

PROVINCIA DI AREZZO
VERBALE n. 5 del 7 novembre 2024

Procedura aperta per l'affidamento in concessione del servizio di gestione e manutenzione della palestra di Via Mecenate e annesso complesso sportivo.

- CPV: 92610000-0

- Il valore della concessione - stimato ai sensi dell'art. 179 del D.lgs. 36/23 - risulta essere di € 2.140.370,00 oltre IVA ai sensi di legge.

- Il ribasso in sede di offerta economica sarà su € 820.000,00 (al netto di IVA), importo relativo ai 10 anni del contratto.

L'anno duemilaventiquattro (2024), il giorno 07 (sette) del mese di novembre, alle ore 11:05 circa, presso la sede della Provincia di Arezzo, Piazza della Libertà n. 3, Arezzo, in una Sala adibita allo scopo, si è tenuta la quinta seduta di gara per il proseguo dell'esame dell'Offerta pervenuta per la gara in oggetto.

Presiede la seduta, via internet mediante piattaforma Zoom (ID riunione: 837 2415 0665), il Dott. Patrizio Lucci, Dirigente Settore Pianificazione Trasporti, Pari Opportunità, Ambiente della Provincia di Arezzo, in qualità di Presidente della Commissione Giudicatrice, oltre al Geom. Vinicio Gerli – Funzionario tecnico E.Q. Servizio Manutenzione del Settore Edilizia e Pianificazione Territoriale della Provincia di Arezzo e all'Avv.to Alberto Melis, Delegato provinciale Coni in qualità di membri della Commissione Giudicatrice.

Partecipano alla seduta – sempre mediante il medesimo collegamento – anche la Dott.ssa Roberta Gallorini, in qualità di Dirigente del Settore Istruzione, nonché R.U.P. della presente procedura, la Dott.ssa Eleonora Nappini, Responsabile con incarico di E.Q. del Servizio Programmazione Rete Scolastica, la Dott.ssa Claudia Anna Gattini, Responsabile con incarico di E.Q. del Servizio Gare, Appalti, Contratti, Espropri della Provincia di Arezzo, nonché la Sig.ra Barbara Boncompagni e il Dott. Andrea Micheletti (segretario verbalizzante), entrambi dipendenti di ruolo dell'Ente, incardinati nel detto Servizio.

Partecipano alla seduta anche il Dott. Tommaso Muiesan, funzionario amministrativo, dipendente della Provincia di Arezzo, assegnato al Settore Affari Generali e Legali, Programmazione, Organizzazione, Servizio Controllo di gestione, Programmazione Strategica, Partecipate, Accountability e il Dott. Giuseppe Cacace, funzionario amministrativo, dipendente della Provincia di Arezzo, assegnato al Settore Finanziario, Servizio Economato Tributi Finanziamenti UE.

Il Dott. Patrizio Lucci, in qualità di Presidente della Commissione, precisa che la seduta sarà registrata.

La Sig.ra Boncompagni attiva la funzione "condividi schermo" della Piattaforma Zoom, onde consentire a tutti i presenti di seguire le operazioni.

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Dott. Patrizio Lucci, presidente della Commissione Giudicatrice comunica che, in seduta riservata, la Commissione ha espletato il proprio compito di valutazione del Piano Economico-Finanziario (PEF) presentato dall'Operatore economico (ID0001) VOLLEY AREZZO ASD.

Il Presidente della Commissione precisa che, nel verificare l'adeguatezza e la sostenibilità del Piano Economico-Finanziario (PEF) ai fini della realizzabilità del servizio ai sensi dell'art. 185 comma 5 del Codice, la Commissione ha individuato elementi di criticità che saranno esplicitati in successiva nota da sottoporre all'attenzione del RUP, Dott.ssa. Roberta Gallorini.

1



Il Presidente della Commissione dichiara, tuttavia, di procedere all'approvazione dei due documenti che compongono il Piano Economico Finanziario (PEF) presentato dall'Operatore economico (ID0001) VOLLEY AREZZO ASD.

Si procede, quindi, allo svolgimento delle seguenti operazioni:

- apertura dell'Offerta Economica presentata dall'Operatore (ID0001) VOLLEY AREZZO ASD al fine di assegnarne il relativo punteggio;
- inserimento su S.T.A.R.T. del Punteggio relativo all'Offerta Economica ottenuto dall'Operatore economico (ID0001) VOLLEY AREZZO ASD;
- accesso alla "Fase 4 Classifica" che genera il risultato finale.

Al termine di tali operazioni, il Concorrente ha ottenuto il seguente punteggio tecnico ed economico, come da classifica estratta dal Sistema Telematico START che viene allegata al presente Verbale per formarne parte integrante e sostanziale (*Allegato n. 1*):

Operatore Economico		Punteggio Offerta Tecnica	Ribasso Offerto	Punteggio Offerta Economica	Totale Punteggio
(ID: 0001)	VOLLEY AREZZO ASD	63,000	0,050%	20,000%	83,000

Il RUP, Dott.ssa. Roberta Gallorini, prendendo atto della criticità sollevate dalla Commissione Giudicatrice in sede di valutazione del Piano Economico-Finanziario (PEF) presentato dall'Operatore economico (ID0001) VOLLEY AREZZO ASD, si riserva di esaminare la sopraccitata documentazione e, quindi, dispone di non procedere alla designazione dell'Operatore Economico sul portale START, rinviando a successiva seduta di gara.

La presente seduta si chiude alle ore 11:20 circa.

Il presente Verbale si compone di n. 3 pagine e viene firmato da tutti i presenti, in calce al medesimo e a margine di ciascuna pagina.

Letto, firmato e sottoscritto.

Commissione Giudicatrice:

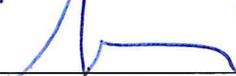
Dott. Patrizio Lucci



Geom. Vinicio Gerli

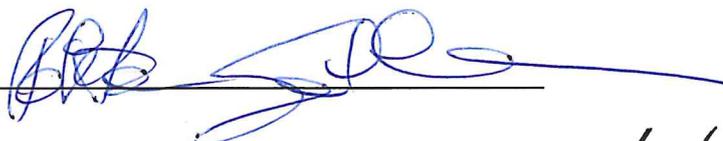


Avv.to Alberto Melis



Il R.U.P.

Dott.ssa Roberta Gallorini



Dott.ssa Eleonora Nappini

Eleonora Nappini

Dott.ssa Claudia Anna Gattini

Claudia Anna Gattini

Sig.ra Barbara Boncompagni

Barbara Boncompagni

Dott. Andrea Micheletti

Andrea Micheletti

Dott. Giuseppe Cacace

Giuseppe Cacace

Dott. Tommaso Muiesan

Tommaso Muiesan

Luca
Luca
Luca