

PROVINCIA DI AREZZO
VERBALE PRIMA SEDUTA PUBBLICA DI GARA

PROCEDURA APERTA PROG. N. 20-V013 – LAVORI DI SISTEMAZIONE E ADEGUAMENTO DEL “PONTE TOPPOLI” SUL FIUME ARNO LUNGO LA S.P. 64 DI ORTIGNANO RAGGIOLO.

CUP: I57H18001650001

CIG: 8456019F9D

CPV: 45233141-9

IMPORTO COMPLESSIVO: € 178.493,28, al netto di IVA, di cui:

€ 140.539,82 per lavori soggetti a ribasso d’asta;

€ 37.953,46 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso d’asta.

L'anno duemilaventi (2020), il giorno 05 (cinque), del mese di novembre, alle ore 9:20 circa, presso la sede della Provincia di Arezzo, Piazza della Libertà n. 3, Arezzo, in una Sala adibita allo scopo, si è tenuta la seduta pubblica per l'esame delle offerte pervenute nella Gara descritta in oggetto.

Presiede la seduta l'Ing. Claudio Tiezzi, in qualità di Dirigente del Settore Edilizia, già Dirigente del Settore Servizi Tecnici della Provincia di Arezzo, che sovrintende le operazioni di Gara, alla presenza – in qualità di testimoni - della Dott.ssa Claudia A. Gattini, Responsabile P.O. del Servizio Gare-Appalti-Contratti-Espropri, del Dott. Tommaso Muiesan, della Sig.ra Barbara Boncompagni e della Sig.ra Barbara Occhini, dipendenti di ruolo dell'Ente.

Risulta presente alla seduta in qualità di auditore il Sig. Umberto Guarriello.

Il Presidente dà atto di quanto segue:

- con Decreto del Presidente della Provincia n. 137 del 07.10.2020, è stato approvato il progetto esecutivo dell'appalto in argomento, disponendo, altresì, la procedura di Gara Aperta, ai sensi dell'art. 60, del D.Lgs. n. 50/2016, con applicazione del criterio del minor prezzo determinato dal maggior ribasso sull'importo dei lavori posto a base di Gara;

- i lavori sono stati identificati nella categoria OG3 Cl. I per un importo pari ad € 178.493,28;

- per la presente procedura di Gara la Provincia di Arezzo si avvale della piattaforma telematica regionale START, il cui accesso è consentito all'indirizzo <https://start.toscana.it/>.

Si ricorda che nel Disciplinare di Gara, al Punto 17. SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA, è stato stabilito che l'Amministrazione si avvarrà della facoltà di aprire le Offerte Economiche prima di effettuare la verifica della Documentazione Amministrativa, ai sensi di quanto disposto dall'art. 1, comma 3, del Decreto Legge n. 32/2019, come convertito con Legge n. 55/2019, ed ai sensi di quanto previsto dall'art. 133, comma 8, del Codice e dall'art. 35 bis della Legge Regione Toscana n. 38/2007.

Si constata e si fa constatare ai presenti che, entro il termine previsto dagli atti di Gara, delle ore 12:00 del giorno 04.11.2020, risulta che sul Portale della Regione Toscana START sono pervenuti n. 51 plichi informatici, come da Elenco, generato dal suddetto Portale, che viene allegato al presente Verbale (Allegato n. 1).

TUTTO CIO' PREMESSO

Si dichiara aperta la seduta telematica, a mezzo del Portale START.

Si effettua – mediante apposita funzionalità della piattaforma START - il sorteggio, fra tutti gli Operatori Economici partecipanti, di un numero pari al 10% degli stessi, da sottoporre a verifica dei

documenti amministrativi di partecipazione alla Gara. A seguito del sorteggio, i sei Operatori Economici da sottoporre a verifica risultano essere i seguenti:

1. SAMOTER DEL GEOM. MUNNO ANTONIO
2. C.S.S. COSTRUZIONI STRADE SERVIZI PER L'EDILIZIA S.R.L. (C.S.S. SRL IN FORMA ABBREVIATA)
3. TI. GI. COSTRUZIONI DI TUNNO GIUSEPPE
4. SABINA APPALTI S.R.L.
5. PALAZZO COSTRUZIONI SRLS
6. SIMO COSTRUZIONI S.R.L.U.

Si procede, quindi, all'apertura, secondo l'ordine presentato dal Portale START, delle Buste virtuali (Offerta Economica) di tutti i partecipanti.

