

PROVINCIA DI AREZZO - STAZIONE APPALTANTE

per conto del COMUNE DI BUCINE

VERBALE n. 1 del 06 giugno 2024

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLO SPAZIO POLIFUNZIONALE PER I SERVIZI ALLA FAMIGLIA DI AMBRA PER UN PERIODO DI 5 ANNI EDUCATIVI (01.09.2024 – 31.07.2029).

- CIG: B19E5C3F0F

- CPV: 80110000-8 Servizi di istruzione prescolastica

L'importo soggetto a ribasso è pari ad € 869.203,00 (comprensivo di € 702.503,00 per Costi della manodopera) oltre IVA. I Costi della sicurezza sono pari ad € 0,00.

L'anno duemilaventiquattro (2024), il giorno 06 (sei), del mese di giugno, alle ore 09:00 circa, presso la sede della Provincia di Arezzo, sita in Arezzo, Piazza della Libertà n. 3, in una Sala adibita allo scopo, si è tenuta la prima seduta pubblica per l'esame delle Offerte pervenute nella Procedura ad evidenza pubblica indicata in oggetto.

Presiede la seduta, via internet mediante piattaforma Zoom (ID riunione: 884 6028 8840) la Dott.ssa Tiziana Tinozzi, Responsabile del Settore Servizi alla Persona del Comune di Bucine, nonché R.U.P. della presente procedura, che sovrintende le operazioni di Gara coadiuvata dalla Dott.ssa Claudia Anna Gattini, Responsabile con incarico di E.Q. del Servizio Gare, Appalti, Contratti, Espropri della Provincia di Arezzo, nonché dalla Sig.ra Barbara Boncompagni e dal Dott. Andrea Micheletti (segretario verbalizzante), entrambi dipendenti di ruolo dell'Ente, incardinati nel detto Servizio. Partecipa alla seduta anche la Commissione Giudicatrice composta dalla Sig.ra Elena Sestini, dal Dott. Roberto Mirri nonché dalla sopracitata Dott.ssa Tiziana Tinozzi, tutti e tre dipendenti del Comune di Bucine - Settore Servizi alla Persona.

Segue le operazioni da remoto, tramite il detto collegamento, anche la Sig.ra Valeria Pusterla per il Consorzio Metropoli S.C.S. a R.L., come da delega depositata in atti.

In via preliminare, il R.U.P., Dott.ssa Tiziana Tinozzi, precisa che la seduta sarà registrata.

Il R.U.P. dà, altresì, atto di quanto segue:

- che con Determinazione n. 439 del 08.05.2024 del Settore 5 – Servizi alla Persona Ufficio SCUOLA-CULTURA-GEMELLAGGI-SPORT del Comune di Bucine è stato disposto di procedere all'Appalto in argomento, disponendo l'inserimento di una procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023 e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, mediante l'utilizzo della piattaforma regionale START ed avvalendosi della Stazione Appaltante della Provincia di Arezzo;

- l'Amministrazione - ai sensi di quanto previsto dall'art. 107, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023 e come riportato nel Disciplinare di Gara al Punto 19. SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA - si avvarrà dell'istituto dell'inversione procedimentale e, pertanto, procederà prima alla valutazione dell'offerta tecnica, poi all'apertura delle offerte economiche di tutti i concorrenti, poi alla verifica della documentazione amministrativa dei primi 2 soggetti in graduatoria.

- con Determina n. 526 del 04.06.2024 del Comune di Bucine, si è provveduto alla nomina della Commissione Giudicatrice preposta alla valutazione delle Offerte Tecniche ed Economiche, affidando l'incarico ai dipendenti comunali Dott.ssa Tiziana Tinozzi (Presidente), Sig.ra Elena Sestini (Commissaria) e il Dott. Roberto Mirri (Commissario).

TUTTO CIO' PREMESSO

Il R.U.P. dichiara aperta la Seduta di Gara.

