione dei verbali di consistenza degli immobili da sottoporre a esproprio o a limitazione del diritto di proprietà dovuta al periodico allagamento;
- esecuzione dei frazionamenti necessari;
- redazione ed eventuale aggiornamento, alla luce delle informazioni che si renderanno disponibili nelle varie fasi del procedimento espropriativo, delle schede descrittive delle indennità d'esproprio, e delle singole planimetrie riferite a ciascuna partita catastale, sulla base delle quali la Provincia provvederà all'emissione degli atti e all'invio delle comunicazioni ai proprietari in relazione al procedimento;
- redazione del verbale di immissione in possesso per ciascuna partita catastale e stipula di eventuali accordi bonari e/o partecipazione a incontri con i proprietari e sopralluoghi che si rendessero necessari.

ART. 2 - Obblighi e modalità di svolgimento dell'incarico

Il Professionista svolgerà l'incarico ricevuto in conformità con gli obiettivi

stabiliti dalla Provincia e su indicazione del Dirigente del Servizio Difesa del Suolo.

Il Dirigente del Servizio Difesa del Suolo provvederà a consegnare al Professionista il progetto preliminare, redatto dalla Provincia, riguardante gli interventi oggetto del presente incarico.

Il Professionista manterrà un collegamento stabile con il Servizio Difesa del Suolo della Provincia, e in particolare con il Responsabile del Procedimento ing. Leandro Radicchi, anche per incontri tesi a fornire chiarimenti o indicazioni sugli elaborati da redigere.

Il Professionista non potrà avvalersi del subappalto, ai sensi dell'art. 91 comma 3 del D. Lgs. 163/06, fatte salve le eccezioni ivi previste e ferma restando in ogni caso la responsabilità del progettista incaricato.

Il Professionista si impegna a presentare prima della consegna e quindi dell'inizio dei lavori, in conformità all'art. 111 comma 1 del D. Lgs. 163/06, apposita polizza assicurativa per responsabilità civile professionale per un massimale non inferiore al 10% dell'importo dei lavori progettati, e comunque non inferiore al milione di euro.

La mancata presentazione da parte del Professionista della suddetta polizza, esonera la Provincia dal pagamento della parcella professionale relativamente alla progettazione definitiva ed esecutiva.

ART. 3 - Elaborati del Progetto

Il Professionista incaricato consegnerà gli elaborati progettuali in numero di cinque copie più una copia su supporto informatico riproducibile, in formato di stampa. Le ulteriori copie eventualmente richieste dalla Provincia si intenderanno a spese dell'Amministrazione stessa.

ART. 4 - Tempi di consegna

Il Professionista si impegna a consegnare le copie prescritte e complete di tutti gli elaborati progettuali secondo le seguenti fasi:

- Entro 45 giorni naturali e consecutivi dalla stipulazione del presente atto dovrà essere presentato alla Provincia il progetto preliminare.
- Entro 90 giorni naturali e consecutivi dalla approvazione del progetto preliminare dovrà essere presentato alla Provincia il progetto definitivo
- Entro 45 giorni naturali e consecutivi dalla approvazione del progetto definitivo dovrà essere presentato alla Provincia il progetto esecutivo e, quindi, dovrà essere stata definitivamente espletata l'attività di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.

In caso di mancato rispetto delle scadenze suddette, per cause addebitabili al Professionista, la Provincia si riserva il diritto di applicare una riduzione dei compensi di progettazione in misura del 0,1 % per ogni giorno di ingiustificato ritardo nella consegna degli elaborati, ai sensi dell'art. 56 3° comma DPR del 554/99.

I tempi relativi alla Direzione dei Lavori e al Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione saranno commisurati ai tempi di svolgimento dei lavori, che saranno definiti nell'ambito della fase esecutiva della progettazione.

In ogni caso l'incarico oggetto del presente atto avrà complessivamente durata dalla data di consegna del servizio fino al collaudo definitivo dell'opera progettata.

ART. 5 - Compensi Professionali

L'importo complessivo del contratto è pari ad € **71.902,29=** (**settantunomilanovecentodue/29**), al netto degli oneri previdenziali e

contributivi e dell'I.V.A. di legge. In particolare:

- con riferimento alla progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, rilievi, Direzione Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione relativi al I° Lotto – Nuovo Inalveamento del Fosso di acque basse “Monticello” - i cui lavori hanno importo stimato in € 148.696,65= compresi oneri per la sicurezza - l'importo dell'onorario è pari ad **€ 25.376,50=**, al netto degli oneri previdenziali e contributivi e dell'I.V.A. di legge, pari ad € 5.684,34=;
- con riferimento alla progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, rilievi, Direzione Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione relativi al II° Lotto - I° Stralcio di interventi sul Torrente Frassina al fine di ridurre il rischio idraulico gravante nell'area abitata di Ca' di Cio – i cui lavori hanno importo stimato in € 272.623,54= compresi oneri per la sicurezza - l'importo dell'onorario è pari ad **€ 46.525,79=**, al netto degli oneri previdenziali e contributivi e dell'I.V.A. di legge, pari ad € 10.421,78=.

