

PROVINCIA DI AREZZO

VERBALE n. 5 del 17 marzo 2025

Avviso pubblico per l'acquisizione di manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori relativi ad "interventi urgenti e indifferibili finalizzati alla messa in sicurezza di alcuni locali dell'Istituto Scolastico IP Marconi di San Giovanni Valdarno (AR) a seguito della loro chiusura parziale – interventi di miglioramento sismico sul blocco denominato D".

- CUP: I52B23001130005

- CPV: 45210000-2 lavori generali di costruzione di edifici

- CIG: B510143FA5

L'anno duemilaventicinque (2025), il giorno 17 (diciassette) del mese di marzo, alle ore 09:10 circa, presso la sede della Provincia di Arezzo, Piazza della Libertà n. 3, Arezzo, in una Sala adibita allo scopo, si è tenuta la quinta seduta di gara per il proseguo dell'esame delle Manifestazioni di interesse, da indagine di mercato, pervenute per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto mediante procedura negoziata.

Presiede la seduta, via internet mediante piattaforma Zoom (ID riunione: 842 9180 5143) l'Arch. Elisabetta Dreassi, Dirigente del Settore "Edilizia e Pianificazione Territoriale" della Provincia di Arezzo, nonché R.U.P. della presente procedura, la quale sovrintende le operazioni di gara, coadiuvato dalla Dott.ssa Claudia Anna Gattini, Responsabile con incarico di E.Q. del Servizio Gare, Appalti, Contratti, Espropri della Provincia di Arezzo, nonché dalla Sig.ra Barbara Boncompagni e dal Dott. Andrea Micheletti (segretario verbalizzante), entrambi dipendenti di ruolo dell'Ente, incardinati nel detto Servizio. Partecipa alla seduta anche l'Ing. Fabio Collura, Responsabile del Servizio Riqualificazione e Sviluppo Edilizio della Provincia di Arezzo.

In via preliminare, la Dott.ssa Claudia Anna Gattini ricorda sinteticamente quanto segue:

- in data 03.01.2025 è stato pubblicato sul Portale della Regione Toscana S.T.A.R.T. un Avviso pubblico per l'acquisizione di manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto;

- entro il termine previsto dall'Avviso (ore 12:00 del giorno 17.01.2025), sono pervenute su S.T.A.R.T. n. 144 (centoquarantaquattro) Manifestazioni di interesse;

- nel corso della precedenti quattro sedute di gara tenutesi il 24.01.2025, il 27.01.2025, il 29.01.2025 e il 03.02.2025 sono stati esclusi 5 (cinque) Operatori Economici: (ID0027) Edil CM di Costanzone Matteo poiché ha inserito in piattaforma START documenti riferiti a procedura di gara bandita da altro Ente Pubblico; (ID0047) Ba costruzioni, (ID0056) S.C.COSTRUZIONI S.R.L., (ID0109) V. & G. COSTRUZIONI IAZZETTA SRL e (ID0139) LAZZARA SRL perchè non hanno risposto alla richiesta di Soccorso Istruttorio della Stazione Appaltante entro i termini stabiliti;

- i restanti 139 (centotrentanove) Operatori Economici erano rimasti in valutazione su S.T.A.R.T. in quanto il R.U.P. Arch. Elisabetta Dreassi si era riservata di esaminare in seduta riservata la relazione presentata dai concorrenti, con riferimento a n. 3 lavori svolti, con esito positivo, nel corso degli ultimi dieci anni.

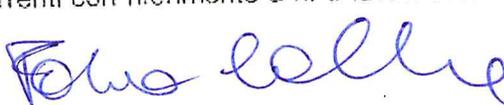
Il R.U.P. precisa che la seduta sarà registrata.

TANTO PREMESSO

Il R.U.P. dichiara aperta la Seduta di Gara.

La Sig.ra Boncompagni attiva, quindi, la funzione "condividi schermo" della Piattaforma Zoom, onde consentire ai presenti di seguire tutte le operazioni.

Il R.U.P. Arch. Elisabetta Dreassi comunica che, dopo aver esaminato in seduta riservata la relazione presentata dai concorrenti con riferimento a n. 3 lavori svolti con esito positivo nel corso



degli ultimi dieci anni, la Documentazione Amministrativa presentata dai restanti 139 (centotrentanove) Operatori Economici è risultata completa e conforme a quanto stabilito nell'Avviso pubblico.

Completato quindi l'esame della documentazione amministrativa, si accede all'ultima fase su S.T.A.R.T. denominata "Elenco Interessati", che genera un elenco di 139 Operatori Economici interessati come da copia fotostatica estratta dalla suddetta Piattaforma START e allegata al presente Verbale per formarne parte integrante e sostanziale (Allegato n.1).

Si ricorda che alla successiva procedura negoziata verranno invitati gli operatori economici di cui alla graduatoria stilata sulla base della valutazione della relazione presentata con riferimento a n. 3 lavori svolti con esito positivo nel corso degli ultimi dieci anni da approvare con apposito atto.

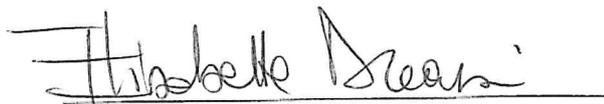
Alle ore 09:15 circa il R.U.P. dichiara conclusa la seduta di gara.

Il presente Verbale si compone di n. 02 pagine e viene firmato da tutti i presenti, in calce al medesimo e a margine di ciascuna pagina.

Letto, firmato e sottoscritto.

Il R.U.P.

Arch. Elisabetta Dreassi



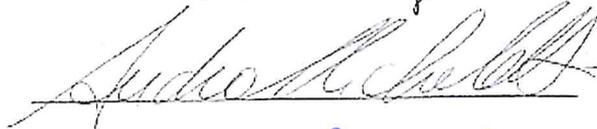
Dott.ssa Claudia Anna Gattini



Sig.ra Barbara Boncompagni



Dott. Andrea Micheletti



Ing. Fabio Collura





058434/2024 ACQUISIZIONE MANIFESTAZIONE INTERESSE PER PROCEDURA NEGOZIATA INTERVENTI URGENTI E INDIFFERIBILI PER LA MESSA IN SICUREZZA DI ALCUNI LOCALI DELL'IST. SCOLASTICO IP MARCONI DI SAN GIOVANNI V.NO (AR) - LAVORI MIGLIORAMENTO SISMICO SUL BLOCCO D.

ACQUISIZIONE MANIFESTAZIONE INTERESSE PER PROCEDURA NEGOZIATA "INTERVENTI URGENTI E INDIFFERIBILI PER LA MESSA IN SICUREZZA DI ALCUNI LOCALI DELL'IST. SCOLASTICO IP MARCONI DI SAN GIOVANNI V.NO (AR) - LAVORI MIGLIORAMENTO SISMICO SUL BLOCCO D.

Importo complessivo di opere di sicurezza: € 428.139,67

Fase 1	Fase 2
ESAME DOCUMENTAZIONE PRESENTATA	ELENCO INTERESSATI
Stato ammissione operatori economici	
Operatore economico	Stato
IP 0011 EGIL COSTRUZIONI DI PARISI ANTONIO	AMMESSO
IP 0022 Italiana Appalti s.r.l.	AMMESSO
IP 0030 MARTINO COSTRUZIONI SPA	AMMESSO
IP 0040 M.S.C. GENERALI SRL	AMMESSO
IP 0050 DA COSTRUZIONI GROUP di DECORART s.r.l. COMMERCIALE s.a.s.	AMMESSO
IP 0060 COGEART Società Cooperativa di Produzione e Lavoro	AMMESSO
IP 0070 Re, Gi. Costruzioni srl	AMMESSO
IP 0080 G.L.A. SOCIETA' COOPERATIVA A R.L.	AMMESSO
IP 0090 Men & Building Srl	AMMESSO
IP 0100 A.S. APPALTI & RESTAURI S.R.L.	AMMESSO
IP 0110 RETABLO srl	AMMESSO
IP 0120 DOMUS RESTAURIE IMPIANTI SRL	AMMESSO
IP 0130 P.N.R. COSTRUZIONI	AMMESSO
IP 0140 REF IMPRESA EDILE SRL	AMMESSO

[Handwritten signature]
[Handwritten initials MB]

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Operatore economico

00-00151
ROMEO PURI IMPIANTI

00-00152
CO.GE.BON SRL

00-00153
H.C. s.r.l.

