

 <p>PROVINCIA DI AREZZO Medaglia d'Oro al Valor Militare per attività partigiana</p>	<p>Determinazione Provinciale</p>  <p>n. 342 del 08/03/2023</p>
--	--

Settore Edilizia e Pianificazione Territoriale

Servizio Riqualficazione e Sviluppo edilizia

OGGETTO: Finanziato dall'Unione Europea – NextgenerationEU.

Progetto dei lavori di ampliamento del complesso scolastico dei Licei di Montevarchi (AR) per la nuova sede della succursale Istituto Magiotti a seguito della dismissione dell'attuale.

CUP I78B20000150001 - CIG 9480760AA5.

Determinazione di approvazione delle operazioni di gara e conferma dei provvedimenti di ammissione ed esclusione negli stessi contenuti.

Allegati: Si (4)

Riscontro di bilancio: No

Atto soggetto a pubblicazione: Si

Servizi Interessati:

Servizio Amministrativo Legale

Servizio Amministrativo S.T.

Servizio Coord. LLPP PNRR

Servizio Gare Appalti C.E.

Servizio Riq. e Svil. Edilizia

Classifica/Fascicolo: 13.A3.00 - 00000000027



PROVINCIA
DI AREZZO
Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana

Determinazione Dirigenziale

n. 342

del 08/03/2023

LA DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 6 del 18/02/2022 veniva approvato il programma triennale dei lavori pubblici 2022/2024, elenco annuale 2022 e programma biennale degli acquisti e forniture 2022/2023 e con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 38 del 08/07/2022 veniva approvata la variazione n. 2 del programma triennale dei lavori pubblici 2022/2024, elenco annuale 2022 e programma biennale degli acquisti e forniture 2022/2023 e veniva inserita, con codice interno dell'Amministrazione 2020.02, l'opera "Progetto dei lavori di ampliamento del complesso scolastico dei Licei di Montevarchi (AR) per la nuova sede della succursale Istituto Magiotti a seguito della dismissione dell'attuale" CUP I78B20000150001;
- con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 69 del 30/11/2022 veniva approvata la variazione 6 del programma triennale lavori pubblici 2022/2024 Annuale 2022 e programma biennale degli acquisti e servizi 2022/2023 sulla base del quale l'importo del Progetto dei lavori di ampliamento del complesso scolastico Licei di Montevarchi (AR) per la nuova sede della succursale Istituto Magiotti a seguito della dismissione dell'attuale veniva modificato, portandolo ad € 4.963.196,97;
- con Determinazione a contrarre n. 1906 del 16.12.2022, veniva stabilito il ricorso alla procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del citato D.lgs 50/2016, ai fini dell'individuazione del contraente per l'affidamento dei lavori relativi all'ampliamento del complesso scolastico dei Licei di Montevarchi (AR) per la nuova sede della succursale Istituto Magiotti a seguito della dismissione dell'attuale (CUP I78B20000150001 - CIG 9480760AA5) per un importo complessivo dei lavori di € 3.255.692,15 (€ 3.158.277,67, oltre ad € 97.414,48 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso) al netto di IVA, ricorrendo all'utilizzo della piattaforma START, il Sistema telematico di acquisto messo a disposizione dalla Regione Toscana, di cui all'art. 47 della L.R. n. 38/2007 e al capo I, Titolo II, del Regolamento attuativo ex D.P.G.R. 24 dicembre 2009, n. 79/R;
- entro il termine stabilito negli atti di gara, fissato per le ore 12:00 del giorno 13.02.2023, pervenivano n. 3 Offerte;
- in occasione delle sedute pubbliche di verifica della documentazione amministrativa, emergeva che la Polistrade Costruzioni S.p.a., mandataria del raggruppamento temporaneo identificato con ID.: 0002 e denominato "POLISTRAD E COSTRUZIONI GENERALI SPA – PROGET IMPIANTI SRL", era stata ammessa a concordato preventivo con continuità aziendale omologato, ex art. 180 del Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 267, con Decreto del Tribunale di Firenze Rep. n. 511/16 depositato in Cancelleria il 02.11.2016;
- tra la documentazione amministrativa caricata a sistema dal predetto Operatore non figurava l'autorizzazione del Giudice delegato prescritta ai sensi dell'art. 186 bis, comma 4, del Regio Decreto n. 267 del 1942.



PROVINCIA
DI AREZZO
*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. **342** del **08/03/2023**

- in ragione di quanto rilevato la sottoscritta Dirigente, in qualità di R.U.P., dopo aver sospeso la seduta ed aver acquisito il parere dell'Avvocatura dell'Ente del 21.02.2023 (allegato al verbale della seduta n. 3 del 02.03.2023), attivava la procedura di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, onde chiedere alla Polistrade Costruzioni S.p.a. delucidazioni utili a chiarire la propria situazione, anche in ragione della qualifica dalla stessa rivestita di mandataria del raggruppamento partecipante;
- entro il termine fissato, l'Operatore in questione faceva pervenire una nota di riscontro con la quale – nel ritrasmettere il Decreto di omologazione del Tribunale di Firenze - precisava che quanto disposto dal richiamato art. 186 *bis*, comma 4, del Regio Decreto n. 267 del 1942 dovesse trovare applicazione nel solo segmento temporale compreso tra l'apertura del concordato e la sua omologazione, non essendovi limitazioni alla partecipazione a pubbliche gare nella fase esecutiva del concordato medesimo;
- nella seduta del 02.03.2023, il R.U.P., alla luce del menzionato parere del Servizio Amministrativo Legale e dei successivi colloqui intercorsi tra la sottoscritta e l'Avvocato dell'Ente, ritenuto di non poter condividere l'interpretazione fornita dalla Società interessata in contrasto con l'orientamento giurisprudenziale attualmente sostenuto della V sezione del Consiglio di Stato, disponeva, anche in ragione della qualifica di mandataria rivestita dalla medesima, non ammessa ai sensi del comma VI dell'Art. 186 *bis* L.F., l'esclusione dalla procedura in oggetto dell'intera aggregazione di imprese, contestualmente ammettendo gli altri Operatori partecipanti;

VISTI i Verbali n. 1 del 14 febbraio 2023, n. 2 del 22 febbraio 2023 e n. 3 del 2 marzo 2023 - con i relativi allegati - nei quali sono fedelmente documentate le operazioni di gara sino ad oggi svolte;

RITENUTO di dover approvare i detti Verbali e, quindi, di confermare i provvedimenti di esclusione e di ammissione ivi contenuti;

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 24, e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e s.m.i.;

RITENUTA la propria competenza in virtù del Decreto presidenziale n. 3 del 31 gennaio 2023, in forza del quale alla sottoscritta è stata prorogata la titolarità del Settore VI della Provincia di Arezzo, denominato "Settore Edilizia e Pianificazione Territoriale";

ESPRESSO il proprio parere in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 47 *bis* del D.Lgs. n. 267 del 2000;

DATO ATTO, infine, che verranno rispettate le disposizioni di cui al vigente D.Lgs. n. 33/2013 in materia di "riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico, e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";



PROVINCIA
DI AREZZO
Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana

Determinazione Dirigenziale

n. **342** del **08/03/2023**

DETERMINA

1) DI CONFERMARE che le premesse esposte in apertura costituiscono il requisito motivazionale del presente Provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della Legge n. 241/1990, e s.m.i.

