

STAZIONE UNICA APPALTANTE PROVINCIA DI AREZZO

per conto del COMUNE DI MONTEVARCHI

VERBALE n. 2 del 09 agosto 2023

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI DI COSTRUZIONE DEL NUOVO REFETTORIO DEL PLESSO SCOLASTICO DEL GIGLIO.

- CUP E74E22000230006

- CIG 99170375D2

- CPV: 45214200-2 Lavori di costruzione di edifici scolastici

- N. GARA ANAC: 9178894

L'importo a base di Gara, al netto di IVA, ammonta ad Euro 532.272,76 per lavori, soggetti a ribasso d'asta oltre Euro 21.186,31 per Costi di sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta.

L'anno duemilaventitré (2023), il giorno 09 (nove), del mese di agosto, alle ore 9:00 circa, presso la sede della Provincia di Arezzo, Piazza della Libertà n. 3, Arezzo, si è tenuta la seduta pubblica per il proseguo dell'esame delle Offerte pervenute nella Procedura ad evidenza pubblica indicata in oggetto.

Presiede la seduta, da remoto, via Internet, mediante piattaforma Zoom (ID riunione: 815 5129 4982) l'Ing. Marta Nardi del Comune di Montevarchi, in qualità di R.U.P. del presente procedimento, la quale sovrintende le operazioni di Gara coadiuvata dalla Dott.ssa Stefania Cei, dipendente del Comune di Montevarchi - "U.O.A. Coordinamento – predisposizione e controllo delle procedure di gara" dell'Amministrazione comunale, dalla Dott.ssa Claudia Anna Gattini, Responsabile con incarico di E.Q. del Servizio Gare, Appalti, Contratti, Espropri della Provincia di Arezzo nonché dalla Sig.ra Barbara Boncompagni dipendente di ruolo dell'Amministrazione provinciale.

Segue le operazioni da remoto, tramite il detto collegamento, anche il Sig. Giovanni Polito della Edilgipo, il Sig. Cosimo la Torre, il Geom. Imperatore per la Impresa Scala e alcuni rappresentanti della Evo Costruzioni.

In via preliminare, la Dott.ssa Claudia A. Gattini, in attuazione della vigente normativa in materia di *privacy*, precisa che la seduta è registrata e che gli intervenuti da remoto, ove non volessero condividere dati personali, hanno facoltà di tenere le telecamere ed i microfoni disattivati, interloquendo anche soltanto via *chat*.

Sempre in via preliminare, il R.U.P. dà atto che, in occasione della precedente seduta di Gara del 02.08.2023, era stato disposto di attivare la procedura di soccorso istruttorio per i seguenti Operatori economici partecipanti, assegnando loro il termine delle ore 9:00 del giorno 09.08.2023 per effettuare le dovute precisazioni e/o integrazioni documentali. Si riporta di seguito – in corsivo e tra virgolette – la richiesta formulata per ciascuno dei Concorrenti soccorsi:

- (ID:0014) TOTO COSTRUZIONI SRL

"Gentile Operatore, si chiede di presentare:

- marca da bollo debitamente annullata con apposizione del CIG della gara e corredata da dichiarazione che la stessa è conservata in originale presso la sede dell'impresa ed è utilizzata esclusivamente ai fini della presente gara;

- codice etico del comune di Montevarchi sottoscritto digitalmente per accettazione;

- Dichiarazione relativa alle ulteriori adempimenti in materia di personale contenente l'indicazione



CAH

BMS

AS

*1
mm*

del numero dei dipendenti che saranno destinati alla commessa".

- (ID:0013) LA.I.M.A. COSTRUZIONI S.R.L. .

"Gentile Operatore, si chiede di presentare:

- marca da bollo debitamente annullata con apposizione del CIG della gara e corredata da dichiarazione che la stessa è conservata in originale presso la sede dell'impresa ed è utilizzata esclusivamente ai fini della presente gara;
- di precisare la percentuale che si intende subappaltare nella cat. OG1 alla luce delle disposizioni contenute al punto 9 del Disciplinare di Gara;
- Dichiarazione relativa alle ulteriori adempimenti in materia di personale contenente l'indicazione del numero dei dipendenti che saranno destinati alla commessa".

