



Prot. n. 71700/13-61-00-23

Arezzo li 09.05.2008

Servizio: Edilizia e Impianti

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria agli immobili del Complesso di Villa Severi di Arezzo, e sistemazione esterna.
N. commessa 2007 ED 011.
Modifica costituzione ufficio della Direzione Lavori, e corrispettivi da assegnare ai tecnici nominati.

Allegati: SI

Immediatamente eseguibile: SI

Uffici interessati: L.P. (Ing. Tiezzi)
F.E.
A.G.

Assessore competente: PELLEGRINI

IL DIRIGENTE

VISTA la delibera C.P. n. 113 del 20.12.2007, esecutiva ai sensi di legge, relativa all'approvazione Bilancio 2008 e Bilancio 2008/2010;

VISTA la deliberazione G.P. n. 1 del 07.01.2008, esecutiva ai sensi di legge, relativa all'approvazione del PEG 2008;

RICORDATO:

- CHE con D.D. 417/ED del 03.12.2007 sono stati affidati, ai sensi dell'art. 90 comma 1 lettere d) e) f) del D.lgs. 163/06 e s.m.i., per il Progetto dei lavori di manutenzione agli immobili del Complesso di Villa Severi di Arezzo, e sistemazione esterna, i seguenti incarichi:

- all'arch. Rita Mazzini di Arezzo, l'incarico della progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva e direzione lavori;
- al geom. Emanuele Lucchesi Palli, l'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione;

per un importo complessivo di € 19.060,67 con imputazione al cap. 2968 PEG 2007 "Spese per progettazioni perizie collaudi e varie Servizio Edilizia e Impianti", imp. 4140/07;

- CHE con deliberazione G.P. n. 768 del 06.12.2007 è stato approvato il progetto definitivo, relativo ai lavori di manutenzione straordinaria delle facciate e la sistemazione esterna dell'edificio sede del Centro aggregazione sociale del Complesso di Villa Severi in Arezzo – N. commessa 2007 ED 011 -, dell'importo complessivo di € 280.000,00 di cui € 225.762,77 per lavori a base d'asta, € 21.200,00 per oneri sicurezza per un totale di € 246.962,77 per lavori, e € 33.037,23 per somme a disposizione dell'Amministrazione IVA compresa, con imputazione al cap. 4836 PEG 2007 "Completamento interventi Complesso Villa Severi con avanzo di amministrazione" imp. 4106/07, di cui € 3.666,15 per lavori in economia esclusi dall'appalto in sub 1;

- CHE con D.D. 056/ED del 14.01.2008 è stato costituito l'Ufficio di Direzione Lavori mediante l'affidamento dei seguenti incarichi:

- Direttore dei lavori: arch. Rita Mazzini di Arezzo;
- Direttore operativo con compiti di Coordinatore della Sicurezza per l'esecuzione: geom. Emanuele Lucchesi Palli di Arezzo;

dando atto che i relativi oneri economici trovano copertura finanziaria al cap. 2968 imp. 4140/07 assunto con D.D. 417/ED del 03.12.2007;

- CHE con il medesimo atto è stato, altresì, stabilito che il compenso, da assegnare al RUP e ai propri collaboratori in riferimento al Regolamento provinciale per la ripartizione del fondo relativo agli incentivi ex art. 92 comma 5 D.Lgs. 163/2006, è pari a € 1.066,88 (di cui € 493,93 per la fase progettazione ed € 572,95 per la fase esecuzione), e trova copertura finanziaria nelle somme a disposizione del progetto generale approvato con delibera G.P. n. 768 del 06.12.2007, con imputazione al cap. 4836 Residui PEG 2008 imp. 4106/07 sub 3;

CONSIDERATO che con nota del 01.04.2008 il geom. Emanuele Lucchesi Palli di Arezzo, ha comunicato di non poter espletare, per motivi di carattere personale, l'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione;

CONSIDERATO che dal 01.03.2008 presta servizio in ruolo presso il Servizio Edilizia e Impianti, l'ing. Laura Porcellotti, che possiede i requisiti tecnici per poter svolgere l'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione;

VISTA la relazione del RUP, allegata al presente atto quale parte integrante (allegato A), in cui si propone la modifica della costituzione dell'Ufficio della Direzione Lavori, mediante l'affidamento dei seguenti incarichi:

- Direttore dei lavori: arch. Rita Mazzini di Arezzo;
- Direttore operativo con compiti di Coordinatore della Sicurezza per l'esecuzione: ing. Laura Porcellotti;

con conseguente ridefinizione dell'impegno di € 19.060,67 imputato al cap. 2968 PEG 2007 imp. 4140/07, in € 14.997,18 come riportato nel prospetto allegato al presente atto quale parte integrante (allegato 1), dando atto di un'economia di € 4.063,49;

PRESO ATTO, inoltre, che il compenso da assegnare al RUP e ai propri collaboratori farà riferimento al Regolamento provinciale per la ripartizione del fondo relativo agli incentivi ex art. 92 comma 5 D.Lgs. 163/2006, dovrà essere modificato da € 1.066,88 (di cui € 493,93 per la fase progettazione ed € 572,95 per la fase esecuzione), in € 1.647,25 (di cui € 493,93 per la fase progettazione ed € 1.153,32 per la fase esecuzione), come da prospetto allegato al presente atto quale parte integrante (allegato 2), dando atto che tale somma trova copertura finanziaria nelle somme a disposizione del progetto generale approvato con delibera G.P. n. 768 del 06.12.2007;

