

07 FEB. 2023



STAZIONE UNICA APPALTANTE PROVINCIA DI AREZZO

per conto del COMUNE DI MONTE SAN SAVINO

VERBALE n. 3 del 31 gennaio 2023

Procedura negoziata telematica per l'affidamento dei lavori di realizzazione Asilo nido comunale con servizi integrati di tipo socio educativo fascia 0-6 in Monte San Savino (finanziati con Piano Nazionale di Riprese e Resilienza – Missione 4: Istruzione e Ricerca - investimento 1.1. Piano per gli asili nido e scuola dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia.).

- CIG 95526697D5

- CUP E65E22000190006

Importo a base di gara, al netto di IVA, pari ad € 1.123.724,67 oltre ad € 27.545,75 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso.

L'anno duemilaventitré (2023), il giorno 31 (trentuno), del mese di gennaio, alle ore 16:35 circa, presso la sede della Provincia di Arezzo, Piazza della Libertà n. 3, Arezzo, si è tenuta la seduta pubblica per l'esame delle Offerte pervenute nella Procedura ad evidenza pubblica indicata in oggetto.

Presiede la seduta, da remoto, via Internet, mediante piattaforma Zoom (ID riunione: 816 3840 5649) l'Arch. Ilaria De Andreis, Responsabile del Settore IV Lavori del Comune di Monte San Savino, in qualità di R.U.P., la quale sovrintende le operazioni di Gara. Partecipano alla seduta, in veste di testimoni, la Sig.ra Barbara Boncompagni e il Dott. Tommaso Muiesan (quest'ultimo con funzioni anche di segretario verbalizzante), entrambi dipendenti di ruolo dell'Amministrazione provinciale di Arezzo.

Segue le operazioni da remoto, tramite il detto collegamento, il Sig. Savino Carmosino, come da documento di riconoscimento versato agli atti del procedimento.

In via preliminare, il R.U.P., in attuazione della vigente normativa in materia di *privacy*, precisa che la seduta è registrata e che gli intervenuti da remoto, ove non volessero condividere dati personali, hanno facoltà di tenere le telecamere ed i microfoni disattivati, interloquendo anche soltanto via *chat*.

Sempre in via preliminare, il R.U.P. richiama i Verbali n. 1 del 19 gennaio 2023 e n. 2 del 30 gennaio 2023, dà atto che, in occasione nella precedente seduta di Gara del 30 gennaio 2023, era stato disposto di rinnovare la procedura di Soccorso Istruttorio per il seguente concorrente:

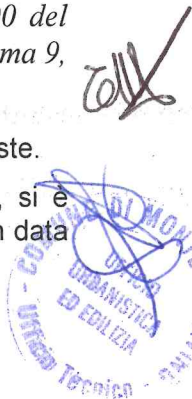
⑩ ROMEO PURI IMPIANTI (ID: 0004) – Si riporta di seguito, in corsivo e tra virgolette, la richiesta formulata: “*Gentile Operatore, si fa presente che ai sensi dell'art. 3 della lettera di invito con riferimento alle opere rientranti nella categoria OG1 la quota dei lavori subappaltabili non può eccedere il 19%. Si chiede di caricare a sistema una dichiarazione, entro le ore 12:00 del 31/01/2023, chiarendo i suoi intendimenti in proposito. Si precisa che non dando risposta alla presente entro il termine delle ore 12:00 del 31/01/2023 costituisce causa di esclusione automatica ai sensi e per gli effetti dell'art. 83, comma 9, del D. Lgs. 50/2016.*”;

assegnando il termine delle ore 12:00 del giorno 31.01.2023 per fornire le delucidazioni richieste.

Il R.U.P. ricorda anche che, sempre in data 30.01.2023, mediante la piattaforma START, si è provveduto alla comunicazione, ai partecipanti, del proseguimento delle operazioni di Gara in data odierna.

TANTO PREMESSO

Il R.U.P. dichiara aperta la Seduta di Gara.



MB

La Sig.ra Boncompagni attiva, quindi, la funzione "condividi schermo" della Piattaforma Zoom, onde consentire ai partecipanti di seguire tutte le operazioni.

Viene dato atto che, nel termine sopra indicato, è pervenuta una nota di integrazione/precisazione da parte del Concorrente interpellato.

