



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



PNRR:MISSIONE 2 “RIVOLUZIONE VERDE E TRANSIZIONE ECOLOGICA”, COMPONENTE 4 “TUTELA DEL TERRITORIO E DELLA RISORSA IDRICA”, INVESTIMENTO 2.2 “INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI”

BANDO DI GARA

PROVINCIA DI AREZZO - STAZIONE UNICA APPALTANTE

Piazza della Libertà, 3 - 52100 Arezzo

PEC: protocollo.provar@postacert.toscana.it

per conto del

COMUNE DI MONTEVARCHI

Piazza Varchi 5, 52025 Montevarchi (AR)

PEC: comune.montevarchi@postacert.toscana.it

Appalto integrato di progettazione ed espletamento degli adempimenti antincendio per l'ottenimento di CPI per edifici scolastici. Lavori finanziati dall'Unione Europea – Next Generation EU

- CUP E71E19000170004

- CIG

Lotto 1: 95101686E6

Lotto 2: 95101811A2

Lotto 3: 9510215DAD

Lotto 4: 9510230A0F

- CPV

CPV lavori :4545000-6

CPV progettazione: 7100000-1

- N. GARA ANAC: 8816135

Stazione appaltante: PROVINCIA DI AREZZO – STAZIONE UNICA APPALTANTE , Piazza della Libertà, n. 3 – 52100 Arezzo, www.provincia.arezzo.it, Pec:protocollo.provar@postacert.toscana.it per conto del **COMUNE DI MONTEVARCHI** Piazza Varchi 5, 52025 Montevarchi (AR) 52025 MONTEVARCHI (AR) www.comune.montevarchi.ar.it PEC: comune.montevarchi@postacert.toscana.it

Codice IPA: **PV2F2K**

Responsabile unico del procedimento: Ing. Maria Chiara Papini del Comune di Montevarchi.

Procedura di Gara: aperta, ai sensi dell'art 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016. Ai sensi di quanto previsto dall'art. 133, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 35 bis della Legge Regione Toscana n. 38/2007, nonché dall'art. 1, comma 3, L. 14/06/2019, n. 55 (disposizione, quest'ultima, la cui vigenza è stata prorogata fino al **30.06.2023** ad opera del D.L. n. 77/2021), l'Amministrazione si avvarrà della facoltà di aprire le offerte economiche prima di effettuare la verifica della documentazione amministrativa.

Le offerte vanno inoltrate esclusivamente per via telematica collegandosi tramite il sito <https://start.toscana.it/> al link di dettaglio della gara.

Sopralluogo: Ai fini della partecipazione alla gara non è richiesta la presa visione dei luoghi. Tuttavia gli Operatori Economici possono avanzare richiesta di sopralluogo ai seguenti recapiti:

Geom. Linda Roncolini – tel. 055.9108324 – roncolinil@comune.montevarchi.ar.it

Geom. Giovanni Renato Taglianetti – tel. 055.9108304 - taglianettigr@comune.montevarchi.ar.it

Ing. Maria Chiara Papini – tel. 055.9108253 - papinimc@comune.montevarchi.ar.it

Importo a base d'asta:

Lotto 1 – Scuola Primaria Pestello

L'importo complessivo - ai sensi dell'art. 35, comma 4, del Codice - al netto dell'IVA, è pari ad Euro 18.697,48 così articolato:

- € 14.331,21 oltre IVA , per i lavori
- € 2.796,49 oltre IVA, per i Costi della Sicurezza non soggetti a ribasso
- € 1.569,78 al netto degli oneri previdenziali ed assistenziali e dell'IVA, per la progettazione.

Lotto 2 – Scuola dell'Infanzia Staccia Buratta

L'importo complessivo - ai sensi dell'art. 35, comma 4, del Codice - al netto dell'IVA, è pari ad Euro 35.274,28 così articolato:

- € 30.135,73 oltre IVA , per i lavori
- € 2.514,55 oltre IVA, per i Costi della Sicurezza non soggetti a ribasso
- € 2.624,00 al netto degli oneri previdenziali ed assistenziali e dell'IVA, per la progettazione.

