



COMUNE DI MONTEVARCHI
PROVINCIA DI AREZZO

Determinazione n° 832 del 30/08/2023

Settore: 3° SETTORE LAVORI PUBBLICI-AMBIENTE

Ufficio proponente: 3° SETTORE LAVORI PUBBLICI-AMBIENTE

OGGETTO: INTERVENTO DENOMINATO “POLO INTERSCAMBIO FERRO-GOMMA DI MONTEVARCHI DENOMINATO “MEMORARIO” CUP E71B08000300002 CIG 9929650E63 - INTERVENTO FINANZIATO NELL'AMBITO DEL PNRR - MISSIONE 5 “INCLUSIONE E COESIONE” COMPONENTE 2 “INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITA' E TERZO SETTORE” NVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1: “INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE” - LAVORI FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU. APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE.



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA
MISSIONE 5 “INCLUSIONE E COESIONE”**

Componente 2 – Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore

Investimento/Subinvestimento 2.1: *Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale*

Premesso che:

- l'art. 1, comma 42, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 recante “Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022” dispone testualmente “*Per ciascuno degli anni dal 2021 al 2034, sono assegnati ai comuni contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale...*”;
- con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 21 gennaio 2021 sono stati definiti, in prima applicazione e in via sperimentale per il triennio 2021-2023, i criteri e le modalità di ammissibilità delle istanze e di assegnazione dei contributi di cui al citato art. 1, comma 42, della legge 27 dicembre 2019, n. 160;
- con successivo Decreto Ministero dell'Interno Dipartimento per gli affari interni e territoriali Direzione Centrale della Finanza Locale 2 aprile 2021 è stato approvato il Modello di istanza con il quale i comuni comunicano la richiesta di contributi per investimenti di rigenerazione urbana;
- il Comune di Montevarchi ha fatto richiesta per ottenere contributi per investimenti di cui trattasi per il progetto “Polo interscambio ferro-gomma di Montevarchi denominato “Memorario” CUP E71B08000300002;

- con decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze e del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile, in data 30 dicembre 2021, sono stati individuati i Comuni beneficiari del contributo previsto dall'articolo 1, commi 42 e seguenti, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 e dal DPCM del 21 gennaio 2021, da destinare ad investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale;
- tra i progetti finanziati risulta anche il progetto sopramenzionato per un importo di € 2.700.201,15;
- a seguito della decisione di esecuzione del Consiglio UE – ECOFIN del 13 luglio 2021 recante *Approvazione della Valutazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza dell'Italia*, in data 31 luglio 2021 è entrata in vigore la Legge n. 108/2021 di conversione del decreto-legge n. 77/2021, che ha individuato le misure di applicazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);
- il contributo di cui trattasi è confluito nel PNRR nella Missione 5 “Inclusione e Coesione”, Componente 2 “Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore”, Investimento 2.1 “Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale”;

Visti:

- il decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 6 agosto 2021 (pubblicato sulla G.U. n. 229 del 24 settembre 2021), tramite il quale sono state assegnate le risorse finanziarie previste per l'attuazione dei singoli interventi del PNRR alle Amministrazioni centrali e corrispondenti milestone e target;
- il decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152 convertito nella legge n. 233/2021;
- il comunicato del Ministero dell'Interno, Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del 17 dicembre 2021, ai fini del corretto utilizzo delle risorse a valere sul Piano nazionale di ripresa e resilienza, imponendo ai comuni beneficiari delle suddette risorse il rispetto della disciplina in tema di appalti pubblici;
- l'atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero dell'Interno per la realizzazione del progetto e da noi debitamente sottoscritto in data 21 febbraio 2022 e trasmesso con prot. atti n. 8113 del 22/02/2022;
- il Decreto direttoriale Ministero dell'Interno del 22 novembre 2022 con il quale sono stati approvati appositi manuali d'istruzione operativi per ciascuna fase di realizzazione delle opere preposti a garantire l'attuazione, il monitoraggio e la rendicontazione degli interventi delle diverse misure, tra le quali anche la Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1;

Visto inoltre:

- il Decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno di concerto con il Capo del Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 4 aprile 2022;
- nello specifico l'articolo 6 del sopracitato decreto 4 aprile 2022 che testualmente recita: *I Comuni beneficiari del contributo, individuati ai sensi dell'articolo 3, in qualità di soggetti attuatori, sono tenuti a rispettare i seguenti termini:*
- *il termine per l'affidamento dei lavori, che coincide con la data di stipulazione del contratto, è da considerare per tutti gli enti beneficiari il **30 luglio 2023**, in luogo di quello indicato dall'art. 6 del D.P.C.M. 21 gennaio 2021, tenuto conto delle condizionalità del PNRR (Q3-2023, M-ITA Aggiudicazione degli appalti pubblici da parte dei Comuni beneficiari entro il terzo trimestre 2023);*
- *viene fissato il termine intermedio del **30 settembre 2024** entro il quale i Comuni beneficiari dovranno aver realizzato (pagato) almeno una percentuale pari al 30% delle opere, pena la revoca totale del contributo assegnato; tale verifica avverrà sulla base degli stati di avanzamento lavori o delle spese maturate dall'ente, così come risultanti dal sistema di monitoraggio di cui all'articolo 8, comma 1;*
- *il termine finale, entro il quale dovrà essere trasmesso il certificato di regolare esecuzione ovvero il certificato di collaudo rilasciato per i lavori dal direttore dei lavori, è il **31 marzo 2026**, in linea con il termine di conclusione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;*

Dato atto che:

- con nota inviata mediante mail a Rigenerazione Urbana Ministero Interno “rigenerazioneurbana.fl@interno.it” del 29/06/2023 si è richiesta proroga al Ministero dell'interno;
- con nota prot. atti n. 33177 del 14/07/2023 il Ministero dell'Interno Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali ha fornito riscontro alla richiesta di differimento termini concedendo la proroga per la stipula del contratto al **30 novembre 2023**, fissando comunque l'aggiudicazione dei lavori entro il termine improrogabile del 30 settembre 2023;

Preso atto inoltre che dovrà essere raggiunto il seguente target: *completamento di un progetto di rigenerazione urbana che comprende un'area di intervento di circa 6000 mq che comprende l'area della nuova autostazione e le aree contigue di viabilità e percorsi pedonali da riqualificare;*