Si procede, quindi, alla verifica del contenuto della menzionata nota e si dà atto che tale documentazione soddisfa compiutamente quanto richiesto con il Soccorso Istruttorio e, pertanto, il R.U.P. dichiara ammesso l'Operatore economico ROMEO PURI IMPIANTI (ID: 0004).

Si accede alla "Fase 2 Economica" della Piattaforma S.T.A.R.T. e si procede all'apertura, secondo l'ordine presentato dal Portale START, delle Buste virtuali (Offerta Economica) di tutti i partecipanti.

Le percentuali di ribasso offerte dai concorrenti sono le seguenti:

ID.	DENOMINAZIONE OPERATORE	RIBASSO PERCENTUALE
0001	LA DUE BC SRL	9,820 %
0002	A.T.I. C.S.P.S. EUROPA COSTRUZIONI SRL - B.& G. IMPIANTI ED AUTOMAZIONI SRL - VIVERE IL LEGNO S.R.L.	8,420 %
0003	SOCOEM SRL	16,800 %
0004	ROMEO PURI IMPIANTI	8,235 %

Si accede infine all'ultima fase di esame delle offerte, denominata "Classifica", tramite la quale il portale S.T.A.R.T. genera la Graduatoria finale (Allegato n. 1).

A seguito di tale operazione, viste le risultanze finali delle operazioni di Gara,

SI PROPONE

l'aggiudicazione della Gara in favore dell'Operatore Economico SOCEM srl - C.F. e P.IVA . 03260220540 - con sede legale in Bastia Umbra (PG) – Via Fosse Ardeatine n. 6, il quale ha offerto un ribasso del 16,800 %, pari ad un importo di € 934.938,925 oltre costi della sicurezza pari a € 27.545,750 e così per un importo contrattuale di € 962.484,675, oltre IVA nelle misura di legge.

A fronte delle risultanze della Gara, il R.U.P. si riserva di esperire il sub-procedimento di verifica di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 6, del d.lgs. n. 50 del 2016.

Alle ore 16:45 circa il R.U.P. dichiara conclusa la presente Adunanza e dispone che ne venga data comunicazione ai partecipanti, a mezzo START, tramite la funzione "Condividi risultati".

Il presente Verbale si compone di n. 2 pagine, oltre di un Allegato, e viene firmato da tutti i presenti, in calce al medesimo e a margine di ciascuna pagina.

Letto, firmato e sottoscritto.

Il R.U.P. .

Arch. Ilaria De Andreis

I Testimoni

Sig.ra Barbara Boncompagni

Dott. Tommaso Muiesan



028598/2022 COMUNE DI MONTE SAN SAVINO - PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA AI SENSI DELL'ART. 1 CO. 2 LETT. B) D.L. 77 2021 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE ASILO NIDO COMUNALE IN MONTE SAN SAVINO (PNRR)

COMUNE DI MONTE SAN SAVINO - PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA AI SENSI DELL'ART. 1 CO. 2 LETT. B) D.L. 77 2021 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE ASILO NIDO COMUNALE IN MONTE SAN SAVINO (PNRR)

CIG : 95526697D5

Importo comprensivo di oneri di sicurezza : € 1.151.270,420

Fase 1 AMMINISTRATIVA	Fase 2 TECNICA	Fase 3 ECONOMICA	Fase 4 CLASSIFICA
Punteggi MOSTRA I DETTAGLI PER TUTTI I FORNITORI			
Fornitore	Offerta economica	Azioni	
(ID: 0003) socoem srl Aggiudicazione non efficace effettuata da Paolo Bracciali il 31/01/2023 16:46:36 Mostra i dettagli	Ribasso percentuale € 962.484,675	16,800 %	
(ID: 0001) LA DUE BC SRL Mostra i dettagli	Ribasso percentuale € 1.040.920,657	9,820 %	
(ID: 0002) A.T.I. C.S.P.S. EUROPA COSTRUZIONI SRL - B.& G. IMPIANTI ED AUTOMAZIONI SRL - VIVERE IL LEGNO S.R.L. Mostra i dettagli	Ribasso percentuale € 1.056.652,802	8,420 %	
(ID: 0004) ROMEO PURI IMPIANTI Mostra i dettagli	Ribasso percentuale € 1.058.731,693	8,235 %	

Regione Toscana

Codice fiscale: 01386030489

Contatti per Operatori economici

Tel. : +39 081 0084010

email : start.oe@accenture.com

Contatti per Stazioni appaltanti

Tel. : +39 055 642259

email : start.sa@pamercato.it