2) DI APPROVARE le operazioni di gara sino ad ora svolte per come fedelmente documentate nei Verbali n. 1 del 14 febbraio 2023, n. 2 del 22 febbraio 2023 e n. 3 del 2 marzo 2023, che vengono allegati al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale.

3) DI CONFERMARE l'esclusione dell'Operatore identificato con ID.: 0002 e denominato "POLISTRAD E COSTRUZIONI GENERALI SPA – PROGET IMPIANTI SRL" per le motivazioni riportate nei detti Verbali e nei relativi allegati, da intendersi in questa sede integralmente richiamate.

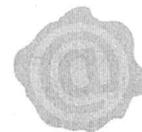
4) DI CONFERMARE l'ammissione alla successiva fase di valutazione delle Offerte tecniche degli altri Operatori partecipanti e, segnatamente, di:

- HOUSE NATURAL SRL (ID: 0001);
- MONTEFALCHI SRL (ID: 0003);

5) DI TRASMETTERE il presente atto a tutti gli Operatori partecipanti alla procedura, nonché, per quanto di competenza, ai seguenti Uffici:

- Servizio Riqualificazione e Sviluppo Edilizia;
- Servizio Amministrativo Settori Tecnici;
- Servizio Coord. LLPP PNRR;
- Servizio Gare Appalti C.E.;
- Servizio Amministrativo Legale.

LA DIRIGENTE
Arch. Elisabetta Dreassi



Elisabetta Dreassi
08.03.2023
08:48:29
GMT+01:00

ALLEGATI - verbale n. 1
(impronta: 9AE899D02BEA5F20BC06A28BEA0B507592BB16EC928DD9FE59A7DF9E013DE237)
- verbale n. 2
(impronta: 326912962EADAE2A36357FD70AA79A4C3C862B3BEC88AF8500D0964799BB5EC5)
- verbale n. 3
(impronta: 8BABB7206EFD52C72D29BB1C5221568164C36580A22488349582347D1812A92B)
- parere legale
(impronta: F0FFA64F4D65ED35478FCDD5B2952CD9281628888DA50D4DDEBEECA9E0BFCCB7)

VERBALE PRIMA SEDUTA PUBBLICA DI GARA del 14 febbraio 2023

PROCEDURA APERTA PER LAVORI DI AMPLIAMENTO DEI LICEI DI MONTEVARCHI (AR)
PER LA NUOVA SEDE DELLA SUCCURSALE ISTITUTO MAGIOTTI A SEGUITO DELLA
DISMISSIONE DELL'ATTUALE. Lavori finanziati dall'Unione Europea – Next Generation EU

CUP: I78B20000150001

CIG: 9480760AA5

CPV: 45210000-2

N. GARA ANAC: 8789159

IMPORTO COMPLESSIVO: € 3.158.277,67 oltre ad € 97.414,48 per Costi della Sicurezza non soggetti a ribasso, al netto di IVA.

L'anno duemilaventitré (2023), il giorno 14 (quattordici), del mese di febbraio, alle ore 09,30 circa, presso la sede della Provincia di Arezzo, Piazza della Libertà n. 3, Arezzo, in una Sala adibita allo scopo, si è tenuta la seduta pubblica per l'esame delle offerte pervenute relative alla Gara indicata in oggetto.

Presiede la seduta, da remoto, via Internet, mediante piattaforma Zoom (ID riunione: 871 9958 5289), l'Arch. Elisabetta Dreassi, Dirigente del Settore Edilizia e Pianificazione Territoriale della Provincia di Arezzo, che sovrintende le operazioni di Gara, unitamente all'Arch. Giuliano Ciocchetti del medesimo Settore ed alla presenza fisica presso la suddetta sede della Provincia di Arezzo – in qualità di testimoni - della Dott.ssa Claudia A. Gattini, Responsabile P.O. del Servizio Gare, Appalti, Contratti, Espropri e della Sig.ra Barbara Boncompagni, dipendente di ruolo dell'Ente.

Seguono le operazioni da remoto, tramite il detto collegamento, il Sig. Vincenzo D'Aurea per l'Impresa House Natural srl, Giovanni Pierri, Matteo di Stasio per l'agenzia Mondo Appalti e la Sig.ra Caterina Poli per l'Impresa Polistrade Costruzioni Generali S.p.A.

Viene dato atto di quanto segue:

- con Determinazione Dirigenziale n. 1906 del 16.12.2022 è stato determinato di procedere all'Appalto in argomento, approvandone la Documentazione di Gara, e disponendo, altresì, la procedura di Gara Aperta con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60, 95, comma 3, lett. b) del Codice.

- per la presente procedura di Gara, la Provincia di Arezzo si avvale della piattaforma telematica regionale START, il cui accesso è consentito all'indirizzo <https://start.toscana.it/>.

Si constata e si fa constatare ai presenti che, entro il termine previsto dagli atti di Gara, delle ore 12:00 del giorno 13.02.2023, risulta che sul Portale della Regione Toscana START sono pervenuti n. 03 plichi informatici, come da copia fotostatica dell'Elenco degli Operatori Economici, estratta dalla suddetta Piattaforma START, e allegata al presente Verbale per formarne parte integrante e sostanziale (Allegato n. 1).

La Sig.ra Boncompagni attiva, quindi, la funzione "condividi schermo" della Piattaforma Zoom, onde consentire a tutti i presenti di seguire le operazioni.

TUTTO CIO' PREMESSO

Si dichiara aperta la seduta telematica, a mezzo del Portale START, relativa alla Sessione di ammissione dei concorrenti.



Si procede quindi all'apertura delle Buste virtuali (Documentazione Amministrativa) presentate dagli Operatori Economici, secondo l'ordine del portale START, ed all'esame del relativo contenuto, al fine di verificare che lo stesso risulti completo e conforme a quanto stabilito dal Disciplinare di Gara.

La documentazione delle Buste virtuali (Documentazione Amministrativa) risultata completa e conforme a quanto richiesto, è quella presentata dai sottoelencati Operatori Economici:

- (ID: 0001) HOUSE NATURAL SRL
- (ID: 0003) MONTEFALCHI SRL

Mentre, per quanto attiene l'Operatore Economico (ID: 0002) POLISTRADDE COSTRUZIONI GENERALI SPA – PROGET IMPIANTI SRL, dall'esame della Documentazione Amministrativa presentata è emerso che il mandatario Impresa Polistrade Costruzioni Generali S.p.A., è stata ammessa a concordato con continuità aziendale.

L'Arch. Elisabetta Dreassi ritiene opportuno sospendere la seduta di verifica dei requisiti di partecipazione degli Operatori Economici per approfondire l'esame della documentazione trasmessa dall'Operatore Economico (ID: 0002) POLISTRADDE COSTRUZIONI GENERALI SPA – PROGET IMPIANTI SRL.