Le percentuali di ribasso offerte dai concorrenti sono le seguenti:

1. COSTRUZIONI FERRARESE S.R.L.	23,069 %
2. L.E.MO.TER.S.R.L.	21,333 %
3. COSTRUZIONI GENERALI PETRAGLIA GROUP S.R.L.	22,330 %
4. IMPRESA DI NIRO GIUSEPPE S.R.L.	22,944 %
5. TECNOSERVICE COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	22,320 %
6. IMPRESA VICHI ANGELO S.R.L.	21,210 %
7. AFCOSTRUZIONI S.R.L.	27,312 %
8. SAMOTER DEL GEOM. MUNNO ANTONIO	20,321 %
9. IAZZETTA COSTRUZIONI S.R.L.	22,416 %
10. F.LLI OTTOLANO S.R.L.S.	23,230 %
11. EDIL STRADE S.R.L.	23,131 %
12. SCALZONE COSTRUZIONI S.R.L.S.	20,886 %
13. GIUDICE COSTRUZIONI E SERVIZI S.R.L.	24,445 %
14. SANTISE COSTRUZIONI S.R.L.	22,434 %
15. BAL.CA.COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	24,987 %
16. C.S.S. COSTRUZIONI STRADE SERVIZI PER L'EDILIZIA S.R.L.	14,810 %
17. I.O.P.P.S. 999 S.R.L.	7,777 %
18. GENERAL CONSTRUCTION S.R.L.S.	23,015 %
19. COES S.R.L.	23,520 %
20. TI. GI. COSTRUZIONI DI TUNNO GIUSEPPE	21,333 %
21. SOCIETÀ GENERALE DI EDILIZIA S.R.L.	18,123 %
22. DI MURRO FRANCESCO S.R.L.	21,431 %
23. SABINA APPALTI S.R.L.	15,751 %
24. SELVA MERCURIO S.R.L.	18,777 %
25. TIRRENO STRADE S.R.L.	21,234 %
26. SA.FO. COSTRUZIONI S.R.L.	23,720 %
27. COSTRUZIONI VALCOMINO DI TRAVAINI FRANCO	18,955 %
28. TECTON RUSSO COSTRUZIONI S.R.L.	21,537 %
29. PALAZZO COSTRUZIONI S.R.L.S.	23,468 %

30. DOMA S.R.L.	14,550 %
31. BATISTINI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	23,990 %
32. PIERPAOLO PALAZZO	23,559 %
33. SPARTÀ ANTONINO TINDARO - DITTA INDIVIDUALE	26,180 %
34. MONTAGNESE GIUSEPPE	25,768 %
35. EDIL84 S.R.L.	24,690 %
36. CVC S.R.L.	20,289 %
37. VALENTE COSTRUZIONI S.R.L.S.	27,580 %
38. CONSORZIO CON.CO.S.	16,280 %
39. EDILMONTE DI CIAFFARAFÀ GABRIELE E LUCA S.N.C.	<u>NON AMMESSO</u>
40. BERNARDINI DANIELE S.A.S.	12,330 %
41. M.I.-C.S. S.R.L.	20,585 %
42. DEA COSTRUZIONI S.R.L.	19,517 %
43. MA.CA DI CANDIDA MARIO	18,756 %
44. SIMO COSTRUZIONI S.R.L.U.	21,900 %
45. CANALE GEOM. GIOVANNI COSTRUZIONI	23,330 %
46. S2 COSTRUZIONI S.R.L.	21,430 %
47. GIORGIO S.R.L.	26,136 %
48. 3S COSTRUZIONI FERROVIARIE S.R.L.	23,797 %
49. AFIERO S.R.L.	23,370 %
50. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA UNIPERSONALE	22,220 %
51. LAUDANTE COSTRUZIONI S.R.L.	17,236 %

Si dà atto che il concorrente EDILMONTE DI CIAFFARAFÀ GABRIELE E LUCA S.N.C. - SOCIETA' IN NOME COLLETTIVO, avendo caricato a sistema, in luogo del file dell'Offerta Economica, un file non attinente alla presente fase di gara (Domanda di partecipazione), non può essere ammesso a Gara.

Terminata l'apertura delle Buste virtuali (Offerta Economica), si ricorre alla funzionalità della piattaforma START, nominata "Simula classifica", che consente di visualizzare l'anteprima della "classifica", necessaria a determinare il possibile concorrente aggiudicatario, da sottoporre alla verifica della documentazione amministrativa.

Tale operazione ha generato 23,25260 %, quale valore della Soglia di anomalia, ed ha indicato quale prima offerta di ribasso percentuale inferiore a tale valore, quella presentata dall'Operatore Economico F.LLI OTTOLANO S.R.L.S., corrispondente a 23,230 %.

Si procede all'apertura delle Buste virtuali (Documentazione Amministrativa) presentate dagli Operatori Economici precedentemente sorteggiati, per il controllo a campione, e dall'Operatore Economico F.LLI OTTOLANO S.R.L.S., risultato quello proponente la migliore offerta non anomala.

A seguito delle verifiche effettuate, si dà atto che la documentazione delle Buste virtuali (Documentazione Amministrativa) presentate dagli Operatori Economici precedentemente estratti per la verifica a campione, risulta completa, regolare e conforme alle prescrizioni del Disciplinare di Gara per i seguenti candidati:

1. SAMOTER DEL GEOM. MUNNO ANTONIO
2. C.S.S. COSTRUZIONI STRADE SERVIZI PER L'EDILIZIA S.R.L.
3. SABINA APPALTI S.R.L.
4. SIMO COSTRUZIONI S.R.L.U.







Nella documentazione delle Buste virtuali (Documentazione Amministrativa) dei concorrenti TI. GI. COSTRUZIONI DI TUNNO GIUSEPPE e PALAZZO COSTRUZIONI S.R.L.S., invece, vengono rilevate le seguenti irregolarità:

- TI. GI. COSTRUZIONI DI TUNNO GIUSEPPE: mancanza dell'autocertificazione con la quale il firmatario della Polizza fideiussoria dichiara di avere i poteri necessari per impegnare il garante nei confronti della Stazione Appaltante, riportante, altresì, gli estremi dell'atto con il quale tali poteri gli sono stati conferiti, come previsto dal Punto 10 del Disciplinare di Gara.
- PALAZZO COSTRUZIONI S.R.L.S.: presenza della Domanda di partecipazione di altro Operatore Economico, in luogo della propria, e pertanto assenza di tale istanza.

L'Ing. Claudio Tiezzi, dispone che si debba ricorrere alla procedura di Soccorso Istruttorio, mediante richiesta ai suddetti partecipanti, dell'integrazione della predetta documentazione, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, ritenendo trattarsi, in entrambi i casi, di irregolarità sanabili, in particolare per la PALAZZO COSTRUZIONI S.R.L.S. alla luce dell'attuale giurisprudenza (T.A.R. Puglia n. 815/2017 e C.d.S. n. 744/2014) che giudica rientrare la mancanza della Domanda di partecipazione tra le fattispecie per cui è prevista la possibilità di risolvere tale difformità.

Si procede, quindi, all'attivazione di tale procedura per gli Operatori Economici TI. GI. COSTRUZIONI DI TUNNO GIUSEPPE e PALAZZO COSTRUZIONI S.R.L.S., tramite piattaforma START, chiedendo la trasmissione di quanto mancante, entro le ore 18:00 del giorno 09.11.2020.

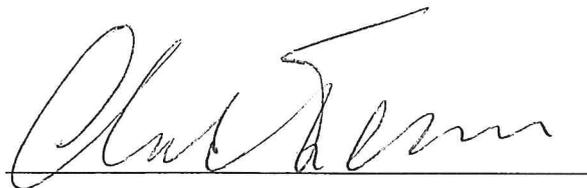
La seduta continua con l'esame della documentazione della Busta virtuale (Documentazione Amministrativa) presentata dal concorrente F.LLI OTTOLANO S.R.L.S., risultante completa, regolare e conforme alle prescrizioni del Disciplinare di Gara.

L'Ing. Claudio Tiezzi fissa la seconda seduta di Gara per il giorno 10.11.2020 alle ore 8:45, e dispone che ne venga data comunicazione ai partecipanti, a mezzo START, tramite invio di email e pubblicazione di apposito avviso nella sezione "Chiarimenti" della gara in oggetto.

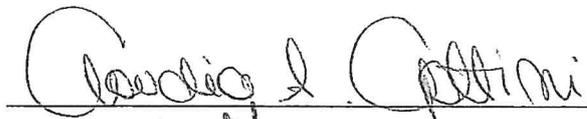
La seduta di Gara viene chiusa alle ore 12:12 circa.