La Sig.ra Boncompagni attiva, quindi, la funzione "condividi schermo" della Piattaforma Zoom, onde consentire ai partecipanti di seguire tutte le operazioni.

Si constata e si fa constatare ai presenti che, entro il termine previsto dagli atti di Gara delle ore 09,00 del giorno 04.06.2024, risulta che sul Portale della Regione Toscana START sono pervenuti n. 02 plichi informatici, come da copia fotostatica contenente la denominazione degli Operatori Economici partecipanti, estratta dalla suddetta Piattaforma START, e allegata al presente Verbale per formarne parte integrante e sostanziale (*Allegato n. 1*).

Si accede quindi alla Sezione della "Fase 1 Tecnica" della Piattaforma START, al fine di scaricare i file caricati dai due Operatori Economici partecipanti e formanti l'Offerta Tecnica.

Si constata che hanno presentato Offerta Tecnica i seguenti Operatori Economici:

- (ID: 0001) Consorzio Metropoli S.C.S. a R.L.;
- (ID: 0002) KOINE' COOPERATIVASOCIALE DI TIPO A ONLUS.

Si provvede, quindi, - seguendo l'ordine di presentazione delle Offerte - al "download" di tali file ed al loro salvataggio in Cartelle, appositamente create nel computer in uso e numerate secondo il numero identificativo attribuito agli Operatori Economici partecipanti dal Sistema START, come da Elenco allegato al presente Verbale (*Allegato n. 2*). In particolare, si constata quanto segue:

- La Cartella n. 0001 contiene 02 file.
- La Cartella n. 0002 contiene 02 file.

Si procede, quindi, a trasmettere il detto materiale, a mezzo posta elettronica ordinaria, al Commissario Dott. Roberto Mirri, il quale, eseguito il *download* sul proprio pc, constata che la documentazione ricevuta corrisponde a quella sopra indicata.

La Commissione dichiara la propria intenzione di voler esaminare la documentazione Tecnica nell'odierna seduta di gara.

La seduta, pertanto, viene sospesa alle ore 09:15 circa per permettere alla Commissione di valutare, in seduta riservata, la documentazione tecnica degli Operatori Economici partecipanti.

La seduta viene riaperta alle ore 14,00 circa.

La Commissione Giudicatrice riferisce di avere terminato l'esame della documentazione Tecnica presentata dagli Operatori Economici (ID: 0001) Consorzio Metropoli S.C.S. a R.L. e (ID: 0002) KOINE' COOPERATIVASOCIALE DI TIPO A ONLUS e, pertanto, si procede allo svolgimento delle seguenti operazioni:

- ammissione alla successiva fase di gara degli Operatori Economici (ID: 0001) Consorzio Metropoli S.C.S. a R.L. e (ID: 0002) KOINE' COOPERATIVASOCIALE DI TIPO A ONLUS, poiché entrambi hanno totalizzato un punteggio superiore alla soglia di sbarramento fissata dal Disciplinare di Gara (punti 55);

- inserimento su S.T.A.R.T. del Punteggio Tecnico pari a 67 punti per l'Operatore Economico (ID: 0001) Consorzio Metropoli S.C.S. a R.L. e del Punteggio Tecnico pari a 83 punti per l'Operatore Economico (ID: 0002) KOINE' COOPERATIVASOCIALE DI TIPO A ONLUS, terminando così gli adempimenti previsti per la "Fase 1 Tecnica";

- accesso alla "Fase 2 Economica" della Piattaforma S.T.A.R.T. e apertura delle Buste virtuali (Offerta Economica) presentate dai due Operatori Economici. Si constata che l'Operatore Economico (ID: 0001) Consorzio Metropoli S.C.S. a R.L. ha presentato un ribasso pari al 0,35 % ottenendo il punteggio di 9,43; mentre l'Operatore Economico (ID: 0002) KOINE' COOPERATIVASOCIALE DI TIPO A ONLUS ha presentato un ribasso pari al 5,95 % ottenendo così il punteggio massimo di 10 punti fissato dal Disciplinare di gara.

