

PROVINCIA DI AREZZO
VERBALE SEDUTA PUBBLICA DI GARA

**LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI DELLA SCUOLA
LICEO SCIENTIFICO "CITTÀ DI PIERO" SANSEPOLCRO (AR)**

CUP: I62H18000400004

CIG: 816317946A

CPV: 45214220-8

IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO: € 100.00,00, al netto di IVA, di cui:

€ 96.836,45, per lavori soggetti a ribasso d'asta e

€ 3.163,55 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta.

L'anno duemilaventi (2020), il giorno 30 (trenta), del mese di gennaio, alle ore 9.15 circa, presso la sede della Provincia di Arezzo, Piazza della Libertà n. 3, Arezzo, in una sala adibita allo scopo, si è tenuta la seduta pubblica per l'esame delle offerte pervenute nella gara descritta in oggetto.

Presiede la seduta l'Ing. Claudio Tiezzi, in qualità di Dirigente del Settore Servizi Tecnici della Provincia di Arezzo, che sovrintende le operazioni di gara, alla presenza – in qualità di testimoni - della Dott.ssa Claudia A. Gattini, Responsabile del Servizio Affari Generali, Contratti, Espropri, e delle Sig.re Barbara Boncompagni e Barbrara Occhini, dipendenti di ruolo dell'Ente.

Non risultano altri presenti alla seduta.

Si dà atto di quanto segue:

- con Decreto del Presidente della Provincia n. 172 del 23.12.2019, è stato approvato il progetto esecutivo dell'appalto in argomento, disponendo, altresì, la procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 60, del D.Lgs. n. 50/2016;

- i lavori sono stati identificati nella cat OG11 classifica I, per un importo pari a € 96.836,45;

- per la presente procedura di gara la Provincia di Arezzo si avvale della piattaforma telematica regionale START, il cui accesso è consentito all'indirizzo <https://start.toscana.it/>.

Si constata e si fa constatare ai presenti che, entro il termine previsto dagli atti di gara, delle ore 12:00 del giorno 29.01.2020, sul portale della Regione Toscana START sono pervenuti n. 21 plichi informatici, come dall'elenco, generato dal suddetto portale, che viene allegato al presente Verbale (*Allegato n. 1*).

Si ricorda che nel Disciplinare di Gara, al Punto 17. SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA, è stato stabilito che l'Amministrazione si avvarrà della facoltà di aprire le offerte economiche prima di effettuare la verifica della documentazione amministrativa, ai sensi di quanto disposto dall'art. 1, comma 3, del D. Legge 32/2019, come convertito con Legge n. 55/2019, ed ai sensi di quanto previsto dall'art. 133, comma 8, del Codice e dall'art. 35 bis della Legge Regione Toscana n. 38/2007.

TUTTO CIO' PREMESSO

Si dichiara aperta la seduta telematica, a mezzo del Portale START, accedendo al quale si procede al sorteggio del 10% degli Operatori Economici, da sottoporre a verifica dei documenti amministrativi di partecipazione alla gara, che sono risultano essere i seguenti:

1. DAF SRL

2. MONTELUPO LUCE ENGINEERING SRL

3. LIGOTTI GREGORIO



Si procede, quindi, all'apertura, secondo l'ordine di arrivo nel Portale START, delle buste virtuali (offerta economica) di tutti i partecipanti, ed all'inserimento delle percentuali di ribasso formulate da ciascuna impresa, in un foglio di calcolo appositamente predisposto, secondo le disposizioni di cui all'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016, così come modificato dal DL 18/04/2019 n. 32 convertito in legge n. 55 del 14/06/2019 .

Le percentuali di ribasso delle offerte presentate sono le seguenti:

1. EDILTEC SRL	26,890%
2. DOMUS RESTAURI E IMPIANTI SRL	25,884%
3. GORETTI TECHNOLOGICAL SYSTEMS SRL	21,800%
4. IGE IMPIANTI SRL	27,696%
5. Sielteco Srl	17,438%
6. FLUSSACQUA NUOVA S.R.L. UNIPERSONALE	22,890%
7. TERMOIDRAULICA ANGELANA S.N.C.	27,380%
8. INNOCENTI SILVANO di PRATESI o INNOCENTI TIZIANO SNC	15,000%
9. DAF SRL	23,626%
10. Arco Soc. Coop. Consorzio Arezzo Costruzioni	27,250%
11. SUD IMPIANTI SOC. COOP.	26,338%
12. MONTELUPO LUCE ENGINEERING SRL	22,231%
13. SIT IMPIANTI SRL	26,690%
14. LIGOTTI GREGORIO	26,780%
15. LEONARDO SERVICES srl	20,195%
16. TECNOROMA DI FRANCESCO ROMANO	21,390%
17. S.IM.TEC. SRL	25,867%
18. SABI SAS DI CUCCURULLO SABATO & C. SAS	29,524%
19. B.&G. Impianti ed Automazioni s.r.l.	25,220%
20. SAGGESE SPA	25,906%
21. CADI DEI F.LLI MILASI SRL	Non ammesso

Il Presidente dichiara la ditta CADI DEI F.LLI MILASI SRL non ammessa alle successive fasi di gara, poiché il file, caricato dall'operatore economico su START nella sezione Offerta Economica, non è il documento dell'offerta economica.