Il Presidente:

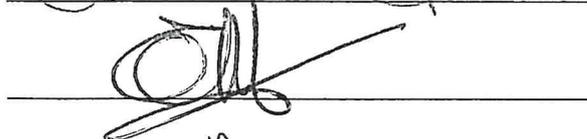
Ing. Claudio Tiezzi



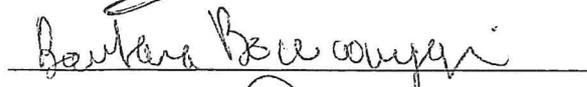
Dott.ssa Claudia A. Gattini



Dott. Tommaso Muiesan



Sig.ra Barbara Boncompagni



Sig.ra Barbara Occhini





REGIONE TOSCANA

Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana

CARLO FIORELLI

HOME **PROCUREMENT** SISTEMA DINAMICO ACQUISTO MERCATO ELETTRONICO AMMINISTRAZIONE

DETTAGLIO GARA COMUNICAZIONI VALUTAZIONE PASCIOLIGO GARA mercoledì

Procedura aperta

018558/2020 > PROCEDURA APERTA PROG. N. 20-V013 – LAVORI DI SISTEMAZIONE E ADEGUAMENTO DEL “PONTE TOPPOLI” S LUNGO LA S.P. 64 DI ORTIGNANO RAGGIOLO. *In esame*

Di: *Di: Ragh*

Sorteggio effettuato da CARLO FIORELLI il 05/11/2020 09:23:52

Fornitori sorteggiati

Denominazione	Forma di partecipazione	Ragione sociale
SAMOTER DEL GEOM. MUNNO ANTONIO	Impresa o Società	SAMOTER DEL GEOM. MUNNO ANTONIO
C.S.S. COSTRUZIONI STRADE SERVIZI PER L'EDILIZIA S.R.L. (C.S.S. SRL IN FORMA ABBREVIATA)	Impresa o Società	C.S.S. COSTRUZIONI STRADE SERVIZI PER L'EDILIZIA S.R.L. (C.S.S. SRL IN FORMA ABBREVIATA)
TI. GI. COSTRUZIONI DI TUNNO GIUSEPPE	Impresa o Società	TI. GI. COSTRUZIONI DI TUNNO GIUSEPPE
SABINA APPALTI S.R.L.	Impresa o Società	SABINA APPALTI S.R.L.
PALAZZO COSTRUZIONI SRLS	Impresa o Società	PALAZZO COSTRUZIONI SRLS
SIMO COSTRUZIONI S.R.L.U.	Impresa o Società	SIMO COSTRUZIONI S.R.L.U.

Fornitori

ID	Denominazione	Forma di partecipazione	Ragione sociale
0001	COSTRUZIONI FERRARESE SRL	Impresa o Società	COSTRUZIONI FERRARESE SRL
0002	L.E.MO.TER.S.R.L.	Impresa o Società	L.E.MO.TER.S.R.L.
0003	Costruzioni Generali Petraglia Group srl	Impresa o Società	Costruzioni Generali Petraglia Group srl
0004	IMPRESA DI NIRO GIUSEPPE SRL	Impresa o Società	IMPRESA DI NIRO GIUSEPPE SRL
0005	TECNOSERVICE COSTRUZIONI GENERALI SRL	Impresa o Società	TECNOSERVICE COSTRUZIONI GENERALI SRL

ALL - R. C. G. A. A. P. U. B.

ID	Denominazione	Forma di partecipazione	Ragione sociale
0006	Impresa Vichi Angelo srl	Impresa o Società	Impresa Vichi Angelo srl
0007	AF COSTRUZIONI SRL	Impresa o Società	AF COSTRUZIONI SRL
0008	SAMOTER DEL GEOM. MUNNO ANTONIO	Impresa o Società	SAMOTER DEL GEOM. MUNNO ANTONIO
0009	lazzetta Costruzioni srl	Impresa o Società	lazzetta Costruzioni srl
0010	F.Ili Ottolano s.r.l.s.	Impresa o Società	F.Ili Ottolano s.r.l.s.
0011	EDIL STRADE S.R.L.	Impresa o Società	EDIL STRADE S.R.L.
0012	SCALZONE COSTRUZIONI SRLS	Impresa o Società	SCALZONE COSTRUZIONI SRLS
0013	Giudice Costruzioni e Servizi S.r.l	Impresa o Società	Giudice Costruzioni e Servizi S.r.l
0014	SANTISE COSTRUZIONI SRL	Impresa o Società	SANTISE COSTRUZIONI SRL
0015	BAL.CA.COSTRUZIONI GENERALI SRL	Impresa o Società	BAL.CA.COSTRUZIONI GENERALI SRL
0016	C.S.S. COSTRUZIONI STRADE SERVIZI PER L'EDILIZIA S.R.L (C.S.S. SRL IN FORMA ABBREVIATA)	Impresa o Società	C.S.S. COSTRUZIONI STRADE SERVIZI PER L'EDILIZIA : (C.S.S. SRL IN FORMA ABBREVIATA)
0017	I.O.P.P.S. 999 Srl	Impresa o Società	I.O.P.P.S. 999 Srl
0018	General Construction srls	Impresa o Società	General Construction srls
0019	Coes srl	Impresa o Società	Coes srl
0020	TI. GI. COSTRUZIONI DI TUNNO GIUSEPPE	Impresa o Società	TI. GI. COSTRUZIONI DI TUNNO GIUSEPPE
0021	SOCIETÀ GENERALE DI EDILIZIA SRL	Impresa o Società	SOCIETÀ GENERALE DI EDILIZIA SRL
0022	DI MURRO FRANCESCO SRL	Impresa o Società	DI MURRO FRANCESCO SRL
0023	SABINA APPALTI S.R.L.	Impresa o Società	SABINA APPALTI S.R.L.
0024	SELVA MERCURIO SRL	Impresa o Società	SELVA MERCURIO SRL
0025	TIRRENO STRADE SRL	Impresa o Società	TIRRENO STRADE SRL
0026	SA.FO. COSTRUZIONI SRL	Impresa o Società	SA.FO. COSTRUZIONI SRL