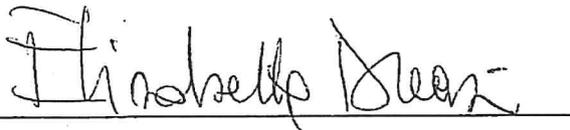
Alle ore 10,50 circa il R.U.P. sospende la seduta, aggiornando il prosieguo delle operazioni di ammissione a Gara dei concorrenti alle ore 09,30 del giorno 22.02.2023, unitamente alla consegna della Documentazione Tecnica alla Costituenda Commissione Giudicatrice, e dispone che ne venga data comunicazione ai partecipanti, a mezzo START, tramite invio di comunicazione a mezzo email non appena acquisite le credenziali di accesso alla stanza virtuale del giorno 22.02.2023.

Il presente Verbale si compone di n. 2 pagine, oltre ad un Allegato, e viene firmato da tutti i presenti, in calce al medesimo e a margine di ciascuna pagina.

Letto, firmato e sottoscritto.

Il Presidente

Arch. Elisabetta Dreassi



Arch. Giuliano Ciocchetti



Dott.ssa Claudia A. Gattini



Sig.ra Barbara Boncompagni





REGIONE TOSCANA

Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana

ELISABETTA DREASSI

HOME BANDI E AVVISI RICHIEDI CIG SISTEMA DINAMICO ACQUISTO MERCATO ELETTRONICO AMMINISTRAZIONE

[SISTEMA DINAMICO ACQUISTO](#)
[MERCATO ELETTRONICO](#)
[AMMINISTRAZIONE](#)

lunedì 13 fe

Procedura aperta

028879/2022 > PROCEDURA APERTA PER LAVORI DI AMPLIAMENTO DEI LICEI DI MONTEVARCHI (AR) PER LA NUOVA SEDE DELLA SU ISTITUTO MAGIOTTI A SEGUITO DELLA DISMISSIONE DELL'ATTUALE. Lavori finanziati dall'Unione Europea – Next Generation EU *Scadut:*

Dettagli ▾

[VORREI INFORMAZIONI SULLA PROCEDURA](#)
[VORREI INFORMAZIONI](#)

Fornitori

ID	Denominazione	Forma di partecipazione	Ragione sociale	Sede legale	PEC	Email
0001	House Natural srl	Impresa o Società	House Natural srl	Nazione Italia Provincia Siena. Città Colle di Val d'Elsa Indirizzo Località belvedere 83	housenaturalufficiogare@pec.it	ufficiogare@housenatural.it
0002	Polistrade costruzioni generali spa-proget impianti srl	RTI costituendo	Polistrade Costruzioni Generali spa Proget Impianti srl	Nazione Italia Provincia FI Città Campi Bisenzio Indirizzo VIA pasolini 18 Dettaglio Mandanti	POLISTRADESPA@PEC.IT	caterinapoli@polistrade.com
0003	Montefalchi Srl	Impresa o Società	Montefalchi Srl	Nazione Italia Provincia Firenze Città Figline e Incisa Valdarno Indirizzo Loc. Massa di sotto 1	INFO@PEC.MONTEFALCHI.IT	info@montefalchi.it

Regione Toscana

Codice fiscale: 01386030488

Contatti per Operatori economici

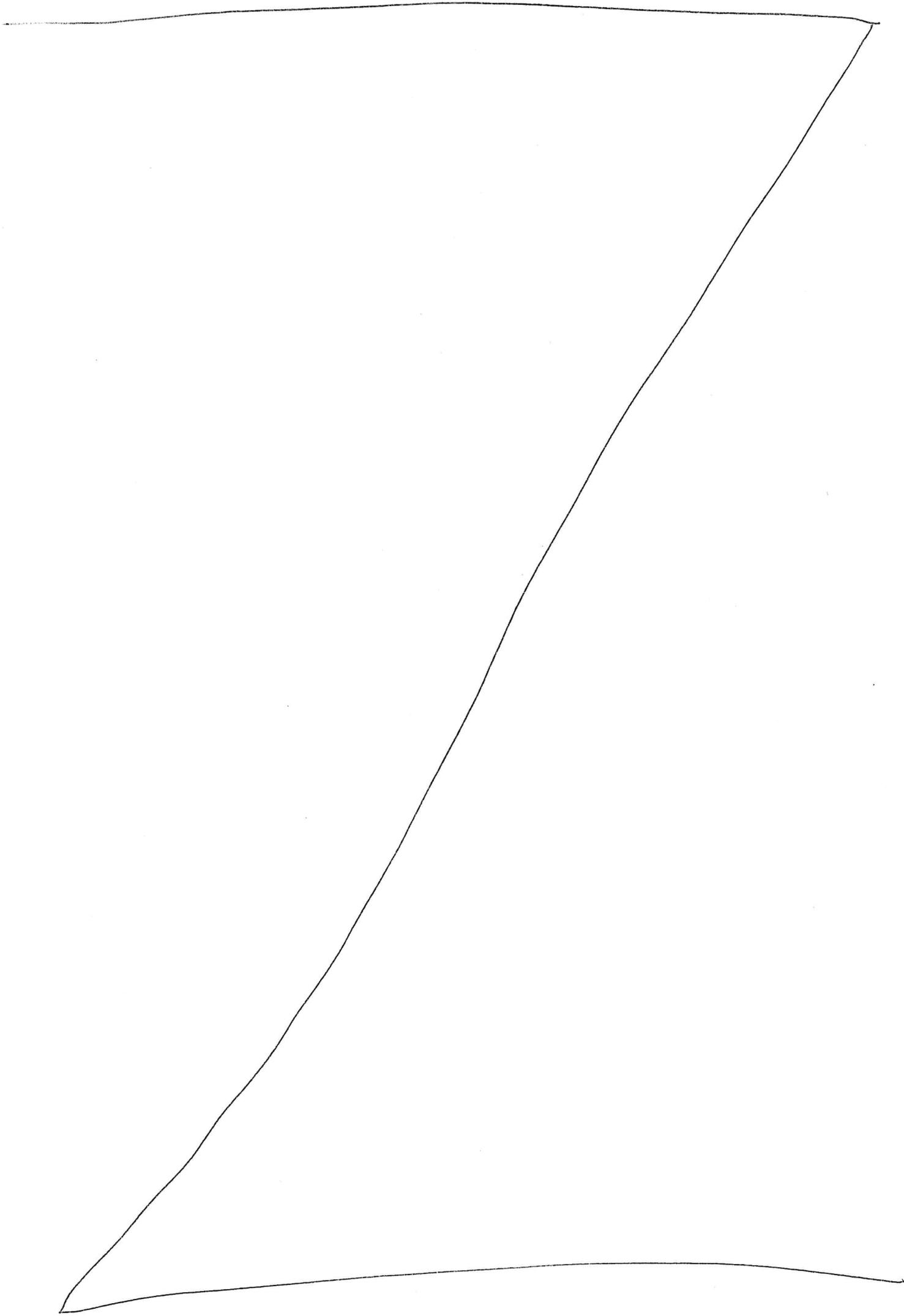
Tel. : +39 081 0084010

email : start.oe@accenture.com

Contatti per Stazioni appaltanti

Tel. : +39 055 642259

email : start.sa@pamercato.it



REPUBBLICA SUL PROFILO DEL COMMITTEE
IL 28.02.2023

PROVINCIA DI AREZZO

VERBALE SECONDA SEDUTA PUBBLICA DI GARA del 22 febbraio 2023

PROCEDURA APERTA PER LAVORI DI AMPLIAMENTO DEI LICEI DI MONTEVARCHI (AR)
PER LA NUOVA SEDE DELLA SUCCURSALE ISTITUTO MAGIOTTI A SEGUITO DELLA
DISMISSIONE DELL'ATTUALE. Lavori finanziati dall'Unione Europea – Next Generation EU

