PROVINCIA DI AREZZO

VERBALE n. 5 del giorno 8 aprile 2021

Procedura aperta per l'affidamento del servizio di ingegneria e architettura per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo, compreso il Piano di sicurezza in fase di progettazione, nell'ambito dell'intervento: "Progetto dei lavori di adeguamento sismico e normativo dell'istituto scolastico ISIS E. Fermi di Bibbiena (AR)" CUP I32G19000020004 e per la redazione dell'aggiornamento del progetto definitivo e per la redazione del progetto esecutivo, compreso il Piano di sicurezza in fase di progettazione, nell'ambito dell'intervento "Progetto dei lavori di demolizione e nuova costruzione della palestra dell'istituto di istruzione secondaria E. Fermi di Bibbiena (AR)" CUP: I32G19000010001

CIG: 8490256CE2

CPV : 71221000-3

IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO: € 414.208,46, al netto di Oneri Previdenziali ed IVA, per servizi soggetti a ribasso d'asta.

L'anno duemilaventuno (2021), il giorno 8 (otto), del mese di aprile, alle ore 16:45 circa, presso la sede della Provincia di Arezzo, sita in Arezzo, Piazza della Libertà n. 3, in una Sala adibita allo scopo, si è riunito il Seggio di gara per espletare le operazioni relative alla procedura ad evidenza pubblica indicata in oggetto.

Presiede la seduta l'Ing. Paolo Bracciali, in qualità di Dirigente del Settore Edilizia e Pianificazione Territoriale della Provincia di Arezzo, nonché R.U.P. della presente procedura, il quale sovrintende le operazioni di Gara. Partecipa alla seduta anche la Commissione Giudicatrice composta dall'Ing. Paolo Mori, in qualità di Presidente, dall'Arch. Pierangelo Casini e dal Geom. Vinicio Gerli. Sono, altresì, presenti – in funzione di ausilio informatico per l'inserimento sulla piattaforma S.T.A.R.T. delle valutazioni delle Offerte tecniche della Commissione Giudicatrice – la Dott.ssa Claudia A. Gattini, Responsabile P.O. del Servizio Gare, Appalti, Contratti, Espropri, nonché la Sig.ra Barbara Boncompagni e il Dott. Tommaso Muiesan, tutti dipendente di ruolo dell'Ente.

Si precisa che, onde garantire il rispetto del distanziamento previsto dalla normativa anti-COVID, la Dott.ssa Gattini, la Sig.ra Boncompagni e il Dott. Muiesan sono fisicamente presenti presso la Sede centrale della Provincia di Arezzo, mentre il RUP e i Commissari di Gara seguono le operazioni da remoto tramite il collegamento realizzato attraverso la Piattaforma Zoom messa a disposizione dalla Società Arezzo Telematica S.p.a. (ID riunione: 976 7795 9753).

Seguono le operazioni – anch'essi da remoto tramite il detto collegamento – anche i seguenti intervenienti:

- la Sig.ra Eugenia De Scalzi, per conto di G.P.A. S.r.l., come da documento di riconoscimento versato in atti;

- il Sig.. Filippo Baldo, per conto di Well Tech Engineering S.r.l., come da documento di riconoscimento versato in atti;

- il Sig. Flavio Raviol, in nome e per conto di Settanta7 Studio Associato, come da delega e documenti di riconoscimento (del delegante e del delegato) versati in atti;

- i Sigg. Cesare e Gianluigi Valle, per conto dello Studio Valle Progettazione S.r.l., come da documenti di riconoscimento versati in atti;

- il Sig. Andrea Alunni-Macerini, per conto di città Futura S.C. come da documento di riconoscimento versato in atti;

- la Sig.ra Annunziata Sorrentino, per conto di Studio Paris Engineering, come da documento di riconoscimento versato in atti;

- il Sig. Roberto Brandi, per conto di Società Italiana Servizi S.r.l., come da documento di riconoscimento versato in atti.

Viene ammessa a partecipare alla seduta tramite piattaforma ZOOM, altresì, la Sig.ra Cristina Casadei la cui identità non è verificabile, non avendo la stessa trasmesso alcun documento di riconoscimento, come richiestole al momento del suo accesso.