RITENUTO, pertanto, di accogliere le sopra indicate proposte;

VISTO il parere favorevole del responsabile dell'Ufficio proponente, in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del d.lgs. 18.08.2000, n. 267;

DATO ATTO che il Ragioniere Capo, ha apposto il visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.lgs. 18.08.2000, n. 267;

VISTO il parere favorevole del Segretario Generale ai sensi del decreto del Presidente della Provincia n. 171 del 21.05.1997;

DETERMINA

- 1) DI RECEPIRE, la proposta contenuta nella relazione trasmessa dal RUP, allegata al presente atto quale parte integrante (allegato A), nell'ambito dei Lavori di manutenzione straordinaria agli immobili del Complesso di Villa Severi di Arezzo, e sistemazione esterna – N. commessa 2007 ED 011, e di procedere alla modifica dell'Ufficio di Direzione Lavori, mediante l'affidamento dei seguenti incarichi:
 - Direttore dei lavori: arch. Rita Mazzini di Arezzo;
 - Direttore operativo con compiti di Coordinatore della Sicurezza per l'esecuzione: ing. Laura Porcellotti;

- 2) DI RIDEFINIRE, il corrispettivo da assegnare ai tecnici precedentemente nominati con D.D. 056/ED del 14.01.2008, da € 19.060,67 imputato al cap. 2968 PEG 2007 imp. 4140/07, in € 14.997,18 come riportato nel prospetto allegato al presente atto quale parte integrante (allegato 1), dando atto di un'economia di € 4.063,49 con conseguente riduzione dell'importo previsto al cap. 2968 imp. 4140/07 assunto con D.D. 417/ED del 03.12.2007, per la riduzione del quale sarà data comunicazione al Servizio Ragioneria in sede di riaccertamento dei residui propedeutico alla redazione del Rendiconto della Gestione 2008;

- 3) DI DARE ATTO, altresì, che il compenso da assegnare al RUP e ai propri collaboratori dovrà essere modificato da € 1.066,88 (di cui € 493,93 per la fase progettazione ed € 572,95 per la fase esecuzione), in € 1.647,25 (di cui € 493,93 per la fase progettazione ed € 1.153,32 per la fase esecuzione), come riportato nel prospetto allegato al presente atto quale parte integrante (allegato 2), dando atto che tale somma trova copertura finanziaria nelle somme a disposizione del progetto generale approvato con delibera G.P. n. 768 del 06.12.2007;

- 4) DI DARE ATTO che il quadro economico del progetto viene ad essere così rimodulato:

QUADRO ECONOMICO							
Voce				Importo	Totale		
				euro	euro		
Lavori soggetti a ribasso/lavori al netto				225.762,77			
Oneri per la sicurezza				21.200,00			
TOTALE LAVORI A BASE DI GARA/LAVORI CONTRATTUALI					246.962,77		
Variante	inserire estremi approvazione				0,00		
TOTALE LAVORI					246.962,77		
SOMME A DISPOSIZIONE:					33.037,23		
Voce	Descrizione	Importo	Atti	Capitolo	Impegno	Sub.	Totale
		euro	dirigenziali	#	#	#	euro
I.V.A. 10%				4836	4106		24.696,28
lavori in economia							3.666,15
	<i>lavori in economia da rendicontare</i>	3.666,15	<i>GP 768 del 06/12/07</i>	4836	4106	1	

	(tipo 2)	0,00					
	(tipo 3)	0,00					
	disponibile	0,00					
Imprevisti							1.027,55
	(tipo 1)	0,00					
	(tipo 2)	0,00					
	(tipo 3)	0,00					
	disponibile	1.027,55					
Allacciamenti Utenze							2.000,00
	<i>ENEL per spostamento cavi di facciata</i>	1.475,12		4836	4106		
	(tipo 2)	0,00					
	(tipo 3)	0,00					
	disponibile	524,88					
Incentivo art. 92 c. 5 dlgs 163/06							1.647,25
	<i>fase progettazione</i>	493,93	presente atto	4836	4106	3	
	<i>fase esecuzione</i>	1.153,32	presente atto	4836	4106	3	
	(tipo 3)	0,00					
	disponibile	0,00					
Voce 5							0,00
	(tipo 1)	0,00					
	(tipo 2)	0,00					
	(tipo 3)	0,00					
	disponibile	0,00					
Voce 6							0,00
	(tipo 1)	0,00					
	(tipo 2)	0,00					
	(tipo 3)	0,00					
	disponibile	0,00					
	totale somme a disposizione						33.037,23
TOTALE PROGETTO							280.000,00

5) DI IMPUTARE, pertanto, la somma di € 1.647,25, quale incentivo alla progettazione, al cap. 4836 Residui PEG 2008 "Completamento interventi Complesso Villa Severi con avanzo di amministrazione" imp. 4106/07 sub 3, e la somma di € 14.997,18 quale corrispettivo per l'ufficio della Direzione Lavori al cap. 2968 PEG 2007 "Spese per progettazioni perizie collaudi e varie Servizio Edilizia e Impianti", imp. 4140/07;

6) DI DARE ATTO, infine, che il responsabile del procedimento amministrativo per gli interventi di cui si tratta è il Dirigente del Servizio Edilizia e Impianti;

VISTA l'urgenza, il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile.

Il Responsabile del procedimento
(Ing. Claudio Tiezzi)