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 91 del 27/04/2021 con la quale è stato approvato in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnica ed economica, predisposto da tecnici del 3° Settore Lavori Pubblici-Ambiente e

denominato “Polo interscambio ferro-gomma di Montevarchi denominato “Memorario” - stralcio funzionale relativo all'autostazione via IV Novembre” CUP E71B08000300002 dell'importo complessivo di € 3.264.000,00 IVA compresa;

Constato che, stante l'accertata impossibilità oggettiva di utilizzare risorse professionali interne, si è reso necessario avvalersi di professionalità esterne con qualifica adeguata e di comprovata esperienza cui affidare:

- il servizio di progettazione definitiva/esecutiva e per il coordinamento in fase di progettazione, al fine di rispettare i tempi di realizzazione dei lavori;
- l'incarico per lo svolgimento delle indagini geofisiche-geognostiche

Richiamate:

- la Determinazione n. 849 del 08/09/2022 con la quale è stato affidato l'incarico di progettazione definitiva e opzionale quello relativo alla progettazione esecutiva, comprensiva del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione del progetto denominato “Polo interscambio ferro-gomma di Montevarchi denominato “Memorario” - Stralcio funzionale 1” alla società GPA srl (p.IVA 01315880516) con sede a San Giovanni Valdarno (AR) in via Giovanni da San Giovanni 87 – CIG 8382757006;
- la Determinazione n. 337 del 29/03/2023 con la quale è stato affidato l'incarico per lo svolgimento delle indagini geofisiche – geognostiche e stesura della relazione geologica del progetto in parola alla società Terra & Opere srl (p.IVA 05996290481) con sede in Firenze via G. La Pira, 14 – CIG 970167182C;
- la Determinazione n. 338 del 29/03/2023 con la quale è stato affidato l'incarico di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza alla sopracitata società GPA srl con sede in San Giovanni Valdarno (AR) – CIG 9701580D12;

Dato atto:

- della Determinazione n. 204 del 13/02/2023 con la quale è stata dichiarata la conclusione positiva della Conferenza dei Servizi, ai sensi dei commi 3 e 4 dell'art. 14Bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., finalizzata all'approvazione del progetto definitivo denominato “Polo interscambio ferro-gomma denominato “Memorario””;
- della Deliberazione della Giunta Comunale n. 41 del 14/02/2023 con la quale è stato approvato, in linea tecnica, il progetto definitivo dell'intervento “Polo interscambio ferro-gomma denominato “Memorario”” CUP E71B08000300002 dell'importo complessivo come da quadro economico pari a € 3.037.905,28;
- che l'intervento che si intende realizzare risulta essere finanziato con fondi del Piano nazionale di Ripresa e Resilienza – NextGenerationEU” Missione 5 – Componente 2 – Investimento/subinvestimento 2.1 “Rigenerazione Urbana”;

Dato che:

- in data 15/05/2023 atti prot. n.22170 è stata richiesta Autorizzazione in Deroga per lavori ricadenti nella fascia di rispetto di cui al D.P.R. n.753/80 a RFI SpA,

- in data 06/06/2023 atti prot. n.25753 (rif. RFI-NEMI.DOIT.FI.LINGA0011P20230004049 del 31/05/2023) è pervenuta la richiesta di integrazioni da parte di RFI SpA in merito alla Autorizzazione in Deroga per lavori ricadenti nella fascia di rispetto di cui al D.P.R. n.753/80;

- in data 28/06/2023 atti prot. n.29575 sono state inviate le integrazioni richieste con il protocollo citato in precedenza;

- in data 28/08/2023 Atti prot. 39642 è pervenuta comunicazione da parte di Rfi SpA dove si dichiara che *il progetto presentato è ammissibile dal punto di vista della derogabilità all'articolo 49 del D.P.R. 753/80 fatta eccezione per il solo fabbricato “biglietteria”* che dal punto di vista degli importi contrattuali rientra nel cosiddetto Quinto d'obbligo ovvero la soglia entro la quale la stazione appaltante può imporre all'operatore economico modifiche all'oggetto del contratto alle stesse condizioni previste nel contratto originario, senza che quest'ultimo possa far valere il diritto alla risoluzione del contratto;

Verificato che l'opera in parola risulta inserita nel vigente programma triennale dei lavori pubblici per un importo di € 3.037.905,28 (CUI L00177290517202100004);

Preso atto che il RUP per il procedimento in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è stato individuato nel Dott. Ugo Fabbri, giusta Determinazione n. 901 del 23/09/2022 e che lo stesso RUP ha dichiarato, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016 di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto come da dichiarazione resa in data 10/02/2023 prot. n.0927;

Ritenuto di nominare quale soggetto titolare del potere sostitutivo in caso di inerzia, il Dirigente del 3° Settore Lavori Pubblici-Ambiente, ai sensi dell'art. 2 comma 9 bis della Legge n. 241/1990 e ai sensi dell'art. 12 della Legge n. 108/2021 e ss.mm.ii. e che lo stesso ha dichiarato, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990 e art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto;

Visto il progetto esecutivo presentato con prot. atti n.23252 del 22/05/2022 dalla società GPA srl dell'importo complessivo di € 3.037.905,28 IVA compresa, allegato quale parte integrante al presente atto e composto dai seguenti elaborati:

DOCUMENTI GENERALI	
C22090 PE GE 01 00	Elenco degli elaborati
C22090 PE GE 02 00	Quadro economico generale
C22090 PE GE 03 00	Relazione generale
C22090 PE GE 04 00	Relazione sugli aspetti legati alla sostenibilità dell'opera
C22090 PE GE 05 00	Cronoprogramma
C22090 PE SI 06 00	Piano di sicurezza e coordinamento e stima dei costi per la sicurezza
C22090 PE ST 08 00	Relazione Tecnica e di calcolo delle strutture
C22090 PE IM 09 00	Relazione Tecnica impianti idrico-sanitario e fognature
C22090 PE ET 10 00	Relazione Tecnica e di calcolo - impianti elettrici e speciali
C22090 PE GE 11 00	EPU opere edili-strutturali-impianti elettrici-impianti idrico-sanitario e fognature
C22090 PE GE 12 00	CME opere edili-strutturali-impianti elettrici-impianti idrico-sanitario e fognature
C22090 PE GE 13 00	Inc. man. opere edili-strutturali-impianti elettrici-impianti idrico-sanitario e fognature
C22090 PE AR 14 00	Disciplinare tecnico prestazionale opere edili - Capitolato Speciale di Appalto Parte II
C22090 PE ST 15 00	Discip. tecnico prestazionale opere strutturali - Capitolato Speciale di Appalto Parte II
C22090 PE ET 16 00	Discip. tecnico prestazionale impianti elettrici e speciali - CSA Parte II
C22090 PE IM 17 00	Discip. tecnico prestazionale impianti idrico-sanitario e fognature - CSA Parte II
C22090 PE AR 18 00	Piano di manutenzione opere edili
C22090 PE ST 19 00	Piano di manutenzione opere strutturali
C22090 PE ET 20 00	Piano di manutenzione impianti elettrici e speciali
C22090 PE IM 21 00	Piano di manutenzione impianti idrico-sanitario e fognature
C22090 PE GE 22 00	Lista delle lavorazioni per offerta
C22090 PE GE 23 00	Capitolato speciale d'appalto parte prima
C22090 PE ST 24 00	Relazione geotecnica
C22090 PE ST 25 00	Fascicolo dei calcoli pensilina principale
C22090 PE ST 26 00	Fascicolo dei calcoli pensilina 3
C22090 PE ST 27 00	Fascicolo dei calcoli locale biglietteria

STATO DI FATTO	
C22090 PE AR 20 00	Inquadramento urbanistico
C22090 PE AR 21 00	Documentazione fotografica
C22090 PE AR 22 00	Rilievo dello stato di fatto - Planimetria generale
C22090 PE AR 23 00	Rilievo dello stato di fatto - Sezioni generali
C22090 PE AR 24 00	Rilievo dello stato di fatto - Sottoservizi
C22090 PE AR 25 00	Tavola delle rimozioni e delle demolizioni
C22090 PE AR 26 00	Piano particellare
C22090 PE AR 27 00	Sovrapposizione progetto-catastale con distanze dalle rotaie
C22090 PE AR 28 00	Rilievo dello stato di fatto e documentazione fotografica fermata autobus Viale Diaz
STATO DI PROGETTO	
Architettonico	
C22090 PE AR 30 00	Planimetria generale
C22090 PE AR 31 00	Planimetria generale con indicazione delle pendenze di progetto
C22090 PE AR 32 00	PENSILINA 1: piante-prospetto-sezione
C22090 PE AR 33 00	PENSILINA 1: dettagli
C22090 PE AR 34 00	PENSILINA 1: Edificio autisti - Edificio locale tecnico
C22090 PE AR 35 00	PENSILINA 2 e MURO 1: piante-prospetti-sezioni-dettagli
C22090 PE AR 36 00	PENSILINA 2 e MURO 1: casellario
C22090 PE AR 37 00	PENSILINA 3: piante-prospetti-sezioni-dettagli
C22090 PE AR 38 00	BIGLIETTERIA\ ATTESA pianta, prospetto, sezione e dettagli
C22090 PE AR 39 00	MURO 2 e EDIFICI (A) e (B): piante-prospetti-sezioni-dettagli
C22090 PE AR 40 00	Abaco delle pavimentazioni
C22090 PE AR 41 00	Viste - renderings
C22090 PE AR 42 00	Planimetria risoluzione delle interferenze sottoservizi
C22090 PE AR 43 00	Planimetria ingombri di manovra
C22090 PE AR 44 00	Planimetria flussi di traffico
C22090 PE AR 45 00	Planimetria con segnaletica stradale

C22090 PE AR 46 00	Tracciamenti
C22090 PE AR 47 00	Individuazione dei lotti dell'appalto
C22090 PE AR 48 00	Plan. Generale - sezioni tipiche ripristino fermata autobus Viale Diaz -ripristino finale
Strutture	
C22090 PE ST 50 00	Pensilina principale - Pianta piano terra carpenterie e dettagli
C22090 PE ST 51 00	Pensilina principale - Pianta copertura locali, Sezioni e dettagli
C22090 PE ST 52 00	Pensilina principale - Pianta copertura e dettagli nodi acciaio
C22090 PE ST 53 00	Pensilina principale - Viste 3D
C22090 PE ST 54 00	Pensilina principale - Armature
C22090 PE ST 55 00	Pensilina 3 - Pianta sezioni e dettagli
C22091 PE ST 56 00	Locale biglietteria - Pianta sezioni e dettagli
C22092 PE ST 57 00	Barriera oscurante - Pianta sezioni e dettagli
Impianti elettrici	
C22090 PE ET 60 00	Plan. generale illuminazione stradale ed impianti speciali (TVCC e diffusione sonora)
C22090 PE ET 61 00	Pianta di dettaglio locali di servizio - impianti elettrici e speciali
C22090 PE ET 62 00	Impianto fotovoltaico - planimetria e schema unifilare
C22090 PE ET 63 00	Schemi quadri elettrici e speciali
Impianti idrico-sanitario e fognature	
C22090 PE ID 70 00	Planimetria drenaggi e scarichi
C22090 PE ID 71 00	Profili drenaggi e scarichi
C22090 PE ID 72 00	Schema scarichi e adduzioni bagni
C22090 PE ID 73 00	Pianta di dettaglio locali di servizio - impianti meccanici

Visto altresì l'allegato schema di contratto da sottoscrivere con l'aggiudicatario della presente procedura, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

Preso atto che:

- nelle more dell'attivazione della presente procedura di gara ha acquisito efficacia il D.Lgs. n. 36/2023, recante il nuovo Codice dei contratti pubblici;
- l'art. 225, comma 8, dispone che *“In relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018.”*, non specificando tuttavia se la richiamata normativa continui ad applicarsi anche per i progetti attuativi del PNRR per i quali le procedure evidenziali siano state indette dopo il 1° luglio 2023, anche se è da ritenere che questa sia la ratio sottesa alla citata disposizione;
- l'art. 226, comma 1, stabilisce che *“Il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, è abrogato dal 1° luglio 2023”*, mentre il successivo comma 5 statuisce che *“Ogni richiamo in disposizioni legislative, regolamentari o amministrative vigenti al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, o al codice dei contratti pubblici vigente alla data di entrata in vigore del codice, si intende riferito alle corrispondenti disposizioni del codice o, in mancanza, ai principi desumibili dal codice stesso.”* con ciò rendendo evidente che *“[...] La ratio della previsione risiede nella necessità di una coerenza ordinamentale, onde tutti i riferimenti al "Codice 50" sono traslati alle relative disposizioni articolate nel nuovo "Codice", con un'applicazione estensiva di “chiusura”, secondo cui, in assenza di disposizioni "corrispondenti", al fine di sopperire a eventuali lacune, è ammessa solo l'applicazione dei principi del nuovo "Codice", dettati nella Parte I del Libro I. Nella disposizione si rinviene nuovamente il criterio sistematico che orienta il nuovo "Codice" e cioè la volontà di delineare una disciplina codicistica esaustiva ed autoinclusiva: i principi generali individuati nella prima parte del nuovo "Codice" permeano le singole disposizioni dello stesso imprimendone ratio e finalità, evitando in tal guisa il ricorso all'interpreta analogica e ai criteri di "compatibilità", spesso utilizzati nel "Codice 50" per colmare lacune normative e che hanno condotto ad inevitabili rischi interpretativi. Al fine di limitare tali problemi, la norma prevede il ricorso ai principi generali soltanto per le ipotesi in cui vi sia una lacuna alla quale non è possibile sopperire neppure richiamando una "corrispondente" disposizione del Codice 50". Ciò significa, in concreto, che se un testo normativo rinvia ad una norma del "Codice 50", detto rinvio si intenderà riferito, in forza dell'art. 226, comma 5, alla sopravvenuta norma "corrispondente" del nuovo "Codice"; se lo stesso non contiene una norma "corrispondente", il rinvio potrà operare solo ai "principi desumibili" dal nuovo "Codice", con espressa esclusione, pertanto, di applicazioni "analogiche" di norme non contenute ne Codice" o nei suoi*

principi.” (CLAUDIO CONTESSA PAOLO DEL VECCHIO, *Codice dei contratti pubblici*, Napoli: Editoriale Scientifica, 2023, pag. 1114);

- al fine di fornire chiarimenti interpretativi e prime indicazioni operative in merito al regime giuridico applicabile agli affidamenti relativi a procedure afferenti alle opere PNNR e PNC successivamente al 1° luglio 2023, e segnatamente se trovino applicazione rinvii o norme derogatorie a disposizioni non più vincolanti del D.Lgs. n. 50/2016, il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti ha emanato, il 13 luglio 2023, circolare contenente i detti indirizzi interpretativi, condivisi con la Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento per gli Affari Giuridici e Amministrativi e con l'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- detta circolare, in modo non del tutto persuasivo, per quanto qui di interesse afferma che “[...] *Invero, una lettura sistemica e di insieme delle disposizioni in esame evidenzia che il portato normativo della disposizione di cui all'articolo 225, comma 8 sopra richiamata, conferma, anche in vigore del nuovo Codice, la specialità sia delle disposizioni derogatorie al d.lgs. n. 50 del 2016 introdotte ai sensi del d.l. n. 77 del 2021 per le opere PNNR e assimilate, sia dei rinvii al medesimo decreto legislativo e ai relativi atti attuativi operati dallo stesso d.l. n. 77 del 2021, i cui effetti vengono espressamente fatti salvi anche successivamente al 1° luglio 2023. [...] Ragioni di certezza del diritto e di complessiva armonizzazione normativa, [...] inducono, anche in vigore del nuovo Codice, a confermare la specialità, assicurata per mezzo dell'articolo 225, comma 8 del d.lgs. n. 36 del 2023, delle disposizioni di cui decreto-legge n. 77 del 2021 e ss.mm.ii e, dunque, la perdurante efficacia, anche successivamente al 1° luglio 2023, delle disposizioni speciali in materia di procedure ad evidenza pubblica già ad oggi introdotte nell'ordinamento giuridico relative ad opere finanziate in tutto o in parte con le risorse previste dal PNNR, dal PNC o dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse*”;

Richiamato l'art. 23 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. che così recita: Con il regolamento di cui all'art. 216, comma 27-octies sono definiti i contenuti della progettazione nei tre livelli progettuali. Con il regolamento di cui al primo periodo è, altresì, determinato il contenuto minimo del quadro esigenziale che devono predisporre le stazioni appaltanti. Fino alla data di entrata in vigore di detto regolamento, si applica l'articolo 216, comma 4.;

Considerato che il regolamento sopra richiamato non è stato approvato e che pertanto si applica l'articolo 216, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. che rimanda, per quanto concerne i contenuti della progettazione esecutiva all'articolo 33 del D.P.R. 207/2010;

Dato atto che:

- gli elaborati sono tutti quelli previsti e conformi alla normativa vigente, in relazione alla tipologia dei lavori e alla tipologia di appalto che l'Amministrazione intende adottare;
- si è proceduto alla verifica e validazione del progetto di cui all'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., i cui verbali sono stati acquisiti in data 29/08/2023.

Preso atto che la soluzione proposta presenta il seguente quadro economico:

**PROGETTO ESECUTIVO DEL POLO INTERSCAMBIO FERRO-GOMMA DI MONTEVARCHI
DENOMINATO “MEMORARIO”
QUADRO ECONOMICO
PROGETTO ESECUTIVO**

A LAVORI

1	Importo lavori a misura	€ 40.133,22
2	Importo lavori a corpo	€ 2.190.657,27
4	Importo Costi della Sicurezza	€ 91.060,23
TOTALE IMPORTO LAVORI		€ 2.321.850,72

B SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE

1	IVA 10% sui lavori	€ 232.185,07
2	Prog. Def. - Det. n.849 del 08/09/2022 - a carico A.C. (comp. iva e cassa)	€ 67.684,01
3	Incarico prog. esecutiva – Det. n.338 del 9/03/2023 (comp. iva e cassa)	€ 71.883,99
4	Direzione dei Lavori (comp. iva e cassa)	€ 96.000,00
5	Coordinamento della sicurezza in esecuzione (comp. iva e cassa)	€ 43.000,00
6	Incarico Geologo (comp. iva e cassa)	€ 10.784,80
7	Collaudo Statico e tecnico amministrativo (comp. iva e cassa)	€ 32.000,00
8	Prove geotecniche e strutturali per il collaudo (compreso iva)	€ 15.000,00
9	Incarico di monitoraggio di precisione (compreso iva)	€ 4.000,00
10	Incentivo funzioni tecniche 2% importo lavori	€ 46.437,01
11	Verifica e validazione del progetto esecutivo (comp. iva e cassa)	€ 24.000,00
13	Spese spostamento sottoservizi	€ 5.000,00
14	Spese Economali per enti gestori	€ 1.000,00
15	Spese gestione convenzione in deroga RFI SpA	€ 6.500,00