200

CA

CA

PA

ID	Denominazione	Forma di partecipazione	Ragione sociale
0027	COSTRUZIONI VALCOMINO DI TRAVAINI FRANCO	Impresa o Società	COSTRUZIONI VALCOMINO DI TRAVAINI FRANCO
0028	TECTON RUSSO COSTRUZIONI S.R.L.	Impresa o Società	TECTON RUSSO COSTRUZIONI S.R.L.
0029	PALAZZO COSTRUZIONI SRLS	Impresa o Società	PALAZZO COSTRUZIONI SRLS
0030	DOMA S.R.L.	Impresa o Società	DOMA S.R.L.
0031	BATISTINI COSTRUZIONI GENERALI SRL	Impresa o Società	BATISTINI COSTRUZIONI GENERALI SRL
0032	PIERPAOLO PALAZZO	Impresa o Società	PIERPAOLO PALAZZO
0033	Spartà Antonino Tindaro - Ditta Individuale	Altro	Spartà Antonino Tindaro - Ditta Individuale
0034	MONTAGNESE GIUSEPPE	Impresa o Società	MONTAGNESE GIUSEPPE
0035	Edil84srl	Impresa o Società	Edil84srl
0036	Cvc Srl	Impresa o Società	Cvc Srl
0037	VALENTE COSTRUZIONI SRLS	Impresa o Società	VALENTE COSTRUZIONI SRLS
0038	CONSORZIO CON.CO.S.	Consorzi fra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane	CONSORZIO CON.CO.S.
0039	Edilmonte di Ciaffarafà Gabriele e Luca snc - società in nome collettivo	Impresa o Società	Edilmonte di Ciaffarafà Gabriele e Luca snc - società in nome collettivo
0040	Bernardini Daniele S.a.s.	Impresa o Società	Bernardini Daniele S.a.s.
0041	M.I.-C.S. SRL	Impresa o Società	M.I.-C.S. SRL
0042	DEA COSTRUZIONI S.R.L.	Impresa o Società	DEA COSTRUZIONI S.R.L.
0043	MA.CA di Candida Mario	Impresa o Società	MA.CA di Candida Mario
0044	SIMO COSTRUZIONI S.R.L.U.	Impresa o Società	SIMO COSTRUZIONI S.R.L.U.
0045	CANALE GEOM. GIOVANNI COSTRUZIONI	Impresa o Società	CANALE GEOM. GIOVANNI COSTRUZIONI
0046	S2 COSTRUZIONI SRL	Impresa o Società	S2 COSTRUZIONI SRL
0047	GIORGIO S.R.L.	Impresa o Società	GIORGIO S.R.L.

20

MAA

2011

AA

ID	Denominazione	Forma di partecipazione	Ragione sociale
0048	3S COSTRUZIONI FERROVIARIE SRL	Impresa o Società	3S COSTRUZIONI FERROVIARIE SRL
0049	AFIERO SRL	Impresa o Società	AFIERO SRL
0050	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA UNIPERSONALE	Impresa o Società	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA UNIPERSONALE
0051	LAUDANTE COSTRUZIONI SRL	Impresa o Società	LAUDANTE COSTRUZIONI SRL

Regione Toscana

Codice fiscale: 01386030488

Contatti per Operatori economici

☎ Tel. : +39 081 0084010

✉ email : Start.DE@PA.Haber.com

Contatti per Stazioni app

☎ Tel. : +39 055 642259

✉ email : Start.Sa@PA.H

Handwritten signature: CRA

Handwritten signature: COM

Handwritten signature: 19/13