Una volta concluso l'inserimento delle percentuali di ribasso, così come disposto al comma 3 bis dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016, si procede, in conformità al comma 2 bis, al calcolo della soglia di anomalia.

Il Presidente dà atto che, il suddetto foglio di calcolo, ha generato 26,27205 % quale valore della Soglia di anomalia, per cui la prima offerta con una percentuale di ribasso inferiore a tale valore, risulta essere della ditta SAGGESE SPA, corrispondente a 25,906 %.

A questo punto, si procede all'apertura delle buste virtuali (documentazione amministrativa) presentate dalle ditte precedentemente sorteggiate, per il controllo a campione, e dalla ditta risultata quella proponente la migliore offerta non anomala, come risulta dalla graduatoria manuale.

Si dà atto che la documentazione delle suddette buste virtuali (documentazione amministrativa) risulta completa, regolare e conforme alle prescrizioni del Disciplinare di Gara.



Il Presidente - in ragione dell'impostazione del Portale START, per cui non è possibile avanzare nella procedura informatica senza la valutazione della busta virtuale (documentazione amministrativa) di tutti gli altri partecipanti – dispone che le restanti buste virtuali (documentazione amministrativa), vengano confermate ed accettate senza aprirne il contenuto, concludendo così la fase “Amministrativa” di esame delle offerte del sistema informatizzato START.

Si accede, pertanto, all'ultima fase di esame delle offerte, denominata “Classifica”, tramite la quale il portale START, dopo aver determinato la soglia di anomalia del 26,27205 %, confermando il calcolo effettuato con foglio elettronico, genera la graduatoria provvisoria, allegata al presente verbale (Allegato n. 2).

Viste le risultanze finali delle operazioni di Gara.

SI PROPONE

- L'aggiudicazione della Gara all'Operatore Economico **SAGGESE SPA** - C.F. 03650400652 - con sede legale in Nocera Inferiore (SA), 84014 Via P D'Aragona n. 15, il quale ha offerto un ribasso del **25,906 %** pari ad un importo **€ 71.749,999**, oltre oneri della sicurezza pari a **€ 3.163,55**, e così per un importo contrattuale di **€ 74.913,549**, oltre IVA nelle misura di legge.

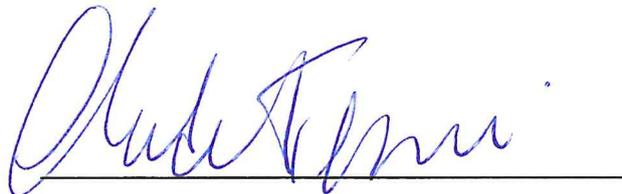
SI DISPONE

La comunicazione della Proposta di Aggiudicazione a tutti gli Operatori Economici partecipanti, a mezzo della piattaforma telematica START, demandando al Responsabile del Procedimento l'espletamento di tutte le incombenze conseguenti al presente esito.

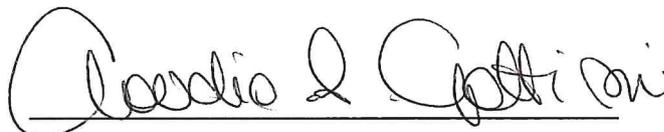
Il Presidente dichiara conclusa la seduta di gara alle ore 10:40.

Il Presidente:

Ing. Claudio Tiezzi



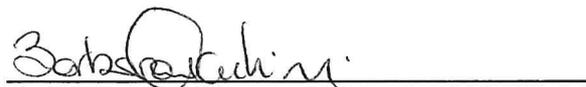
Dott.ssa Claudia A. Gattini



Sig.ra Barbara Boncompagni



Sig.ra Barbara Occhini



ALLEGATO n. 1



REGIONE TOSCANA

Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana

CLAUDIO TIEZZI

LOGOUT

HOME E-PROCUREMENT SISTEMA DINAMICO ACQUISTO AMMINISTRAZIONE

DETTAGLIO GARA COMUNICAZIONI VALUTAZIONE FASCICOLO DI GARA

giovedì 30 gennaio 2020 13:34:53

Procedura aperta

000444/2020 > PROCEDURA APERTA PER LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI DELLA SCUOLA LICEO SCIENTIFICO "CITTÀ DI PIERO" SANSEPOLCRO (AR) *In esame*

