

PROVINCIA DI AREZZO
VERBALE SEDUTA PUBBLICA DI GARA

PROCEDURA APERTA PER LAVORI DI RISANAMENTO E CONSOLIDAMENTO STRADE PROVINCIALI ANNO 2019. REPARTO VALDARNO AREZZO – 1[^], 2[^] e 3[^] ZONA. PROG. n. 19_VO01.

CUP: I27H18001780001

CIG: 79765254A9

CPV: 45233141-9

IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO: € 378.000,00, al netto di IVA, di cui:

€ 374.833,96 per lavori soggetti a ribasso d'asta e

€ 3.166,04 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta.

L'anno duemiladiciannove (2019), il giorno 2 (due), del mese di settembre, alle ore 9.30 circa, presso la sede della Provincia di Arezzo, Piazza della Libertà n. 3, Arezzo, in una sala adibita allo scopo, si è tenuta la seduta pubblica per l'esame delle offerte pervenute nella gara descritta in oggetto.

Presiede la seduta l'Ing. Claudio Tiezzi, in qualità di Dirigente del Settore Servizi Tecnici della Provincia di Arezzo, che sovrintende le operazioni di gara, alla presenza – in qualità di testimoni – della Dott.ssa Claudia Anna Gattini, Responsabile del Servizio Affari Generali – Contratti – Espropri, delle Sig.re Barbara Boncompagni e Barbara Occhini, dipendenti di ruolo dell'Ente.

Risulta presente alla seduta, in qualità di delegato (Allegato n. 1) dell'Operatore Economico IMPRESA EDILE STRADALE F.lli MASSAI s.r.l. il Sig. Umberto Guarriello, identificato tramite esibizione della Patente di guida n. U1W552979X.

Si dà atto di quanto segue:

- con Decreto del Presidente della Provincia n. 86 del 20.06.2019, è stato approvato il progetto esecutivo dell'appalto in argomento, disponendo, altresì, la procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 36, del D.Lgs. n. 50/2016, con esclusione automatica dalla gara delle offerte ritenute anomale ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016;

- i lavori sono stati identificati nella cat OG3 "Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, e piste aeroportuali, e relative opere complementari" classifica II, per un importo pari a € 378.000,00;

- per la presente procedura di gara la Provincia di Arezzo si avvale della piattaforma telematica regionale START, il cui accesso è consentito all'indirizzo <https://start.toscana.it/>.

Si constata e si fa constatare ai presenti che, entro il termine previsto dal Disciplinare di gara e ss.mm.ii, delle ore 12:00 del giorno 31.08.2019, previsto dal Bando di gara e ss.mm.ii., sul portale della Regione Toscana START sono pervenuti n. 26 plichi informatici, come dall'elenco, generato dal suddetto portale, che viene allegato al presente Verbale (Allegato n. 2).

Si ricorda che nel Disciplinare di Gara, al Punto 17. SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA, è stato stabilito che "...L'Amministrazione si avvarrà della facoltà di aprire le offerte economiche prima di effettuare la verifica della documentazione amministrativa, ai sensi di quanto previsto dall'art. 36, comma 5, del Codice. ...".(così come disciplinato dal DL n. 32/2019)

Si evidenzia, inoltre, che il D.L. n. 32/2019, ha introdotto modifiche ai criteri di calcolo della soglia di anomalia nelle gare, ma che il Sistema START non è stato, al momento della gara, aggiornato alla nuova modalità di calcolo della soglia di anomalia, prevista dal novellato articolo 97 del Codice degli contratti.

Si dispone, pertanto, che il calcolo della soglia di anomalia sia effettuato off line.

TUTTO CIO' PREMESSO

Si dichiara aperta la seduta telematica, a mezzo del Portale START, accedendo al quale si procede al sorteggio del 10% degli Operatori Economici, e comunque per un numero non inferiore a 5, da sottoporre a verifica dei documenti di partecipazione alla gara, che sono risultati essere i seguenti:

1. I.G.T. IMPRESA GENERALE TORRI s.r.l.
2. IMPRESA EDILE STRADALE F.lli MASSAI s.r.l.
3. SINTEXCAL S.p.A.
4. LAUDANTE COSTRUZIONI s.r.l.
5. SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI STRADE s.r.l.

