



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



Comune di Foiano della Chiana

## **BANDO DI GARA**

### **PROVINCIA DI AREZZO - STAZIONE UNICA APPALTANTE**

Piazza della Libertà, 3 - 52100 Arezzo

PEC: [protocollo.provar@postacert.toscana.it](mailto:protocollo.provar@postacert.toscana.it)

per conto del

### **COMUNE DI FOIANO DELLA CHIANA**

Piazza Cavour 1 - 52045 Foiano della Chiana (AR)

PEC: [comunefoiano@legalmail.it](mailto:comunefoiano@legalmail.it)

**Gara aperta per l'affidamento dell'appalto integrato di progettazione definitiva ed esecutiva per l'intervento Sistema integrato 0-6. Demolizione della scuola materna "Alveare" di via Bruno Buozzi e ricostruzione di un unico plesso per accorpamento delle strutture poste in via Castellare nel Comune di Foiano della Chiana (AR). Intervento a valere sul Fondo PNRR. Misura: M4.C1.I1.1. Lavori finanziati dall'Unione Europea – Next Generation EU**

- CUP B82C22000060006  
- CIG 9736866C00

- CPV:

45214100-1 prevalente

71221000-3 secondario

- N. GARA ANAC: 9018412

**Stazione appaltante:** PROVINCIA DI AREZZO – STAZIONE UNICA APPALTANTE, Piazza della Libertà, n. 3 – 52100 Arezzo, [www.provincia.arezzo.it](http://www.provincia.arezzo.it), Pec: [protocollo.provar@postacert.toscana.it](mailto:protocollo.provar@postacert.toscana.it)  
per conto del **COMUNE DI FOIANO DELLA CHIANA** Piazza Cavour 1, 52045 Foiano della Chiana (AR), PEC: [comunefoiano@legalmail.it](mailto:comunefoiano@legalmail.it)

**Codice IPA:** OSWSSI

**Responsabile del Procedimento:** Geom. Giovanni De Corso del Comune di Foiano della Chiana.

**Procedura di Gara:** aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. 50/2016. Ai sensi di quanto previsto dall'art 133 comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 35 bis della Legge Regione Toscana n. 38/2007, nonché dell'art. 1, comma 3, L. 14/06/2019, n. 55 (disposizione, quest'ultima, la cui vigenza è stata prorogata fino al 30.06.2023 ad opera del D.L. n. 77/2021), l'Amministrazione si avvarrà della facoltà di aprire le offerte tecniche ed economiche prima di effettuare la verifica della documentazione amministrativa.

**Le offerte** vanno inoltrate esclusivamente per via telematica collegandosi tramite il sito <https://start.toscana.it/> al link di dettaglio della gara.

**Sopralluogo:** ai fini della partecipazione alla gara non è richiesta la presa visione dei luoghi. Tuttavia gli Operatori Economici possono avanzare richiesta di sopralluogo ai seguenti recapiti:

Geom. Federico Cocci – tel. 0575.643222– [fcocci@comune.foiano.ar.it](mailto:fcocci@comune.foiano.ar.it)

Arch. Mauro Procino – tel. 0575.643287 – [mprocino@comune.foiano.ar.it](mailto:mprocino@comune.foiano.ar.it)

**L'importo complessivo** - ai sensi dell'art. 35, comma 4, del Codice - al netto dell'IVA, è pari ad Euro 5.745.179,59 così articolato:

- € 5.251.133,25 al netto dell'IVA, **per i lavori**, soggetti a ribasso
- € 176.765,93 al netto dell'IVA, per i **Costi della Sicurezza**, non soggetti a ribasso
- € 317.280,41 al netto degli oneri previdenziali ed assistenziali e dell'IVA, **per la progettazione**, soggetti a ribasso.

Si specifica che per la progettazione i costi relativi alla sicurezza sono pari a 0 (zero), considerato che il servizio che si affida è di natura intellettuale e che non vi sono rischi da interferenze ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008.

**L'importo totale soggetto a ribasso** (lavori e progettazione) ammonta, pertanto, a € 5.568.413,66.

#### **Termini di esecuzione:**

I tempi per l'espletamento del servizio di progettazione sono stabiliti come segue:

- **giorni 100 naturali e consecutivi**, dalla consegna del servizio, per la redazione e consegna del progetto definitivo-esecutivo e, comunque, non oltre il 15.09.2023.

- **giorni 15 giorni naturali e consecutivi** decorrenti dalla comunicazione, da parte del RUP, di eventuali prescrizioni derivanti dal processo di verifica, per l'adeguamento del progetto definitivo-esecutivo alle osservazioni riportate. Si evidenzia che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 4.3 del capitolato speciale di appalto, il mancato adeguamento e/o il mancato rispetto del termine costituiscono cause di risoluzione del contratto per inadempimento dell'appaltatore.

- **giorni 730 naturali e consecutivi** (o il diverso termine – solo in diminuzione – risultante dalla progettazione esecutiva) dalla data della sottoscrizione del Verbale di consegna dei lavori (entro e non oltre il 30.11.2023) per l'esecuzione dei lavori.

**Finanziamento:** Fondi PNNR

**Operatori economici ammessi a partecipare:** tutti gli operatori economici di cui all'art. 45 e 46 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.

**Requisiti di partecipazione:** quelli indicati nel Disciplinare di Gara.

**Documenti di Gara:** Bando, Disciplinare di Gara e gli altri documenti consultabili e scaricabili nel sito internet <https://start.toscana.it>.

**Subappalto:**

**- Subappalto relativo alla progettazione**

Per l'attività di progettazione trova applicazione l'art. 31, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, con la conseguenza che l'affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista.

**- Subappalto relativo all'esecuzione lavori**

A pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'art. 106 comma 1, lettera d), il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera (art. 105 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016).

Il subappalto è consentito, previa autorizzazione della stazione appaltante, nei seguenti termini:

- la categoria prevalente OG1 è subappaltabile per un importo non superiore al 40% dell'importo della categoria;
- le categorie scorporabili sono subappaltabili totalmente, ad imprese in possesso della relativa qualificazione.

Qualora il concorrente, singolo o associato, NON possieda la qualificazione in una o più categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria (o non la possieda per l'intero importo previsto dal presente disciplinare), la mancata espressione della volontà di ricorso al subappalto (cosiddetto subappalto qualificante) comporterà la sua esclusione dalla gara.

**SCADENZA FISSATA PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE:** le offerte dovranno pervenire unicamente tramite la piattaforma start entro le **ore 12:00 del giorno 08.05.2023**

**PERIODO MINIMO DURANTE IL QUALE L'OFFERENTE È VINCOLATO ALL'OFFERTA:** giorni 180 dal termine di ricevimento delle offerte.

**APERTURA DELLE OFFERTE:** prima seduta pubblica di apertura delle offerte **10.05.2023 ore 09:00**, presso Amministrazione Provinciale di Arezzo In Piazza della Libertà, 3 Arezzo.

**INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:** specificate nel capitolato d'appalto e negli atti di gara visionabili agli indirizzi <https://start.toscana.it>

IL RUP  
**Geom. Giovanni De Corso**