Al termine di tali operazioni, si ricorre alla funzionalità della piattaforma START, nominata "Simula classifica", che consente di visualizzare l'anteprima della "classifica", necessaria a determinare il possibile concorrente aggiudicatario ed il concorrente secondo in graduatoria, da sottoporre alla verifica della documentazione amministrativa come riportato al punto 19 del Disciplinare di gara. Copia di tale classifica viene allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale (*Allegato n. 3*).

Tale operazione ha indicato come soggetto aggiudicatario l'Operatore Economico (ID: 0002) KOINE' COOPERATIVASOCIALE DI TIPO A ONLUS che ha presentato un ribasso pari al 5,95 %. Poiché la

prima migliore offerta appare anormalmente bassa, ovvero superiore al 5%, il R.U.P. Dott.ssa Tiziana Tinozzi si riserva la facoltà di chiedere per iscritto al concorrente la presentazione delle spiegazioni, come indicato al punto 20 del Disciplinare di gara.

Si accede quindi alla "Fase 3 Amministrativa" della Piattaforma S.T.A.R.T. e all'apertura delle Buste virtuali (Documentazione Amministrativa) presentate dai primi due Operatori Economici in graduatoria ed all'esame dei relativi contenuti, al fine di verificare che gli stessi risultino completi e conformi a quanto stabilito dal Disciplinare di Gara.

A seguito delle verifiche effettuate, si dà atto che nella documentazione delle Buste virtuali (Documentazione Amministrativa) presentata dai due Operatori Economici in graduatoria sono state riscontrate le seguenti irregolarità (si riporta - in corsivo e tra virgolette - le richieste inviate a mezzo del Portale S.T.A.R.T.):

(ID: 0002) KOINE' COOPERATIVA SOCIALE DI TIPO A ONLUS: *"come previsto al punto 10 del Disciplinare di Gara la polizza deve essere accompagnata da autocertificazione con la quale il firmatario della stessa dichiara di avere i poteri necessari per impegnare il garante nei confronti dell'Amministrazione comunale e riporta gli estremi dell'atto con il quale gli sono stati conferiti. L'autocertificazione deve essere firmata digitalmente e accompagnata da copia del documento di riconoscimento del firmatario"*.

(ID: 0001) Consorzio Metropoli S.C.S. a R.L.: *"si chiede di presentare la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi della Sig.ra Caroti Roberta come indicato alla lettera A.14 del punto 14 del Disciplinare di Gara"*.

Il R.U.P., ritenendo si tratti di irregolarità sanabili, dispone che si ricorra alla procedura di Soccorso Istruttorio, mediante richiesta agli Operatori Economici di fornire le necessarie integrazioni, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. n. 36/2023.

Si procede, quindi, all'attivazione di tale procedura richiedendo idonei chiarimenti ai suddetti Concorrenti, da comunicare tramite Piattaforma S.T.A.R.T, entro e non oltre le ore 08:30 del 12.06.2024.

Il R.U.P. sospende la presente Adunanza alle ore 14:55 circa, aggiornando il prosieguo delle operazioni alle ore 9:00 del giorno 12.06.2024 e dispone che ne venga data comunicazione ai partecipanti, tramite invio di e-mail a mezzo S.T.A.R.T.

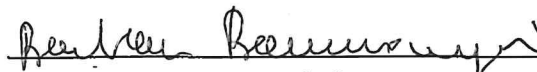
Il presente Verbale si compone di n. 3 pagine e di n. 3 allegati, e viene firmato da tutti i presenti, in calce al medesimo e a margine di ciascuna pagina.

Letto, firmato e sottoscritto.