16	Gestione e coordinamento trasporto pubblico locale nella fase di cantiere (comp. iva)	€ 1.000,00
17	Sistema di controllo e letture targhe per gli accessi all'autostazione (comp iva)	€ 5.000,00
18	Eventuali interventi di adeguamento edifici limitrofi (comp iva)	€ 17.000,00
19	Spese allacci ai pubblici servizi	€ 2.000,00
20	Spese per pubblicazioni varie	€ 1.000,00
21	Imprevisti (compreso iva)	€ 34.579,69
TOTALE IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE		€ 648.370,56

TOTALE COMPLESSIVO FINANZIAMENTO PNRR € 2.970.221,28
TOTALE COMPLESSIVO CON PROGETTAZIONE DEFINITIVA € 3.037.905,28

Ritenuto che il progetto è stato redatto in coerenza e nel rispetto degli obiettivi dell'Amministrazione, al dettato dell'art. 23 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e risulta adeguato per l'utilizzo delle risorse a vale sul Piano nazionale di ripresa e resilienza – Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1 “*Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale*”;

Vista la circolare del Ministro delle infrastrutture e dei Trasporti del 12/07/2023;

Verificato altresì che il progetto è conforme al Regolamento Urbanistico e al Piano Strutturale attualmente vigente;

Attesa pertanto l'opportunità di procedere all'approvazione del progetto esecutivo denominato “Polo interscambio ferro-gomma di Monteverchi denominato “Memorario” dell'importo complessivo, come da quadro economico di € 3.037.905,28;

Dato atto inoltre che:

- con l'approvazione del verbale di validazione del progetto esecutivo l'intervento potrà essere posto a base di gara per l'affidamento dei lavori;
- i lavori ricadono nella seguente categoria prevalente: OG 3 Classifica IV per l'importo di € 2.100.038,88
- per quanto riguarda le categorie scorporabili abbiamo: OG 11 Classifica I per l'importo di € 221.811,84

Richiamato il decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante “*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*”;

Visto l'art. 17 Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, “do not significant harm”), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C58/01 recante “*Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio “non arrecare un danno significativo” a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza*”;

Dato atto che gli enti locali, in qualità di soggetti beneficiari delle risorse, nonché attuatori dei relativi progetti, sono tenuti al rispetto di ogni disposizione impartita in attuazione del PNRR per la gestione, monitoraggio, controllo e rendicontazione delle misure in esso contenute;

Richiamati:

- l'art. 17, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione a contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, secondo cui la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
 1. il fine che con il contratto si intende perseguire;
 2. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 3. c. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Richiamate le Linee guida ANAC n. 3 in tema di “*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*” e in particolare il paragrafo 5.1.4 delle stesse che, alla lettera n) stabilisce che compete al RUP proporre all'amministrazione aggiudicatrice i sistemi di affidamento dei lavori, la tipologia di contratto da stipulare ed il criterio di aggiudicazione da adottare;

Considerato inoltre che:

- l'Amministrazione Provincia di Arezzo, con Deliberazione Consiliare n. 9 del 18.02.2022 ha istituito la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Arezzo, approvando altresì lo schema di convenzione per l'eventuale adesione da parte di altri enti;

- con Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 28 marzo 2022 il Comune di Montevarchi ha aderito alla predetta Stazione Unica Appaltante al fine di poter procedere agli affidamenti dei lavori che risultano finanziati nell'ambito del P.N.R.R.;

Vista la convenzione stipulata tra la Provincia di Arezzo e il Comune di Montevarchi, sottoscritta in data 26 maggio 2022 (n. rep. 8391/22 delle scritture private di questo Ente), nella quale sono disciplinate le attribuzioni in capo alle parti e le modalità per il loro espletamento;

Ritenuto pertanto di procedere all'affidamento dei lavori in questione ricorrendo alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Arezzo che espletterà la procedura di gara in oggetto in forza della citata convenzione rep. n. 8391/22;

Ritenuto opportuno espletare una procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023 (ex art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.) per l'affidamento dei lavori in parola da esperirsi in modalità telematica, per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana START all'indirizzo: <https://start.toscana.it/>;

Vista la proposta del Responsabile Unico del Procedimento, Dott. Ugo Fabbri, conservata agli atti dell'ufficio e ritenuto pertanto di stabilire, con il presente atto, che:

- il criterio dell'aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108, D.lgs. 36/2023;
- il termine per la ricezione delle offerte è fissato in 15 giorni a decorrere dalla data di pubblicazione del bando di gara ovvero le esigenze dell'amministrazione aggiudicatrice perseguite con l'appalto non possono essere soddisfatte senza adottare soluzioni immediatamente disponibili a causa dei tempi ristretti dettati dal finanziamento dell'opera;
- è facoltativo il sopralluogo;
- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché valida;
- l'Amministrazione si riserva la facoltà, prevista dall'art. 108, c.10 del D.Lgs. n. 36/2023, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

Dato atto inoltre che:

- il CUP relativo alla presente procedura è **E71B08000300002**
- il CIG relativo alla presente procedura è **9929650E63**

Dato atto altresì:

- l'appalto è costituito da un unico lotto e nel rispetto art. 58 D.Lgs. n. 36/2023 si motiva che tale la scelta è dovuta alla non sostenibilità da un punto di vista sia economico-finanziario sia tecnico organizzativo. Le lavorazioni, inoltre, per ragioni di efficienza e buon funzionamento dell'appalto, devono essere eseguite da un unico operatore economico in grado di coordinare gli interventi in maniera ottimale, garantendo la loro realizzazione a regola d'arte e nel rispetto della tempistica dettata dal progetto;
- dell'assenza del c.d. *doppio finanziamento* di cui all'art. 9 del regolamento UE n. 241/2021;

Rilevato che l'art. 47 del D.L. n. 77/2021 prevede varie disposizioni in materia di pari opportunità e di inclusione lavorativa nei contratti pubblici di PNRR e PNC, alcune delle quali da verificare in sede di gara al ricorrere del relativo presupposto, ed altre in sede successiva, e che saranno regolamentati nel Disciplinare di gara;

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: la realizzazione di un progetto di rigenerazione urbana;
- le clausole negoziali essenziali saranno contenute negli atti di gara che saranno approvati con successivo atto dirigenziale;
- la scelta del contraente avviene mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023 (ex art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.) da esperirsi in modalità telematica, per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana START all'indirizzo: <https://start.toscana.it/>;
- il contratto di affidamento del lavoro in oggetto sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 18 del D.Lg. n. 36/2023;

Preso atto che l'importo di € 2.767.885,16 a parziale copertura del quadro economico del progetto esecutivo che qui si intende approvare trova copertura finanziaria:

- per € 67.684,01 sul cap. di PEG n. 4145.61 avente per oggetto "Progettazioni, direzione lavori e collaudi" imp. 1414/2022
- per € 2.700.201,15 sul cap. di PEG n. 5430.87 avente per oggetto "PNRR-M5.C2 Investimento 2.1 – CUP E71B08000300002 – Realizzazione polo interscambio ferro-gomma "Memorario" imp. n. 1803/2022;

Dato atto inoltre che l'importo di € 270.020,12 a totale copertura del quadro economico del progetto esecutivo trova copertura finanziaria sul cap. di PEG n. 5430.87 avente per oggetto "PNRR-M5.C2 Investimento 2.1 – CUP E71B08000300002 – Realizzazione polo interscambio ferro-gomma "Memorario"; prenotazione n. 796/23 e confermato dal Decreto del Ministero dell'Economia e delle finanze n.187 del 11/08/2023 avente per oggetto "Fondo opere indifferibili 2023. Procedura ordinaria secondo semestre" pubblicato in Gazzetta Ufficiale Serie Generale n.199 del 26/08/2023;

Richiamato l'Allegato A/2 del D.Lgs. 118/2011 "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria"

Visti:

- la legge 7 agosto 1990, n. 241 recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e ss.mm.ii.;
- il T.U.E.L. Di cui al Decreto Legislativo n. 267/2000 così come integrato con il D.Lgs. n. 118/2011 "Armonizzazione dei sistemi contabili" e con il D.Lgs. n. 126/2014;
- il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia" ed in particolare l'art. 7;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 per le parti ancora vigenti;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.L. n. 77/2021 convertito dalla Legge n. 108/2021
- il D.Lgs. n. 36/2023;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità;

Visto il Decreto Sindacale n. 19 del 16 marzo 2023 con il quale vengono conferite le funzioni dirigenziali del 3° Settore Lavori Pubblici – Ambiente;

Ritenuta la propria competenza ai sensi del D.lgs n. 267/2000, dello Statuto del Comune di Montevarchi e del Regolamento Comunale di Contabilità;

Considerato che ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 – TUEL, introdotto dalla Legge n. 213/2012 di conversione con modificazioni del D.L. n. 174/2012, il Dirigente del 3° Settore Lavori Pubblici – Ambiente, con la sottoscrizione del presente atto rilascia il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Visto il parere favorevole del Dirigente del Settore Economico Finanziario in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 5 gennaio 2023, immediatamente eseguibile, con quale viene approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per le annualità 2023-2025;

DETERMINA

per le motivazioni in narrativa che qui si intendono integralmente riportate:

- 1. di prendere atto** della motivazioni riportate in premessa e pertanto **di approvare**, anche ai sensi dell'art. 7 del 380/2001, il progetto esecutivo denominato "**Polo interscambio ferro-gomma di Montevarchi denominato "Memorario"**", (CUP E71B08000300002) redatto dallo Studio GPA srl con sede in San Giovanni Valdarno, dell'importo complessivo come da quadro economico pari a € 3.037.905,28 ripartiti come meglio specificato di seguito:

**PROGETTO ESECUTIVO DEL POLO INTERSCAMBIO FERRO-GOMMA DI MONTEVARCHI
DENOMINATO "MEMORARIO"
QUADRO ECONOMICO
PROGETTO ESECUTIVO**

A LAVORI

1	Importo lavori a misura	€ 40.133,22
2	Importo lavori a corpo	€ 2.190.657,27
4	Importo Costi della Sicurezza	€ 91.060,23
TOTALE IMPORTO LAVORI		€ 2.321.850,72

B SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE

1	IVA 10% sui lavori	€ 232.185,07
2	Prog. Def. - Det. n.849 del 08/09/2022 - a carico A.C. (comp. iva e cassa)	€ 67.684,01
3	Incarico prog. esecutiva – Det. n.338 del 9/03/2023 (comp. iva e cassa)	€ 71.883,99

4	Direzione dei Lavori (comp. iva e cassa)	€ 96.000,00
5	Coordinamento della sicurezza in esecuzione (comp. iva e cassa)	€ 43.000,00
6	Incarico Geologo (comp. iva e cassa)	€ 10.784,80
7	Collaudo Statico e tecnico amministrativo (comp. iva e cassa)	€ 32.000,00
8	Prove geotecniche e strutturali per il collaudo (compreso iva)	€ 15.000,00
9	Incarico di monitoraggio di precisione (compreso iva)	€ 4.000,00
10	Incentivo funzioni tecniche 2% importo lavori	€ 46.437,01
11	Verifica e validazione del progetto esecutivo (comp. iva e cassa)	€ 24.000,00
13	Spese spostamento sottoservizi	€ 5.000,00
14	Spese Economali per enti gestori	€ 1.000,00
15	Spese gestione convenzione in deroga RFI SpA	€ 6.500,00
16	Gestione e coordinamento trasporto pubblico locale nella fase di cantiere (comp. iva)	€ 1.000,00
17	Sistema di controllo e letture targhe per gli accessi all'autostazione (comp iva)	€ 5.000,00
18	Eventuali interventi di adeguamento edifici limitrofi (comp iva)	€ 17.000,00
19	Spese allacci ai pubblici servizi	€ 2.000,00
20	Spese per pubblicazioni varie	€ 1.000,00
21	Imprevisti (compreso iva)	€ 34.579,69
TOTALE IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE		€ 648.370,56