00-00154
GECO APPALTI SRL

00-00155
Fin.Ma. Costruzioni s.r.l.

00-00156
BRUSCHINI DI BRUSCHINI ANDREA

00-00157
Ediltec Rustolo S.r.l

00-00158
Perronessi

00-00159
GEDIS SRL

00-00160
CRUSCO GEOM.ANGELO

00-00161
ECOSYSTEM SRL

00-00162
CO.GE. SRLS

00-00163
EMME.ERRE COSTRUZIONI S.r.l.

00-00164
GAETA COSTRUZIONI S.R.L.

00-00165
AIA PROGETTAZIONE E COSTRUZIONI GENERALI SRL

00-00166
ARCHES RESTAURI S.R.L.

00-00167
IMPRECAL SRL

00-00168
BNC COSTRUZIONI DI BORTONE ARMANDO

00-00169
UNICOP SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE

00-00170
COSTE - COROMANO

00-00171
Cvc Srl

Stato

AMMESSO

AB

Foto lobby

Operatore economico	Stato
(01-0037) ELLEDERRE SRL	AMMESSO
(01-0038) edilcentra srl	AMMESSO
(01-0039) EMME COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	AMMESSO
(01-0040) SEL2000 SH	AMMESSO
(01-0041) EDM ENERGY & BUILDING MANAGEMENT SRL	AMMESSO
(01-0042) EDIL QUARANTA S.R.L.	AMMESSO
(01-0043) DA CA. SUD COSTRUZIONI SRL	AMMESSO
(01-0044) ELLEBI Società Cooperativa a Responsabilità Limitata	AMMESSO
(01-0045) C.S.P.S. EUROPA COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSO
(01-0046) Costruendo S.R.L.	AMMESSO
(01-0049) SANTISE COSTRUZIONI SRL	AMMESSO
(01-0050) C.S.S. COSTRUZIONI STRADE SERVIZI PER L'EDILIZIA S.R.L. (C.S.S. SRL IN FORMA ABBREVIATA)	AMMESSO
(01-0056) ARKEDIL COSTRUZIONI SRL	AMMESSO
(01-0057) ARTIM Società Consortile Cooperativa	AMMESSO
(01-0058) la tecnica srl	AMMESSO
(01-0059) La Profeta S.r.l.	AMMESSO
(01-0064) S.G.G. COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA A R.L.	AMMESSO
(01-0070) SORA IMPIANTI SRL	AMMESSO
(01-0071) SQC COOP COSTRUZIONI FEFA	AMMESSO
(01-0072) Arco Soc. Coop. Consortile Atezza Costruzioni	AMMESSO
(01-0073) Montefalconi SR	AMMESSO

Operatore economico	Stato
05-0019) COSTGEN S.r.l.	AMMESSO
05-0040) Mipa srl	AMMESSO
05-0062) MT COSTRUZIONI GENERALI SRL	AMMESSO
05-0043) D.F. STRADE S.A.S. di PUERTO FRANCESCO	AMMESSO
05-0049) LUPISELLA ANTONIO SRL	AMMESSO
05-0045) giani, soc. coop. di prod. e lavoro s.r.l.	AMMESSO
05-0044) A.G.S. Costruzioni e Servizi S.r.l.s	AMMESSO
05-0017) CONSORZIO STABILE LATINO SRL	AMMESSO
05-0038) P.G. COSTRUZIONI SRLS	AMMESSO
05-0029) Spartà Antonino Tindaro - Ditta Individuale	AMMESSO
05-0046) IDS SRL	AMMESSO
05-0011) Edilvelli Srl	AMMESSO
05-0022) A.LCO. CONSORZIO STABILE S.r.l.	AMMESSO
05-0071) edil sicignano di sicignano immacolata	AMMESSO
05-0048) ITAL IMPIANTI SRL	AMMESSO
05-0041) GRUPPO EDILZONA srl	AMMESSO
05-0047) valdarnese costruzioni s.r.l.	AMMESSO
05-0070) ZF 2000 SRL	AMMESSO
05-0039) Elli Ottolano s.r.l.s	AMMESSO
05-0034) ICEA COSTRUZIONI SRL	AMMESSO
05-0004) PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI SPA	AMMESSO