ART. 6 - Modalità di pagamento

Tutti i compensi saranno liquidati, in ragione del loro importo, dietro presentazione di regolare fattura, vistata dal Dirigente del Servizio Difesa del Suolo, secondo le modalità previste nel vigente Regolamento di Contabilità della Provincia di Arezzo.

In particolare, gli onorari relativi al progetto preliminare ed al progetto definitivo, nonché le relative spese ed oneri accessori, verranno liquidati dopo l'approvazione degli elaborati del progetto definitivo.

Gli onorari relativi al progetto esecutivo e all'attività di coordinamento in

materia di sicurezza in fase di progettazione, nonché le relative spese ed oneri accessori, verranno liquidati dopo l'approvazione degli elaborati del progetto esecutivo.

I compensi relativi a tutti gli atti necessari per l'esecuzione degli espropri a norma del D.P.R. 8 Giugno 2001 n. 327 e ss.mm.ii., e all'esecuzione dei frazionamenti verranno liquidati dopo l'approvazione degli elaborati, da parte della Provincia.

I compensi relativi alla Direzione Lavori ed al Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione saranno corrisposti in ragione degli stati di avanzamento dei lavori.

ART. 7 - Divergenze

Per la risoluzione di eventuali controversie inerenti e conseguenti all'interpretazione e/o applicazione del presente contratto si stabilisce la competenza, esclusiva ed inderogabile, del Foro di Arezzo.

Le eventuali controversie che dovessero sorgere tra le parti, dovranno essere sottoposte ad un preliminare tentativo di risoluzione amministrativa. A tal fine, il Professionista, qualora abbia pretese da far valere, notificherà motivata domanda alla Provincia che si esprimerà nel merito nel termine di 60 giorni solari naturali consecutivi.

ART. 8 - Norme di applicazione

Per quanto non esplicitamente previsto dal presente atto, si fa riferimento alla normativa vigente in materia di servizi di ingegneria e architettura.

ART. 9 - Proprietà del Progetto

Il progetto predisposto dal Professionista resterà di proprietà della Provincia, la quale potrà liberamente provvedere a riprodurlo in copie integrali e/o

parziali, ma limitatamente per gli usi esclusivi conseguenti alle attività istituzionali dell'Ente, quali archiviazione e censimento delle opere idrauliche, alle fasi di approvazione da parte di Enti terzi, o di appalto, restando invece obbligata ad acquisire il preventivo assenso scritto del Professionista per la cessione, su supporto di qualsiasi tipo, di eventuali copie parziali o totali a terzi estranei alle predette attività.

ART. 10 - Spese

Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente atto, nessuna esclusa, compresi i diritti di rogito, sono a carico del Professionista.

ART. 11- Domicilio

Il Professionista ai fini del presente atto, elegge domicilio presso la Segreteria della Provincia di Arezzo.

Dell'atto medesimo, di cui ho diretto personalmente la compilazione integrale, è stata data da me lettura ai Signori comparenti, eccezion fatta per gli allegati, per esplicita richiesta dei comparenti stessi, che dichiarano di ben conoscerli ed accettarli per averne preso preventiva visione.

Le Parti, da me interpellate, hanno dichiarato l'atto stesso in tutto conforme alla loro espressa volontà e, quindi, lo hanno firmato in margine dei fogli e sottoscritto insieme a me, Segretario rogante.

Dattiloscritto da persona di mia fiducia, secondo le vigenti disposizioni, in numero nove fogli sciolti, debitamente bollati, occupando con la scrittura le prime otto facciate e parte della nona sin qui.

| | |
|------------------------|-------|
| Ing. Leandro Radicchi | _____ |
| Ing. Remo Chiarini | _____ |
| Il Segretario Generale | _____ |

Provincia di Arezzo, piazza della Libertà n. 3, 52100 Arezzo – C.F.
80000610511 – imposta di bollo assolta in modo virtuale ai sensi del Decreto
Direttore Agenzia Entrate Arezzo prot. n. 11009/2006 del 28.02.2006.