



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Comune di Foiano della Chiana

PROVINCIA DI AREZZO - STAZIONE UNICA APPALTANTE

Piazza della Libertà, 3 - 52100 Arezzo

PEC: protocollo.provar@postacert.toscana.it

per conto del

COMUNE DI FOIANO DELLA CHIANA

Piazza Cavour 1 - 52045 Foiano della Chiana (AR)

PEC: comunefoiano@legalmail.it

Gara aperta per l'affidamento dell'appalto integrato di progettazione definitiva ed esecutiva per l'intervento Sistema integrato 0-6. Demolizione della scuola materna "Alveare" di via Bruno Buozzi e ricostruzione di un unico plesso per accorpamento delle strutture poste in via Castellare nel Comune di Foiano della Chiana (AR). Intervento a valere sul Fondo PNRR. Misura: M4.C1.I1.1. Lavori finanziati dall'Unione Europea – Next Generation EU

- CUP B82C22000060006
- CIG 9736866C00

- CPV:

45214100-1 prevalente

71221000-3 secondario

- N. GARA ANAC: 9018412

**Verbale della seduta pubblica- esame delle offerte
Verbale n. 1**

L'anno duemilaventitre (2023), il giorno 10 (dieci), del mese di maggio, alle ore 9,10 circa, presso la sede della Provincia di Arezzo, Piazza della Libertà n. 3, Arezzo, si è tenuta la seduta pubblica per l'esame delle Offerte pervenute nella Procedura ad evidenza pubblica indicata in oggetto.

Presiede la seduta, da remoto, via Internet, mediante piattaforma Zoom (ID riunione: 834 5554 5546) il Geom. Giovanni De Corso, in qualità di R.U.P. del presente procedimento, il quale sovrintende le operazioni di Gara coadiuvato dalla Dott.ssa Claudia Anna Gattini, P.O. Responsabile del Servizio Gare, Appalti, Contratti, Espropri e dalla Sig.ra Barbara Boncompagni, dipendenti di ruolo della Provincia di Arezzo, nonché dalla Dott.ssa Monica Paolucci, dipendente di ruolo del Comune di Foiano della Chiana.

Partecipa alla seduta di Gara - da remoto - la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Comune di Foiano della Chiana n.441 del 09.05.2023 e composta da: Ing. Giorni Daniele (Presidente), Ing. Tiezzi Claudio (Commissario), Arch. De Andreis Ilaria (Commissario) e Dott.ssa Monica Pinciani (Segretario verbalizzante).

Intervengono alla presente seduta anche i Sigg. Di Mauro Sebastiana per conto della EATEC srl, Federico Giovannoni per conto della Restaura srl, Caterina Poli per conto della Polistrade Costruzioni, il Sig. Enrico per conto di ImmobiliareM2, oltre ai Sigg. Maurizio Ferri e Giovanni Pierri.

In via preliminare, la Dott.ssa Claudia A. Gattini, in attuazione della vigente normativa in materia di *privacy*, precisa che la seduta è registrata e che gli intervenuti da remoto, ove non volessero condividere dati personali, hanno facoltà di tenere le telecamere ed i microfoni disattivati, interloquendo anche soltanto via *chat*.

Sempre in via preliminare, il R.U.P. dà atto di quanto segue:

- che, con Determinazione a contrarre n. 245 del 31.03.2023 dell'Area Lavori Pubblici del Comune di Foiano della Chiana (AR) è stato disposto di procedere all'Appalto in argomento, disponendo l'esperimento di una Procedura di Gara Aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, da aggiudicarsi tramite il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, in applicazione dell'art. 95 del richiamato Decreto Legislativo;

- che, trattandosi di procedura afferente ad un'opera a valere sul P.N.R.R. ed essendo il Comune di Foiano della Chiana un comune non capoluogo di provincia, si è reso necessario procedere mediante la Stazione Unica Appaltante Provincia di Arezzo alla quale, in ragione di apposita Convenzione Reg. 205/37/ACC del 15.12.2022, con la citata Determinazione Dirigenziale n. 245/2023, sono state conferite le attribuzioni relative alla fase di svolgimento della gara fino alla proposta di aggiudicazione;

- che per la presente procedura di Gara la Provincia di Arezzo si avvale della Piattaforma telematica messa a disposizione dalla Regione Toscana e denominata "S.T.A.R.T.", il cui accesso è consentito all'indirizzo <https://start.toscana.it/>.

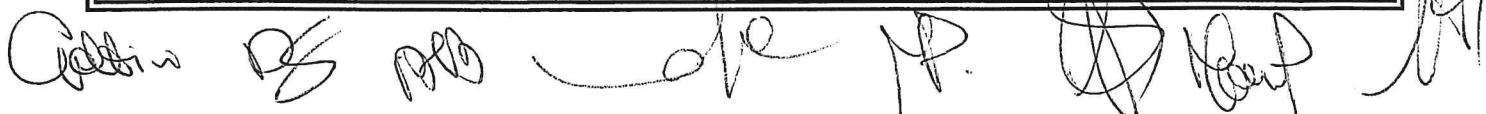
Si ricorda che nel Disciplinare di Gara, al Punto 17. SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA, al fine di garantire una maggiore celerità della procedura di aggiudicazione, si è stabilito di esaminare le offerte tecniche ed economiche prima della verifica dell'idoneità degli offerenti, cd. "inversione procedimentale" (ex articolo 133 comma 8 del Codice).

Si rammenta, pertanto, che nella presente seduta si procederà a scaricare le Offerte Tecniche e a trasmetterle alla Commissione giudicatrice.

In una o più sedute riservate, la Commissione procederà all'esame ed alla valutazione delle offerte tecniche e all'assegnazione dei relativi punteggi, applicando i criteri e le formule indicati nei documenti di gara.

Successivamente, in seduta pubblica, la Commissione darà lettura dei punteggi complessivi attribuiti alle singole offerte tecniche e darà atto delle eventuali esclusioni dalla gara dei concorrenti.

Nella medesima seduta, o in una seduta pubblica successiva, la Commissione procederà



all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica e all'attribuzione dei punteggi delle offerte economiche, secondo i criteri e le modalità descritte nel Disciplinare di Gara.

La verifica sulla regolarità amministrativa avverrà nei confronti dei primi due graduati.

La Sig.ra Boncompagni attiva, quindi, la funzione "condividi schermo" della Piattaforma Zoom, onde consentire a tutti i presenti di seguire le operazioni.

TUTTO CIO' PREMESSO

Si dichiara aperta la seduta telematica, a mezzo del Portale START.

Si constata e si fa constatare ai presenti che, entro il termine previsto dagli atti di Gara, delle ore 12:00 del giorno 08.05.2023, risulta che sul Portale della Regione Toscana START sono pervenuti n. 8 plichi informatici, come da copia fotostatica dell'Elenco degli Operatori Economici, estratta dalla suddetta Piattaforma START, e allegata al presente Verbale per formarne parte integrante e sostanziale (Allegato n. 1).

Si accede, quindi, alla Sezione "Tecnica" della Piattaforma START, al fine di scaricare i *file* caricati dai partecipanti e formanti l'Offerta Tecnica di ciascuno.

Si provvede, quindi, seguendo l'ordine di presentazione delle Offerte, al "download" di tali *file* ed al loro salvataggio in Cartelle, appositamente create nel *computer* in uso, e numerate, come da Elenco allegato al presente Verbale (Allegato n. 2). In particolare, si constata che:

- la Cartella n. 1 contiene 13 *file*;
- la Cartella n. 2 contiene 2 *file*;
- la Cartella n. 3 contiene 2 *file*;
- la Cartella n. 4 contiene 2 *file*;
- la Cartella n. 5 contiene 12 *file*;
- la Cartella n. 6 contiene 3 *file*;
- la Cartella n. 7 contiene 2 *file*;
- la Cartella n. 8 contiene 2 *file*.

Si procede, quindi, a trasmettere il detto materiale, a mezzo dell'applicazione *WeTransfer*, al R.U.P. Geom. Giovanni De Corso, il quale, eseguito il *download* sul proprio *personal computer*, constata che la documentazione ricevuta corrisponde a quella trasferita, *ut supra* indicata.

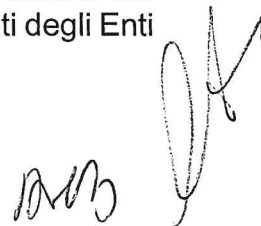

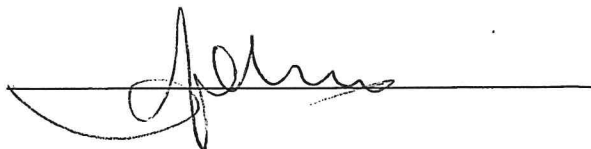
La seduta si chiude alle ore 09:40 circa.

Il presente Verbale si compone di n. 3 pagine, oltre che di due Allegati, e viene firmato dal R.U.P. e da tutti i Componenti la Commissione Giudicatrice, nonché dai dipendenti degli Enti intervenuti all'Adunanza in calce al medesimo e a margine di ciascuna pagina.

Letto, firmato e sottoscritto.

Il R.U.P.

Geom Giovanni De Corso



Dott.ssa Claudia Anna Gattini

Claudia A. Gattini

Sig.ra Barbara Boncompagni

Barbara Boncompagni

Dott.ssa Monica Paolucci

Monica Paolucci

La Commissione Giudicatrice:

Ing. Daniele Giorni

Daniele Giorni

Ing. Claudio Tiezzi

Claudio Tiezzi

Arch. De Andreis Ilaria

Ilaria De Andreis

Dott.ssa Monica Pinciani

Monica Pinciani



Procedura aperta

007439/2023 > Appalto integrato di progettazione definitiva ed esecutiva intervento Sistema integrato 0-6. Demolizione scuola materna Alveare e ricostruzione di unico plesso per accorpamento strutture poste nel Comune di Foiano della Chiana. *Scaduta*

Dettagli

SORTEGGIO PER LA VERIFICA DEI REQUISITI

BUSTE PRESENTATE

Fornitori

ID	Denominazione	Forma di partecipazione	Ragione sociale	Sede legale	PEC	Email	Data sottomis:
0001	Polistrade Costruzioni Generali spa	Impresa o Società	Polistrade Costruzioni Generali spa	Nazione Italia Provincia Firenze Città Campi Bisenzio Indirizzo VIA pasolini 18	POLISTRADSPA@PEC.IT	caterinapoli@polistrade.com	05/05/20: 17:54:30
0002	PROCOGEN SRL	Impresa o Società	PROCOGEN SRL	Nazione Italia Provincia Firenze Città Impruneta Indirizzo VIA COLLE RAMOLE 11	pec.procogen@legalmail.it	info@procogen.net	05/05/20: 18:16:43
0003	LAIMA COSTRUZIONI SRL - S.I.R.I. SRL	RTI costituendo	L.A.I.M.A. COSTRUZIONI S.R.L. S.I.R.I. Srl	Nazione Italia Provincia PG Città Città di Castello Indirizzo Via Edison 51 Dettaglio Mandanti	LAIMACOSTRUZIONI@PEC.IT	laimacostruzioni@gmail.com	05/05/20: 18:23:28
0004	eatec srl	Impresa o Società	eatec srl	Nazione Italia Provincia Catania Città Catania Indirizzo via g. vagliasindi 9	EATECSRL@PEC.IT	info@eatec.eu	08/05/20: 09:47:13
0005	CORBO GROUP SPA	Impresa o Società	CORBO GROUP SPA	Nazione Italia Provincia Caserta Città Sessa Aurunca Indirizzo via Sessa Fasani snc	CORBOGROUPSPA@PEC.IT	m.mottola@impresacorbo.it	08/05/20: 09:49:47
0006	IMMOBILIAREM2-STIG	RTI costituendo	IMMOBILIARE M2 SRL S.T.I.G. STUDIO TECNICO ASSOCIATO	Nazione Italia Provincia PG Città Castiglione del Lago Indirizzo Via Trasimeno 124 Dettaglio Mandanti	INFO@PEC.IMMOBILIAREM2.IT	info@immobiliarem2.it	08/05/20: 10:13:21
0007	RESTAURA SRL	Impresa o Società	RESTAURA SRL	Nazione Italia Provincia Perugia Città Castiglione del Lago Indirizzo VIA PIANA 9	1003878.PG00@POSTEPEC.CASSAEDILE.IT	info@restaurasrl.eu	08/05/20: 10:15:10

Allegato 1

ID	Denominazione	Forma di partecipazione	Ragione sociale	Sede legale	PEC	Email	Data sottomis
0008	CARBONE/COSTRUENDO	RTI costituendo	CARBONE COSTRUZIONI SRL Consorzio Stabile Costruendo Srl	Nazione Italia Provincia AR Città Lucignano Indirizzo LOC. SELVE DI SOTTO 85 Dettaglio Mandanti	CARBONECOSTRUZIONI@ARUBAPEC.IT	AMMINISTRAZIONE@CARBONECOSTRUZIONISRL.IT	08/05/20:11:29:12

Regione Toscana

Codice fiscale: 01386030488

Contatti per Operatori economici

☎ Tel. : +39 081 0084010

✉ email : start.oe@accenture.com

Contatti per Stazioni appaltanti

☎ Tel. : +39 055 642259

✉ email : start.sa@pamercato.it

NUMERO	DENOMINAZIONE	TIPOLOGIA	RAGIONE SOCIALE	NUMERO DOCUMENTI PRESENTATI
1	Polistrade Costruzioni Generali spa	Impresa o Società	Polistrade Costruzioni Generali spa	13
2	PROCOGEN SRL	Impresa o Società	PROCOGEN SRL	2
3	LAIMA COSTRUZIONI SRL - S.I.R.I. SRL	RTI costituendo	LAIMA COSTRUZIONI SRL - S.I.R.I. SRL	2
4	eatec srl	Impresa o Società	eatec srl	2
5	CORBO GROUP SPA	Impresa o Società	CORBO GROUP SPA	12
6	IMMOBILIAREM2-STIG	RTI costituendo	IMMOBILIAREM2-S.T.I.G. STUDIO TECNICO ASSOCIATO	3
7	RESTAURA SRL	Impresa o Società	RESTAURA SRL	2
8	CARBONE/COSTRUENDO	RTI costituendo	CARBONE COSTRUZIONI S.R.L. Consorzio Stabile costruendo S.r.l.	2

Handwritten signatures and initials are present below the table, including a large signature on the left, a signature starting with 'sp', a signature starting with 'Collin', and several other illegible signatures and initials on the right.