TOTALE COMPLESSIVO FINANZIAMENTO PNRR € 2.970.221,28
TOTALE COMPLESSIVO CON PROGETTAZIONE DEFINITIVA € 3.037.905,28

2. **di dare atto che** il progetto comprende i seguenti elaborati, previsti dalla vigente normativa in relazione alla tipologia dei lavori e redatti in conformità ad essa:

DOCUMENTI GENERALI	
C22090 PE GE 01 00	Elenco degli elaborati
C22090 PE GE 02 00	Quadro economico generale
C22090 PE GE 03 00	Relazione generale
C22090 PE GE 04 00	Relazione sugli aspetti legati alla sostenibilità dell'opera
C22090 PE GE 05 00	Cronoprogramma
C22090 PE SI 06 00	Piano di sicurezza e coordinamento e stima dei costi per la sicurezza
C22090 PE ST 08 00	Relazione Tecnica e di calcolo delle strutture
C22090 PE IM 09 00	Relazione Tecnica impianti idrico-sanitario e fognature
C22090 PE ET 10 00	Relazione Tecnica e di calcolo - impianti elettrici e speciali
C22090 PE GE 11 00	EPU opere edili-strutturali-impianti elettrici-impianti idrico-sanitario e fognature
C22090 PE GE 12 00	CME opere edili-strutturali-impianti elettrici-impianti idrico-sanitario e fognature
C22090 PE GE 13 00	Inc. man. opere edili-strutturali-impianti elettrici-impianti idrico-sanitario e fognature
C22090 PE AR 14 00	Disciplinare tecnico prestazionale opere edili - Capitolato Speciale di Appalto Parte II
C22090 PE ST 15 00	Discip. tecnico prestazionale opere strutturali - Capitolato Speciale di Appalto Parte II
C22090 PE ET 16 00	Discip. tecnico prestazionale impianti elettrici e speciali - CSA Parte II
C22090 PE IM 17 00	Discip. tecnico prestazionale impianti idrico-sanitario e fognature - CSA Parte II
C22090 PE AR 18 00	Piano di manutenzione opere edili
C22090 PE ST 19 00	Piano di manutenzione opere strutturali
C22090 PE ET 20 00	Piano di manutenzione impianti elettrici e speciali
C22090 PE IM 21 00	Piano di manutenzione impianti idrico-sanitario e fognature
C22090 PE GE 22 00	Lista delle lavorazioni per offerta
C22090 PE GE 23 00	Capitolato speciale d'appalto parte prima
C22090 PE ST 24 00	Relazione geotecnica
C22090 PE ST 25 00	Fascicolo dei calcoli pensilina principale
C22090 PE ST 26 00	Fascicolo dei calcoli pensilina 3
C22090 PE ST 27 00	Fascicolo dei calcoli locale biglietteria

STATO DI FATTO	
C22090 PE AR 20 00	Inquadramento urbanistico
C22090 PE AR 21 00	Documentazione fotografica
C22090 PE AR 22 00	Rilievo dello stato di fatto - Planimetria generale
C22090 PE AR 23 00	Rilievo dello stato di fatto - Sezioni generali
C22090 PE AR 24 00	Rilievo dello stato di fatto - Sottoservizi
C22090 PE AR 25 00	Tavola delle rimozioni e delle demolizioni
C22090 PE AR 26 00	Piano particellare

C22090 PE AR 27 00	Sovrapposizione progetto-catastale con distanze dalle rotaie
C22090 PE AR 28 00	Rilievo dello stato di fatto e documentazione fotografica fermata autobus Viale Diaz
STATO DI PROGETTO	
Architettonico	
C22090 PE AR 30 00	Planimetria generale
C22090 PE AR 31 00	Planimetria generale con indicazione delle pendenze di progetto
C22090 PE AR 32 00	PENSILINA 1: piante-prospetto-sezione
C22090 PE AR 33 00	PENSILINA 1: dettagli
C22090 PE AR 34 00	PENSILINA 1: Edificio autisti - Edificio locale tecnico
C22090 PE AR 35 00	PENSILINA 2 e MURO 1: piante-prospetti-sezioni-dettagli
C22090 PE AR 36 00	PENSILINA 2 e MURO 1: casellario
C22090 PE AR 37 00	PENSILINA 3: piante-prospetti-sezioni-dettagli
C22090 PE AR 38 00	BIGLIETTERIA\ ATTESA pianta, prospetto, sezione e dettagli
C22090 PE AR 39 00	MURO 2 e EDIFICI (A) e (B): piante-prospetti-sezioni-dettagli
C22090 PE AR 40 00	Abaco delle pavimentazioni
C22090 PE AR 41 00	Viste - renderings
C22090 PE AR 42 00	Planimetria risoluzione delle interferenze sottoservizi
C22090 PE AR 43 00	Planimetria ingombri di manovra
C22090 PE AR 44 00	Planimetria flussi di traffico
C22090 PE AR 45 00	Planimetria con segnaletica stradale
C22090 PE AR 46 00	Tracciamenti
C22090 PE AR 47 00	Individuazione dei lotti dell'appalto
C22090 PE AR 48 00	Plan. Generale - sezioni tipiche ripristino fermata autobus Viale Diaz -ripristino finale
Strutture	
C22090 PE ST 50 00	Pensilina principale - Pianta piano terra carpenterie e dettagli
C22090 PE ST 51 00	Pensilina principale - Pianta copertura locali, Sezioni e dettagli
C22090 PE ST 52 00	Pensilina principale - Pianta copertura e dettagli nodi acciaio
C22090 PE ST 53 00	Pensilina principale - Viste 3D
C22090 PE ST 54 00	Pensilina principale - Armature
C22090 PE ST 55 00	Pensilina 3 - Pianta sezioni e dettagli
C22091 PE ST 56 00	Locale biglietteria - Pianta sezioni e dettagli
C22092 PE ST 57 00	Barriera oscurante - Pianta sezioni e dettagli
Impianti elettrici	
C22090 PE ET 60 00	Plan. generale illuminazione stradale ed impianti speciali (TVCC e diffusione sonora)
C22090 PE ET 61 00	Pianta di dettaglio locali di servizio - impianti elettrici e speciali
C22090 PE ET 62 00	Impianto fotovoltaico - planimetria e schema unifilare
C22090 PE ET 63 00	Schemi quadri elettrici e speciali
Impianti idrico-sanitario e fognature	
C22090 PE ID 70 00	Planimetria drenaggi e scarichi
C22090 PE ID 71 00	Profili drenaggi e scarichi
C22090 PE ID 72 00	Schema scarichi e adduzioni bagni
C22090 PE ID 73 00	Pianta di dettaglio locali di servizio - impianti meccanici

