

**DICHIARAZIONE PER OTTENERE L'ESENZIONE CANONE UNICO
PATRIMONIALE PER "PASSO AGRICOLO"**

Il sottoscritto _____

DICHIARA

(a)

- /// il **fabbricato** è posseduto dal soggetto titolare del diritto di proprietà o di altro diritto reale sul terreno (indicare il nome _____);
- /// il **fabbricato** è posseduto dall'affittuario del terreno stesso o dal soggetto che ad altro titolo conduce il terreno cui l'immobile è asservito o dai familiari conviventi a loro carico (indicare il/i nome/i _____);
- /// il **fabbricato** è posseduto da soggetti titolari di trattamenti pensionistici corrisposti a seguito di attività svolta in agricoltura o da coadiuvanti iscritti come tali ai fini previdenziali (indicare i nomi _____);

(b)

- /// l'immobile è utilizzato quale abitazione dai soggetti di cui al precedente punto (a);
- /// l'immobile è utilizzato quale abitazione dai dipendenti esercitanti attività agricole nell'azienda a tempo indeterminato o a tempo determinato per un numero annuo di giornate lavorative superiore a cento, assunti nel rispetto della normativa in materia di collocamento;
- /// l'immobile è utilizzato quale abitazione dalle persone addette all'attività di alpeggio in zone di montagna;

(c)

- /// il terreno cui il fabbricato è asservito ha una superficie non inferiore a 10.000 metri quadrati ed è censito al catasto dei terreni con attribuzione di reddito agrario;
- /// il terreno cui il fabbricato è asservito ha una superficie non inferiore a 3.000 metri quadrati. Il limite è ridotto rispetto al punto precedente in quanto:
 - /// sul terreno sono praticate colture specializzate in serra;
 - /// sul terreno è praticata la funghicoltura;
 - /// sul terreno è praticata altra coltura intensiva;
 - /// il terreno è ubicato in comune considerato montano ai sensi dell'art. 1, comma 3, della L. 31 gennaio 1994 n° 97;

(d)

- /// il volume di affari* derivante da attività agricole del soggetto che conduce il fondo è superiore alla metà del suo reddito complessivo, determinato senza far confluire in esso i trattamenti pensionistici corrisposti a seguito di attività svolta in agricoltura;
- /// il volume di affari* derivante da attività agricole del soggetto che conduce il fondo è superiore ad un quarto del suo reddito complessivo, determinato senza far confluire in esso i trattamenti pensionistici corrisposti a seguito di attività svolta in agricoltura in quanto il terreno è ubicato in comune considerato montano ai sensi della L. 97/94;

il volume di affari dei soggetti che non presentano la dichiarazione ai fini dell'IVA si presume pari al limite massimo previsto per l'esonero dall'articolo 34 del D.P.R. 633/72.

(e)

- /// il fabbricato ad uso abitativo non ha le caratteristiche delle unità immobiliari urbane appartenenti alle categorie A/1 ed A/8, ovvero le caratteristiche di lusso previste dal decreto del Ministero dei lavori pubblici del 2 luglio 1969, adottato in attuazione dell'articolo 13 della L. 408/49 e pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n° 218 del 27 agosto 1969.

(f)

/// Si tratta di **costruzioni strumentali** alle attività agricole (attività agricole così come definite dall'art. 29 del testo unico delle imposte sui redditi, approvato con D.P.R. 917/86); costruzioni destinate alla protezione delle piante, alla conservazione dei prodotti agricoli, alla custodia delle macchine, degli attrezzi agricoli e delle scorte occorrenti per la coltivazione, nonché ai fabbricati destinati all'agriturismo.

AREZZO li,

IL DICHIARANTE

Per riconoscimento dell'identità a seguito esibizione di documento,

VISTO

INFORMATIVA AI SENSI DEL REGOLAMENTO U.E. 2016/679

In osservanza all'art.13 del GDPR 2016/679, la Provincia di Arezzo, in qualità di Titolare del trattamento, la invita a leggere il contenuto dell'Informativa integrale disponibile sul sito istituzionale dell'Ente https://provincia.arezzo.it/wp-content/uploads/gdpr/Informativa-GDPR_RAG_tributi.pdf