

Q 09 FEB 2023



COMUNE DI MONTEVARCHI
PROVINCIA DI AREZZO



Determinazione n° 168 del 02/02/2023

Settore: SEGRETARIO GENERALE

Ufficio proponente: U.O.A. COORDINAMENTO PREDISPOSIZIONE E CONTROLLO DELLE
PROCEDURE DI GARA

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA, PER LA “PROGETTAZIONE ED
ESPLETAMENTO DEGLI ADEMPIMENTI ANTINCENDIO PER L'OTTENIMENTO DI
CPI PER EDIFICI SCOLASTICI” – CUP E71E19000170004 – LOTTO 1: CIG 95101686E6 –
LOTTO 2: 95101811A2 – LOTTO 3: 9510215DAD – LOTTO 4: 9510230A0F – PROGETTO
FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU MISSIONE 2,
PROVVEDIMENTO DI ESCLUSIONE E PRESA D'ATTO ESITO DI GARA DESERTA**



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

RICHIAMATE

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 109 del 21/12/2021, immediatamente eseguibile e le successive modifiche e aggiornamenti, concernente l'approvazione Programma Triennale dei lavori pubblici 2022/2024, elenco annuale 2022, il quale prevede per l'anno 2022 l'intervento di progettazione ed espletamento degli adempimenti antincendio per l'ottenimento del CPI per gli edifici scolastici CUP E79I19000000004;
- la Determinazione dirigenziale a contrarre n. 1202 del 01/12/2022 con la quale veniva approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'intervento denominato “PROGETTAZIONE ED ESPLETAMENTO DEGLI ADEMPIMENTI ANTINCENDIO PER L'OTTENIMENTO DI CPI PER EDIFICI SCOLASTICI CUP E71E19000170004” con un Quadro Economico complessivo di € 662.200,00 costituito da i seguenti n. 4 lotti:

Lotto 1 – Scuola Primaria Pestello - CIG: 95101686E6

- Importo complessivo: € 18.697,48
- Importo lavori soggetto a ribasso: € 14.331,21
- Importo non soggetto a ribasso (costi di sicurezza): € 2.796,49
- Costo della manodopera stabilito dalla Stazione Appaltante: € 6.341,28

- Spese progettazione definitiva: € 1.569,78

Lotto 1 – Scuola Primaria Pestello - CIG: 95101686E6

- Importo complessivo: 35.274,28 €
- Importo lavori soggetto a ribasso: 30.135,73 €
- Importo non soggetto a ribasso (costi di sicurezza): 2.514,55 €
- Costo della manodopera stabilito dalla Stazione Appaltante: 12.295,07 €
- Spese progettazione definitiva: 2.624,00 €

Lotto 3 – Scuola Secondaria 1° grado F. Mochi - CIG: 9510215DAD

- Importo complessivo: 337.212,28 €
- Importo lavori soggetto a ribasso: 292.046,38 €
- Importo non soggetto a ribasso (costi di sicurezza): 27.849,30 €
- Costo della manodopera stabilito dalla Stazione Appaltante: 121.635,06 €
- Spese progettazione definitiva ed esecutiva: 17.316,60 €

Lotto 4 – Scuola Primaria Giotto di Mercatale - CIG: 9510230A0F

- Importo complessivo: 30.279,88 €
- Importo lavori soggetto a ribasso: 24.559,25 €
- Importo non soggetto a ribasso (costi di sicurezza): 3.374,51 €
- Costo della manodopera stabilito dalla Stazione Appaltante: 7.785,82 €
- Spese progettazione definitiva: 2.346,12 €

Importi complessivi

- Importo complessivo lavori e progettazione: 421.463,92 €
 - Importo complessivo lavori: 397.607,42 €
 - Importo lavori soggetto a ribasso: 361.072,57 €
 - Importo non soggetto a ribasso (costi di sicurezza): 36.534,85 €
 - Costo della manodopera stabilito dalla Stazione Appaltante: 148.057,23 €
 - Spese progettazione definitiva: 23.856,50 €
- oltre a € 240.736,08 quali somme a disposizione dell'Amministrazione