3. **Di approvare** l'allegato schema di contratto da sottoscrivere con l'aggiudicatario della presente procedura, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

4. **di dare atto che** l'importo di € 2.767.885,16 è già stato impegnato:

- - per € 67.684,01 con determinazione n.849 del 08/09/2022; imp. n. 1414/2022
- - per € 2.700.201,15 con determinazione n. 1256 del 12/12/2022; imp. n. 1803/2022

5. **di impegnare** l'importo di € 270.020,12 a totale copertura del quadro economico del progetto esecutivo sul cap. di PEG n. 5430.87 avente per oggetto "PNRR-M5.C2 Investimento 2.1 – CUP E71B08000300002 – Realizzazione polo interscambio ferro-gomma "Memorario" macroaggregato 10.05.2.02 P.Fin. 2.02.01.09.013, prenotazione n. 796/23;

6. **di dare atto che** l'importo di € 270.020,12 trova copertura sul cap. di PEG 4300.87 avente per oggetto "PNRR-M5.C2 Investimento 2.1 – CUP E71B08000300002 – Realizzazione polo interscambio ferro-gomma "Memorario" macroaggregato 10.05.2.02 P.FIN.U. 2.02.01.09.013 del bilancio di previsione 2023/2025, esercizio 2023 che presenta la necessaria disponibilità e confermato dal Decreto del Ministero dell'Economia e

delle finanze n.187 del 11/08/2023 avente per oggetto “Fondo opere indifferibili 2023. Procedura ordinaria secondo semestre” pubblicato in Gazzetta Ufficiale Serie Generale n.199 del 26/08/2023;

7. di approvare l'appalto per i lavori denominati “Polo interscambio ferro-gomma di Montevarchi denominato “Memorario” CUP E71B08000300002, con importo complessivo da quadro economico di € 3.037.905,28, di cui € 2.230.790,49 (IVA esclusa) per lavori a base d'asta (di cui € 91.060,23 quali costi per la sicurezza non soggetti a ribasso) e € 648.370,56 per somme a disposizione dell'amministrazione, da affidare mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. da esperirsi in modalità telematica, per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana START all'indirizzo: <https://start.toscana.it/>;

8. di procedere all'affidamento dei lavori in questione ricorrendo alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Arezzo che espletterà la procedura di gara in oggetto in forza della convenzione rep. n. 8391/22;

9. di dare atto che, con riferimento all'art. 47 del D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021, gli obblighi saranno regolamentati dal disciplinare di gara;

10. di stabilire che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'amministrazione si riserva, in ogni caso, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

11. di dare atto che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n.267/2000:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: la realizzazione di un progetto di rigenerazione urbana;
- le clausole negoziali essenziali saranno contenute negli atti di gara che saranno approvati con successivo atto dirigenziale;
- la scelta del contraente avviene mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023 (ex art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.) da esperirsi in modalità telematica, per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana START all'indirizzo: <https://start.toscana.it/>;
- il contratto di affidamento del lavoro in oggetto sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 18 del D.Lgs. n. 36/2023;

12. di dare atto:

- che l'appalto è costituito da un unico lotto e nel rispetto art. 58 D.Lgs. n. 36/2023 si motiva che tale la scelta è dovuta alla non sostenibilità da un punto di vista sia economico-finanziario sia tecnico organizzativo. Le lavorazioni, inoltre, per ragioni di efficienza e buon funzionamento dell'appalto, devono essere eseguite da un unico operatore economico in grado di coordinare gli interventi in maniera ottimale, garantendo la loro realizzazione a regola d'arte e nel rispetto della tempistica dettata dal progetto;
- dell'assenza del c.d. *doppio finanziamento* di cui all'art. 9 del regolamento UE n. 241/2021;

13. di dare atto che il RUP per il procedimento è il Dott. Ugo Fabbri, nominato ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 con Determinazione n.901 del 23/09/2022, il quale dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n.241/1990 e 42 del D.Lgs. n.50/2016 di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con l'oggetto del presente provvedimento;

14. di dare atto che in caso di inerzia del RUP, il soggetto titolare del potere sostitutivo, ai sensi dell'art. 2 comma 9 bis della Legge n. 241/1990 e ai sensi dell'art. 12 e 50 della Legge n. 108/2021 e ss.mm.ii., è il Dirigente del 3° Settore Lavori Pubblici-Ambiente Arch. Nicola Serini, il quale dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990 e art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto;

15. di dare atto che il pagamento del corrispettivo contrattuale per l'esecuzione dell'appalto verrà effettuato nel rispetto del D.Lgs. n. 231/2002 e degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e che l'affidatario è pertanto obbligato a comunicare alla stazione appaltante gli estremi identificativi del conto corrente dedicato nei termini di cui all'art. 3 c. 7 della L. n. 136/2010 e ss.mm.ii. e assumerà l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari in conformità alle prescrizioni contenute all'art. 3 sopra citato nonché l'obbligo di fatturazione elettronica;

16. di dare atto che per il lavoro in oggetto, il codice CUP è **E71B08000300002** e il codice CIG è **9929650E63**;

17. di dare atto che l'intervento risulta essere finanziato con fondi PNRR Missione 5: Inclusione e coesione – Componente 2: Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore – Investimento 2.1 Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale *finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU*;

18. di dare atto che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo Pretorio online, sul profilo internet della Provincia di Arezzo, del Comune di Montevarchi, nella sezione "Amministrazione trasparente";

19. di trasmettere copia del presente atto alla Provincia di Arezzo e ai Settori Lavori Pubblici-Ambiente e Economico Finanziario per gli adempimenti di competenza.

Montevarchi, 30/08/2023

Il dirigente
Nicola Serini / ArubaPEC S.p.A.

Le firme, in formato digitale sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 07/03/2005 n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Montevarchi ai sensi dell'art 22 del D.Lgs 82/2005.