Dettagli

Sorteggio effettuato da CLAUDIO TIEZZI il 30/01/2020 09:27:03

Fornitori sorteggiati

Denominazione	Forma di partecipazione	Ragione sociale	Data
DAF SRL	Impresa o Società	DAF SRL	28/01/2020 11:23:19
MONTELUPO LUCE ENGINEERING SRL	Impresa o Società	MONTELUPO LUCE ENGINEERING SRL	29/01/2020 09:18:30
LIGOTTI GREGORIO	Impresa o Società	LIGOTTI GREGORIO	29/01/2020 10:03:25

Fornitori

Denominazione	Forma di partecipazione	Ragione sociale	Data
EDILTEC SRL	Impresa o Società	EDILTEC SRL	24/01/2020 09:42:47
DOMUS RESTAURI E IMPIANTI SRL	Impresa o Società	DOMUS RESTAURI E IMPIANTI SRL	27/01/2020 09:29:27
GORETTI TECHNOLOGICAL SYSTEMS SRL	Impresa o Società	GORETTI TECHNOLOGICAL SYSTEMS SRL	27/01/2020 10:40:25
IGE IMPIANTI SRL	Impresa o Società	IGE IMPIANTI SRL	27/01/2020 11:33:00
Sielteco Srl	Impresa o Società	Sielteco Srl	27/01/2020 17:25:08
FLUSSACQUA NUOVA S.R.L. UNIPERSONALE	Impresa o Società	FLUSSACQUA NUOVA S.R.L. UNIPERSONALE	28/01/2020 10:19:57
TERMOIDRAULICA ANGELANA S.N.C.	Impresa o Società	TERMOIDRAULICA ANGELANA S.N.C.	28/01/2020 10:54:29
INNOCENTI SILVANO di PRATESI o INNOCENTI TIZIANO SNC	Impresa o Società	INNOCENTI SILVANO di PRATESI o INNOCENTI TIZIANO SNC	28/01/2020 11:02:46
DAF SRL	Impresa o Società	DAF SRL	28/01/2020 11:23:19
Arco Soc. Coop. Consorzio Arezzo Costruzioni	Consorzi fra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane	Arco Soc. Coop. Consorzio Arezzo Costruzioni	28/01/2020 18:32:15
SUD IMPIANTI SOC. COOP.	Impresa o Società	SUD IMPIANTI SOC. COOP.	28/01/2020 18:50:13
MONTELUPO LUCE ENGINEERING SRL	Impresa o Società	MONTELUPO LUCE ENGINEERING SRL	29/01/2020 09:18:30
SIT IMPIANTI SRL	Impresa o Società	SIT IMPIANTI SRL	29/01/2020 09:48:17
LIGOTTI GREGORIO	Impresa o Società	LIGOTTI GREGORIO	29/01/2020 10:03:25
LEONARDO SERVICES srl	Impresa o Società	LEONARDO SERVICES srl	29/01/2020 10:12:08

Zol

M

RIB

30/01/2020, 13:34

Denominazione	Forma di partecipazione	Ragione sociale	Data
TECNOROMA DI FRANCESCO ROMANO	Impresa o Società	TECNOROMA DI FRANCESCO ROMANO	29/01/2020 10:13:50
CADI DEI F.LLI MILASI SRL	Impresa o Società	CADI DEI F.LLI MILASI SRL	29/01/2020 11:12:24
S.IM.TEC. SRL	Impresa o Società	S.IM.TEC. SRL	29/01/2020 11:14:32
SABI SAS DI CUCCURULLO SABATO & C. SAS	Impresa o Società	SABI SAS DI CUCCURULLO SABATO & C. SAS	29/01/2020 11:16:49
B.&G. Impianti ed Automazioni s.r.l.	Impresa o Società	B.&G. Impianti ed Automazioni s.r.l.	29/01/2020 11:17:25
SAGGESE SPA	Impresa o Società	SAGGESE SPA	29/01/2020 11:47:09

Regione Toscana

Codice fiscale: 01386030488

Contatti per Operatori economici

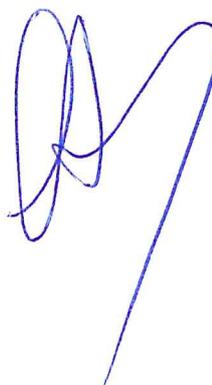
Tel.: +39 081 0084010

email: Start.OE@PA.i-faber.com

Contatti per Stazioni appaltanti

Tel.: +39 055 642259

email: Start.Sa@PA.i-faber.com



ALLEGATO n. 2



000444/2020 PROCEDURA APERTA PER LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI DELLA SCUOLA LICEO SCIENTIFICO "CITTÀ DI PIERO" SANSEPOLCRO (AR)

