

PUBBLICATO SUL PROFILO DEL COMMITTENTE DELLA SUA
IL 08.06.2023

PROVINCIA DI AREZZO

VERBALE QUARTA SEDUTA PUBBLICA DI GARA del 31 maggio 2023

PROCEDURA APERTA PER PROGETTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO E ADEGUAMENTO NORMATIVO DELLA SUCCURSALE DEL LICEO "CITTÀ DI PIERO" IN VIA INGHIRAMI, 1 A SANSEPOLCRO (AR) – FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU.

CUP: I68E18000060001

CIG: 9559801559

CPV: 45210000-2

N. GARA ANAC: 8862342

IMPORTO COMPLESSIVO: € 1.958.929,07 di cui € 1.848.946,35 per lavori ed € 109.982,72 per Costi della sicurezza non soggetti a ribasso.

L'anno duemilaventitré (2023), il giorno 31 (trentuno), del mese di maggio, alle ore 12,30 circa, presso la sede della Provincia di Arezzo, Piazza della Libertà n. 3, Arezzo, in una Sala adibita allo scopo, si è tenuta la seduta pubblica per la conclusione dell'esame delle Offerte pervenute nella Procedura ad evidenza pubblica indicata in oggetto.

Presiede la seduta, da remoto, via Internet, mediante piattaforma Zoom (ID riunione: 829 7842 1031) il Geom. Vinicio Gerli, in qualità di Presidente della Commissione Giudicatrice, oltre all'Arch. Lucia Brogi (Commissario) e all'Arch. Beatrice Battaglia (Commissario), tutti dipendenti di ruolo dell'Ente.

Partecipa alla seduta – sempre mediante il medesimo collegamento - anche il R.U.P., Arch. Elisabetta Dreassi. Sono, altresì, presenti – in funzione di ausilio informatico per l'inserimento sulla Piattaforma START delle valutazioni delle Offerte Tecniche della Commissione Giudicatrice e del punteggio ottenuto in relazione alle Offerte Economiche – la Dott.ssa Claudia Anna Gattini, Responsabile E.Q. del Servizio Gare, Appalti, Contratti e Espropri, nonché la Sig.ra Barbara Boncompagni, dipendente di ruolo dell'Ente, incardinata nel detto Servizio.

Seguono le operazioni – anch'essi da remoto tramite il detto collegamento – i Sigg. Giovanni Pierri, e Pasquale Marziano per conto di Emme Srl.

In via preliminare, il Presidente di Commissione, Geom. Vinicio Gerli, in attuazione della vigente normativa in materia di *privacy*, precisa che la seduta è registrata e che gli intervenuti da remoto, ove non volessero condividere dati personali, hanno facoltà di tenere le telecamere ed i microfoni disattivati, interloquendo anche soltanto via *chat*.

Successivamente, la Sig.ra Boncompagni attiva la funzione "Condividi Schermo" della Piattaforma Zoom, onde consentire a tutti i presenti di seguire le operazioni.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

In via preliminare, dà atto che:

- in sedute riservate, ha espletato il proprio compito di valutazione delle Offerte Tecniche presentate dai concorrenti, provvedendo ad attribuire i relativi punteggi (i Verbali delle dette sedute sono conservati agli atti del procedimento);

- all'esito della valutazione delle Offerte Tecniche, tutti gli Operatori economici hanno totalizzato un punteggio superiore alla soglia di sbarramento fissata dal Disciplinare di Gara (punti 16) e che,

pertanto, tutti costoro sono stati ammessi alla successiva fase di apertura delle buste contenenti le Offerte Economiche;

Ciò premesso, si procede, quindi, allo svolgimento delle seguenti operazioni:

- inserimento su S.T.A.R.T. del Punteggio Tecnico, nonché del Punteggio Tecnico Riparametrato stabilito dalla Commissione Giudicatrice stessa in seduta riservata, per tutti gli Operatori economici partecipanti alla procedura, terminando così gli adempimenti previsti per la "Fase 2 Tecnica";
- accesso alla "Fase 3 Economica" della Piattaforma S.T.A.R.T. e apertura delle Buste virtuali (Offerta Economica). Posto che il Sistema Telematico S.T.A.R.T. non contempla la funzione di "calcolo automatico" del punteggio economico a fronte del ribasso d'asta presentato, il detto punteggio viene calcolato dalla Commissione Giudicatrice. Indi, si procede all'inserimento manuale dei risultati, così come autonomamente calcolati, sull'Interfaccia della Piattaforma digitale;
- accesso alla "Fase 4 Classifica" che genera il risultato finale.

Al termine di tali operazioni, i Concorrenti hanno ottenuto i seguenti punteggi tecnici ed economici:

| Operatore Economico | | Punteggio Tecnico | Punteggio Tecnico riparam. | Ribasso Offerto | Punteggio Economico manuale | Totale Punteggio |
|---------------------|--|-------------------|----------------------------|-----------------|-----------------------------|------------------|
| ID: 0001 | ROMEO PURI IMPIANTI | 63,800 | 80 | 7,450 | 20 | 100 |
| ID: 0002 | HOUSE NATURAL Srl | 55,667 | 69,801 | 4,700 | 12,617 | 82,418 |
| ID:0003 | LAIMA COSTRUZIONI Srl - GUARINO COSTRUZIONI Srl | 46,933 | 58,851 | 5,560 | 14,926 | 73,777 |
| ID: 0004 | ATI EMME - DES IMPIANTI | 54,200 | 67,962 | 4,440 | 11,919 | 79,881 |

Alla luce di tutto quanto sopra,

**LA COMMISSIONE GIUDICATRICE
PROPONE**

al R.U.P. di aggiudicare la Gara di che trattasi in favore del seguente Operatore Economico: ROMEO PURI IMPIANTI di Puri Romeo C.F. PRURMO52E19C263V, e P.I. 00353640519, con sede legale in Castel San Niccolò (AR), 52018 VIA NAZIONALE 32/A Fraz. Borgo alla Collina, il quale ha offerto l'importo di € 1.711.199,846 oltre € 109.982,720 per Costi della Sicurezza, per un totale di € 1.821.182,566 al netto dell'IVA.

Copia fotostatica della Classifica, estratta dal Sistema Telematico START viene allegata al presente Verbale per formarne parte integrante e sostanziale (*Allegato n. 1*).

Si dà atto che tutte le operazioni si sono svolte sotto la direzione e vigilanza della Commissione Giudicatrice.

Alle ore 13,30 circa il Presidente della Commissione Giudicatrice dichiara, dunque, conclusa la presente Adunanza e rimette gli atti al Responsabile Unico del Procedimento per le determinazioni di conseguenza.

2




Il presente Verbale si compone di n. 3 pagine e un allegato, e viene firmato da tutti i Componenti la Commissione Giudicatrice, nonché dagli astanti, in calce al medesimo e a margine di ciascuna pagina.

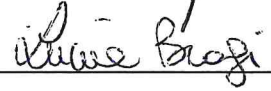
Letto, firmato e sottoscritto.

Commissione Giudicatrice


Geom. Vinicio Gerli



Arch. Lucia Brogi



Arch. Beatrice Battaglia




Il R.U.P.


Arch. Elisabetta Dreassi



Dott.ssa Claudia Anna Gattini



Sig.ra Barbara Boncompagni





029474/2022 PROCEDURA APERTA PER PROGETTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO E ADEGUAMENTO NORMATIVO DELLA SUCCURSALE DEL LICEO "CITTÀ DI PIERO" IN VIA INGHIRAMI, 1 A SANSEPOLCRO (AR) - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU.

PROCEDURA APERTA PER PROGETTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO E ADEGUAMENTO NORMATIVO DELLA SUCCURSALE DEL LICEO "CITTÀ DI PIERO" IN VIA INGHIRAMI, 1 A SANSEPOLCRO (AR) - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU.

CIG : 9559801559

Importo comprensivo di oneri di sicurezza : € 1.958.929,070

| | | | |
|---------------------------------|--------------------------|----------------------------|-----------------------------|
| Fase 1 AMMINISTRATIVA | Fase 2 TECNICA | Fase 3 ECONOMICA | Fase 4 CLASSIFICA |
|---------------------------------|--------------------------|----------------------------|-----------------------------|

Offerta anomala * > Soglia tecnica = 64.000 Ribasso percentuale = 99,997 % Soglia economica = 16.000 Ribasso percentuale = 99,999 %

Punteggi

MOSTRA I DETTAGLI PER TUTTI I FORNITORI

SCARICA CLASSIFICA

| Fornitore | Punteggio tecnico | | Punteggio economico | Offerta economica | Punteggio complessivo | Azioni |
|--|-------------------|--------------------------------|---------------------|---|-----------------------|-----------------------|
| (ID: 0001) ROMEO PURI IMPIANTI Aggiudicazione non efficace effettuata da ELISABETTA DREASSI il 31/05/2023 12:42:00 Mostra i dettagli | 63,800 Totale | 80,000 Totale riparametrato | 20,000 Totale | € 1.821.182,566 Offerta anomala * Ribasso percentuale 7,450 % | 100,000 | AGGIUDICA x REVOCA |
| (ID: 0002) House Natural srl Mostra i dettagli | 55,667 Totale | 69,801 Totale riparametrato | 12,617 Totale | € 1.872.028,591 Ribasso percentuale 4,700 % | 82,418 | |
| (ID: 0004) ATI EMME - DES IMPIANTI Mostra i dettagli | 54,200 Totale | 67,962 Totale riparametrato | 11,919 Totale | € 1.876.835,852 Ribasso percentuale 4,440 % | 79,881 | |
| (ID: 0003) LAIMA COSTRUZIONI SRL - GUARINO COSTRUZIONI SRL Mostra i dettagli | 46,933 Totale | 58,851 Totale riparametrato | 14,926 Totale | € 1.856.127,652 Ribasso percentuale 5,560 % | 73,777 | |

Regione Toscana

Codice fiscale: 01386030488

Contatti per Operatori economici

Tel. : +39 081 0084010

email : start.oe@accenture.com

Contatti per Stazioni appaltanti

Tel. : +39 055 642259

email : start.sa@pamercato.it

BB

BB
BB
BB

BB