In via preliminare, il R.U.P., Ing. Bracciali, in attuazione della vigente normativa in materia di privacy, precisa che la seduta sarà registrata e che, pertanto, tutti gli intervenienti, ove non volessero condividere dati personali, hanno facoltà di tenere le telecamere e i microfoni disattivati, interloquendo anche soltanto via chat

La Sig.ra Boncompagni attiva la funzione "condividi schermo" della Piattaforma Zoom, onde consentire a tutti i presenti di seguire le operazioni.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

In via preliminare, dà atto che:

- in sedute riservate, ha espletato il proprio compito di valutazione delle Offerte Tecniche presentate dai concorrenti, provvedendo ad attribuire i relativi punteggi (i Verbali delle dette sedute sono conservati agli atti del procedimento);

- all'esito della valutazione delle Offerte Tecniche, gli Operatori economici che hanno totalizzato un punteggio inferiore alla soglia di sbarramento fissata dal Disciplinare di Gara (punti 48) e che, pertanto, non sono stati ammessi alla successiva fase di apertura delle buste contenenti le Offerte Economiche, sono i seguenti:

- (ID: 0001) START
- (ID: 0002) R.T.P. ING. SALVATORI
- (ID: 0003) RTP SPACEPLANNERS
- (ID: 0007) STUDIO PARIS ENGINEERING S.R.L.
- (ID: 0010) RTP STUDIO CERVAROLO
- (ID: 0013) RTP VERTICALE COSTITUENDO PELLICIARI
- (ID: 0014) SE SRL/SIT SRL

Ciò premesso, si procede, quindi, allo svolgimento delle seguenti operazioni:

- inserimento su S.T.A.R.T. del Punteggio Tecnico, nonché del Punteggio Tecnico Riparametrato stabilito dalla Commissione Giudicatrice stessa in seduta riservata, per gli Operatori economici ammessi alla successiva fase di gara, terminando così gli adempimenti previsti per la "Fase 2 Tecnica";

- apertura della "Fase 3 Economica" della Piattaforma S.T.A.R.T., procedendo all'apertura delle Buste virtuali (Offerta Economica). Posto che il Sistema Telematico Start non contempla la funzione di "calcolo automatico" del punteggio economico a fronte del ribasso d'asta presentato, il detto punteggio viene calcolato dalla Commissione Giudicatrice. Indi, si procede all'inserimento manuale dei risultati, così come autonomamente calcolati, sull'Interfaccia della Piattaforma digitale;

- accesso alla "Fase 4 Classifica" che genera il risultato finale.

Al termine di tali operazioni, i concorrenti hanno ottenuto i seguenti punteggi tecnici ed economici:

Operatore Economico	Punteggio Tecnico	Punteggio Tecnico Riparametrato	Ribasso Offerto	Punteggio Economico Manuale	Totale Punteggio
ID: 0004 CITTA' FUTURA S.C.	53,60	73,68	46,22 %	15,94	**89,62**
ID: 0005 RTP AI PROGETTI	50,80	69,83	52,25 %	18,02	**87,85**

ID: 0006	RTI STUDIO VALLE - STUDIO PERILLO	49,40	67,90	53,68 %	18,51	**86,41**
ID: 0008	INGENIUM S.R.L. - S.I.S. S.R.L. - ING. DI GIANNANDREA	49,20	67,63	52,62 %	18,14	**85,77**
ID: 0009	COSTITUENDO R.T.P. SETTANTA7 - COOPROGETTI - GPA - PIROCCHI	58,20	80,00	57,88 %	19,96	**99,96**
ID: 0011	RTI COSTITUENDO	49,60	68,18	46,38 %	15,99	**84,17**
ID: 0012	RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO COSTITUENDO COMPOSTO DA: WELL TECH ENGINEERING SRL Mandataria - SANI società di ingegneria s.r.l. Mandante - STUDIO ASSOCIATO ATS SERVIZI Mandante	51,40	70,65	58,00 %	20,00	**90,65**
ID: 0015	BIFER	53,00	72,85	55,00 %	18,97	**91,82**

Alla luce di tutto quanto sopra,

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

PROPONE

al R.U.P. di aggiudicare la Gara di che trattasi in favore del seguente Operatore Economico: COSTITUENDO R.T.P. SETTANTA7 - COOPROGETTI - GPA – PIROCCHI (la cui mandataria è SETTANTA7 STUDIO ASSOCIATO - codice fiscale 10119920014 - con sede in Via Principessa Clotilde n. 3 - Torino), il quale ha offerto l'importo di € 174.464,60, al netto di oneri previdenziali e IVA.

Copia fotostatica della Classifica, estratta dal Sistema Telematico START (con indicati i rispettivi ribassi percentuali), viene allegata al presente Verbale per formarne parte integrante e sostanziale (*Allegato n. 1)*.

Si dà atto che tutte le operazioni si sono svolte sotto la direzione e vigilanza della Commissione Giudicatrice.

Alle ore 17:40 circa il Presidente della Commissione Giudicatrice dichiara, dunque, conclusa la presente Adunanza e rimette gli atti al Responsabile Unico del Procedimento per le determinazioni di conseguenza e dispone che ne venga data comunicazione ai partecipanti, a mezzo S.T.A.R.T., tramite la funzione "Condividi risultati".

Il R.U.P., preso atto della proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione Giudicatrice, ritenendo non sussistere i presupposti per l'attivazione del subprocedimento di verifica di anomalia ai sensi dell'art. 97, commi 3 e 6, del D.Lgs. n. 50/2016, dà incarico al Servizio Gare, appalti, Contratti, Espropri di procedere con i controlli prodromici all'aggiudicazione.

