

REPUBBLICA ITALIANA

PROVINCIA DI AREZZO

Contratto per l'affidamento d'incarico professionale per lo studio di fattibilità, la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva del riassetto idraulico della Reglia dei Mulini per la riduzione del rischio idraulico di Camucia

Repertorio n. 1083

L'anno duemilaotto **(2008)** il giorno **31 (trentuno)** del mese di **ottobre** in Arezzo, in una sala degli uffici della Provincia posti in piazza della Libertà n. 3, dinanzi a me, Gabriele Chianucci, Segretario Generale della Provincia di Arezzo, ufficiale rogante ai sensi dell'art. 97, comma 4 lett. c) del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000, senza l'intervento dei testimoni per avervi le Parti, con la mia adesione, rinunciato, sono comparsi i Signori:

- **l'Ing. Leandro Radicchi**, nato ad Arezzo il 05.08.1961, domiciliato per la carica presso la sede della Provincia di Arezzo, piazza della Libertà n. 3 – Dirigente del Servizio Difesa del Suolo - legittimato alla stipulazione del presente atto in esecuzione dell'art. 16 del regolamento dei Contratti, approvato con delibera del Consiglio Provinciale n. 178 del 14.10.1991, esecutiva ai sensi di legge, nonché in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 671/DS del 13.12.2007, esecutiva ai sensi di legge, C.F.: 80000610511

E

- **l'Ing. Marco Benini** nato ad Arezzo il 18.05.1958 C.F. BNNMRC58E18A390S, in qualità di capogruppo del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti con mandanti **l'Ing. Giancarlo Caroli**, nato ad

Avezzano (AQ) il 14.12.1948 C.F. CRLGCR48T14A515S e l'Ing. **Francesco**

Buccelletti, nato ad Arezzo il 07.04.1979, C.F. BCCFNC79D07A390X

Parti contraenti di seguito indicati rispettivamente Provincia e R.T.

PREMESSO

che, è stato indetto un bando di gara, approvato con Determinazione Dirigenziale n. 346/DS del 16/06/2006, per l'aggiudicazione dell'incarico in oggetto – con le modalità del Pubblico Incanto, tramite offerta economicamente più vantaggiosa valutata attraverso il metodo “aggregativo-compensatore”, di cui all'allegato B del D.P.R. 554/99;

che con Determinazione Dirigenziale n. 15/DS del 12/01/2007 è stato approvato il relativo verbale di gara e l'affidamento dell'incarico al Raggruppamento Temporaneo di professionisti composto da Ing. Marco Benini (capogruppo), Ing. Giancarlo Caroli e Ing. Francesco Buccelletti (mandanti);

che con Determinazione Dirigenziale n. 671/DS del 13.12.2007 è stato approvato lo schema del presente atto ed assunto il relativo impegno di spesa;

che, con scrittura privata - autenticata a rogito Notaio Avv. Paolo Bucciarelli Ducci, iscritto al Collegio Notarile del Distretto di Arezzo, rep. n. 56359 del 31.10.2008 - è stato costituito il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti tra l'Ing. Benini in qualità di capogruppo e l'Ing. Caroli e l'Ing. Buccelletti, in qualità di mandanti, di seguito denominato R.T., come da documentazione depositata in atti;

Quanto sopra premesso e dichiarato parte integrante del presente contratto, i Signori comparenti, come sopra qualificati, della cui identità personale e

capacità giuridica di contrattare io, Segretario Generale, sono certo, convengono e stipulano quanto in appresso:

ART. 1 - Oggetto dell'incarico

La Provincia di Arezzo conferisce al R.T., che accetta, l'incarico professionale – come dettagliato nell'Offerta Tecnica, allegata sotto la lett. A) - per:

- a) lo studio di fattibilità di interventi sulla Reglia dei Mulini nel centro abitato di Camucia, atto a definire un numero massimo di tre ipotesi di intervento per la riduzione del rischio idraulico nelle aree circostanti, da sottoporre all'Amministrazione, che dovrà individuare la soluzione progettuale da svilupparsi nei livelli successivi di progettazione;
- b) la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, degli interventi di cui al punto precedente, relativamente alla soluzione progettuale prescelta;
- c) attività connesse con l'incarico di cui al precedente punto b) relativamente al coordinamento in materia di sicurezza in fase di progettazione ai sensi del D.Lgs. 81/2008.;
- d) attività connesse con l'incarico di cui al precedente punto b) relativamente ai frazionamenti e a tutti gli atti necessari per l'esecuzione degli espropri a norma del D.P.R. 8 giugno 2001 n°327 e s.m.i.

Si precisa che nell'esecuzione di tali attività sarà obbligo del R.T. mantenere un rapporto diretto, oltre che con il Servizio di Difesa del Suolo, anche con l'Ufficio Espropri della Provincia, al fine da garantire il supporto tecnico alla stesura di tutti gli atti che si rendesse necessario emanare nell'ambito della procedura espropriativa. In particolare l'incarico comprende:

- redazione dei verbali di consistenza degli immobili da sottoporre a

esproprio o a limitazione del diritto di proprietà dovuta al periodico allagamento;

- esecuzione dei frazionamenti necessari;
- redazione ed eventuale aggiornamento, alla luce delle informazioni che si renderanno disponibili nelle varie fasi del procedimento espropriativo, delle schede descrittive delle indennità d'esproprio, e delle singole planimetrie riferite a ciascuna partita catastale, sulla base delle quali la Provincia provvederà all'emissione degli atti e all'invio delle comunicazioni ai proprietari in relazione al procedimento;
- redazione del verbale di immissione in possesso per ciascuna partita catastale e stipula di eventuali accordi bonari e/o partecipazione a incontri con i proprietari e sopralluoghi che si rendessero necessari.

La Provincia si riserva di affidare al R.T., nel caso che al momento dell'affidamento dell'appalto dei lavori tale incarico non possa essere assunto da dipendenti del proprio Servizio Difesa del Suolo, anche l'attività di direzione dei lavori congiunta con quella di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, mediante la stipula di apposito ulteriore atto.

ART. 2 - Obblighi e modalità di svolgimento dell'incarico

Il R.T. svolgerà l'incarico ricevuto in conformità con gli obiettivi stabiliti dalla Provincia e su indicazione del Dirigente del Servizio Difesa del Suolo.

Le diverse ipotesi progettuali da indagare nello studio di fattibilità dovranno essere individuate dal Comune di Cortona e dalla Provincia di Arezzo. Tale studio di fattibilità verrà sottoposto a una valutazione congiunta del Comune

di Cortona e della Provincia di Arezzo.

Il R.T. manterrà un collegamento stabile con il Servizio Difesa del Suolo della Provincia, e in particolare con il Responsabile del Procedimento Ing. Leandro Radicchi, anche per incontri tesi a fornire chiarimenti o indicazioni sugli elaborati da redigere.

Il R.T. si impegna a redigere la relazione geotecnica; mentre l'inquadramento geologico e l'assistenza alla esecuzione di eventuali prove geognostiche saranno a totale carico del Committente.

Il R.T. non potrà avvalersi del subappalto, ai sensi dell'art. 91 comma 3 del D. Lgs. 163/06, fatte salve le eccezioni ivi previste e ferma restando in ogni caso la responsabilità del progettista incaricato.

Il R.T. dovrà presentare, in conformità all'art. 111 comma 1 del D. Lgs. 163/06, apposita polizza assicurativa per responsabilità civile professionale per un massimale non inferiore al 10% dell'importo dei lavori progettati, e comunque non inferiore al milione di euro.

La mancata presentazione da parte del R.T. della suddetta polizza, esonera la Provincia dal pagamento della parcella professionale relativamente alla progettazione definitiva ed esecutiva.

ART. 3 - Elaborati del Progetto

Il R.T. incaricato consegnerà gli elaborati progettuali in numero di cinque copie più una copia su supporto informatico riproducibile, in formato di stampa. Le ulteriori copie eventualmente richieste dalla Provincia si intenderanno a spese dell'Amministrazione stessa.

ART. 4 - Tempi di consegna

Il R.T. si impegna, come indicato nella relazione metodologica presentata

nell'offerta tecnica, a consegnare le copie prescritte e complete di tutti gli elaborati progettuali secondo le seguenti fasi:

- Lo studio di fattibilità relativo alle varie ipotesi progettuali dovrà concludersi entro il termine di 60 giorni naturali e consecutivi dalla stipula del presente atto.
- Entro 45 giorni naturali e consecutivi dall'approvazione dell'ipotesi progettuale prescelta; dovrà essere presentato alla Provincia il progetto preliminare.
- Entro 90 giorni naturali e consecutivi dalla consegna del progetto preliminare dovrà essere presentato alla Provincia il progetto definitivo
- Entro 45 giorni naturali e consecutivi dalla consegna del progetto definitivo dovrà essere presentato alla Provincia il progetto esecutivo.

In caso di mancato rispetto delle scadenze suddette, per cause addebitabili al R.T., la Provincia si riserva il diritto di applicare una riduzione dei compensi di progettazione in misura del 0,05 % per ogni giorno di ingiustificato ritardo nella consegna degli elaborati, ai sensi dell'art. 56 3° comma DPR del 554/99.

ART. 5 - Compensi Professionali

L'importo del compenso totale onnicomprensivo fisso ed invariabile è pari a € 57.890,19= (diconsi euro cinquantasettemilaottocentonovanta/19), al netto degli oneri previdenziali e contributivi e dell'I.V.A. di legge.

ART. 6 - Modalità di pagamento

Tutti i compensi ed onorari saranno liquidati, in ragione del loro importo, dietro presentazione della fattura, vistata dal Dirigente del Servizio Difesa del suolo, secondo le modalità previste nel vigente Regolamento di Contabilità

della Provincia di Arezzo.

In particolare,

- I compensi relativi allo studio di fattibilità verranno corrisposti all'approvazione degli elaborati dello studio di fattibilità e, comunque, entro il termine di 90 giorni dalla consegna degli stessi;
- I compensi relativi al progetto preliminare verranno corrisposti all'approvazione degli elaborati del progetto preliminare e, comunque, entro il termine di 90 giorni dalla consegna degli stessi ;
- I compensi relativi al progetto definitivo verranno corrisposti all'approvazione degli elaborati del progetto definitivo e, comunque, entro il termine di 90 giorni dalla consegna degli stessi;
- I compensi relativi al progetto esecutivo e all'attività di coordinamento in materia di sicurezza in fase di progettazione verranno corrisposti all'approvazione degli elaborati del progetto esecutivo e, comunque, entro il termine di 90 giorni dalla consegna degli stessi;
- I compensi relativi a tutti gli atti necessari per l'esecuzione degli espropri a norma del D.P.R. 8 Giugno 2001 n. 327 e ss.mm.ii., e all'esecuzione dei frazionamenti verranno corrisposti dopo l'approvazione, da parte della Provincia, degli elaborati prodotti e del lavoro effettuato.

ART. 7 - Divergenze

Per la risoluzione di eventuali controversie inerenti e conseguenti all'interpretazione e/o applicazione del presente contratto si stabilisce la competenza, esclusiva ed inderogabile, del Foro di Arezzo.

Le eventuali controversie che dovessero sorgere tra le parti, dovranno essere sottoposte ad un preliminare tentativo di risoluzione amministrativa. A tal fine, il R.T., qualora abbia pretese da far valere, notificherà motivata domanda alla Provincia che si esprimerà nel merito nel termine di 60 giorni solari naturali consecutivi.

ART. 8 - Norme di applicazione

Per quanto non esplicitamente previsto dal presente atto, si fa riferimento alla normativa vigente in materia di servizi di ingegneria e architettura.

ART. 9 - Proprietà del Progetto

Il progetto predisposto dalla R.T. resterà di proprietà della Provincia, la quale potrà liberamente provvedere a riprodurlo in copie integrali e/o parziali, ma limitatamente per gli usi esclusivi conseguenti alle attività istituzionali dell'Ente, quali archiviazione e censimento delle opere idrauliche, alle fasi di approvazione da parte di Enti terzi, o di appalto, restando invece obbligata ad acquisire il preventivo assenso scritto del R.T. per la cessione, su supporto di qualsiasi tipo, di eventuali copie parziali o totali a terzi estranei alle predette attività.

ART. 10 – Cauzione definitiva

Le Parti danno atto che il R.T. ha presentato la cauzione definitiva di € 5.789,00=, pari al 10% dell'importo netto - ai sensi dell'art. 113, comma 1, del D.Lgs. 12.04.2006 n.163 - mediante polizza fideiussoria n. 51204267 del 30.10.2008, emessa da UNIPOL Assicurazioni, Agenzia 1040 di Arezzo, la quale resterà vincolata fino all'atto dello svincolo, che sarà disposto a seguito di emissione di certificazione di regolare esecuzione del servizio di progettazione. Tuttavia, il R.T. si impegna a presentare entro e non oltre 10

(dieci) giorni dalla data del presente atto l'autentica notarile della sottoscrizione apposta dal soggetto che ha sottoscritto la polizza per conto della Compagnia Assicuratrice. Qualora tale obbligo restasse inadempito, il presente contratto si intenderà risolto con effetto dalla data della stipulazione, sulla base della dichiarazione unilaterale di volontà risolutiva manifestata dall'Ente Affidante e comunicata al R.T. mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento, senza che il R.T. medesimo possa opporre alcuna eccezione. In tal caso, l'Ente Affidante si riserva l'esercizio di ogni azione a tutela dei propri interessi e di carattere risarcitorio del danno subito.

ART. 11 - Spese

Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente atto, nessuna esclusa, compresi i diritti di rogito, sono a carico del progettista.

ART. 12- Domicilio

Il R.T. ai fini del presente atto, elegge domicilio presso la Segreteria della Provincia di Arezzo.

Dell'atto medesimo, di cui ho diretto personalmente la compilazione integrale, è stata data da me lettura ai Signori comparenti, eccezion fatta per gli allegati, per esplicita richiesta dei comparenti stessi, che dichiarano di ben conoscerli ed accettarli per averne preso preventiva visione.

Le Parti, da me interpellate, hanno dichiarato l'atto stesso in tutto conforme alla loro espressa volontà e, quindi, lo hanno firmato in margine dei fogli e sottoscritto insieme a me, Segretario rogante.

Dattiloscritto da persona di mia fiducia, secondo le vigenti disposizioni, in numero dieci fogli sciolti, debitamente bollati, occupando con la scrittura le prime nove facciate e parte della decima per le sottoscrizioni.

Ing. Leandro Radicchi

Ing. Marco Benini

Il Segretario Generale

Provincia di Arezzo, piazza della Libertà n. 3, 52100 Arezzo – C.F.

80000610511 – imposta di bollo assolta in modo virtuale ai sensi del Decreto

Direttore Agenzia Entrate Arezzo prot. n. 11009/2006 del 28.02.2006.