

PROVINCIA DI AREZZO

VERBALE n. 2 del 17 agosto 2023

PROCEDURA APERTA PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RELATIVI AL RIFACIMENTO DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE E CONSOLIDAMENTO DELLE GRONDE DELLA COPERTURA DEL LICEO F. PETRARCA E CONVITTO NAZIONALE V. EMANUELE DI AREZZO. Lavori finanziati dall'Unione Europea - Next Generation EU.

CUP: I18B20000240001

CIG: 949719446B

CPV: 45210000-2

N. GARA ANAC: 8804015

IMPORTO COMPLESSIVO: € 422.238,92 di cui € 239.884,47 per lavori, soggetti a ribasso d'asta, ed € 182.354,45 per Costi di sicurezza compresi oneri COVID 19, non soggetti a ribasso d'asta.

L'anno duemilaventitrè (2023), il giorno 17 (diciassette), del mese di agosto, alle ore 09:00 circa, presso la sede della Provincia di Arezzo, sita in Arezzo, Piazza della Libertà n. 3, in una Sala adibita allo scopo, si è tenuta una seduta pubblica relativa alla Gara descritta in oggetto.

Presiede la seduta, da remoto, via Internet, mediante piattaforma Zoom (ID riunione: 844 5759 1479), l'Arch. Giuliano Ciocchetti, Responsabile E.Q. del Servizio Riqualificazione e Sviluppo Edilizia della Provincia di Arezzo, nonché R.U.P. della presente procedura, che sovrintende le operazioni di Gara, coadiuvato dall'Ing. Fabio Collura, dipendente del medesimo Settore ed alla presenza - in qualità di testimone - della Dott.ssa Claudia A. Gattini, Responsabile E.Q. del Servizio Gare-Appalti-Contratti-Espropri.

Non sono presenti Operatori Economici.

In via preliminare, il R.U.P., Arch. Giuliano Ciocchetti dà atto di quanto segue:

- con Determinazione Dirigenziale n. 438 del 27.03.2023, è stata approvata, ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, la proposta di aggiudicazione della procedura identificata con CIG 949719446B, afferente all'intervento dei Lavori di manutenzione straordinaria relativi al rifacimento dell'impermeabilizzazione e consolidamento delle gronde della copertura del Liceo Classico F. Petrarca e Convitto Nazionale V. Emanuele II di Arezzo, in favore dell'impresa SANTISE COSTRUZIONI S.R.L. (C.F. e P.I. n. 02333580781), con sede legale in Cosenza (CS), 87100 Via Benedicenti, che ha offerto un ribasso del 21,446 %, pari ad un importo di € 188.438,846, oltre componenti non ribassabili al netto dell'IVA, pari ad € 182.354,45, e così per un importo contrattuale di € 370.793,29, oltre IVA al 22 % pari ad € 81.574,52, per un totale di € 452.367,81;

- con Determinazione Dirigenziale n. 1099 del 05.07.2023, è stato preso atto della volontà di rinuncia alla stipula del contratto di appalto espressa dall'impresa aggiudicataria SANTISE COSTRUZIONI S.R.L. (C.F. e P.I. n. 02333580781) e, contestualmente, è stata revocata, ex art. 21 *quinquies* della Legge n. 241/1990, l'aggiudicazione dei lavori, disposta in favore di suddetta Impresa con Determinazione Dirigenziale n. 438 del 27.03.2023, per un importo contrattuale di € 370.793,29, oltre IVA al 22% pari ad € 81.574,52, per un totale di € 452.367,81;

- l'Amministrazione ha ritenuto, nell'esercizio della propria discrezionalità amministrativa, di ricorrere all'istituto dell'interpello, disciplinato dall'art. 110 del D.Lgs. n. 50/2016, che prevede la consultazione del secondo soggetto utilmente collocato nella graduatoria, per cui, ha proceduto con l'invio via PEC, all'impresa BAIOTTO S.R.L. Unipersonale, di apposita richiesta, prot. n. 2023/0018376, volta a verificare la disponibilità ad eseguire il contratto alle medesime condizioni offerte dall'originario

Fabio Collura
G. Ciocchetti

Cl. Gattini

aggiudicatario, alla quale il suddetto Operatore economico ha dato riscontro, via PEC, con nota prot. n. 2023/18591, manifestando la propria disponibilità in tal senso;

- con Determinazione Dirigenziale n. 1304 del 08.08.2023 è stato disposto di DI AGGIUDICARE, in esito alla procedura di interpello di cui all'art. 110 del D.lgs. n. 50/2016, i lavori di manutenzione straordinaria relativi al rifacimento dell'impermeabilizzazione e consolidamento delle gronde della copertura del Liceo Classico F. Petrarca e Convitto Nazionale V. Emanuele II - di Arezzo - Finanziato dall'Unione Europea - Nextgeneration EU (CUP I18B2000024000 - CIG: 949719446B), in favore dell'Impresa BAIOTTO S.R.L. Unipersonale, P.iva 10011281002, al solito ribasso offerto dall'originario aggiudicatario, pari al 21,446 %, per un importo di € 188.438,846 oltre componenti non ribassabili al netto dell'IVA pari ad € 182.354,45, e così per un importo contrattuale di € 370.793,29, oltre IVA al 22 % pari ad € 81.574,52, per un totale di € 452.367,81.

La Dott.ssa Claudia A. Gattini attiva, quindi, la funzione "condividi schermo" della Piattaforma Zoom, onde consentire a tutti i presenti di seguire le operazioni.

TUTTO CIO' PREMESSO

Si dichiara aperta la seduta telematica, a mezzo del Portale START.

Si accede alla sezione denominata "Classifica" e si procede all'aggiudicazione della Gara all'Operatore Economico (ID: 0008) BAIOTTO S.R.L. Unipersonale, C.F. e P.iva. 10011281002, con sede legale in Roma (RM), 00128 Viale degli Eroi di Cefalonia n. 37/47.

Alle ore 09:15 circa il R.U.P. dichiara conclusa la presente Adunanza e dispone che ne venga data comunicazione ai partecipanti, a mezzo START, tramite la funzione "Condividi risultati".

Il presente Verbale si compone di n. 2 pagine, e viene firmato in calce al medesimo e a margine di ciascuna pagina.

Letto, firmato e sottoscritto.

Il R.U.P.

Arch. Giuliano Ciocchetti

Ing. Fabio Collura

Dott.ssa Claudia A. Gattini