Si procede, quindi, all'apertura, secondo l'ordine di arrivo nel Portale START, delle buste virtuali (offerta economica) di tutti i partecipanti, ed all'inserimento delle percentuali di ribasso formulate da ciascuna impresa, in un foglio di calcolo appositamente predisposto, secondo le disposizioni di cui all'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016, così come modificato dal DL 18/04/2019 n. 32 convertito in legge n. 55 del 14/06/2019 ;

Una volta concluso tale inserimento, si procede al taglio delle ali e quindi al calcolo della soglia di anomalia, come riportato nel documento (Allegato n. 3), allegato al presente atto.

Dalla graduatoria delle offerte, è risultato che la prima offerta inferiore alla Soglia di Anomalia è quella presentata dell'Operatore Economico P.A. COSTRUZIONI GENERALI s.r.l., corrispondente ad un ribasso del 23,125 %.

A questo punto, si procede all'apertura delle buste virtuali (documentazione amministrativa) presentate dalle ditte precedentemente sorteggiate per il controllo a campione, ed alla verifica della regolarità e completezza della medesima:

1. I.G.T. IMPRESA GENERALE TORRI s.r.l.
2. IMPRESA EDILE STRADALE F.lli MASSAI s.r.l.
3. SINTEXCAL S.p.A.
4. LAUDANTE COSTRUZIONI s.r.l.
5. SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI STRADE s.r.l.

Si dà atto che la documentazione risulta regolare e conforme alle prescrizioni del Disciplinare di Gara.

Si procede, quindi, all'apertura della busta virtuale (documentazione amministrativa) presentata dalla ditta P.A. COSTRUZIONI GENERALI s.r.l., ed alla verifica della regolarità e completezza della medesima.

Si dà atto che la documentazione risulta regolare e conforme alle prescrizioni del Disciplinare di Gara.

Il Presidente - in ragione dell'impostazione del Portale START, per cui non è possibile avanzare nella procedura informatica senza la valutazione della busta virtuale (documentazione amministrativa) di tutti gli altri partecipanti - dispone che le restanti buste virtuali (documentazione amministrativa), vengano confermate ed accettate senza aprirne il contenuto.

Viste le risultanze finali delle operazioni di Gara.

SI PROPONE



- L'aggiudicazione della Gara all'Operatore Economico P.A. COSTRUZIONI GENERALI s.r.l. - C.F. 02285170599 - con sede legale in Minturno (LT), Via Appia n. 1096, fraz. Marina di Minturno, il quale ha offerto un ribasso del **23,125%** pari ad un importo **€ 288.153,61**, oltre oneri della sicurezza pari a **€ 3.166,04**, e così per un importo contrattuale di **€ 291.319,65**, oltre IVA nelle misura di legge.

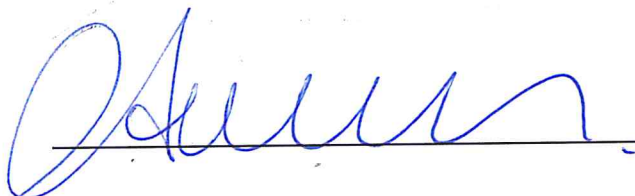
SI DISPONE

- La comunicazione dell'aggiudicazione a tutti gli Operatori Economici partecipanti a mezzo della piattaforma telematica START, demandando al Responsabile del Procedimento l'espletamento di tutte le incombenze conseguenti al presente esito.

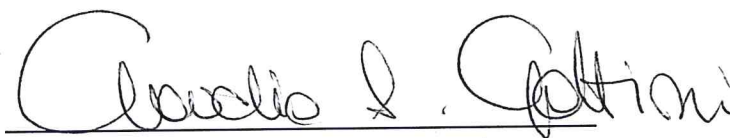
La seduta di Gara viene chiusa alle ore 12:20.

Il Presidente:

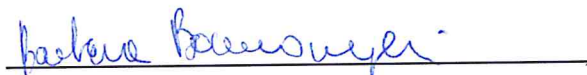
Ing. Claudio Tiezzi



Dott.ssa Claudia Gattini



Sig.ra Barbara Boncompagni



Sig.ra Barbara Occhini



ALL. 1

Spett.le Provincia Di Arezzo

Oggetto: "Lavori di risanamento e consolidamento strade provinciali anno 2019. reparto Valdarno Arezzo ?? 1^, 2^ e 3^ zona. prog. n. 19_vo01."

Il/la sottoscritto/a MASSAI ROSSANO in qualità di Legale Rappresentante dell'Impresa IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI SOCI con sede in GROSSETO via VIA BIRMANIA 148(GR)

DELEGA

Il Sig. UMBERTO
GUARRIELLO ad assistere alle operazioni di gara di cui in oggetto.

Il 29/08/2019 e seguenti.

~~IMPRESA EDILE STRADALE s.r.l.
F.LLI MASSAI
Sede Legale Via Birmania 148 GROSSETO
Tel. 0564 454444 Fax 0564 457141
P.IVA 00088180534~~

Colli

RB

zai *My*

PATENTE DI GUIDA REPUBBLICA ITALIANA



- 1. GUARRIELLO
- 2. UMBERTO
- 3. 17/11/48 NAPOLI(NA)
- 4a. 24/03/2017 4c. MIT-UCO
- 4b. 17/11/2018
- 5. U1W562979X
- 7.



U. Guarriello

9. A B

13.

9.	10.	11.	12.
AM			
A1			
A2			
A	25/10/78	17/11/18	
B1			
B	25/10/78	17/11/18	
C1			
C			
D1			
D			
BE			
C1E			
CE			
D1E			
DE			

1. Cognome 2. Nome 3. Data e luogo di nascita 4a. Data del rilascio
 4b. Data della scadenza 4c. Categoria di licenza da 5. Numero della patente
 10. Validità dal 11. Validità fino al 12. Codici

AG 6073070

12.71 U1K274120A 01

mod. MC 729P

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



Procedura aperta

016047/2019 > PROCEDURA APERTA PER LAVORI DI RISANAMENTO E CONSOLIDAMENTO STRADA REGIONALE N. 70 DELLA CONSUM
PROG. N. 19_VO09 *Scaduta*

Dettagli

Il sorteggio è stato eseguito con successo.

Sorteggio effettuato da CARLO FIORELLI il 02/09/2019 12:22:34

Fornitori sorteggiati

Denominazione	Forma di partecipazione	Ragione sociale	Data
VS COSTRUZIONI SRL	Impresa o Società	VS COSTRUZIONI SRL	26/08/2019
I.G.T. IMPRESA GENERALE TORRI SRL	Impresa o Società	I.G.T. IMPRESA GENERALE TORRI SRL	27/08/2019
CAROMAR S.r.l.	Impresa o Società	CAROMAR S.r.l.	27/08/2019
Lucos Srl	Impresa o Società	Lucos Srl	28/08/2019
BINDI SPA	Impresa o Società	BINDI SPA	31/08/2019

Fornitori

Denominazione	Forma di partecipazione	Ragione sociale	De
VS COSTRUZIONI SRL	Impresa o Società	VS COSTRUZIONI SRL	26 20
I.G.T. IMPRESA GENERALE TORRI SRL	Impresa o Società	I.G.T. IMPRESA GENERALE TORRI SRL	27 10
CAROMAR S.r.l.	Impresa o Società	CAROMAR S.r.l.	27 17
Edilmonte di Ciaffarafà Gabriele e Luca snc - società in nome collettivo	Impresa o Società	Edilmonte di Ciaffarafà Gabriele e Luca snc - società in nome collettivo	27 17
DMA SRL. UNIPERSONALE	Impresa o Società	DMA SRL. UNIPERSONALE	28 10
SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI STRADE S.R.L.	Impresa o Società	SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI STRADE S.R.L.	28 11
MATTEINI STRADE S.R.L.	Impresa o Società	MATTEINI STRADE S.R.L.	28 15
Lucos Srl	Impresa o Società	Lucos Srl	28 17
GOSTI SRL	Impresa o Società	GOSTI SRL	30 18
BINDI SPA	Impresa o Società	BINDI SPA	31 11

PROVINCIA DI AREZZO Servizio Viabilità PROCEDURA APERTA DEL 29/08/2019 posticipata al 02/09/2019 CUP I27H18001780001 CIG : 79765254A9 PROGETTO DI LAVORI DI RISANAMENTO E CONSOLIDAMENTO STRADE PROVINCIALI ANNO 2019- REPARTO VALDARNO AREZZO 1°, 2° E 3° ZONA . PROG N. 19_V001 IMPORTO A BASE D'ASTA euro 374.833,96 oltre ad euro 3.166,04 per oneri sicurezza					
N°	IMPRESA	AMMISSIONE	OFFERTA	NOTE	
17	SEAR COSTRUZIONI STRADALI SPA	AMMESSA	11,497	esclusa per taglio ali	1
23	LUCOS SRL	AMMESSA	15,620	esclusa per taglio ali	2
16	MENCONI SRL	AMMESSA	16,000	esclusa per taglio ali	3
26	BINDI SPA	AMMESSA	16,480		
20	DMA SRL UNIPERSONALE	AMMESSA	16,680		
21	SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI STRADE SRL	AMMESSA PREVIO VERIFICA A SEGUITO SORTEGGIO	16,860		
15	SINTEXCAL SPA SOCIETA UNISOGGETTIVA	AMMESSA PREVIO VERIFICA A SEGUITO SORTEGGIO	17,011		
22	MATTEINI STRADE SRL	AMMESSA	17,460		
24	RUFFOLI SRL	AMMESSA	17,860		
12	GRANCHI SRL	AMMESSA	18,550		
3	SELVA MERCURIO SRL	AMMESSA	18,777		
2	I.G.T. IMPRESA GENERALE TORRI SRL	AMMESSA PREVIO VERIFICA A SEGUITO SORTEGGIO	19,360		
11	EDILMONTE DI CIAFFARAFÀ GABRIELE E LUCA SNC	AMMESSA	20,896		
18	SCAGLIONE COSTRUZIONI GENERALI SRL	AMMESSA	22,184		
8	C.S.C SRL - SOC. UNIPERSONALE	AMMESSA	22,899		
5	IMPRESA EDILE STRADALE F. LLI MASSAI SRL	AMMESSA PREVIO VERIFICA A SEGUITO SORTEGGIO	23,122		
6	P.A. COSTRUZIONI GENERALI SRL	AMMESSA	23,125		
9	LA FENICE SRL	AMMESSA	23,621		
25	PALAZZO COSTRUZIONI SRLS	AMMESSA	23,825		
4	ITALIANA APPLATI SRL	AMMESSA	23,916		
19	LAUDANTE COSTRUZIONI SRL	AMMESSA PREVIO VERIFICA A SEGUITO SORTEGGIO	24,072		
14	I.G.C. SRL IMPRESA GENERALE COSTRUZIONI	AMMESSA	24,111		
1	SN COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	AMMESSA	24,260		
10	COROMAR SRL	AMMESSA	24,819	esclusa per taglio ali	3
7	ROSI LEOPOLDO SPA	AMMESSA	25,230	esclusa per taglio ali	2
13	SANTISE COSTRUZIONI SRL	AMMESSA	27,383	esclusa per taglio ali	1
IMPRESE CONCORRENTI DOPO "TAGLIO DELLE ALI" 10% (arr. all'unità sup) offerte maggior ribasso corrispondente ad n. 3 offerte 10% (arr. all'unità sup.) offerte minor ribasso corrispondente ad n. 3 offerte					

