

## **Allegato n. 3**

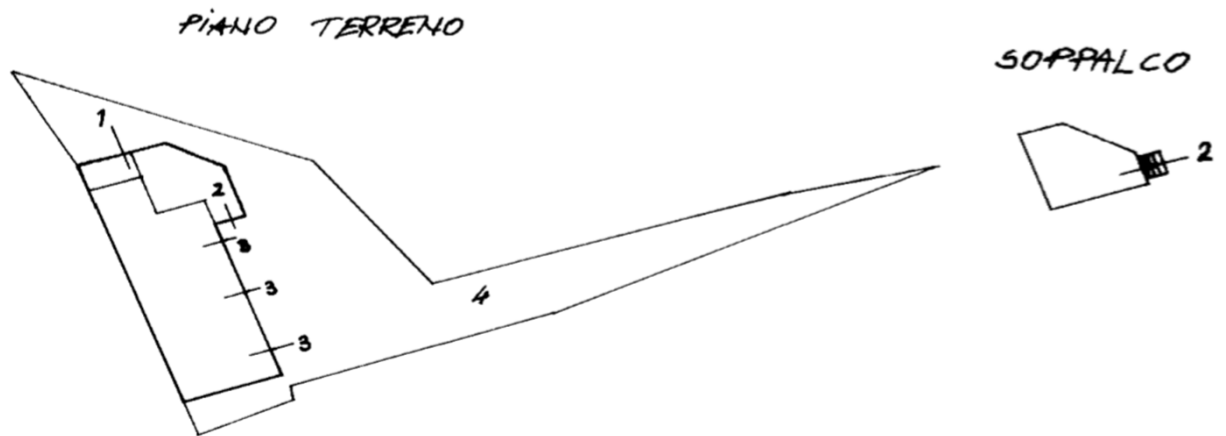
**Documentazione Fotografica e Fascicolo della Stima – Cespite n.40619**

<b>Cespite N.ro:</b>	<b>40619</b>							
<b>IMMOBILE DESTINAZIONE:</b>	<b>FABBRICATO ex MAGAZZINO</b>							
<b>COMUNE UBICAZIONE:</b>	<b>PIEVE SANTO STEFANO</b>							
<b>INDIRIZZO:</b>	<b>SP 208 DELLA VERNA KM 38 + 700 Via Tiberina</b>							
<b>Coordinate GPS</b>	43.670103, 12.039069							
<b>DESCRIZIONE:</b>	FABBRICATO EX MAGAZZINO posto su un piano fuori terra di mq. 170 circa lordi ed un soppalco di mq. 33 circa lordi. Comprensivo di resede esclusivo di mq. 470 circa (640-170)							
<b>Valore Euro:</b>	<b>78.360,00 €</b>							
<b>Tipologia offerta :</b>	<b>Rialzo libero</b>							
<b>IDENTIFICAZIONE CATASTALE</b>								
<b>TERRENI/ FABBRICATI</b>	<b>SEZ. CAT.</b>	<b>FOGLIO</b>	<b>NUMERO</b>	<b>SUB.</b>	<b>FABBRICATI MQ LORDI CIRCA</b>	<b>TERRENI MQ CATASTALI</b>	<b>FABBRICATI MQ CATASTALI</b>	<b>Categoria</b>
F	-	92	35		Mq. 170 piano terra e Mq. 33 soppalco	640	-	-
				1	-	-	7	C/2
				2	-	-	54	C/2
				3	-	-	121	C/2
				4	-	-	-	BCNC

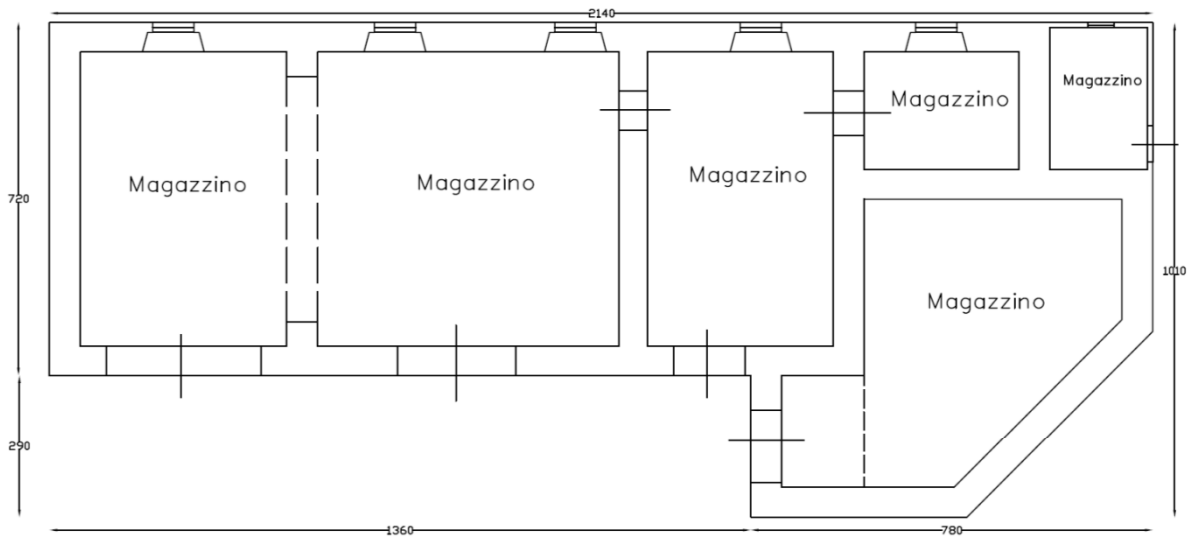
PLANIMETRIA CATASTALE (scala a vista):



PLANIMETRIE FABBRICATO (scala a vista):



PIANO TERRA



PIANO SOPPALCO



PROVINCIA DI AREZZO
MAGAZZINO SP 208 della Verna km 38+700
Comune di Pieve Santo Stefano
TAVOLA unica - Scala 1:100

FOTO:

