



07 MAR. 2023

PROVINCIA DI AREZZO

VERBALE PRIMA SEDUTA PUBBLICA DI GARA del 23 febbraio 2023

PROCEDURA APERTA PER PROGETTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO E ADEGUAMENTO NORMATIVO DELLA SUCCURSALE DEL LICEO "CITTÀ DI PIERO" IN VIA INGHIRAMI, 1 A SANSEPOLCRO (AR) – FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU.

CUP: I68E18000060001

CIG: 9559801559

CPV: 45210000-2

N. GARA ANAC: 8862342

IMPORTO COMPLESSIVO: € 1.958.929,07 di cui € 1.848.946,35 per lavori ed € 109.982,72 per Costi della sicurezza non soggetti a ribasso.

L'anno duemilaventitrè (2023), il giorno 23 (ventitrè), del mese di febbraio, alle ore 09:10 circa, presso la sede della Provincia di Arezzo, Piazza della Libertà n. 3, Arezzo, in una Sala adibita allo scopo, si è tenuta la seduta pubblica per l'esame delle offerte pervenute relative alla Gara indicata in oggetto.


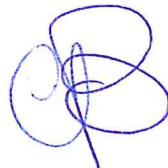


Presiede la seduta, da remoto, via Internet, mediante piattaforma Zoom (ID riunione:899 3298 8539), l'Arch. Elisabetta Dreassi, Dirigente del Settore Edilizia e Pianificazione Territoriale della Provincia di Arezzo, che sovrintende le operazioni di Gara, unitamente all'Arch. Giuseppina Bocchini del Settore Viabilità LL.PP. Dell'Ente e – in qualità di testimoni - alla Dott.ssa Claudia A. Gattini, Responsabile P.O. del Servizio Gare, Appalti, Contratti, Espropri ed alla Sig.ra Barbara Boncompagni, dipendente di ruolo dell'Amministrazione Provinciale.

Seguono le operazioni da remoto tramite il detto collegamento, il Sig. Giovanni Pierri, come da documentazione depositata in atti, il Sig. Giovanni Santamaria per conto della Mondo Appalti, il Sig. Vincenzo d'Aurea per conto dell'Impresa House Natural srl ed il Sig. Marzano Pasquale per conto di Emme Costruzioni generali s.r.l.s.

Il R.U.P. Arch. Elisabetta Dreassi, dà atto di quanto segue:

- con Determinazione Dirigenziale n. 1936 del 22.12.2022, è stato determinato di procedere all'Appalto in argomento, approvandone la Documentazione di Gara, e disponendo, altresì, la procedura di Gara Aperta con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95, comma 3, lett. b) del Codice.
- per la presente procedura di Gara, la Provincia di Arezzo si avvale della piattaforma telematica regionale START, il cui accesso è consentito all'indirizzo <https://start.toscana.it/>.
- gli interventi rientrano nella categoria prevalente OG1 classifica III bis e nella categoria scorponabile OG11 classifica II .

Si constata e si fa constatare ai presenti che, entro il termine previsto dagli atti di Gara, delle ore 20:00 del giorno 20.02.2023, risulta che sul Portale della Regione Toscana START sono pervenuti n. 04 plichi informatici, come da copia fotostatica dell'Elenco degli Operatori Economici, estratta dalla suddetta Piattaforma START, e allegata al presente Verbale per formarne parte integrante e sostanziale (Allegato n. 1).



TUTTO CIO' PREMESSO

Si dichiara aperta la seduta telematica, a mezzo del Portale START, relativa alla Sessione di ammissione dei concorrenti.

La Sig.ra Boncompagni attiva la funzione "condividi schermo" della Piattaforma Zoom, onde consentire a tutti i presenti di seguire le operazioni.

Si procede, quindi, all'apertura delle Buste virtuali (Documentazione Amministrativa) presentate dagli Operatori Economici, secondo l'ordine fornito dal portale START, ed all'esame del relativo contenuto, al fine di verificare che lo stesso risulti completo e conforme a quanto stabilito dal Disciplinare di Gara.

La documentazione delle Buste virtuali (Documentazione Amministrativa) risultata completa e conforme a quanto richiesto, è quella presentata dai sottoelencati Operatori Economici:

- (ID: 0001) ROMEO PURI IMPIANTI
- (ID 0002) House Natural srl
- (ID: 0003) LAIMA COSTRUZIONI SRL – GUARINO COSTRUZIONI SRL

Nella Busta virtuale (Documentazione Amministrativa) dell'Operatore Economico (ID: 0004) ATI EMME – DES IMPIANTI, invece, sono state riscontrate le seguenti irregolarità (si riporta di seguito – in corsivo e tra virgolette – stralcio della richiesta inviata a mezzo del Portale S.T.A.R.T.):

"Gentile Operatore, si chiede di fornire la seguente documentazione o chiarimenti:

- garanzia provvisoria - fornire appendice integrativa dell'importo della garanzia poichè è stata presentata una polizza dell'importo di € 18.500,00 in luogo della somma di € 19.589,29 prevista in caso di riduzione del 50%;

- precisare per l'impresa Emme Costruzioni Generali S.r.l.s. perchè nel DGUE al punto B - imposte e contributi previdenziali - alla lettera d) è stata barrata la casella affermativa senza ulteriori precisazioni;

- fornire chiarimenti in ordine al numero totale dei dipendenti di ciascuna impresa partecipante e in ordine al numero di dipendenti che ciascuna di esse dedicherà alla commessa in oggetto;

- modello 1 - Dichiarazione impresa Ausiliaria, nel modello presentato da Edil Technology S.a.s. è stata indicata l'amministrazione Arezzo Casa S.p.A. in luogo dell'Amministrazione provinciale di Arezzo. Fornire precisazioni;

- fornire modello F24 quietanzato;

- fornire Passoe con integrazione della ditta Ausiliaria".

Il R.U.P. Arch. Elisabetta Dreassi, ritenendo si tratti di irregolarità sanabili, dispone che si ricorra alla procedura di Soccorso Istruttorio, mediante richiesta al Concorrente interessato dei necessari chiarimenti e integrazioni, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016.

Si procede, quindi, all'attivazione di tali procedure richiedendo al suddetto partecipante l'inserimento nel portale START di quanto mancante, entro e non oltre le ore 09:00 del giorno 02.03.2023.

Alle ore 11:45 circa il R.U.P. sospende la seduta, aggiornando il prosieguo delle operazioni di ammissione a Gara dei concorrenti alle ore 12:00 del giorno 02.03.2023, e dispone che ne venga data comunicazione ai partecipanti, a mezzo START, tramite invio di comunicazione a mezzo email.

Il presente Verbale si compone di n. 3 pagine, oltre ad un Allegato, e viene firmato da tutti i presenti, in calce al medesimo e a margine di ciascuna pagina.

Letto, firmato e sottoscritto.

