



COMUNE DI BUCINE
Provincia di AREZZO

ORIGINALE

**DETERMINAZIONE DEL SETT 5 - SERVIZI ALLA PERSONA
N. 439 DEL 08-05-2024**

Ufficio: SCUOLA-CULTURA-GEMELLAGGI-SPORT

Oggetto: GARA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'APPALTO DELLA GESTIONE DELLO SPAZIO POLIFUNZIONALE PER I SERVIZI ALLA FAMIGLIA DI AMBRA PER UN PERIODO DI 5 ANNI EDUCATIVI (01.09.2024 31.07.2029). DECISIONE A CONTRARRE

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

PREMESSO che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 69 del 28.12.2023 è stato approvato il Programma triennale degli acquisti di beni e servizi 2024/2026;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 28.12.2023, immediatamente eseguibile, è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'anno 2024 e pluriennale 2024,2025 e 2026 del DUP aggiornato e relativa nota integrativa;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 08.01.2024, è stato approvato, e dichiarato immediatamente eseguibile il Piano Esecutivo di Gestione – (PEG) per l'anno 2024;

VISTI:

- il vigente Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con delibera della Giunta Comunale n. 187 del 23.12.2016, esecutiva ai sensi di legge, ed in particolare l'art. 27 in materia di competenza e di emanazione delle determinazioni;
- il decreto del Sindaco n. 22 del 30.12.2022, relativo alla nomina della Dott.ssa Tiziana Tinozzi quale Responsabile del Settore 5 –Servizi alla persona– per il periodo dal 01.01.2023 al 30.06.2024;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

DATO ATTO che, ai sensi del codice di comportamento comunale, e consapevole

delle conseguenze penali nel caso di dichiarazioni mendaci, l'adozione del presente atto non coinvolge in alcun modo interessi propri del sottoscritto, ovvero di parenti, affini entro il secondo grado, coniuge o conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero di soggetti od organizzazioni con cui il sottoscritto o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito significativi, ovvero di soggetti od organizzazioni di cui sia tutore, curatore, procuratore o agente, ovvero di enti, associazioni anche non riconosciute, comitati, società o stabilimenti di cui sia amministratore o gerente o dirigente, e pertanto non ricade in alcuna situazione di conflitto di interesse;

PRESO ATTO che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 22.02.2024 con cui si dispone:

1. Di istituire il "Centro polifunzionale di servizi alla famiglia" di Ambra, la cui struttura è in fase di realizzazione e prevista presso lo spazio adiacente alla scuola d'infanzia "Caramella" di Ambra", stabilendo che tale servizio sia attivo, con un vincolante impegno pluriennale eccedente i termini di ordinaria programmazione, con una durata minima e non derogabile pari ad almeno dieci (10) anni, e destinato ad ospitare:

- a) servizio per la prima infanzia 0-3 anni;
- b) servizio integrativo per l'infanzia 3-6 anni;
- c) servizi di consulenza e supporto a ragazzi, genitori, famiglie.

2. Di stabilire che tale servizio, che dovrà prevedere una durata minima nei termini suddetti, sia gestito dal Comune mediante il rispetto dei seguenti criteri: gestione di un servizio con una durata minima e non derogabile pari ad almeno dieci (10) anni, al fine di garantire una continuità educativa nella fruizione del servizio, nel rispetto del progetto, citato in narrativa, inviato in fase di candidatura e finanziato dal Ministero dell'Istruzione e del Merito;

3. Individuazione, come concreta modalità di erogazione di tale servizio applicabile all'intero periodo suddetto, dell'appalto di servizio, da effettuare con una valutazione dei complessivi criteri di erogazione del servizio e non solo dell'offerta prettamente economica, valorizzando quindi gli aspetti qualitativi del servizio;

4. Di procedere alla selezione di un soggetto qualificato e in possesso dei requisiti di affidabilità professionali necessari alla gestione del Centro polifunzionale per i servizi alla famiglia, tramite l'attivazione di una procedura ad evidenza pubblica in conformità con quanto previsto dal D.lgs. 36 del 2023;

5. Di stabilire, anche al fine di meglio tarare l'effettivo capitolato prestazionale alle esigenze della collettività, un affidamento iniziale con procedura aperta per la durata di cinque (5) anni al termine del quale, tramite una nuova procedura di gara, sarà eventualmente affidata la gestione per ulteriori cinque (5) anni, al fine

di evitare che, trattandosi di un nuovo affidamento e di un servizio ora non presente, le concrete condizioni gestionali risultino non puntualmente tarate sull'edificio e sui bisogni della collettività.

RITENUTO, in base all' indirizzo della deliberazione sopra indicata, di attivare una procedura di appalto relativamente all'affidamento della gestione dello Spazio polifunzionale per i servizi alla famiglia di Ambra;

DATO ATTO che il Codice Unico di Intervento (CUI) dell'appalto in oggetto è il seguente: S00231910514202400002;

ATTESO che con deliberazione C.C. n. 147 del 11.12.2023 il Comune di Bucine ha approvato la Convenzione per l'adesione alla stazione appaltante qualificata della Provincia di Arezzo, convenzione sottoscritta in data 12.01.2024 (Reg.257/01/ACC);

RILEVATO che, in considerazione dell'importo del servizio da appaltare, ai sensi dell'art. 63 del D. Lgs. 36/2023, occorre avvalersi della Stazione unica appaltante qualificata della Provincia di Arezzo;

RITENUTO di procedere, come da deliberazione C.C. n. 9 del 22.02.2024, all'espletamento di una gara mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del d.lgs. 36/2023, in modalità telematica, selezionando l'operatore economico con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 108 del d.lgs. 36/2023;

VERIFICATO che, sotto il profilo del rischio interferenziale, nell'esecuzione del presente appalto gli accertamenti effettuati hanno evidenziato l'assenza di possibili rischi da interferenza e che non è necessario produrre il DUVRI;

DATO ATTO che l'appalto è costituito da un unico lotto in quanto la natura delle prestazioni e lo scopo sociale che si intende promuovere richiedono unitarietà nella gestione e omogeneità delle prestazioni;

DATO ATTO CHE, in conformità a quanto disposto dall'art. 192 del D.lgs. 267/2000:

- l'esecuzione del contratto ha l'obiettivo di promuovere servizi rivolti alle famiglie del territorio comunale;
- l'oggetto del contratto è la gestione dello Spazio polifunzionale per i servizi alla famiglia di Ambra;
- il contratto verrà stipulato in forma pubblico-amministrativa;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nel Capitolato speciale d'appalto;
- il contraente verrà selezionato, mediante criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 108 del D.lgs. 36/2023, previa attivazione di una procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023;
- VISTI i seguenti documenti allegati al presente atto:

- Capitolato Speciale D'Appalto (all.A);
- Pianta della struttura (all. A1);
- Disciplinare di gara (all. B);
- Schema di contratto (all.C);
- Nomina di responsabile esterno del trattamento dati personali (all. C1);
- Patto d'integrità (all. D).

VISTI

- l'art. 71 del D.lgs. 36/2023, disciplinante le procedure aperte;
- gli articoli 107 e 192 del D.lgs. n. 267/2000, i quali hanno fissato le competenze dei dirigenti e gli elementi informativi che devono essere inseriti nella determina a contrarre;
- il regolamento comunale per l'acquisizione di beni e servizi;
- gli artt. 37 del D.lgs. 33/2013 e 28, comma 3 del D.lgs. 36/2023, in materia di "Amministrazione trasparente";
- l'art.45 "Incentivi alle funzioni tecniche" del D. Lgs 36/2023;

PRESO ATTO del seguente quadro economico relativo all'affidamento dello Spazio polifunzionale per i servizi alla famiglia di Ambra, per un periodo di 5 anni educativi (01.09.2024 – 31.07.2029):

A	Importo a base di gara per il periodo 2024/2029	€ 869.203,00
B	Costi per la sicurezza per rischi da interferenze	€ 0,00
C	Valore totale appalto (A+B)	€ 869.203,00
D	Somme a disposizione	
	Iva su importo stimato a base di gara annuale (5 % voce A)	€ 43.460,15
	Contributo ANAC per stazione appaltante	€ 410,00
	Oneri art. 45 DGLS 36/2023 quota incentivo (2 % voce A)	€ 17.384,00
	Spese espletamento procedura da parte della stazione appaltate qualificata Provincia di Arezzo (art. 6 convenzione REG 257/01/ACC	€ 1.738,40
	Totale somme a disposizione	€ 62.992,55
	TOTALE PROGETTO (C+D)	€ 932.195,55

