



06 FEB. 2023

STAZIONE UNICA APPALTANTE PROVINCIA DI AREZZO

per conto del COMUNE DI MONTEVARCHI

VERBALE n. 1 del 17 gennaio 2023

**Appalto integrato di progettazione ed espletamento degli adempimenti antincendio per l'ottenimento di CPI per edifici scolastici. Lavori finanziati dall'Unione Europea – Next Generation EU M2C4I2.2**

- CUP E71E19000170004

- CIG

Lotto 1: 95101686E6  
Lotto 2: 95101811A2  
Lotto 3: 9510215DAD  
Lotto 4: 9510230A0F

- CPV

CPV lavori :4545000-6  
CPV progettazione: 7100000-1

- N. GARA ANAC: 8816135

#### **Lotto 1 – Scuola Primaria Pestello**

L'importo complessivo - ai sensi dell'art. 35, comma 4, del Codice - al netto dell'IVA, è pari ad Euro 18.697,48 così articolato:

- € 14.331,21 oltre IVA , per i lavori
- € 2.796,49 oltre IVA, per i Costi della Sicurezza non soggetti a ribasso
- € 1.569,78 al netto degli oneri previdenziali ed assistenziali e dell'IVA, per la progettazione

#### **Lotto 2 – Scuola dell'Infanzia Staccia Buratta**

L'importo complessivo - ai sensi dell'art. 35, comma 4, del Codice - al netto dell'IVA, è pari ad Euro 35.274,28 così articolato:

- € 30.135,73 oltre IVA , per i lavori
- € 2.514,55 oltre IVA, per i Costi della Sicurezza non soggetti a ribasso
- € 2.624,00 al netto degli oneri previdenziali ed assistenziali e dell'IVA, per la progettazione.

#### **Lotto 3 – Scuola Secondaria 1° grado F. Mochi**

L'importo complessivo - ai sensi dell'art. 35, comma 4, del Codice - al netto dell'IVA, è pari ad Euro 337.212,28 così articolato:

- € 292.046,38 oltre IVA , per i lavori
- € 27.849,30 oltre IVA, per i Costi della Sicurezza non soggetti a ribasso
- € 17.316,60 \_ al netto degli oneri previdenziali ed assistenziali e dell'IVA, per la progettazione.

#### **Lotto 4 – Scuola Primaria Giotto di Mercatale**

L'importo complessivo - ai sensi dell'art. 35, comma 4, del Codice - al netto dell'IVA, è pari ad Euro 30.279,88 così articolato:

- € 24.559,25 oltre IVA , per i lavori
- € 3.374,51 oltre IVA, per i Costi della Sicurezza non soggetti a ribasso
- € 2.346,12 al netto degli oneri previdenziali ed assistenziali e dell'IVA, per la progettazione.

L'anno duemilaventitre (2023), il giorno 17 (diciassette), del mese di gennaio, alle ore 9,00 circa, presso la sede della Provincia di Arezzo, Piazza della Libertà n. 3, Arezzo, si è tenuta la seduta pubblica per l'esame delle Offerte pervenute nella Procedura ad evidenza pubblica indicata in oggetto.

Presiede la seduta, da remoto, via Internet, mediante piattaforma Zoom (ID riunione: 811 4830 0607) l'Ing. Maria Chiara Panini, in qualità di R.U.P. del presente procedimento, la quale sovrintende le operazioni di Gara coadiuvata dalla Dott.ssa Claudia Anna Gattini, P.O. Responsabile del Servizio Gare, Appalti, Contratti, Espropri, nonché dalla Sig.ra Barbara Boncompagni, dipendente di ruolo dell'Ente.

Partecipa alla seduta di Gara - da remoto - la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione Dirigenziale del Comune di Montevarchi n. 29 del 11.01.2023 e composta da: Geom. Roberto Nocentini (Presidente), Arch. Rachele Conover (Commissario) e Geom. Giovanni Renato Taglianetti (Commissario), tutti dipendenti di ruolo del Comune di Montevarchi.

Nessun altro interviene alla presente seduta.