Il Presidente

Arch. Elisabetta Dreassi

Elisabetta Dreassi

Arch. Giuseppina Bocchini

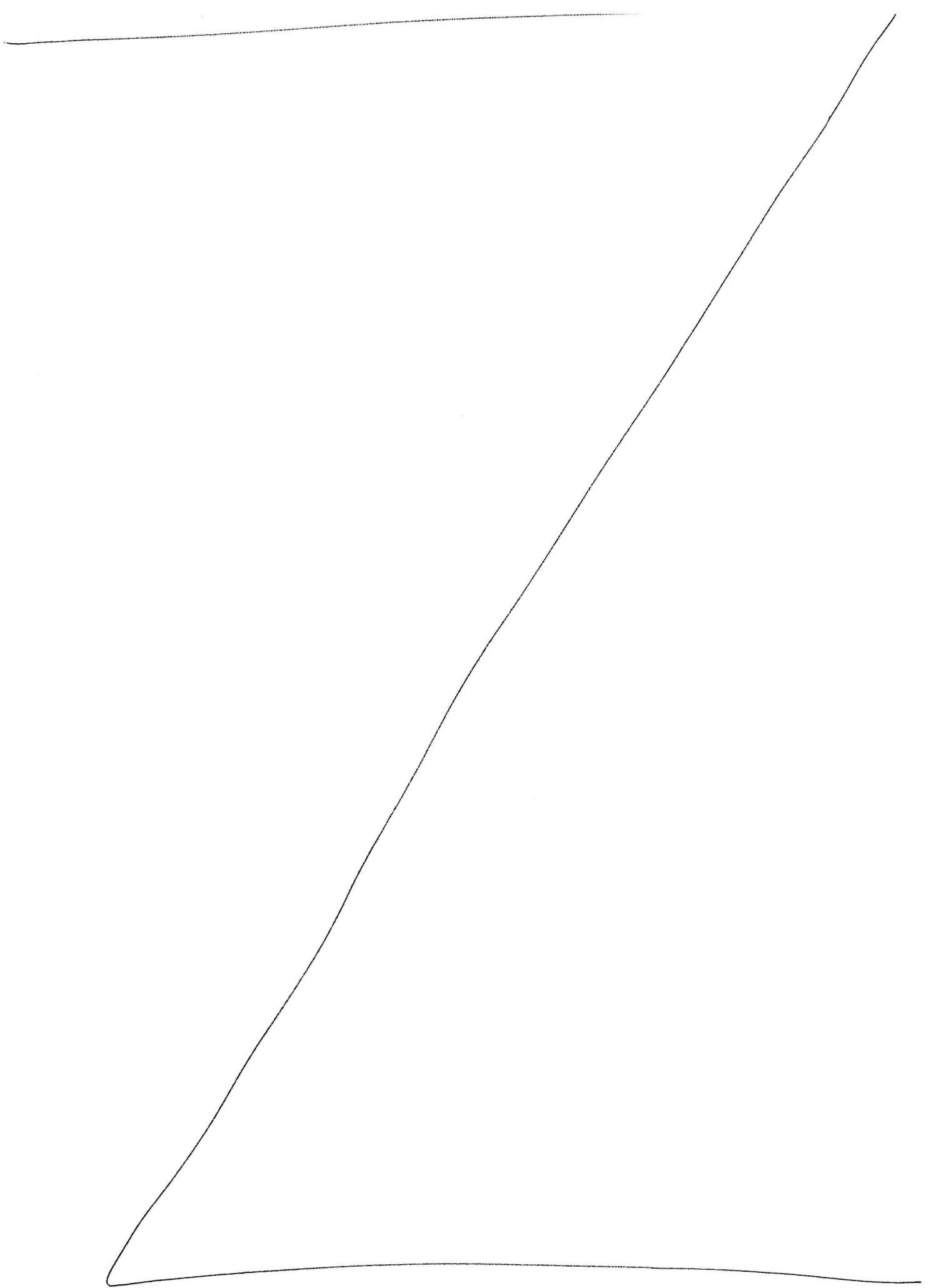
Giuseppina Bocchini

Dott.ssa Claudia A. Gattini

Claudia A. Gattini

Sig.ra Barbara Boncompagni

Barbara Boncompagni





REGIONE TOSCANA

Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana

ELISABETTA DREASSI

[HOME](#) [BANDI E AVVISI](#) [OPERATORI ECONOMICI](#) [RICHIEDI CIG](#) [SISTEMA DINAMICO ACQUISTO](#) [MERCATO ELETTRONICO](#) [AMMINISTRAZIONE](#)

martedì 21 fe

Procedura aperta

029474/2022 > PROCEDURA APERTA PER PROGETTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO E ADEGUAMENTO NORMATIVO DELLA : DEL LICEO "CITTÀ DI PIERO" IN VIA INGHIRAMI, 1 A SANSEPOLCRO (AR) – FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION E

[Dettagli](#)

SORTEGGIO PER LA VERIFICA DEI REQUISITI

BUSTE PRESENTATE

Fornitori

ID	Denominazione	Forma di partecipazione	Ragione sociale	Sede legale	PEC	Email
0001	ROMEO PURI IMPIANTI	Impresa o Società	ROMEO PURI IMPIANTI	Nazione Italia Provincia Arezzo Città Castel San Niccolò Indirizzo VIA NAZIONALE 32/A	ROMEOPURI@CONFARTIGIANATOAR.IT	info@romeopuriimpianti.it
0002	House Natural srl	Impresa o Società	House Natural srl	Nazione Italia Provincia Siena Città Colle di Val d'Elsa Indirizzo Località belvedere 83	housenaturalufficiogare@pec.it	ufficiogare@housenatural.it
0003	LAIMA COSTRUZIONI SRL - GUARINO COSTRUZIONI SRL	RTI costituendo	LA.I.M.A. COSTRUZIONI S.R.L. GUARINO COSTRUZIONI SRL	Nazione Italia Provincia PG Città Città di Castello Indirizzo Via Edison 51 Dettaglio Mandanti	LAIMACOSTRUZIONI@PEC.IT	laimacostruzioni@gmail.com
0004	ATI EMME - DES IMPIANTI	RTI costituendo	EMME COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.S. DES IMPIANTI S.R.L.	Nazione Italia Provincia AR Città Arezzo Indirizzo VIA XX SETTEMBRE 59 Dettaglio Mandanti	EMMECOSTRUZIONIGENERALI@LEGALMAIL.IT	emmecostruzionigenerali@outlook.it

Regione Toscana

Codice fiscale: 01386030488

Contatti per Operatori economici

Tel : +39 081 0084010

email : start.oe@accenture.com

Contatti per Stazioni appaltanti

Tel : +39 055 642259

email : start.sa@pamercato.it