DATO ATTO CHE la spesa complessiva dell'intervento, pari a € 662.200,00 è finanziata mediante l'utilizzo delle risorse a valere sul Piano nazionale di ripresa e resilienza Missione 2: Rivoluzione verde e transizione ecologica; Componente 4: Tutela del territorio e della risorsa idrica; Investimento 2.2: Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni”

CONSIDERATO inoltre che:

- per le procedure afferenti alle opere a valere sul P.N.R.R., quale quella in oggetto, l'art. 52 comma 1.2 del D.L. n. 77/2021 (convertito dalla Legge n. 108/2021) ha annullato la sospensione degli obblighi di aggregazione di cui al comma 4 dell'art. 37 D. Lgs. 50/2016 e pertanto i comuni non capoluogo di provincia che non siano in possesso della necessaria qualificazione dovranno procedere, per lavori di importo superiore ad € 150.000,00 ricorrendo a una delle seguenti modalità:

- 1) centrale di committenza o soggetti aggregatori qualificati;
- 2) unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza ovvero associandosi o consorziandosi in Centrali di Committenza in una delle forme previste dall'ordinamento;

- 3) stazione unica appaltante costituita presso le province, le città metropolitane ovvero gli enti di area vasta;
 - 4) unioni di comuni, province, città metropolitane o comuni capoluoghi di provincia non ancora qualificati
 - 5) soggetti aggregatori qualificati di diritto ex articolo 38 comma 1 D. Lgs. 50/2016;
- l'Amministrazione Provinciale di Arezzo, con Deliberazione Consiliare n. 9 del 18.02.2022 ha istituito la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Arezzo, approvando altresì lo schema di convenzione per l'eventuale adesione da parte di altri enti;
 - con Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 28 marzo 2022 il Comune di Montevarchi ha aderito alla predetta Stazione Unica Appaltante al fine di poter procedere agli affidamenti dei lavori che risultano finanziati nell'ambito del P.N.R.R.;

VISTA la convenzione stipulata tra la Provincia di Arezzo e il Comune di Montevarchi, sottoscritta in data 26 maggio 2022 (n. rep. 8391/22 delle scritture private di questo Ente), nella quale sono disciplinate le attribuzioni in capo alle parti e le modalità per il loro espletamento;

TENUTO CONTO CHE sulla base della Convenzione rep. 8391/22 la SUA.AR della Provincia di Arezzo esplica le funzioni di Amministrazione Aggiudicatrice nella sola fase di svolgimento della gara mediante la stesura degli atti di gara (avviso, bando, disciplinare, lettere di invito, verbali delle sedute pubbliche di gara), e della redazione del verbale di proposta di aggiudicazione che viene successivamente trasmesso al Comune unitamente a tutta la documentazione di gara, necessaria per i controlli di legge;

PRESO ATTO quindi che il Comune rimane titolare dell'intervento di acquisizione dell'opera, bene o servizio e di ogni attività amministrativa di gestione a rilevanza esterna con attribuzione in particolare delle seguenti funzioni:

- l'approvazione e validazione del progetto dell'opera o dell'acquisizione del bene o servizio ed in particolare il Capitolato Speciale d'appalto e lo schema di contratto;
- l'acquisizione del CIG e del CUP necessari come per legge;
- l'adozione della determinazione a contrattare;
- la selezione (di competenza specifica del RUP comunale) anche tramite indagine di mercato, degli Operatori Economici da invitare alle procedure negoziate;
- l'assolvimento degli obblighi di pubblicità e di comunicazione;
- la nomina della Commissione di Gara nel caso in cui il criterio di aggiudicazione sia quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- l'eventuale messa a disposizione del personale per lo svolgimento della gara qualora richiesto dalla SUA.AR, in modo particolare del Responsabile del Servizio/ufficio competente;
- la partecipazione del RUP del Comune aderente alle sedute pubbliche di gara;
- la predisposizione delle risposte ad eventuali istanze di chiarimento in ordine alla documentazione di gara, formulate dagli operatori economici;
- l'aggiudicazione della procedura di gara;
- la gestione di eventuali richieste di accesso agli atti;
- le pubblicazioni e le comunicazioni obbligatorie successive all'aggiudicazione;
- la verifica dei requisiti;
- la verifica dell'anomalia dell'offerta qualora necessaria, ed in ogni caso, la verifica di congruità della manodopera, entrambe di competenza del RUP;
- la redazione e stipulazione del contratto completa di tutti gli adempimenti connessi ad ogni attività successiva legata alla fase esecutiva dello stesso;