VISTA la deliberazione di Consiglio comunale n. 70 del 28.12.2023 che ha approvato il bilancio di previsione 2024 e il bilancio pluriennale 2024/2026, nonché la deliberazione di Giunta comunale n. 1 del 08.01.2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio finanziario 2024, affidando ai dirigenti i relativi capitoli di spesa ai sensi dell'art. 169 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

DATO ATTO che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio pluriennale 2024/2026 e rispetta le regole di finanza pubblica in conformità a quanto disposto dall'art. 183, comma 8 del D.lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. Di indire, per le motivazioni espresse in premessa, una gara mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023, in modalità telematica, per la gestione dello Spazio polifunzionale per i servizi alla famiglia di Ambra, per un periodo di 5 anni educativi (01.09.2024 – 31.07.2029), con l'utilizzo del criterio di selezione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, come disciplinato dall'art. 108 del D.lgs. 36/2023.

2. Di avvalersi della Stazione unica appaltante qualificata della Provincia di Arezzo, ai sensi dell'art. 63 del D. Lgs. 36/2023, in base alla convenzione sottoscritta in data 12.01.2024 (Reg.257/01/ACC);

3. Di approvare il quadro economico relativo all'affidamento dello Spazio polifunzionale per i servizi alla famiglia di Ambra, per un periodo di 5 anni educativi (01.09.2024 – 31.07.2029):

A	Importo a base di gara per il periodo 2024/2029	€ 869.203,00
B	Costi per la sicurezza per rischi da interferenze	€ 0,00
C	Valore totale appalto (A+B)	€ 869.203,00
D	Somme a disposizione	
	Iva su importo stimato a base di gara annuale (5 % voce A)	€ 43.460,15
	Contributo ANAC per stazione appaltante	€ 410,00
	Oneri art. 45 DGLS 36/2023 quota incentivo (2 % voce A)	€ 17.384,00
	Spese espletamento procedura da parte della stazione appaltate qualificata Provincia di Arezzo (art. 6 convenzione REG 257/01/ACC)	€ 1.738,40
	Totale somme a disposizione	€ 62.992,55

	TOTALE PROGETTO (C+D)	€ 932.195,55
--	------------------------------	---------------------

4. Di approvare i contenuti espressi nei seguenti allegati:

- Capitolato Speciale D'Appalto (all. A);
- Pianta della struttura (all. A1);
- Disciplinare di gara (all. B);
- Schema di contratto (all. C);
- Nomina di responsabile esterno del trattamento dati personali (all. C1);
- Patto d'integrità (all. D).

5. Di quantificare la base d'asta in € 173.840,60 annuali oltre iva.

6. Di quantificare il valore totale dell'appalto in € 869.203,00 oltre iva.

7. Di quantificare il valore totale del progetto (valore totale appalto + somme a disposizione, tra cui anche importo iva 5%) in € 932.195,55.

8. Di dare atto:

- che la spesa presunta, comprensiva di IVA, riguardante l'approvvigionamento in oggetto, per l'importo complessivo di € 932.195,55, trova copertura al seguente capitolo di bilancio: Cap. 1597 "SPAZIO POLIFUNZIONALE SERVIZI ALLE FAMIGLIE (RIF E183, E 299)" - codice 12.01-1.03.02.15.010 nel Bilancio anno 2024, anno 2025, anno 2026 e successivi.
- che l'impegno di spesa riguardante l'approvvigionamento in oggetto sarà assunto con successivo atto.

9. Di nominare come responsabile unico del progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023, la dott.ssa Tiziana Tinozzi, relativamente al quale non ricorrono le cause di incompatibilità previste dalla vigente normativa.

10. Di dare atto che, alla nomina della Commissione giudicatrice della gara, si provvederà con successivo provvedimento.

11. Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo pretorio online ai fini della generale conoscenza e di dare attuazione alle forme di pubblicità di cui all'art. 27 del d.lgs. n. 36/2023.

12. Di dare atto che il presente provvedimento esula dall'applicazione degli artt. 37 del d.lgs. 33/2013 e 28, comma 3 del d.lgs. 36/2023, in materia di trasparenza.

IL RESPONSABILE DI SETTORE
Tinozzi Tiziana

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate