

PUBBLICATO SUL PROFILO DEL COMMITTENTE SUA
IL 09.06.2023



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



PROVINCIA DI AREZZO - STAZIONE UNICA APPALTANTE

Piazza della Libertà, 3 - 52100 Arezzo

PEC: protocollo.provar@postacert.toscana.it

per conto del

COMUNE DI FOIANO DELLA CHIANA

Piazza Cavour 1 - 52045 Foiano della Chiana (AR)

PEC: comunefoiano@legalmail.it

VERBALE n. 3 del 1 giugno 2023

Gara aperta per l'affidamento dell'appalto integrato di progettazione definitiva ed esecutiva per l'intervento Sistema integrato 0-6. Demolizione della scuola materna "Alveare" di via Bruno Buozzi e ricostruzione di un unico plesso per accorpamento delle strutture poste in via Castellare nel Comune di Foiano della Chiana (AR). Intervento a valere sul Fondo PNRR. Misura: M4.C1.I1.1. Lavori finanziati dall'Unione Europea – Next Generation EU

- CUP B82C22000060006

- CIG 9736866C00

- CPV:

45214100-1 prevalente

71221000-3 secondario

- N. GARA ANAC: 9018412

IMPORTO COMPLESSIVO: € 5.745.179,59 di cui € 5.251.133,25 per lavori, € 317.280,41 per la progettazione ed € 176.765,93 per Costi della sicurezza non soggetti a ribasso.

L'anno duemilaventitré (2023), il giorno 1 (uno), del mese di giugno, alle ore 15:00 circa, presso la sede della Provincia di Arezzo, Piazza della Libertà n. 3, Arezzo, si è tenuta la seduta pubblica per il prosieguo dell'esame delle Offerte pervenute nella Procedura ad evidenza pubblica indicata in oggetto.

Presiede la seduta, da remoto, via Internet, mediante piattaforma Zoom (ID riunione: 852 7038 8225) il Geom. Giovanni De Corso, in qualità di R.U.P. del presente procedimento, il quale sovrintende le operazioni di Gara coadiuvato dalla Dott.ssa Claudia Anna Gattini, E.Q.. Responsabile del Servizio

[Handwritten signature]
Pavia Pavia

[Handwritten signature]
Claudio

[Handwritten initials]
MB

Gare, Appalti, Contratti, Espropri e dalla Sig.ra Barbara Boncompagni, dipendenti di ruolo della Provincia di Arezzo, nonché dall'Arch. Monica Paolucci, dipendente di ruolo del Comune di Foiano della Chiana.

Intervengono alla presente seduta anche i Sigg. Flavio Raviol per conto di Settanta7 S.r.l., Nicola Signoretta per conto di Mondo Appalti, Massimo Calò per conto di ProcoGen S.r.l..

In via preliminare, la Dott.ssa Claudia A. Gattini, in attuazione della vigente normativa in materia di *privacy*, precisa che la seduta è registrata e che gli intervenuti da remoto, ove non volessero condividere dati personali, hanno facoltà di tenere le telecamere ed i microfoni disattivati, interloquendo anche soltanto via *chat*.

Sempre in via preliminare, il R.U.P. dà atto che, in occasione della precedente seduta di Gara del 30.05.2023, era stato disposto di attivare la procedura di soccorso istruttorio per l'Operatore Economico (ID: 0002) PROCOGEN SRL assegnandogli il termine delle ore 12:00 del giorno 01.06.2023 per effettuare le dovute precisazioni e/o integrazioni documentali. Si riporta di seguito – in corsivo e tra virgolette – la richiesta formulata:

"Gentile Operatore, con la presente si chiede di precisare i requisiti di cui al punto 7.2 del disciplinare di gara (fatturato, servizi di ingegneria e "Servizi di Punta") mediante la compilazione di apposito DGUE sottoscritto digitalmente dai rappresentanti legali del R.T.P. Costituendo. "

Il R.U.P. ricorda anche che, in data 30.05.2023, mediante la piattaforma START, si è provveduto alla comunicazione, ai partecipanti, del proseguimento delle operazioni di Gara in data odierna.

La Sig.ra Boncompagni attiva, quindi, la funzione "condividi schermo" della Piattaforma Zoom, onde consentire ai partecipanti di seguire tutte le operazioni.

TANTO PREMESSO

Il R.U.P. dichiara aperta la Seduta di Gara.

Viene dato atto che, nel termine sopra indicato, è pervenuta una nota di integrazione/precisazione da parte dell'Operatore economico (ID: 0002) PROCOGEN SRL.

Si procede, quindi, alla verifica del contenuto della menzionata nota e si dà atto che tale documentazione soddisfa compiutamente quanto richiesto con il soccorso istruttorio, di talché il R.U.P. dichiara ammesso il detto Operatore economico.

Si accede infine all'ultima fase di esame delle offerte, denominata "Classifica", tramite la quale il portale S.T.A.R.T. conferma la Graduatoria finale precedentemente generata in anteprima.

Considerato che la Commissione Giudicatrice nominata ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs 50/2016 per la valutazione delle offerte ha effettuato la riparametrazione del Punteggio Tecnico complessivo, conformemente al disciplinare di gara, sui singoli criteri di valutazione (da 1 a 12) di detto disciplinare, come risulta dal verbale della stessa Commissione del 26-05-2023, la graduatoria finale della Gara risulta essere la seguente:

Operatore Economico		Punteggio offerta Tecnica riparametrato dalla Commissione	Punteggio Economico	Offerta economica	Punteggio complessivo
(ID002)	PROCOGEN SRL	68,50	17,60	€ 5.104.255,17 Ribasso percentuale 11,51 %	86,10
(ID008)	CARBONE/ COSTRUENDO	74,64	9,98	€ 5.401.608,46 Ribasso percentuale 6,17 %	84,62

Flavio Raviol

Claudia Gattini

19/03

(ID004)	EATEC SRL	65,01	18,60	€ 5.011.819,51 Ribasso percentuale 13,17 %	83,61
(ID007)	RESTAURA SRL	65,01	18,50	€ 5.021.285,81 Ribasso percentuale 13,00 %	83,51
(ID005)	CORBO GROUP SPA	60,83	20,00	€ 4.882.075,47 Ribasso percentuale 15,50 %	80,83
(ID001)	POLISTRAD COSTRUZIONI GENERALI SPA	65,59	15,14	€ 5.223.976,07 Ribasso percentuale 9,36 %	80,73
(ID003)	LAIMA COSTRUZIONI SRL - S.I.R.I. SRL	61,62	17,50	€ 5.113.721,48 Ribasso percentuale 11,34 %	79,12
(ID006)	IMMOBILIAREM2- STIG	55,74	6,55	€ 5.519.658,83 Ribasso percentuale 4,05 %	62,29

A seguito di tale operazione, viste le risultanze finali delle operazioni di Gara,

SI PROPONE

l'aggiudicazione della Gara in favore dell'Operatore Economico PROCOGEN SRL - C.F. e P.I. 05679800481, con sede legale in Impruneta (FI), 50023 Via Colle Ramole 11, il quale ha offerto un ribasso del 11,51 %, pari ad un importo di € 4.927.489,24 oltre costi della sicurezza pari a € 176.765,93 e così per un importo contrattuale di € 5.104.255,17, oltre IVA nella misura di legge.

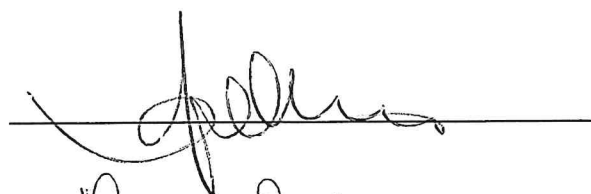
Alle ore 15:40 circa il R.U.P. dichiara conclusa la presente Adunanza e dispone che ne venga data comunicazione ai partecipanti, a mezzo START, tramite la funzione "Condividi risultati".

Il presente Verbale si compone di n. 3 pagine e viene firmato da tutti i presenti, in calce al medesimo e a margine di ciascuna pagina.

Letto, firmato e sottoscritto.

Il R.U.P.


Geom. Giovanni De Corso



Arch. Monica Paolucci



Dott.ssa Claudia Anna Gattini



Sig.ra Barbara Boncompagni