PROCEDURA APERTA PER LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI DELLA SCUOLA LICEO SCIENTIFICO "CITTÀ DI PIERO" SANSEPOLCRO (AR)

CIG : 816317946A

Importo comprensivo di oneri di sicurezza : € 100.000,000

Fase 1 TECNICA	Fase 2 ECONOMICA	Fase 3 AMMINISTRATIVA	Fase 4 CLASSIFICA
--------------------------	----------------------------	---------------------------------	-----------------------------

Offerta anomala * > Soglia = % 26.27205 Ribasso percentuale = 99,973 %

Punteggi

MOSTRA I DETTAGLI PER TUTTI I FORNITORI

Fornitore	Offerta economica	Azioni
SABI SAS DI CUCCURULLO SABATO & C. SAS Mostra i dettagli	€ 71.410,006 Offerta anomala * TAGLIO DELLE ALI Offerta esclusa automaticamente	Ribasso percentuale 29,524 %
IGE IMPIANTI SRL Mostra i dettagli	€ 73.180,176 Offerta anomala * TAGLIO DELLE ALI Offerta esclusa automaticamente	Ribasso percentuale 27,696 %
TERMOIDRAULICA ANGELANA S.N.C. Mostra i dettagli	€ 73.486,179 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente	Ribasso percentuale 27,380 %
Arco Soc. Coop. Consorzio Arezzo Costruzioni Mostra i dettagli	€ 73.612,067 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente	Ribasso percentuale 27,250 %
EDILTEC SRL Mostra i dettagli	€ 73.960,678 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente	Ribasso percentuale 26,890 %
LIGOTTI GREGORIO Mostra i dettagli	€ 74.067,198 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente	Ribasso percentuale 26,780 %
SIT IMPIANTI SRL Mostra i dettagli	€ 74.154,351 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente	Ribasso percentuale 26,690 %
SUD IMPIANTI SOC. COOP. Mostra i dettagli	€ 74.495,215 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente	Ribasso percentuale 26,338 %
SAGGESE SPA Aggiudicato provvisoriamente da CLAUDIO TIEZZI il 30/01/2020 10:40:09 Mostra i dettagli	€ 74.913,549 Ribasso percentuale	25,906 %

AGGIUDICA

REVOCA

Handwritten signatures and initials: Zabu, COA, PB, CA

Fornitore	Offerta economica	Azioni
DOMUS RESTAURI E IMPIANTI SRL Mostra i dettagli ▾	€ 74.934,853 Ribasso percentuale	25,884 %
S.IM.TEC. SRL Mostra i dettagli ▾	€ 74.951,315 Ribasso percentuale	25,867 %
B.&G. Impianti ed Automazioni s.r.l. Mostra i dettagli ▾	€ 75.577,847 Ribasso percentuale	25,220 %
DAF SRL Mostra i dettagli ▾	€ 77.121,420 Ribasso percentuale	23,626 %
FLUSSACQUA NUOVA S.R.L. UNIPERSONALE Mostra i dettagli ▾	€ 77.834,136 Ribasso percentuale	22,890 %
MONTELUPO LUCE ENGINEERING SRL Mostra i dettagli ▾	€ 78.472,288 Ribasso percentuale	22,231 %
GORETTI TECHNOLOGICAL SYSTEMS SRL Mostra i dettagli ▾	€ 78.889,653 Ribasso percentuale	21,800 %
TECNOROMA DI FRANCESCO ROMANO Mostra i dettagli ▾	€ 79.286,683 Ribasso percentuale	21,390 %
LEONARDO SERVICES srl Mostra i dettagli ▾	€ 80.443,878 Ribasso percentuale	20,195 %
Sielteco Srl Mostra i dettagli ▾	€ 83.113,659 TAGLIO DELLE ALI Ribasso percentuale	17,438 %
INNOCENTI SILVANO di PRATESI o INNOCENTI TIZIANO SNC Mostra i dettagli ▾	€ 85.474,532 TAGLIO DELLE ALI Ribasso percentuale	15,000 %

Regione Toscana

Codice fiscale: 01386030488

Contatti per Operatori economici

Tel. : +39 081 0084010
email : Start.DE@PA.F-faber.com

Contatti per Stazioni appaltanti

Tel. : +39 055 642259
email : Start.Sa@PA.F-faber.com

Handwritten signatures in black and blue ink, including the name '300i' and various scribbles.