Dott.ssa Claudia A. Gattini



Sig.ra Barbara Boncompagni

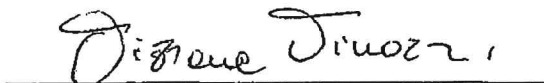


Dott. Andrea Micheletti



Commissione Giudicatrice:

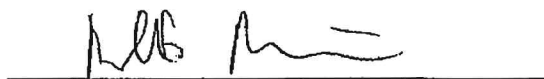
Dott.ssa Tiziana Tinozzi

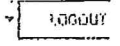


Sig.ra Elena Sestini



Dott. Roberto Mirri





REGIONE TOSCANA Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana

HOME BANDI E AVVISI OPERATORI ECONOMICI RICHIEDI CIG E PRECEDENTI SISTEMA DINAMICO ACQUISTO MERCATO ELETTRONICO AMMINISTRAZIONE

DETTAGLIO PROCEDURA COMUNICAZIONE MONITORAGGIO VALUTAZIONE ✓ FASCICOLO SICARA FORMULARI

martedì 4 giugno 2024 09:0

Procedura aperta

020421/2024 > COMUNE DI BUCINE - PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLO SPAZIO POLIFUNZIONALE PER SERVIZI ALLA FAMIGLIA DI AMBRA PER UN PERIODO DI 5 ANNI EDUCATIVI (01.09.2024 - 31.07.2029). *Scaduta*

Dettagli ▼

SOPTEGGIO PER LA VERIFICA DEI REQUISITI & BUSTE PRESENTATE

Fornitori

ID	Denominazione	Forma di partecipazione	Ragione sociale	Lotti	Sede legale	PEC	Email	Data solton
0001	Consorzio Metropoli S.C.S. a R.L.	Consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro	Consorzio Metropoli S.C.S. a R.L.	Lotto 1	Nazione Italia Provincia FI Città Firenze Indirizzo via Aretina 265 Dettaglio Mandanti	CONSORZIOMETROPOLI@PEC.IT	presidenza@consorzioimetropli.org	03/06/ 15:18:
0002	KOINE' COOPERATIVA SOCIALE DI TIPO A ONLUS	Impresa o Società	KOINE' COOPERATIVA SOCIALE DI TIPO A ONLUS	Lotto 1	Nazione Italia Provincia Arezzo Città Arezzo Indirizzo VIALE DUCCIO DI BUONINSEGNA 8	PRESIDENZA@PEC.KOINE.ORG	elena.gatteschi@koine.org	03/06/ 17:47:

Regione Toscana
Codice fiscale: 01386030488

Contatti per Operatori economici
Tel. : +39 081 0084010
email : start.oe@accenture.com

Contatti per Stazioni appaltanti
Tel. : +39 055 642259
email : start.sa@pamercato.it

Handwritten signatures and initials:
 - Top right: A circular stamp or signature.
 - Middle: "PMB" and a large signature.
 - Right side: "AS", "PM", and another signature.
 - Bottom right: A large circular signature.

NUMERO	DENOMINAZIONE	TIPOLOGIA	RAGIONE SOCIALE	NUMERO DOCUMENTI PRESENTATI
1	CONSORZIO METROPOLI S.C.S. A R.L.	CONOSRZIO FRA SOCIETA' COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO	CONSORZIO METROPOLI S.C.S. A R.L.	2
2	KOINE' COOPERATIVA SOCIALE DI TIPO A ONLUS	IMPRESA O SOCIETA'	KOINE' COOPERATIVA SOCIALE DI TIPO A ONLUS	2

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

BB

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Fase 4
CLASSIFICA

Fase 3
AMMINISTRATIVA

Fase 2
ECONOMICA

Fase 1
TECNICA

34

Punteggi	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Offerta economica	Punteggio complessivo
(0x002) KOINE COOPERATIVA SOCIALE DI TIPO A ONLUS Mestre (città) v	85,00 Totale	10,00 Totale	€ 817.485,42 Ribasso percentuale 5,95 %	95,00
(0x001) Consorzio Metropoli S.C.S. a R.L. Mestre (città) v	67,00 Totale	9,43 Totale	€ 866.160,78 Ribasso percentuale 0,35 %	76,43

CONTRATTI

CONTRATTI

CONTRATTI

CONTRATTI

RM ES.    