TENUTO CONTO che le attività legate alla fase successiva alla verbalizzazione quali l'aggiudicazione o la presa d'atto di gara deserta, le comunicazioni di cui all'art. 76 del D.lgs. 50/2016, le pubblicazioni obbligatorie previste per legge (Art. 29 D.lgs. 50/2016) e gli adempimenti legati alla verifica dei requisiti di partecipazione, la trasparenza e a redazione e stipulazione del contratto in forma pubblica procede l'U.O.A. Coordinamento, Predisposizione e Controllo delle Procedure di Gara offrendo un costante supporto ed una continua collaborazione tecnico-amministrativa al Responsabile Unico del Procedimento;

PRESO ATTO che le funzioni ed attività esercitate dall'U.o.a. Coordinamento, Predisposizione e Controllo delle Procedure di Gara rientrano a pieno titolo tra quelle di supporto al Rup per le quali trova applicazione il sistema di incentivazione tecnica previsto dall'art. 113 del D.lgs. 50/2016 e dal Regolamento approvato con Delibera di Giunta n. 64 del 26/03/2000;

TENUTO CONTO CHE con la sopracitata determinazione a contrarre n. 1202/2022 si avviava una procedura aperta per l'affidamento congiunto della progettazione definitiva/esecutiva ed esecuzione dei lavori da esperirsi in modalità telematica, sulla piattaforma Telematica START raggiungibile all'indirizzo: <https://start.toscana.it/> ed aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi delle disposizioni di cui all'art. 95, del D. Lgs 18 aprile 2016, n. 5

RILEVATO CHE al fine di garantire una maggiore speditezza alla procedura di aggiudicazione si disponeva altresì di applicare il criterio della inversione procedimentale ai sensi dell'artt. 60 e 133 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e art. 48 DL 77/2021;

VISTA altresì la determinazione n. 1205 del 02/12/2022 nella quale si approvavano gli atti di gara per lo svolgimento della procedura in modalità telematica tramite la piattaforma "Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana" (START) e si dava pubblicazione alla procedura secondo le previsioni di legge;

RILEVATO CHE:

- la procedura di gara è stata predisposta dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Arezzo;
- il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è stato individuato nell'Ing.r Maria Chiara Papini, Istruttore Direttivo Tecnico Ingegnere in servizio presso il 3° Settore Lavori Pubblici – Ambiente nominata con determinazione n. 213/2022;
- che il bando, il disciplinare di gara e i relativi allegati sono stati pubblicati sulla piattaforma per gare telematiche "START" nonché sul sito della Provincia di Arezzo, nella sezione "Profilo del Committente", sul sito del Comune di Montevarchi nella sezione "Amministrazione trasparente - Trasparenza – Bandi di gara e contratti"
 - in data 05/12/2022 è stata attivata la procedura aperta sulla Piattaforma START (procedura n. 26444/2022) mediante pubblicazione del Bando di Gara, del Disciplinare nonché di tutta la documentazione amministrativa e tecnica (progetto esecutivo) necessaria per la partecipazione alla stessa;
 - in data 06/12/2022 il bando di Gara, è stato pubblicato anche sul sito internet del Comune di Montevarchi nella sezione Amministrazione Trasparente Bandi di gara e contratti raggiungibile al seguente link: <https://montevarchi.portaletrasparenza.net/dettagli/attodigara/6869/appalto-integrato-di-progettazione-ed-espletamento-degli-adempimenti-an-tincendi.html>

- che entro le ore 12.00 del giorno 09/01/2023, termine perentorio fissato dal bando di gara per la presentazione delle offerte nei quattro lotti in cui era suddiviso l'appalto sono pervenute le seguenti offerte:
 - § LOTTO 1 *Scuola Primaria Pestello* nessuna offerta
 - § LOTTO 2 *Scuola dell'Infanzia Staccia Buratta* nessuna offerta
 - § LOTTO 3 *Scuola Secondaria 1° Grado F. Mochi* n.1 offerta SANTISE COSTRUZIONI S.R.L.
 - § LOTTO 4 *Scuola Primaria Giotto Mercatale* nessuna offerta