Il presente Verbale si compone di n. 4 pagine, oltre che di un allegato, e viene firmato dal RUP e da tutti i Componenti la Commissione Giudicatrice, nonché dai dipendenti dell'Ente intervenuti all'Adunanza in calce al medesimo e a margine di ciascuna pagina.

Letto, firmato e sottoscritto.

La Commissione Giudicatrice:

PRESIDENTE Ing. Paolo Mori

Arch. Pierangelo Casini

Geom. Vinicio Gerli

Gli Astanti:

R.U.P. Ing. Paolo Bracciali

Dott.ssa Claudia A. Gattini

Sig.ra Barbara Boncompagni

Dott. Tommaso Muiesan

REGIONE TOSCANA Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana

Paolo Bracciali

HOME E-PROCUREMENT SISTEMA DINAMICO ACQUISTO MERCATO ELETTRONICO AMMINISTRAZIONE

DETTAGLIO GARA COMUNICAZIONI VALUTAZIONE FASCICOLO DI GARA giovedì 8

000342/2021 Servizi di progettazione per adeguamento sismico e normativo e per lavori di demolizione e costruzione della palestra dell'istituto scolastico ISIS E. Fermi di Bib

Servizi di progettazione per adeguamento sismico e normativo e per lavori di demolizione e costruzione della palestra dell'istituto scol Fermi di Bibbiena (AR)

CIG : 8490256CE2
Importo comprensivo di oneri di sicurezza : € 414.208,46

Fase 1	Fase 2	Fase 3	Fase 4
AMMINISTRATIVA	TECNICA	ECONOMICA	CLASSIFICA

Offerta anomala * › *Soglia tecnica* = 64.00 *Ribasso percentuale* = 99,98 % *Soglia economica* = 16.00 *Ribasso percentuale* = 100,00 %

Punteggi MOSTRA I DETTAGLI PER TU

Fornitore	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Offerta economica	Punteggio complessivo
(ID: 0009) **Costituendo R.T.P. Settanta7 - Cooprogetti - GPA - Pirocchi** Aggiudicazione non efficace effettuata da Paolo Bracciali il 08/04/2021 17:37:09 Mostra i dettagli	58,20 Totale 80,00 Totale riparametrato	19,96 Totale	€ 174.464,60 Offerta anomala * Ribasso percentuale 57,88 %	99,96
(ID: 0015) **BIFER** Mostra i dettagli	53,00 Totale 72,85 Totale riparametrato	18,97 Totale	€ 186.393,80 Offerta anomala * Ribasso percentuale 55,00 %	91,82
(ID: 0012) **RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO COSTITUENDO COMPOSTO DA: WELL TECH ENGINEERING SRL Mandataria - SANI società di ingegneria s.r.l. Mandante - STUDIO ASSOCIATO ATS SERVIZI Mandante** Mostra i dettagli	51,40 Totale 70,65 Totale riparametrato	20,00 Totale	€ 173.967,55 Offerta anomala * Ribasso percentuale 58,00 %	90,65
(ID: 0004) **CITTA' FUTURA S.C.** Mostra i dettagli	53,60 Totale 73,68 Totale riparametrato	15,94 Totale	€ 222.761,30 Ribasso percentuale 46,22 %	89,62
(ID: 0005) **RTP AI PROGETTI** Mostra i dettagli	50,80 Totale 69,83 Totale riparametrato	18,02 Totale	€ 197.784,53 Offerta anomala * Ribasso percentuale 52,25 %	87,85
(ID: 0006) **RTI STUDIO VALLE - STUDIO PERILLO** Mostra i dettagli	49,40 Totale 67,90 Totale riparametrato	18,51 Totale	€ 191.861,35 Offerta anomala * Ribasso percentuale 53,68 %	86,41
(ID: 0008) **INGENIUM s.r.l. (mandataria) - S.I.S. s.r.l. (mandante) - Ing. DI GIANNANDREA (mandante)** Mostra i dettagli	49,20 Totale 67,63 Totale riparametrato	18,14 Totale	€ 196.251,96 Offerta anomala * Ribasso percentuale 52,62 %	85,77

Fornitore	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Offerta economica	Punteggio complessivo
(ID: 0011) **RTI COSTITUENDO** Mostra i dettagli	49,60 Totale 68,18 Totale riparametrato	15,99 Totale	€ 222.098,57 Ribasso percentuale **46,38 %**	84,17

Regione Toscana

Codice fiscale: 01386030488

Contatti per Operatori economici

Tel. : +39 081 0084010

email : Start.OE@PA.i-faber.com

Contatti per Stazioni appaltanti

Tel. : +39 055 642259

email : Start.Sa@PA.i-faber.co