In via preliminare, la Dott.ssa Claudia A. Gattini, in attuazione della vigente normativa in materia di *privacy*, precisa che la seduta è registrata e che gli intervenuti da remoto, ove non volessero condividere dati personali, hanno facoltà di tenere le telecamere ed i microfoni disattivati, interloquendo anche soltanto via *chat*.

Sempre in via preliminare, il R.U.P. dà atto di quanto segue:

- che, con Determinazione Dirigenziale a contrarre n. 1202 del 01.12.2022 del Settore Lavori Pubblici – Ambiente del Comune di Montevarchi (AR) è stato disposto di procedere all'Appalto in argomento, disponendo l'esperimento di una Procedura di Gara Aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, da aggiudicarsi tramite il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, in applicazione dell'art. 95 del richiamato Decreto Legislativo;

- che, trattandosi di procedura afferente ad un'opera a valere sul P.N.R.R. ed essendo il Comune di Montevarchi un comune non capoluogo di provincia, si è reso necessario procedere mediante la Stazione Unica Appaltante Provincia di Arezzo alla quale, pertanto, con la citata Determinazione Dirigenziale n. 1202/2022, sono state conferite le attribuzioni relative alla fase di svolgimento della gara fino alla proposta di aggiudicazione;

- che per la presente procedura di Gara la Provincia di Arezzo si avvale della Piattaforma telematica messa a disposizione dalla Regione Toscana e denominata "S.T.A.R.T.", il cui accesso è consentito all'indirizzo <https://start.toscana.it/>.

- i lavori sono stati identificati nelle seguenti categorie:

Lotto 1 OG1 per € 17.127,70

Lotto 2 OG1 per € 32.650,28

Lotto 3 OG1 classifica II per € 319.895,68

Lotto 4 OG 1 per € 27.933,76

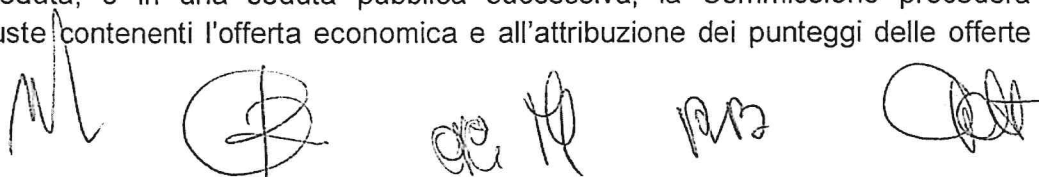
Si ricorda che nel Disciplinare di Gara, al Punto 17. SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA, al fine di garantire una maggiore celerità della procedura di aggiudicazione, si è stabilito di esaminare le offerte economiche prima della verifica dell'idoneità degli offerenti, cd. "inversione procedimentale" (ex articolo 133 comma 8 del Codice).

Si rammenta, pertanto, che la Commissione giudicatrice, in seduta pubblica, procederà all'apertura delle buste contenenti le offerte tecniche, per la verifica della presenza dei documenti richiesti dal Disciplinare di Gara

In una o più sedute riservate, la Commissione procederà all'esame ed alla valutazione delle offerte tecniche e all'assegnazione dei relativi punteggi, applicando i criteri e le formule indicati nei documenti di gara.

Successivamente, in seduta pubblica, la Commissione darà lettura dei punteggi complessivi attribuiti alle singole offerte tecniche e darà atto delle eventuali esclusioni dalla gara dei concorrenti.

Nella medesima seduta, o in una seduta pubblica successiva, la Commissione procederà all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica e all'attribuzione dei punteggi delle offerte



economiche, secondo i criteri e le modalità descritte nel Disciplinare di Gara.

La verifica sulla regolarità amministrativa avverrà nei confronti dei primi tre graduati.

La Sig.ra Boncompagni attiva, quindi, la funzione "condividi schermo" della Piattaforma Zoom, onde consentire a tutti i presenti di seguire le operazioni.

### TUTTO CIO' PREMESSO

Si dichiara aperta la seduta telematica, a mezzo del Portale START.

