PROVINCIA DI AREZZO

VERBALE n. 7 del giorno 02 ottobre 2023

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA (PFTE), CON OPZIONE DI AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA (PD), NELL'AMBITO DEI LAVORI DI SOSTITUZIONE EDILIZIA RELATIVA ALLA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE IN SITU DELL'EX TEATRO GIL DA ADIBIRE AD AULE SPECIALI E DIDATTICHE DELL'ITIS G. GALILEI DI AREZZO.

CUP: I15E22000490001

CIG: 98484058E6

CPV: 71220000-6

Gara ANAC n. 9120160

IMPORTO del servizio principale, relativo alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica, Euro 153.607,60.

L'anno duemilaventitrè (2023), il giorno 02 (due), del mese di ottobre, alle ore 10:10 circa, presso la sede della Provincia di Arezzo, Piazza della Libertà n. 3, Arezzo, in una Sala adibita allo scopo, si è tenuta la seduta per la conclusione dell'esame delle Offerte pervenute, relative alla Gara indicata in oggetto.

Presiede la seduta, da remoto, via Internet, mediante piattaforma Zoom (ID riunione: 886 2960 7194) il Geom. Vinicio Gerli, in qualità di Presidente della Commissione Giudicatrice, oltre all'Ing. Maria Letizia Pecora (Commissario) e all'Arch. Beatrice Battaglia (Commissario), tutti dipendenti di ruolo dell'Ente.

Partecipa alla seduta – sempre mediante il medesimo collegamento - anche il R.U.P., Arch. Elisabetta Dreassi. Sono, altresì, presenti – in funzione di ausilio informatico per l'inserimento sulla Piattaforma START delle valutazioni delle Offerte Tecniche della Commissione Giudicatrice e del punteggio ottenuto in relazione alle Offerte Economiche – la Dott.ssa Claudia Anna Gattini, Responsabile E.Q. del Servizio Gare, Appalti, Contratti e Espropri, nonché la Sig.ra Barbara Boncompagni, ed il Dott. Andrea Micheletti, tutti dipendenti di ruolo dell'Ente, incardinati nel detto Servizio.

In via preliminare, il Presidente di Commissione, Geom. Vinicio Gerli, ricorda che la seduta è registrata.

Successivamente, la Sig.ra Boncompagni attiva la funzione "Condividi Schermo" della Piattaforma Zoom.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

In via preliminare, dà atto che:

- in sedute riservate, ha espletato il proprio compito di valutazione delle Offerte Tecniche presentate dai concorrenti, provvedendo ad attribuire i relativi punteggi (i Verbali delle dette sedute sono conservati agli atti del procedimento);

- all'esito della valutazione delle Offerte Tecniche, gli Operatori economici (ID:0004) SOCIETA' DI INGEGNERIA "SIDOTIENGINEERING" e (ID:0006) Larinni Associati, AARC, Paolo Milani, Claudio Rapini, Marco Bassani, Ichnos, non sono stati ammessi alla fase successiva di gara perché hanno totalizzato un punteggio inferiore alla soglia di sbarramento fissata dal Disciplinare di Gara (punti 48);

- all'esito della valutazione delle Offerte Tecniche, gli Operatori economici (ID: 0001) Studio ANT + Tassinari + Prisma Engineering, (ID: 0002) RTP COSTITUENDO, (ID: 0003) SB+ et al, (ID: 0005) RTP MARTINUZZI, (ID: 0007) ROSSI FIORAVANTI, (ID: 0008) GPA SRL - ABP - COOP.ARA.GEOTECNO e (ID: 0009) SERTEC SRL hanno totalizzato un punteggio superiore alla soglia di sbarramento fissata dal Disciplinare di Gara (punti 48) e, pertanto, tutti costoro sono stati ammessi alla successiva fase di apertura delle buste contenenti le Offerte Economiche;

Ciò premesso, si procede, quindi, allo svolgimento delle seguenti operazioni:

- inserimento su S.T.A.R.T. del Punteggio Tecnico, nonché del Punteggio Tecnico Riparametrato stabilito dalla Commissione Giudicatrice stessa in seduta riservata, per tutti gli Operatori economici partecipanti alla procedura, terminando così gli adempimenti previsti per la "Fase 2 Tecnica";

- accesso alla "Fase 3 Economica" della Piattaforma S.T.A.R.T. e apertura delle Buste virtuali (Offerta Economica). Posto che il Sistema Telematico S.T.A.R.T. non contempla la funzione di "calcolo automatico" del punteggio economico a fronte del ribasso d'asta presentato, il detto punteggio viene calcolato dalla Commissione Giudicatrice. Indi, si procede all'inserimento manuale dei risultati, così come autonomamente calcolati, sull'Interfaccia della Piattaforma digitale;

- accesso alla "Fase 4 Classifica" che genera il risultato finale.

Al termine di tali operazioni, i Concorrenti hanno ottenuto i seguenti punteggi tecnici ed economici riportati nella classifica estratta dal Sistema Telematico START che viene allegata al presente Verbale per formarne parte integrante e sostanziale (Allegato n. 1):

Operatore Economico		Punteggio Tecnico	Punteggio Tecnico Riparametrato	Ribasso Offerto	Punteggio Economico Manuale	Totale Punteggio
(ID: 0009)	**SERTEC SRL**	65,533	80,00	40,690 %	18,084	**98,084**
(ID: 0008)	**GPA SRL-ABP - COOP. ARA. GEOTECNO**	60,200	73,489	45,000 %	20,000	**93,489**
(ID: 0007)	**ROSSI FIORA-VANTI**	63,600	77,640	30,700 %	13,644	**91,284**
(ID: 0005)	**RTP MARTI-NUZZI**	54,200	66,165	44,380 %	19,724	**85,889**

(ID: 0003)	**SB+ et al**	54,600	66,653	43,000 %	19,111	**85,764**
(ID: 0001)	**StudioANT + Tassinari + Prisma Engineering**	48,000	58,596	32,946 %	14,643	**73,239**
(ID: 0002)	**RTP COSTITUENDO**	50,667	61,851	25,350 %	11,267	**73,118**

Alla luce di tutto quanto sopra,

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

PROPONE

al R.U.P. di aggiudicare la Gara di che trattasi in favore del seguente Operatore Economico: SERTEC SRLC. F./P.IVA. 00495550014, con sede legale in Loranzè (TO), Strada Provinciale 222, il quale ha offerto l'importo al netto di IVA di € 91.104,667, di cui € 200,00 per oneri di sicurezza ed € 63.770,00 per costi di manodopera.

Copia fotostatica della Classifica, estratta dal Sistema Telematico START viene allegata al presente Verbale per formarne parte integrante e sostanziale (*Allegato n. 1*).

Si dà atto che tutte le operazioni si sono svolte sotto la direzione e vigilanza della Commissione Giudicatrice.

Alle ore 10.45 circa il Presidente della Commissione Giudicatrice rimette gli atti al Responsabile Unico del Procedimento per le determinazioni di conseguenza.

Il R.U.P., preso atto che sia il punteggio assegnato all'offerta tecnica dell'aggiudicatario SERTEC SRL, che quello assegnato all'offerta economica del medesimo superano i 4/5 del punteggio massimo previsto dal Disciplinare di gara, dispone che vengano richiesti chiarimenti in ordine alla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità della medesima.

Alle ore 10:55 circa il R.U.P. dichiara, dunque, sospesa la presente Adunanza in attesa delle giustificazioni di cui sopra.

Il presente Verbale si compone di n. 4 pagine, oltre che di un Allegato, e viene firmato dal R.U.P. e da tutti i Componenti la Commissione Giudicatrice, nonché dai dipendenti dell'Ente intervenuti all'Adunanza in calce al medesimo e a margine di ciascuna pagina.

Letto, firmato e sottoscritto.