Handwritten signature

Handwritten initials

Handwritten signature

Handwritten signature

IL DIRIGENTE
Ing. Claudio Tiezzi
Handwritten signature

N°	IMPRESA	AGGIUDICAZIONE	OFFERTA	SCARTI	VERIFICA
26	BINDI SPA	***	16,480	INF. MEDIA	OFFERTA CONGRUA
20	DMA SRL UNIPERSONALE	***	16,690	INF. MEDIA	OFFERTA CONGRUA
21	SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI STRADE SRL	***	16,860	INF. MEDIA	OFFERTA CONGRUA
15	SINTEXCAL SPA SOCIETA UNISOGGETTIVA	***	17,011	INF. MEDIA	OFFERTA CONGRUA
22	MATTEINI STRADE SRL	***	17,460	INF. MEDIA	OFFERTA CONGRUA
24	RUFFOLI SRL	***	17,860	INF. MEDIA	OFFERTA CONGRUA
12	GRANCHI SRL	***	18,550	INF. MEDIA	OFFERTA CONGRUA
3	SELVA MERCURIO SRL	***	18,777	INF. MEDIA	OFFERTA CONGRUA
2	I.G.T. IMPRESA GENERALE TORRI SRL	***	19,360	INF. MEDIA	OFFERTA CONGRUA
11	EDILMONTE DI CIAFFARAFÀ GABRIELE E LUCA SNC	***	20,896	0,1426	OFFERTA CONGRUA
18	SCAGLIONE COSTRUZIONI GENERALI SRL	***	22,184	1,4306	OFFERTA CONGRUA
6	C.S.C SRL - SOC. UNIPERSONALE	***	22,899	2,1456	OFFERTA CONGRUA
5	IMPRESA EDILE STRADALE F LLI MASSAI SRL	SECONDA IMPRESA AGGIUDICATARIA	23,122	2,3696	OFFERTA CONGRUA
6	P.A. COSTRUZIONI GENERALI SRL	PRIMA IMPRESA AGGIUDICATARIA	23,125	2,3716	OFFERTA CONGRUA
9	LA FENICE SRL	***	23,821	2,8676	SUPERA SOGLIA ANOMALIA
25	PALAZZO COSTRUZIONI SRLS	***	23,825	3,0716	SUPERA SOGLIA ANOMALIA
4	ITALIANA APPLATI SRL	***	23,916	3,1626	SUPERA SOGLIA ANOMALIA
19	LAUDANTE COSTRUZIONI SRL	***	24,072	3,3166	SUPERA SOGLIA ANOMALIA
14	I.G.C. SRL IMPRESA GENERALE COSTRUZIONI	***	24,111	3,3576	SUPERA SOGLIA ANOMALIA
1	SN COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	***	24,280	3,5066	SUPERA SOGLIA ANOMALIA
a/1)	SOMMA DEI RIBASSI dopo taglio delle ali		415,062		
a/2)	OFFERTA MEDIA dopo taglio delle ali		20,753		
b)	MEDIA DEGLI SCARTI		2,522		
c)	PRIMA SOGLIA DI ANOMALIA [a/2)+b]		23,276		
Calcolo della soglia effettiva di anomalia					
c/1)	Primo numero decimale di a/1)		0		
c/2)	Secondo numero decimale di a/1)		6		
c/3)	Percentuale [c/1) *c/2)]		0%		
c/4)	Decremento : [(c/3)*b]		0,000		
d)	SOGLIA ANOMALIA [c) - c/4]]			23,276	
<p>IMPRESA AGGIUDICATARIA (con riserva a i sensi di legge)</p> <p>P. A. COSTRUZIONI GENERALI SRL CON SEDE VIA APPIA MINTURNO (LT)</p> <p>PER UN OFFERTA corrispondente ad un ribasso del 23,125 % (VENTITRE VIRGOLACENTO VENTICINQUE)</p>					