Si constata e si fa constatare ai presenti che, entro il termine previsto dagli atti di Gara, delle ore 12:00 del giorno 09.01.2023, risulta che sul Portale della Regione Toscana START è pervenuto 1 plico informatico, come da copia fotostatica dell'Elenco degli Operatori Economici, estratta dalla suddetta Piattaforma START, e allegata al presente Verbale per formarne parte integrante e sostanziale (Allegato n. 1).

Si accede, quindi, alla Sezione dell'"Esame Offerte" della Piattaforma START, e si constata che l'Operatore Economico (ID:0001) SANTISE COSTRUZIONI SRL concorre esclusivamente per il Lotto n. 3 e che per i Lotti n. 1, n. 2 e n. 4 non sono state presentate offerte.

Si provvede, quindi, al "download" dei file dell'Offerta Tecnica presentata dall'Operatore Economico (ID:0001) SANTISE COSTRUZIONI SRL constatando che si tratta di due documenti identificati rispettivamente come "Offerta tecnica" e "Dichiarazione sui segreti tecnici o commerciali contenuti nell'offerta tecnica".

Il detto materiale viene trasmesso, a mezzo email, al Presidente della Commissione, Geom. Roberto Nocentini, il quale, eseguito il *download* sul proprio *personal computer*, constata che la documentazione ricevuta corrisponde a quella trasferita, *ut supra* indicata.

La seduta si chiude alle ore 09:10 circa.

Il presente Verbale si compone di n. 3 pagine, oltre ad un Allegato, e viene firmato dal R.U.P. e da tutti i Componenti la Commissione Giudicatrice, nonché dai dipendenti dell'Ente intervenuti all'Adunanza in calce al medesimo e a margine di ciascuna pagina.

Letto, firmato e sottoscritto.

Il R.U.P.

Ing. Maria Chiara Papini

Dott.ssa Claudia Anna Gattini


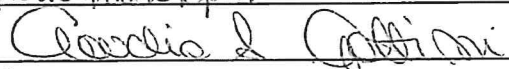
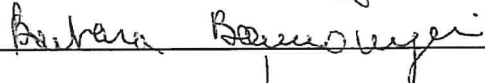
Sig.ra Barbara Boncompagni

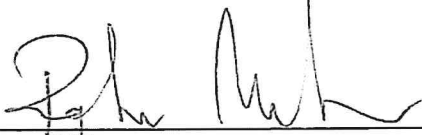
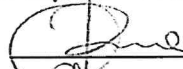
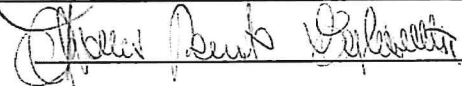
La Commissione Giudicatrice:

Geom. Roberto Nocentini

Arch. Rachele Conover

Geom. Giovanni Renato Taglianetti

  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_

  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_



HOME BANDI E AVVISI RICHIEDI CIG E-PROCUREMENT SISTEMA DINAMICO ACQUISTO MERCATO ELETTRONICO AMMINISTRAZIONE

DETTAGLIO PROCEDURA COMUNICAZIONI MONITORAGGIO VALUTAZIONE FASCICOLO DI GARA

martedì 17 gennaio 2023 09:19:54

Procedura aperta

26444/2022 > Appalto integrato di progettazione ed espletamento degli adempimenti antincendio per l'ottenimento di CPI per edifici scolastici. Lavori finanziati dall'Unione Europea – Next Generation EU *In esame*

Stagioni

BUSTE PRESENTATE

Fornitori

ID	Denominazione	Forma di partecipazione	Ragione sociale	Sede legale	PEC	Email	Data sottomissione
0001	SANTISE COSTRUZIONI SRL	Impresa o Società	SANTISE COSTRUZIONI SRL	Nazione Italia Provincia Cosenza Città Cosenza Indirizzo VIA BENDICENTI SNC	SANTISECOSTRUZIONI@PEC.IT	INFO@SANTISECOSTRUZIONI.IT	04/01/2023 19:44:30

Regione Toscana

Codice fiscale: 01386030488

Contatti per Operatori economici

Tel. : +39 081 0084010

email : start.oe@accenture.com

Contatti per Stazioni appaltanti

Tel. : +39 055 642259

email : start.sa@pamercato.it

Handwritten signatures and initials:

AB

Other illegible signatures and initials.