Il R.U.P.:

Arch. Elisabetta Dreassi

I testimoni:

Dott.ssa Claudia A. Gattini

Sig.ra Barbara Boncompagni

Dott. Andrea Micheletti

La Commissione Giudicatrice:

Geom. Vinicio Gerli

Ing. Maria Letizia Pecora

Arch. Beatrice Battaglia

REGIONE TOSCANA Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana

ELISABETTA DREASSI LOGOUT

HOME BANDI E AVVISI OPERATORI ECONOMICI RICHIEDI CIG E-PROCUREMENT SISTEMA DINAMICO ACQUISTO MERCATO ELETTRONICO AMMINISTRAZIONE

DETTAGLIO PROCEDURA COMUNICAZIONI MONITORAGGIO VALUTAZIONE FASCICOLO DI GARA

lunedì 2 ottobre 2023 13:33:34

013809/2023 PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA (PFTE), CON OPZIONE DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA (PD), RELATIVA ALLA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE IN SITU DELL'EX TEATRO GIL DA ADIBIRE AD AULE DELL'ITIS G. GALILEI DI AREZZO.

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA (PFTE), CON OPZIONE DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA (PD), RELATIVA ALLA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE IN SITU DELL'EX TEATRO GIL DA ADIBIRE AD AULE DELL'ITIS G. GALILEI DI AREZZO.

CIG : 98484058E6
Importo comprensivo di oneri di sicurezza : € 153.607,600

Fase 1	Fase 2	Fase 3	Fase 4
AMMINISTRATIVA	TECNICA	ECONOMICA	CLASSIFICA

Offerta anomala * > *Soglia tecnica* = 64.000 *Ribasso percentuale* = 99,958 % *Soglia economica* = 16.000 *Ribasso percentuale* = 99,990 %

Punteggi

MOSTRA I DETTAGLI PER TUTTI I FORNITORI SCARICA CLASSIFICA

Fornitore	Punteggio tecnico		Punteggio economico	Offerta economica	Punteggio complessivo	Azioni
(ID: 0009) SERTEC SRL Mostra i dettagli	65,533 Totale	80,000 Totale riparametrato	18,084 Totale	€ 91.104,667 Offerta anomala * Ribasso percentuale 40,690 %	98,084	DESIGNA
(ID: 0008) GPA SRL-ABP - COOP. ARA . GEOTECNO Mostra i dettagli	60,200 Totale	73,489 Totale riparametrato	20,000 Totale	€ 84.484,180 Offerta anomala * Ribasso percentuale 45,000 %	93,489	DESIGNA
(ID: 0007) ROSSI FIORAVANTI Mostra i dettagli	63,600 Totale	77,640 Totale riparametrato	13,644 Totale	€ 106.450,066 Ribasso percentuale 30,700 %	91,284	DESIGNA
(ID: 0005) RTP MARTINUZZI Mostra i dettagli	54,200 Totale	66,165 Totale riparametrato	19,724 Totale	€ 85.436,547 Offerta anomala * Ribasso percentuale 44,380 %	85,889	DESIGNA
(ID: 0003) SB+ et al Mostra i dettagli	54,600 Totale	66,653 Totale riparametrato	19,111 Totale	€ 87.556,332 Offerta anomala * Ribasso percentuale 43,000 %	85,764	DESIGNA
(ID: 0001) StudioANT + Tassinari + Prisma Engineering Mostra i dettagli	48,000 Totale	58,596 Totale riparametrato	14,643 Totale	€ 103.000,040 Ribasso percentuale 32,946 %	73,239	DESIGNA
(ID: 0002) RTP COSTITUENDO Mostra i dettagli	50,667 Totale	61,851 Totale riparametrato	11,267 Totale	€ 114.668,073 Ribasso percentuale 25,350 %	73,118	DESIGNA

Regione Toscana

Codice fiscale: 01386030488

Contatti per Operatori economici

Tel. : +39 081 0084010
email : start.oe@accenture.com

Contatti per Stazioni appaltanti

Tel. : +39 055 642259
email : start.sa@pamercato.it