

**PROVINCIA DI AREZZO**  
**VERBALE n. 2 del 27 gennaio 2025**

**Avviso pubblico per l'acquisizione di manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori relativi ad "interventi urgenti e indifferibili finalizzati alla messa in sicurezza di alcuni locali dell'Istituto Scolastico IP Marconi di San Giovanni Valdarno (AR) a seguito della loro chiusura parziale – interventi di miglioramento sismico sul blocco denominato D".**

- CUP: I52B23001130005

- CPV: 45210000-2 lavori generali di costruzione di edifici

- CIG: B510143FA5

L'anno duemilaventicinque (2025), il giorno 27 (ventisette) del mese di gennaio, alle ore 09:10 circa, presso la sede della Provincia di Arezzo, Piazza della Libertà n. 3, Arezzo, in una Sala adibita allo scopo, si è tenuta la seconda seduta di gara per il proseguo dell'esame delle Manifestazioni di interesse, da indagine di mercato, pervenute per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto mediante procedura negoziata.

Presiede la seduta, via internet mediante piattaforma Zoom (ID riunione: 810 9841 2251) l'Arch. Elisabetta Dreassi, Dirigente del Settore "Edilizia e Pianificazione Territoriale" della Provincia di Arezzo, nonché R.U.P. della presente procedura, la quale sovrintende le operazioni di gara, coadiuvato dalla Dott.ssa Claudia Anna Gattini, Responsabile con incarico di E.Q. del Servizio Gare, Appalti, Contratti, Espropri della Provincia di Arezzo, nonché dalla Sig.ra Barbara Boncompagni, dipendente di ruolo dell'Ente, incardinata nel detto Servizio. Partecipa alla seduta anche l'Ing. Fabio Collura, Responsabile del Servizio Riqualficazione e Sviluppo Edilizio, Dipendente del Settore "Edilizia e Pianificazione Territoriale" e l'Ing. Giulia Lucarini Dipendente del medesimo Servizio della Provincia di Arezzo.

Il R.U.P. Arch. Elisabetta Dreassi dà atto che nella precedente seduta del giorno 24.01.2025 si è proceduto all'apertura della Documentazione (Manifestazione di interesse e dichiarazione dei requisiti/Capitolato Speciale d'Appalto controfirmato per accettazione) presentata dai primi 97 (novantasette) Operatori Economici ed all'esame del relativo contenuto, al fine di verificare che lo stesso fosse conforme a quanto stabilito dall'Avviso.

In via preliminare il R.U.P. ricorda che si riserva di esaminare in seduta riservata la relazione presentata dai concorrenti, con riferimento a n. 3 lavori svolti, con esito positivo, nel corso degli ultimi dieci anni, al fine di stilare la graduatoria dei 10 (dieci) operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata.

Nella Documentazione presentata dagli Operatori Economici (ID0032) IMPRECAL SRL, (ID0034) UNICOP SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE, (ID0039) EMME COSTRUZIONI GENERALI S.R.L., (ID0047) Ba costruzioni, (ID0049) C.S.S. COSTRUZIONI STRADE SERVIZI PER L'EDILIZIA S.R.L., (ID0056) S.C.COSTRUZIONI S.R.L., (ID0069) Spartà Antonino Tindaro, (ID0076) Valdarnese costruzioni s.r.l. e (ID0077) 2F 2000 SRL sono state riscontrate delle irregolarità sanabili tramite la procedura del Soccorso Istruttorio. Tale procedura è stata attivata richiedendo agli Operatori Economici l'inserimento nel portale S.T.A.R.T. di quanto mancante entro e non oltre le ore 08:00 del giorno 29.01.2025.

Il R.U.P. rammenta, inoltre, che nella precedente seduta del giorno 24.01.2025 l'Operatore Economico (ID0027) Edil Cm di Costanzzone Matteo è stato escluso poiché ha inserito in piattaforma START documenti riferiti a procedura di gara bandita da altro Ente Pubblico.

Il R.U.P. precisa che la seduta sarà registrata.

**TANTO PREMESSO**

Il R.U.P. dichiara aperta la Seduta di Gara.









La Sig.ra Boncompagni attiva, quindi, la funzione "condividi schermo" della Piattaforma Zoom, onde consentire ai presenti di seguire tutte le operazioni ed accede alla "Sezione Valutazione" della Piattaforma S.T.A.R.T. per proseguire nell'esame della Documentazione (Manifestazione di interesse e dichiarazione dei requisiti/Capitolato Speciale d'Appalto controfirmato per accettazione) presentata dagli Operatori Economici.

A seguito delle verifiche effettuate, si dà atto che per i seguenti Operatori Economici sono state riscontrate delle irregolarità:

- ID0109 V. & G. COSTRUZIONI IAZZETTA SRL;
- ID0116 ING. ANTONIO BUONO SRL;
- ID0123 SAGGESE SPA;
- ID0135 IMPRESA INDIVIDUALE DIANA VINCENZO;
- ID0139 LAZZARA SRL;
- ID0143 ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L.;
- ID0144 CONSORZIO STABILE SOLEDIL SRL.

Il R.U.P. Arch. Elisabetta Dreassi, ritenendo si tratti di irregolarità sanabili, dispone che si ricorra alla procedura di Soccorso Istruttorio, ai sensi dell'art. 101, del D.Lgs. n. 36/2023, mediante richiesta agli Operatori Economici interessati delle necessarie integrazioni.

Si procede, quindi, all'attivazione di tale procedura richiedendo ai seguenti Concorrenti l'inserimento nel portale S.T.A.R.T. di quanto mancante entro e non oltre le ore 08:00 del giorno 03.02.2025.

Si riportano di seguito - in corsivo e tra virgolette - le richieste formulate:

ID0109 V. & G. COSTRUZIONI IAZZETTA SRL: *"si prega presentare il Capitolato Speciale d'Appalto controfirmato digitalmente per accettazione"*;

ID0116 ING. ANTONIO BUONO SRL: *"si prega presentare il Capitolato Speciale d'Appalto controfirmato digitalmente per accettazione"*;

ID0123 SAGGESE SPA: *"si prega presentare il Capitolato Speciale d'Appalto controfirmato digitalmente per accettazione"*;

ID0135 IMPRESA INDIVIDUALE DIANA VINCENZO: *"si prega presentare il Capitolato Speciale d'Appalto controfirmato digitalmente per accettazione"*;

ID0139 LAZZARA SRL: *"si prega presentare il Capitolato Speciale d'Appalto controfirmato digitalmente per accettazione"*;

ID0143 ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L.: *"si prega presentare il Capitolato Speciale d'Appalto controfirmato digitalmente per accettazione"*;

ID0144 CONSORZIO STABILE SOLEDIL SRL: *"si prega presentare il Capitolato Speciale d'Appalto controfirmato digitalmente per accettazione"*.

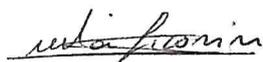
Alle ore 10:50 circa il R.U.P. sospende la seduta aggiornando il prosieguo delle operazioni di ammissione a Gara dei concorrenti alle ore 09:00 del giorno 29.01.2025.

Il presente Verbale si compone di n. 03 pagine e viene firmato da tutti i presenti, in calce al medesimo e a margine di ciascuna pagina.

Letto, firmato e sottoscritto.

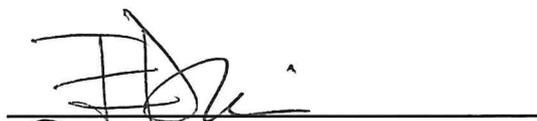


Il R.U.P.

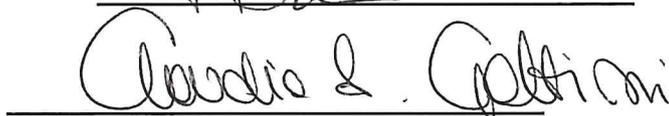


2

Arch. Elisabetta Dreassi



Dott.ssa Claudia Anna Gattini



Sig.ra Barbara Boncompagni



Ing. Fabio Collura



Ing. Giulia Lucarini