CUP: I78B20000150001

CIG: 9480760AA5

CPV: 45210000-2

N. GARA ANAC: 8789159

IMPORTO COMPLESSIVO: € 3.158.277,67 oltre ad € 97.414,48 per Costi della Sicurezza non soggetti a ribasso, al netto di IVA.

L'anno duemilaventitré (2023), il giorno 22 (ventidue), del mese di febbraio, alle ore 09:30 circa, presso la sede della Provincia di Arezzo, Piazza della Libertà n. 3, Arezzo, in una Sala adibita allo scopo, si è tenuta la seduta pubblica per il proseguo dell'esame delle offerte pervenute relative alla Gara indicata in oggetto.

Presiede la seduta, da remoto, via Internet, mediante piattaforma Zoom (ID riunione : 859 5935 5337), l'Arch. Elisabetta Dreassi, Dirigente del Settore Edilizia e Pianificazione Territoriale della Provincia di Arezzo, che sovrintende le operazioni di Gara, unitamente all'Arch. Giuliano Ciocchetti del medesimo Settore ed alla presenza fisica presso la suddetta sede della Provincia di Arezzo – in qualità di testimoni - della Dott.ssa Claudia A. Gattini, Responsabile P.O. del Servizio Gare, Appalti, Contratti, Espropri e della Sig.ra Barbara Boncompagni, dipendente di ruolo dell'Ente.

Seguono le operazioni da remoto, tramite il detto collegamento, il Sig. Vincenzo D'Aurea per l'Impresa House Natural srl, Ilenia di Maio per l'agenzia Mondo Appalti e la Sig.ra Caterina Poli per l'Impresa Polistrade Costruzioni Generali S.p.A.

Il R.U.P. Arch. Elisabetta Dreassi rammenta che

- entro il termine previsto dagli atti di Gara, delle ore 12:00 del giorno 13.02.2023, sul Portale della Regione Toscana START sono pervenuti n. 03 plichi informatici;

- nella precedente seduta pubblica di gara del 14.02.2023 si è proceduto all'apertura delle Buste virtuali (Documentazione Amministrativa) presentate dagli Operatori Economici partecipanti, ed all'esame del relativo contenuto, al fine di verificare che lo stesso risulti completo e conforme a quanto stabilito dal Disciplinare di Gara;

- la documentazione delle Buste virtuali (Documentazione Amministrativa) risultata completa e conforme a quanto richiesto, è quella presentata dai sottoelencati Operatori Economici:

- (ID: 0001) HOUSE NATURAL SRL
- (ID: 0003) MONTEFALCHI SRL

- la precedente seduta di verifica dei requisiti di partecipazione degli Operatori Economici del 14.02.2023 è stata sospesa per approfondire l'esame della documentazione trasmessa dall'Operatore Economico (ID: 0002) POLISTRAD COSTRUZIONI GENERALI SPA – PROGET IMPIANTI SRL poiché, dall'esame della Documentazione Amministrativa presentata, è emerso che il mandatario Impresa Polistrade Costruzioni Generali S.p.A., è stata ammessa a concordato con continuità aziendale.

ms

La Sig.ra Boncompagni attiva, quindi, la funzione "condividi schermo" della Piattaforma Zoom, onde consentire a tutti i presenti di seguire le operazioni.

TUTTO CIO' PREMESSO

Si dichiara aperta la seduta telematica, a mezzo del Portale START, relativa al proseguo della Sessione di ammissione dei concorrenti.

Il R.U.P. Arch. Elisabetta Dreassi dispone che sia attivato il Soccorso Istruttorio per l'Operatore Economico (ID: 0002) POLISTRADDE COSTRUZIONI GENERALI SPA – PROGET IMPIANTI SRL, stabilendo il termine di presentazione dei chiarimenti richiesti alle ore 12:00 del giorno 25 febbraio 2023.

Si riporta di seguito – in corsivo e tra virgolette – stralcio della richiesta formulata:

" Gentile Operatore, si chiede di fornire documentazione e/o chiarimenti utili a superare l'apparente contrasto con l'art. 186 bis del Regio Decreto n. 267 del 16/03/1942".

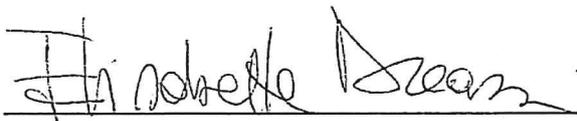
Alle ore 10:00 circa il R.U.P. sospende la seduta, aggiornando il prosieguo delle operazioni di ammissione a Gara dei concorrenti alle ore 10:30 del giorno 02.03.2023, e dispone che ne venga data comunicazione ai partecipanti, a mezzo START, tramite invio di comunicazione a mezzo email.

Il presente Verbale si compone di n. 2 pagine e viene firmato da tutti i presenti, in calce al medesimo e a margine di ciascuna pagina.

Letto, firmato e sottoscritto.

Il Presidente

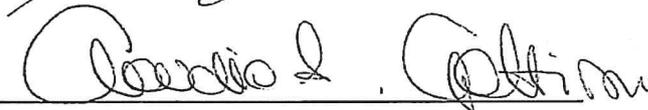
Arch. Elisabetta Dreassi



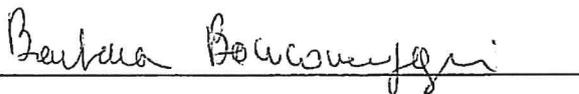
Arch. Giuliano Ciocchetti



Dott.ssa Claudia A. Gattini



Sig.ra Barbara Boncompagni





PROVINCIA DI AREZZO

VERBALE TERZA SEDUTA PUBBLICA DI GARA del 02 marzo 2023

PROCEDURA APERTA PER LAVORI DI AMPLIAMENTO DEL LICEO DI MONTEVARCHI (AR) PER LA NUOVA SEDE DELLA SUCCURSALE ISTITUTO MAGIOTTI A SEGUITO DELLA DISMISSIONE DELL'ATTUALE. Lavori finanziati dall'Unione Europea – Next Generation EU

CUP: I78B20000150001

CIG: 9480760AA5

CPV: 45210000-2

N. GARA ANAC: 8789159

IMPORTO COMPLESSIVO: € 3.158.277,67 oltre ad € 97.414,48 per Costi della Sicurezza non soggetti a ribasso, al netto di IVA.

