

PROVINCIA DI AREZZO

VERBALE PRIMA SEDUTA PUBBLICA DI GARA del 21 febbraio 2023

Procedura aperta per Progetto dei lavori di ristrutturazione ed ampliamento della sede centrale dell'Istituto Tecnico Industriale Statale "G. Galilei" di Arezzo. Lotto relativo al completamento dell'ala su via Piero della Francesca - Lavori finanziati dall'Unione Europea – Next Generation EU.

CUP: I18E18000200001 CIG: 95685980DE

CPV: 45210000-2 N. GARA ANAC: 8870504

**IMPORTO COMPLESSIVO: € 4.102,062,98 (€ 4.021.062,98 lavori soggetti a ribasso oltre ad € 81.000,00 per Costi della sicurezza non soggetti a ribasso).**

L'anno duemilaventitré (2023), il giorno 21 (ventuno), del mese di febbraio, alle ore 09:15 circa, presso la sede della Provincia di Arezzo, Piazza della Libertà n. 3, Arezzo, in una Sala adibita allo scopo, si è tenuta la seduta pubblica per l'esame delle offerte pervenute relative alla Gara indicata in oggetto.

Presiede la seduta l'Arch. Elisabetta Dreassi, Dirigente del Settore Edilizia e Pianificazione Territoriale della Provincia di Arezzo, che sovrintende le operazioni di Gara, unitamente all'Arch. Giuliano Ciocchetti del medesimo Settore oltre – in qualità di testimoni - alla Dott.ssa Claudia A. Gattini, Responsabile P.O. del Servizio Gare, Appalti, Contratti, Espropri ed alla Sig.ra Barbara Boncompagni, dipendente di ruolo dell'Ente.

Seguono le operazioni da remoto, via Internet, mediante piattaforma Zoom (ID riunione: 890 4176 7125), il Sig. Giovanni Pierri, come da documentazione depositata in atti, il Sig. Giovanni Santamaria per conto della Mondo Appalti, il Sig. Vincenzo d'Aurea per conto dell'Impresa House Natural srl ed il Sig. Maurizio Mastrosimone.

Il R.U.P. Arch. Elisabetta Dreassi, dà atto di quanto segue:

- con Determinazione Dirigenziale n. 1962 del 23.12.2022, è stato determinato di procedere all'Appalto in argomento, approvandone la Documentazione di Gara, e disponendo, altresì, la procedura di Gara Aperta con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95, comma 3, lett. b) del Codice.

- per la presente procedura di Gara, la Provincia di Arezzo si avvale della piattaforma telematica regionale START, il cui accesso è consentito all'indirizzo <https://start.toscana.it/>.

Si constata e si fa constatare ai presenti che, entro il termine previsto dagli atti di Gara, delle ore 20:00 del giorno 20.02.2023, risulta che sul Portale della Regione Toscana START sono pervenuti n. 06 plichi informatici, come da copia fotostatica dell'Elenco degli Operatori Economici, estratta dalla suddetta Piattaforma START, e allegata al presente Verbale per formarne parte integrante e sostanziale (Allegato n. 1).

La Sig.ra Boncompagni attiva, quindi, la funzione "condividi schermo" della Piattaforma Zoom, onde consentire a tutti i presenti di seguire le operazioni.

**TUTTO CIO' PREMESSO**

Si dichiara aperta la seduta telematica, a mezzo del Portale START, relativa alla Sessione di ammissione dei concorrenti.

Si procede quindi all'apertura delle Buste virtuali (Documentazione Amministrativa) presentate dagli Operatori Economici, secondo l'ordine presentato dal portale START, ed all'esame del

relativo contenuto, al fine di verificare che lo stesso risulti completo e conforme a quanto stabilito dal Disciplinare di Gara.

La documentazione delle Buste virtuali (Documentazione Amministrativa) risultata completa e conforme a quanto richiesto, è quella presentata dai sottoelencati Operatori Economici:

- (ID: 0002) Sital Impianti S.p.A.
- (ID 0004) EDIL NET SRL
- (ID: 0005) A.T.I. ROMEO PURI IMPIANTI/VIVERE IL LEGNO S.R.L.
- (ID: 0006) House Natural srl

Nella Busta virtuale (Documentazione Amministrativa) dell'Operatore Economico (ID: 0001) eatec srl invece, è stata riscontrata la seguente irregolarità (si riporta di seguito – in corsivo e tra virgolette – stralcio della richiesta inviata a mezzo del Portale S.T.A.R.T.):

*"Gentile Operatore, si chiede di precisare il personale che ARES Costruzioni destinerà alla commessa in oggetto, poiché nel contratto di avvalimento sono indicate 4 persone mentre nella dichiarazione PNRR sono indicate 2 persone".*

Nella Busta virtuale (Documentazione Amministrativa), dell'Operatore Economico (ID: 0003) MASTROSIMONE COSTRUZIONI SRL è stata riscontrata la seguente irregolarità (si riporta di seguito – in corsivo e tra virgolette – stralcio della richiesta inviata a mezzo del Portale S.T.A.R.T.):

*"Gentile Operatore, si chiede di fornire chiarimenti in ordine alla percentuale del subappalto generale dichiarata in sede di DGUE".*

Il R.U.P. Arch. Elisabetta Dreassi, ritenendo si tratti di irregolarità sanabili, dispone che si ricorra alla procedura di Soccorso Istruttorio, mediante richiesta ai Concorrenti interessati dei necessari chiarimenti e integrazioni, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016.

Si procede, quindi, all'attivazione di tali procedure richiedendo ai suddetti partecipanti l'inserimento nel portale START di quanto mancante, entro e non oltre le ore 08:30 del giorno 02.03.2023.

Alle ore 11:30 circa il R.U.P. sospende la seduta, aggiornando il prosieguo delle operazioni di ammissione a Gara dei concorrenti alle ore 09:00 del giorno 02.03.2023, e dispone che ne venga data comunicazione ai partecipanti, a mezzo START, tramite invio di comunicazione a mezzo email.

Il presente Verbale si compone di n. 2 pagine, oltre ad un Allegato, e viene firmato da tutti i presenti, in calce al medesimo e a margine di ciascuna pagina.

Letto, firmato e sottoscritto.

Il Presidente

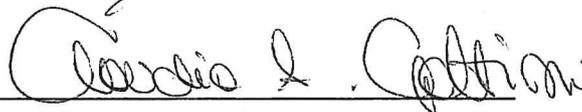
Arch. Elisabetta Dreassi



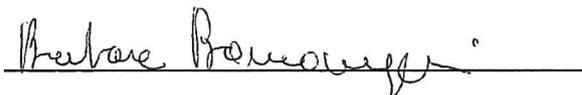
Arch. Giuliano Ciocchetti



Dott.ssa Claudia A. Gattini



Sig.ra Barbara Boncompagni





## Procedura aperta

029800/2022 > PROCEDURA APERTA PER LAVORI DI ristrutturazione e ampliamento della sede centrale dell'Istituto Tecnico Industriale Statale "Galileo Galilei" di Arezzo - lotto completamento dell'ala su Via Piero della Francesca" - NEXT GENERATION EU. *Scaduta*

Dettagli v

SPORCHIUMI PER LA VERIFICA DEI REQUISITI

EQUIPI PER VERIFICHE

## Fornitori

ID	Denominazione	Forma di partecipazione	Ragione sociale	Sede legale	PEC	Email	Data sottom
0001	eatec srl	Impresa o Società	eatec srl	Nazione Italia Provincia Catania Città Catania Indirizzo via g. vagliasindi 9	EATECSRL@PEC.IT	info@eatec.eu	15/02/2 12:09:41
0002	Sital Impianti S.p.A.	Impresa o Società	Sital Impianti S.p.A.	Nazione Italia Provincia Roma Città Roma Indirizzo via della Stazione di S. Pietro 65	sital.impianti@pec.it	infogare@sitalimpianti.it	17/02/2 10:49:01
0003	MASTROSIMONE COSTRUZIONI SRL	Impresa o Società	MASTROSIMONE COSTRUZIONI SRL	Nazione Italia Provincia Cosenza Città Montalto Uffugo Indirizzo Via A. Manzoni 56	MASTROSIMONECOSTRUZIONI@LEGALMAIL.IT	ufficiogare@mastrosimonecostruzioni.it	17/02/2 16:29:22
0004	EDIL NET S.r.l.	Impresa o Società	EDIL NET S.r.l.	Nazione Italia Provincia Roma Città Roma Indirizzo Via Luigi Schiavonetti, 270-300	POSTA@PEC.EDILNET.EU	ufficiogare@edilnet.eu	20/02/2 10:38:42
0005	A.T.I. ROMEO PURI IMPIANTI/VIVERE IL LEGNO S.R.L.	RTI costituendo	ROMEO PURI IMPIANTI VIVERE IL LEGNO SRL	Nazione Italia Provincia AR Città Castel San Niccolò Indirizzo VIA NAZIONALE 32/A Dettaglio Mandanti	ROMEOPURI@CONFARTIGIANATOAR.IT	info@romeopuriimpianti.it	20/02/2 12:54:12
0006	House Natural srl	Impresa o Società	House Natural srl	Nazione Italia Provincia Siena Città Colle di Val d'Elsa Indirizzo Località belvedere 83	housenaturalufficiogare@pec.it	ufficiogare@housenatural.it	20/02/2 15:18:21

Regione Toscana

Codice fiscale: 01386030488

Contatti per Operatori economici

☎ Tel. : +39 081 0084010

✉ email : start.oe@accenture.com

Contatti per Stazioni appaltanti

☎ Tel. : +39 055 642259

✉ email : start.sa@pamercato.it

*pas*

*[Handwritten signature]*

*plur*

*#An*