DATO ATTO che le operazioni di gara, in attuazione del principio di trasparenza, trovano fedele rappresentazione nei Verbali n. 1 del 17/01/2023 e n. 2 del 26 gennaio 2023 e n. 3 del 27 gennaio 2023 con i rispettivi allegati che si vanno ad approvare e si allegano alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;

CONSIDERATO - come risulta dai verbali di gara allegati alla presente determinazione - che:

- per i lotti n. 1 "*Scuola Primaria Pestello*", n. 2 "*Scuola dell'Infanzia Staccia Buratta*", n. 4 "*Scuola Primaria Giotto Mercatale*" non è pervenuta nessuna offerta;
- l'unico concorrente che aveva rimesso un offerta per il lotto n. 3 "*Scuola Secondaria 1° Grado F.Mochi*" è stato escluso dal prosieguo della gara in oggetto ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.lgs. 50/20136 per non aver fornito alcuna risposta alla richiesta di soccorso istruttorio;

RILEVATO che, pertanto, la procedura aperta, per la "progettazione ed espletamento degli adempimenti antincendio per l'ottenimento di cpi per edifici scolastici" CUP E71E19000170004 suddivisa in quattro lotti finanziata dall'unione Europea – NextGenerationEu Missione 2, espletata dalla Provincia di Arezzo in qualità di Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Montevarchi, è da dichiararsi deserta;

RITENUTO che le operazioni di gara si siano svolte regolarmente, nel rispetto della normativa vigente in materia, e siano, pertanto, meritevoli di approvazione;

RIBADITO che l'intera procedura è stata esperita in modalità telematica sulla Piattaforma START e che la documentazione amministrativa e le offerte presentate dagli operatori economici sono all'interno di tale piattaforma;

VISTO l'art. 32 del D.lgs. n. 50/2016 (e smi);

RILEVATO CHE ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 - T.U.E.L., introdotto dalla Legge n. 213/2012 di conversione con modificazioni del D.L. n. 174/2012, il Dirigente con la sottoscrizione del presente atto rilascia il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa".

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.lgs n. 267/2000 e del decreto sindacale n. 15 del 07/04/2022 così come modificato dal decreto n. 2 del 05.01.2023 con i quali veniva conferito all'avv. Angelo Capalbo l'incarico di direzione del 4^ Settore Affari generali e funzioni di organizzazione e di governo dell'Ente, nonché della U.O.A. "Coordinamento, predisposizione e controllo delle procedure di gara".

VISTO lo Statuto comunale;

VISTO il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

DETERMINA

1. **DI APPROVARE** le operazioni di gara espletate dalla SUA costituita presso la Provincia di Arezzo ed i verbali delle sedute di gara svolte in data 17, 26 e 27 gennaio 2023 con i relativi allegati;

2. **DI PRENDERE ATTO** che, entro il termine di scadenza previsto dal bando di gara per la partecipazione alla procedura aperta strutturata in quattro distinti lotti per l'affidamento dell'intervento di progettazione ed espletamento degli adempimenti antincendio per l'ottenimento di cpi per edifici scolastici, di importo complessivo per lavori e progettazione di € 421.463,92 (di cui costi di sicurezza € 36.534,85) espletata dalla Provincia di Arezzo in qualità di Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Montevarchi è pervenuta una sola offerta riferita al lotto n. 3;

3. **DI DARE ATTO** che l'unico concorrente partecipante al lotto n. 3 *Scuola Secondaria 1° grado F. Mochi* è stato escluso dal prosieguo della gara in oggetto ai sensi dell'art. 83 comma 9 del Codice dei Contratti, per non avere fornito alcuna risposta alla richiesta di soccorso istruttorio formulate dalla Stazione Appaltante;

4. **DI DICHIARARE**, di conseguenza la gara in argomento deserta;

5. **DI DISPORRE** la pubblicazione della presente determinazione sul sito comunale ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) e del D.lgs. 33/2013;

6. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento non impegno di spesa o diminuzione di entrata.

Montevarchi, 02/02/2023

Il Segretario Generale
Capalbo Angelo / ArubaPEC S.p.A.

Le firme, in formato digitale sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 07/03/2005 n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Montevarchi ai sensi dell'art 22 del D.Lgs 82/2005.