L'anno duemilaventitré (2023), il giorno 02 (due), del mese di marzo, alle ore 10:30 circa, presso la sede della Provincia di Arezzo, Piazza della Libertà n. 3, Arezzo, in una Sala adibita allo scopo, si è tenuta la seduta pubblica per il proseguo dell'esame delle offerte pervenute relative alla Gara indicata in oggetto.

Presiede la seduta, da remoto, via Internet, mediante piattaforma Zoom (ID riunione : 816 5763 8287), l'Arch. Elisabetta Dreassi, Dirigente del Settore Edilizia e Pianificazione Territoriale della Provincia di Arezzo, che sovrintende le operazioni di Gara, unitamente all'Arch. Giuliano Ciocchetti del medesimo Settore ed alla presenza fisica presso la suddetta sede della Provincia di Arezzo – in qualità di testimoni - della Dott.ssa Claudia A. Gattini, Responsabile P.O. del Servizio Gare, Appalti, Contratti, Espropri e della Sig.ra Barbara Boncompagni, dipendente di ruolo dell'Ente.

Seguono le operazioni da remoto, tramite il detto collegamento, il Sig. Vincenzo D'Aurea per l'Impresa House Natural srl, Giuseppe Ceccantini per l'agenzia Mondo Appalti ed i Sigg. Andrea Poli e Caterina Poli per l'Impresa Polistrade Costruzioni Generali S.p.A.

Il R.U.P. Arch. Elisabetta Dreassi rammenta che:

- entro il termine previsto dagli atti di Gara, delle ore 12:00 del giorno 13.02.2023, sul Portale della Regione Toscana START sono pervenuti n. 03 plichi informatici;

- nella seduta pubblica di gara del 14.02.2023 si è proceduto all'apertura delle Buste virtuali (Documentazione Amministrativa) presentate dagli Operatori Economici partecipanti, ed all'esame del relativo contenuto, al fine di verificare che lo stesso risulti completo e conforme a quanto stabilito dal Disciplinare di Gara;

- la documentazione delle Buste virtuali (Documentazione Amministrativa) risultata completa e conforme a quanto richiesto, è quella presentata dai sottoelencati Operatori Economici:

- (ID: 0001) HOUSE NATURAL SRL
- (ID: 0003) MONTEFALCHI SRL

- la seduta di verifica dei requisiti di partecipazione degli Operatori Economici del 14.02.2023 è stata sospesa per approfondire l'esame della documentazione trasmessa dall'Operatore Economico (ID: 0002) POLISTRAD COSTRUZIONI GENERALI SPA – PROGET IMPIANTI SRL poiché, dall'esame della Documentazione Amministrativa presentata, è emerso che il mandatario Impresa Polistrade Costruzioni Generali S.p.A., è stata ammessa a concordato con continuità aziendale, fissando la successiva seduta pubblica alle ore 09:30 del 22.02.2023.

- nella seduta del 22.02.2023 è stato attivato il Soccorso Istruttorio per l'Operatore Economico (ID: 0002) POLISTRAD E COSTRUZIONI GENERALI SPA – PROGET IMPIANTI SRL, stabilendo il termine di presentazione dei chiarimenti richiesti alle ore 12:00 del giorno 25 febbraio 2023.

Si riporta di seguito – in corsivo e tra virgolette – stralcio della richiesta formulata:

" Gentile Operatore, si chiede di fornire documentazione e/o chiarimenti utili a superare l'apparente contrasto con l'art. 186 bis del Regio Decreto n. 267 del 16/03/1942".

La Sig.ra Boncompagni attiva, quindi, la funzione "condividi schermo" della Piattaforma Zoom, onde consentire a tutti i presenti di seguire le operazioni.

TUTTO CIO' PREMESSO

Si accede quindi alla sezione "Amministrativa" e si constata che l'Operatore Economico(ID: 0002) POLISTRAD E COSTRUZIONI GENERALI SPA – PROGET IMPIANTI SRL, in risposta alla richiesta di Soccorso Istruttorio, in tale sezione ha caricato nuovamente Copia del Decreto di Omologazione del Tribunale di Firenze.

La Sig.ra Caterina Poli interviene comunicando che i chiarimenti richiesti con il Soccorso Istruttorio sono contenuti in una email caricata in piattaforma START nella sezione Comunicazioni – Soccorsi istruttori.

Si accede, pertanto, alla sezione Comunicazioni della piattaforma START e nella sottosezione Soccorsi Istruttori l'Operatore Economico(ID: 0002) POLISTRAD E COSTRUZIONI GENERALI SPA – PROGET IMPIANTI SRL ha caricato la seguente dichiarazione in merito alla richiesta di soccorso istruttorio (si riporta di seguito – in corsivo e tra virgolette – il testo delle dichiarazioni):

" Buongiorno, rispondiamo alla vostra richiesta di chiarimenti: Le disposizioni di cui all'art.186bis del R.D. 267/1942 si applicano alla fase "interinale" della procedura di concordato preventivo in continuità aziendale, ovvero del momento del deposito della domanda ex art.161, ed anche dopo il decreto di apertura della procedura, ma solamente fino al Decreto di Omologazione del concordato. Si ricorda che, infatti, l'art.181 specifica che la procedura di concordato preventivo si chiude con il Decreto di Omologazione. Il decreto di Omologazione del concordato preventivo in continuità aziendale di Polistrade Costruzioni Generali S.p.A è stato emesso dal Tribunale di Firenze in data 02/11/2016. Rialleghiamo il Decreto di Omologa Del Tribunale di Firenze".

Il R.U.P. Arch. Elisabetta Dreassi informa che della questione è stato investito il Servizio Avvocatura dell'Ente il quale ha rilasciato apposito parere allegato al presente verbale quale parte integrante e sostanziale (*Allegato n. 1*).

Alla luce delle considerazioni espresse dall'Avvocatura dell'Ente il R.U.P. Arch. Elisabetta Dreassi dichiara che non è possibile ammettere l'Operatore Economico(ID: 0002) POLISTRAD E COSTRUZIONI GENERALI SPA – PROGET IMPIANTI SRL senza una specifica autorizzazione del Tribunale - che non è stata fornita a seguito dell'attivazione del Soccorso Istruttorio né è ravvisabile nel citato Decreto di Omologazione del Tribunale di Firenze – nonché in ragione dell'espresso divieto di accesso alle gare per le imprese in stato di concordato preventivo, che rivestano il ruolo di mandatarie di un raggruppamento temporaneo.

Il R.U.P. dispone, quindi, di non ammettere a gara l'Operatore Economico (ID: 0002) POLISTRAD E COSTRUZIONI GENERALI SPA – PROGET IMPIANTI SRL.

Il R.U.P. dichiara conclusa la prima fase di Gara, relativa all'esame della documentazione amministrativa, disponendo l'ammissione alle successive fasi di Gara degli altri 2 Operatori Economici partecipanti.

Si dispone che ne venga data comunicazione ai partecipanti, a mezzo START, tramite invio di *e.mail*, indicando, altresì, che la Stazione Appaltante procederà alle ore 09:00 del giorno martedì 7 marzo 2023 alla consegna alla Commissione di Gara - nominata con Determinazione Dirigenziale n. 254 del 21.02.2023 - delle Buste telematiche contenenti le Offerte Tecniche, per l'analisi della conformità di tale documentazione a quanto disposto dal Disciplinare di Gara.

La seduta di Gara viene chiusa alle ore 11:00 circa.



Il presente Verbale si compone di n. 3 pagine, oltre ad un allegato, e viene firmato da tutti i presenti, in calce al medesimo e a margine di ciascuna pagina.

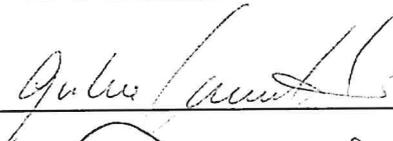
Letto, firmato e sottoscritto.

Il Presidente

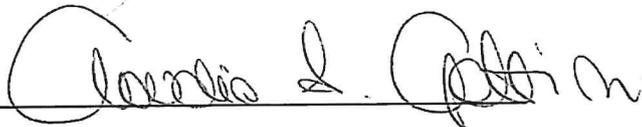
Arch. Elisabetta Dreassi



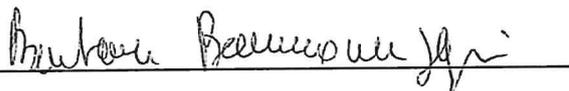
Arch. Giuliano Ciocchetti

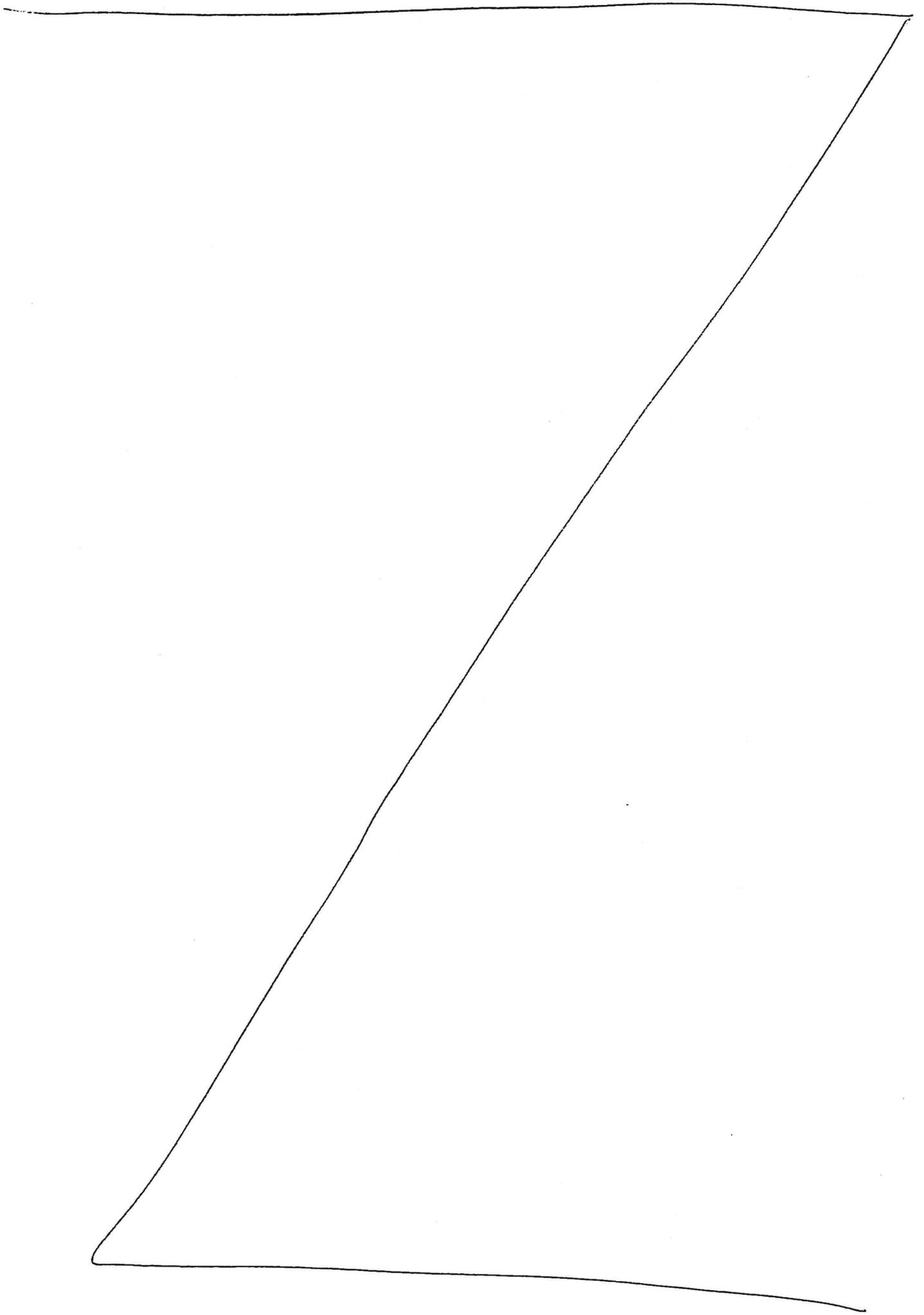


Dott.ssa Claudia A. Gattini



Sig.ra Barbara Boncompagni







PROVINCIA DI AREZZO

Avv. Simona Campolucci
Servizio Amministrativo legale
tel. 0575 392254
e-mail: s.campolucci@provincia.aretzo.it
pec: s.campolucci@postacert.toscana.it

Oggetto: Parere legale in merito alla possibilità per una società ammessa a concordato con continuità di partecipare ad una gara pubblica.

E' stato chiesto al sottoscritto legale di esprimersi in merito alla possibilità di ammettere alla procedura aperta per lavori di ampliamento dei licei di Montevarchi (AR) per la nuova sede della succursale dell'Istituto Magiotti a seguito della dismissione dell'attuale, un operatore economico che, pur non avendo dichiarato tale condizione nella domanda di partecipazione, dalla documentazione allegata alla stessa risulta in concordato con continuità aziendale. La società, mandataria di un costituendo RTI, ha depositato il solo Decreto di omologa del concordato misto in continuità e con cessione dei beni, depositato in Cancelleria il 2 novembre 2016, nel quale non viene autorizzata alcuna specifica attività limitandosi il Giudice Delegato a nominare il Commissario Giudiziale ed il Liquidatore, disponendo per il primo l'obbligo di riferire sull'andamento della procedura almeno ogni 6 mesi.

Alla luce delle informazioni assunte, e della normativa attualmente vigente, si ritiene che tale operatore economico non abbia fornito la prova del possesso dei requisiti per partecipare alla gara pubblica in virtù delle seguenti considerazioni.

Il D.L. 18 aprile 2019, n. 32, convertito con modificazioni dalla legge 14 giugno 2019 n. 55, ha introdotto il comma 4 dell'art. 186 *bis* della legge Fallimentare che espressamente prevede: "*Successivamente al deposito della domanda di cui all'articolo 161, la partecipazione a procedure di affidamento di contratti pubblici deve essere autorizzata dal tribunale, e, dopo il decreto di apertura, dal giudice delegato, acquisito il parere del commissario giudiziale ove già nominato*". In seguito all'entrata in vigore di tale modifica della Legge Fallimentare la possibilità di partecipare a gare pubbliche, per le imprese ammesse al concordato in continuità, è quindi subordinata ad una espressa autorizzazione preventiva.

Ulteriore conferma, della necessità di una espressa autorizzazione da parte del Giudice Delegato, si rinviene nel Codice della crisi d'impresa e dell'insolvenza (D.lgs. 12 gennaio 2019,

Bob

n. 14), che ha previsto nella rinnovata disciplina del concordato preventivo con continuità aziendale, all'art. 95, commi 3 e 4:

"3. Successivamente al deposito della domanda di cui all'articolo 40 [domanda di ammissione al concordato preventivo], la partecipazione a procedure di affidamento di contratti pubblici deve essere autorizzata dal tribunale, e, dopo il decreto di apertura, dal giudice delegato, acquisito il parere del commissario giudiziale ove già nominato.

4. L'autorizzazione consente la partecipazione alla gara previo deposito di una relazione del professionista indipendente che attesta la conformità al piano, ove predisposto, e la ragionevole capacità di adempimento del contratto."

In tal senso si è già più volte espresso il Consiglio di Stato, ad esempio con la pronuncia della Sez. V, del 7 giugno 2021 n. 4302 nella quale ha precisato *"Se l'operatore economico in concordato preventivo con continuità aziendale, che intenda partecipare ad una procedura di gara, non ha richiesto la necessaria autorizzazione al Tribunale durante la procedura (sin dalla presentazione del ricorso), ovvero se detta autorizzazione non possa ricavarsi dall'omologazione del concordato, egli, intervenuta la pronuncia di omologazione, dovrà richiedere l'autorizzazione al giudice delegato, come prescritto dall'art. 110, comma 3, del codice dei contratti pubblici, ovvero presentare domanda di partecipazione alle condizioni di cui all'art. 186, bis, comma 5 della L.F.(Cons. Stato, sez. V, 3 gennaio 2019, n. 69)".* Conforme anche Cons. Stato, Sez. V, 21 febbraio 2020, n. 1328.

Un chiaro e attento inquadramento normativo è ricavabile inoltre dalla recente pronuncia del Consiglio di Stato, Sez. V, n. 8685 del 11/10/2022 che, analizzando una fattispecie analoga a quella che ci occupa, ha ritenuto che una società in concordato in continuità omologato, non potesse partecipare ad una gara pubblica in assenza di espressa autorizzazione del giudice Delegato.

Esaminata la normativa attualmente vigente si ritiene quindi di non poter condividere la decisione assunta dalla Centrale di committenza dei Comuni di Sesto Fiorentino, Signa e Vaglia in relazione allo stesso operatore economico - segnalata dal RUP come precedente - in quanto le valutazioni effettuate da tali Amministrazioni risultano basate su una giurisprudenza non più attuale in quanto riferita a disposizioni di legge successivamente modificate.

Ulteriore elemento di inammissibilità dell'operatore economico in esame è dato inoltre dal fatto che lo stesso risulta aver presentato domanda in qualità di mandataria di costituendo RTI, quindi in evidente contrasto con il disposto del VI comma dell'art. 186 bis della legge fallimentare secondo il quale *"Fermo quanto previsto dal comma precedente, l'impresa in concordato può concorrere anche riunita in raggruppamento temporaneo di imprese, purché non rivesta la qualità di mandataria..."*

PROVINCIA
DI AREZZO



Tanto premesso si ritiene che la documentazione fornita dall'operatore economico non consenta al momento l'ammissione dello stesso alla procedura.