Lotto 3 – Scuola Secondaria 1° grado F. Mochi

L'importo complessivo - ai sensi dell'art. 35, comma 4, del Codice - al netto dell'IVA, è pari ad Euro 337.212,28 così articolato:

- € 292.046,38 oltre IVA , per i lavori
- € 27.849,30 oltre IVA, per i Costi della Sicurezza non soggetti a ribasso
- € 17.316,60 _ al netto degli oneri previdenziali ed assistenziali e dell'IVA, per la progettazione.

Lotto 4 – Scuola Primaria Giotto di Mercatale

L'importo complessivo - ai sensi dell'art. 35, comma 4, del Codice - al netto dell'IVA, è pari ad Euro 30.279,88 così articolato:

- € 24.559,25 oltre IVA , per i lavori
- € 3.374,51 oltre IVA, per i Costi della Sicurezza non soggetti a ribasso
- € 2.346,12 al netto degli oneri previdenziali ed assistenziali e dell'IVA, per la progettazione.

Termine esecuzione:

I tempi stabiliti per l'espletamento del servizio di progettazione sono fissati in **giorni 30 naturali e consecutivi**, dalla consegna del servizio, per la redazione del progetto definitivo e la trasmissione della documentazione agli Enti preposti per acquisire pareri/nulla osta;

Per il Lotto 3 sono, inoltre, previsti **giorni 20 naturali e consecutivi**, dalla conclusione della fase di verifica del progetto definitivo, per la redazione del progetto esecutivo.

I tempi per la realizzazione dei lavori sono fissati come segue:

Lotto 1 - in giorni 60 (sessanta), **naturali e consecutivi**, dalla data della sottoscrizione del Verbale di consegna dei lavori.

Lotto 2 - in giorni 60 (sessanta), **naturali e consecutivi**, dalla data della sottoscrizione del Verbale di consegna dei lavori.

Lotto 3 - in giorni 180 (centoottanta), **naturali e consecutivi**, dalla data della sottoscrizione del Verbale di consegna dei lavori.

Lotto 4 - in giorni 60 (sessanta), naturali e consecutivi, dalla data della sottoscrizione del Verbale di consegna dei lavori.

Finanziamento: Fondi PNRR.

Operatori economici ammessi a partecipare: tutti gli operatori economici di cui all'art. 45 e 46 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.

Requisiti di partecipazione: quelli indicati nel Disciplinare di Gara.

Documenti di Gara: Bando, Disciplinare di Gara e gli altri documenti consultabili e scaricabili nel sito internet <https://start.toscana.it>.

Subappalto:

- Subappalto relativo alla progettazione

Per l'attività di progettazione trova applicazione l'art. 31, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, con la conseguenza che l'affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione

di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista.

- Subappalto relativo all'esecuzione lavori

A pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'art. 106 comma 1, lettera d), il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera (art. 105 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016).

SCADENZA FISSATA PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE: le offerte dovranno pervenire unicamente tramite la piattaforma start entro le **ore 12:00 del giorno 09/01/2023**.

PERIODO MINIMO DURANTE IL QUALE L'OFFERENTE È VINCOLATO ALL'OFFERTA: giorni 180 dal termine di ricevimento delle offerte.

APERTURA DELLE OFFERTE: prima seduta pubblica di apertura delle offerte **17/01/2023 ore 09:00**, presso Amministrazione Provinciale di Arezzo In Piazza della Libertà, 3 Arezzo.

INFORMAZIONI COMPLEMENTARI: specificate nel capitolato d'appalto e negli atti di gara visionabili agli indirizzi <https://start.toscana.it/>

Il RUP

Ing. Maria Chiara Papini