- (ID:0021) La Ristruttura Srl

"Gentile Operatore, si chiede:

- di dichiarare la volontà di subappaltare al 100% a impresa qualificata i lavori nella cat. OG11 alla luce delle disposizioni contenute al punto 9 del Disciplinare di Gara;
- di presentare dichiarazione relativa agli ulteriori adempimenti in materia di personale contenente l'indicazione del numero dei dipendenti che saranno destinati alla commessa".

Il R.U.P. ricorda anche che, in data 02.08.2023, mediante la piattaforma START, si è provveduto alla comunicazione, ai partecipanti, del proseguimento delle operazioni di Gara in data odierna.

TANTO PREMESSO

Il R.U.P. dichiara aperta la Seduta di Gara.

La Sig.ra Boncompagni attiva, quindi, la funzione "condividi schermo" della Piattaforma Zoom, onde consentire ai partecipanti di seguire tutte le operazioni.

Si procede, pertanto, alla verifica del contenuto della documentazione trasmessa in risposta alle richieste di Soccorso Istruttorio.

- Operatore economico (ID:0014) TOTO COSTRUZIONI SRL. Si dà atto che:

la marca da bollo inviata in soccorso istruttorio non è debitamente annullata con apposizione del CIG della gara ed è assente la dichiarazione che la stessa è conservata in originale presso la sede dell'impresa ed è utilizzata esclusivamente ai fini della presente gara - Per tale carenze si decide che sarà effettuata la segnalazione all'agenzia delle Entrate competente. Gli ulteriori documenti caricati in piattaforma soddisfano quanto richiesto con il soccorso istruttorio, di talché il R.U.P. dichiara ammesso il detto Operatore economico.

- Operatore Economico (ID:0013) LA.I.M.A. COSTRUZIONI S.R.L. La documentazione caricata in piattaforma non soddisfa pienamente quanto richiesto con il soccorso istruttorio. Si riporta di seguito - in corsivo e tra virgolette - la richiesta inviata a mezzo del Portale S.T.A.R.T.:

"Gentile Operatore, facendo seguito alla documentazione pervenuta in seguito alla precedente richiesta di soccorso istruttorio, si richiede un'ulteriore specifica dichiarazione sulla percentuale dei lavori che intende subappaltare nella categoria OG1 ricordando che al punto 9 del Disciplinare di Gara il subappalto consentito per i lavori in categoria OG1 non è superiore al 40% dell'importo della categoria".

Il R.U.P. Ing. Marta Nardi, ritenendo si tratti di irregolarità sanabili, dispone che si attivi un ulteriore soccorso istruttorio chiedendo all'Operatore Economico (ID:0013) LA.I.M.A. COSTRUZIONI S.R.L. di fornire le necessarie integrazioni entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 09.08.2023.

- Operatore Economico (ID:0021) La Ristruttura Srl. La documentazione caricata soddisfa quanto richiesto con il soccorso istruttorio, di talché il R.U.P. dichiara ammesso il detto Operatore



2

economico.

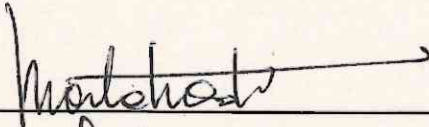
Alle ore 09:45 circa il R.U.P. sospende la presente Adunanza e dispone il proseguo dell'esame delle Offerte pervenute alle ore 12:00 della medesima giornata del 09.08.2023.

Il presente Verbale si compone di n. 3 pagine e viene firmato da tutti i presenti, in calce al medesimo e a margine di ciascuna pagina.

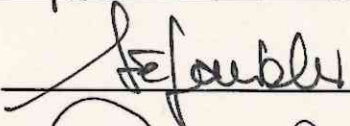
Letto, firmato e sottoscritto.

Il R.U.P

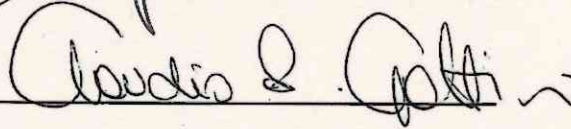
Ing. Marta Nardi



Dott.ssa Stefania Cei



Dott.ssa Claudia Anna Gattini



Sig.ra Barbara Boncompagni