Arezzo, 21 febbraio 2023

Avv. Simona Campolucci

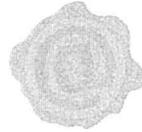
Campolucci

Simona

21.02.2023

09:00:06

GMT+00:00

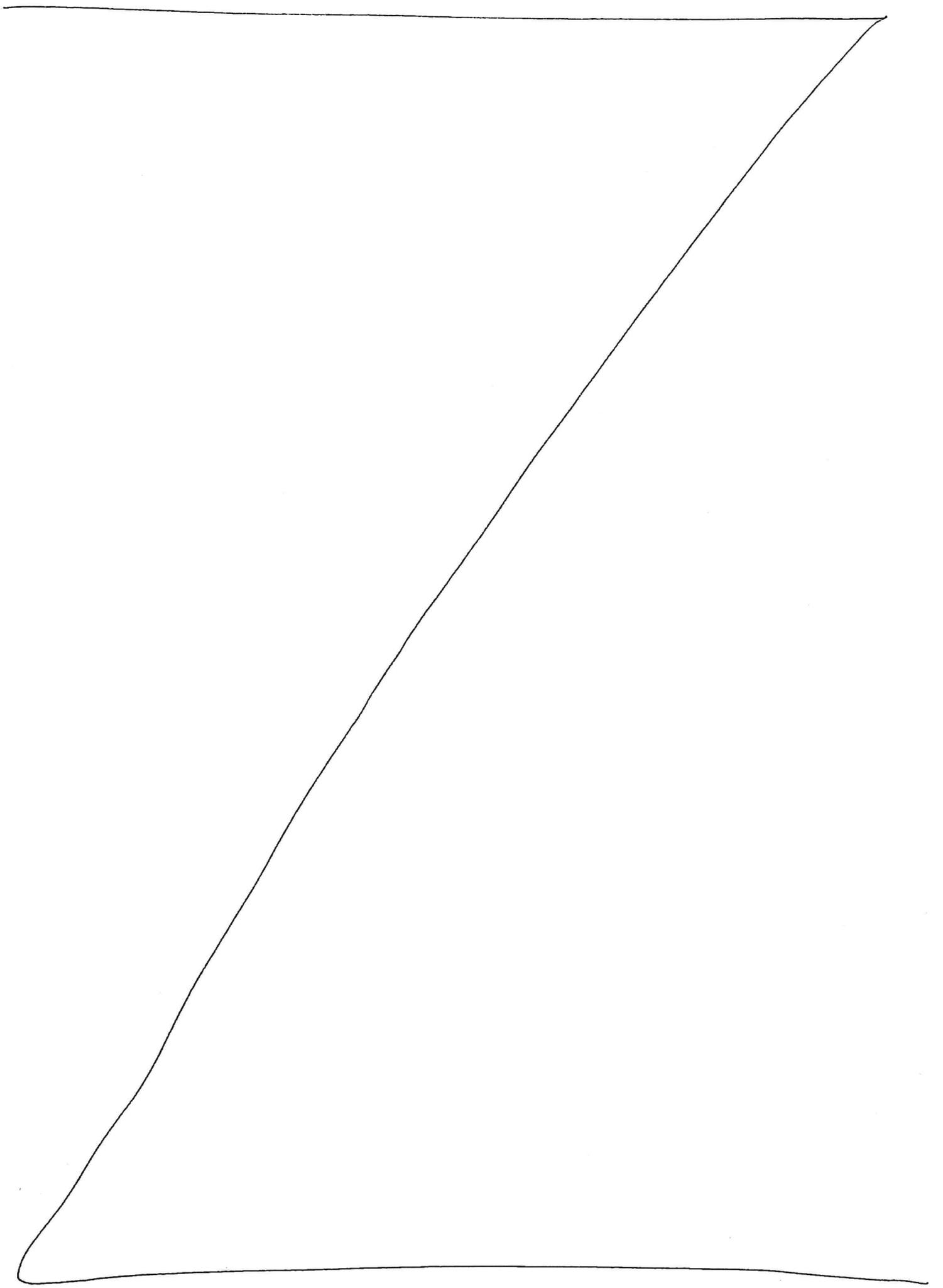


BB

file

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]





PROVINCIA DI AREZZO

Avv. Simona Campolucci
Servizio Amministrativo legale
tel. 0575 392254
e-mail: s.campolucci@provincia.arezzo.it
pec: s.campolucci@postacert.toscana.it

Oggetto: Parere legale in merito alla possibilità per una società ammessa a concordato con continuità di partecipare ad una gara pubblica.

E' stato chiesto al sottoscritto legale di esprimersi in merito alla possibilità di ammettere alla procedura aperta per lavori di ampliamento dei licei di Montevarchi (AR) per la nuova sede della succursale dell'Istituto Magiotti a seguito della dismissione dell'attuale, un operatore economico che, pur non avendo dichiarato tale condizione nella domanda di partecipazione, dalla documentazione allegata alla stessa risulta in concordato con continuità aziendale. La società, mandataria di un costituendo RTI, ha depositato il solo Decreto di omologa del concordato misto in continuità e con cessione dei beni, depositato in Cancelleria il 2 novembre 2016, nel quale non viene autorizzata alcuna specifica attività limitandosi il Giudice Delegato a nominare il Commissario Giudiziale ed il Liquidatore, disponendo per il primo l'obbligo di riferire sull'andamento della procedura almeno ogni 6 mesi.

Alla luce delle informazioni assunte, e della normativa attualmente vigente, si ritiene che tale operatore economico non abbia fornito la prova del possesso dei requisiti per partecipare alla gara pubblica in virtù delle seguenti considerazioni.

Il D.L. 18 aprile 2019, n. 32, convertito con modificazioni dalla legge 14 giugno 2019 n. 55, ha introdotto il comma 4 dell'art. 186 *bis* della legge Fallimentare che espressamente prevede: "*Successivamente al deposito della domanda di cui all'articolo 161, la partecipazione a procedure di affidamento di contratti pubblici deve essere autorizzata dal tribunale, e, dopo il decreto di apertura, dal giudice delegato, acquisito il parere del commissario giudiziale ove già nominato*". In seguito all'entrata in vigore di tale modifica della Legge Fallimentare la possibilità di partecipare a gare pubbliche, per le imprese ammesse al concordato in continuità, è quindi subordinata ad una espressa autorizzazione preventiva.

Ulteriore conferma, della necessità di una espressa autorizzazione da parte del Giudice Delegato, si rinviene nel Codice della crisi d'impresa e dell'insolvenza (D.lgs. 12 gennaio 2019,

n. 14), che ha previsto nella rinnovata disciplina del concordato preventivo con continuità aziendale, all'art. 95, commi 3 e 4:

"3. Successivamente al deposito della domanda di cui all'articolo 40 [domanda di ammissione al concordato preventivo], la partecipazione a procedure di affidamento di contratti pubblici deve essere autorizzata dal tribunale, e, dopo il decreto di apertura, dal giudice delegato, acquisito il parere del commissario giudiziale ove già nominato.

4. L'autorizzazione consente la partecipazione alla gara previo deposito di una relazione del professionista indipendente che attesta la conformità al piano, ove predisposto, e la ragionevole capacità di adempimento del contratto."

In tal senso si è già più volte espresso il Consiglio di Stato, ad esempio con la pronuncia della Sez. V, del 7 giugno 2021 n. 4302 nella quale ha precisato *"Se l'operatore economico in concordato preventivo con continuità aziendale, che intenda partecipare ad una procedura di gara, non ha richiesto la necessaria autorizzazione al Tribunale durante la procedura (sin dalla presentazione del ricorso), ovvero se detta autorizzazione non possa ricavarsi dall'omologazione del concordato, egli, intervenuta la pronuncia di omologazione, dovrà richiedere l'autorizzazione al giudice delegato, come prescritto dall'art. 110, comma 3, del codice dei contratti pubblici, ovvero presentare domanda di partecipazione alle condizioni di cui all'art. 186,bis, comma 5 della L.F.(Cons. Stato, sez. V, 3 gennaio 2019, n. 69)".* Conforme anche Cons. Stato, Sez. V, 21 febbraio 2020, n. 1328.

Un chiaro e attento inquadramento normativo è ricavabile inoltre dalla recente pronuncia del Consiglio di Stato, Sez. V, n. 8685 del 11/10/2022 che, analizzando una fattispecie analoga a quella che ci occupa, ha ritenuto che una società in concordato in continuità omologato, non potesse partecipare ad una gara pubblica in assenza di espressa autorizzazione del giudice Delegato.

Esaminata la normativa attualmente vigente si ritiene quindi di non poter condividere la decisione assunta dalla Centrale di committenza dei Comuni di Sesto Fiorentino, Signa e Vaglia in relazione allo stesso operatore economico - segnalata dal RUP come precedente - in quanto le valutazioni effettuate da tali Amministrazioni risultano basate su una giurisprudenza non più attuale in quanto riferita a disposizioni di legge successivamente modificate.

Ulteriore elemento di inammissibilità dell'operatore economico in esame è dato inoltre dal fatto che lo stesso risulta aver presentato domanda in qualità di mandataria di costituendo RTI, quindi in evidente contrasto con il disposto del VI comma dell'art. 186 bis della legge fallimentare secondo il quale *"Fermo quanto previsto dal comma precedente, l'impresa in concordato può concorrere anche riunita in raggruppamento temporaneo di imprese, purché non rivesta la qualità di mandataria..."*

Tanto premesso si ritiene che la documentazione fornita dall'operatore economico non consenta al momento l'ammissione dello stesso alla procedura.

Arezzo, 21 febbraio 2023

Avv. Simona Campolucci

Campolucci

Simona

21.02.2023

09:00:06

GMT+00:00