B03

Paolo Beltrami

Operatore economico	Stato
00-0001 M.L.T. SRL	AMMESSO
00-0002 NUOVA COSTRUZIONI SRLS	AMMESSO
00-0003 INFRAPALTI SRL	AMMESSO
00-0005 Caesa s.r.l.	AMMESSO
00-0006 E.A.CO. 2000 EDILE ARTIGIANI CONSORZIATI SOC. CONS. COOP. IN BREVE E.A.C.O. S.C.C.	AMMESSO
00-0008 Fratelli Narotto & C.	AMMESSO
00-0007 TECHNO SRL COSTRUZIONI GENERALI	AMMESSO
00-0009 EDIL SPIDERWORK DI CRISTINA ANDREA	AMMESSO
00-0009 E.A. COSTRUZIONI GENERALI SRLS	AMMESSO
00-0010 EDIL FAB SRL	AMMESSO
00-0011 GLOBAL SRL, SRL	AMMESSO
00-0020 G.D. Costruzioni di Ugo Gabriele	AMMESSO
00-0028 RE STRUTTURE SRL	AMMESSO
00-0034 P.A.R. Costruzioni s.r.l.	AMMESSO
00-0036 Sochi S.r.l.	AMMESSO
00-0038 n.c.costruzioni	AMMESSO
00-0037 PETRARCA SRL	AMMESSO
00-0039 CMBESTAUDI SRL	AMMESSO
00-0039 E.S.A. IMPIANTI S.N.C. DI SOLDANI GIULIO & C.	AMMESSO
00-0040 GIEMME S.R.L. società a responsabilità limitata	AMMESSO
00-0041 COSTRUZIONI DEL MEDITERRANEO S.R.L.	AMMESSO

Handwritten signature

BB

Handwritten signature

Handwritten signature

Flow cell

Operatore economico	Stato
00-0100 IL PUNTO di ZAPPACOSTA ANTONIO	AMMESSO
00-0104 SINERGO GROUP SRL	AMMESSO
00-0105 Tecnopapelli	AMMESSO
00-0109 EDILIZIA F.LLI NEBBIAI di Nebbiai Daniel & C. s.r.l.	AMMESSO
00-0109 F.I.R.M.A. S.R.L.	AMMESSO
00-0121 CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLI SOC. COOP.	AMMESSO
00-0128 Società E.CO SRL	AMMESSO
00-0130 LA VITTORIA SRL	AMMESSO
00-0135 RECO5	AMMESSO
00-0137 CANZIA COSTRUZIONI - HANNACCONI SRL	AMMESSO
00-0138 EDERA COSTRUZIONI SRL	AMMESSO
00-0139 EGIL T.U.C. TOSCANA UMBRIA COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSO
00-0139 C.R.E. Costruzioni S.r.l.	AMMESSO
00-0139 ING. ANTONIO BUONO SRL	AMMESSO
00-0139 Costruzioni Generali Padella Srl	AMMESSO
00-0139 COSTRUZIONI SIRIO DI CASTALDO ANGELO	AMMESSO
00-0140 U.B. S.r.l.	AMMESSO
00-0139 FETAHI GENTIANI	AMMESSO
00-0139 H.R. COSTRUZIONI SRL	AMMESSO
00-0139 ASSIA APPALTI SRL	AMMESSO
00-0139 SAGGESE SIA	AMMESSO

1203

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Foto Colli

Operatore economico	Stato
00-0100 CUBICO S.R.L.	AMMESSO
00-0101 SAM COSTRUZIONI SRL	AMMESSO
00-0102 Restauro e Costruzioni srl	AMMESSO
00-0103 A.S.P. Service società cooperativa	AMMESSO
00-0104 Stelceno Srl	AMMESSO
00-0105 EDIL GIFE S.R.L.	AMMESSO
00-0106 TIZIANO PANDOLFO SRL	AMMESSO
00-0107 GREAT BUILDING SRLS	AMMESSO
00-0108 Edil Costruzioni Villa Srl	AMMESSO
00-0109 MAJORINO COSTRUZIONI SRL	AMMESSO
00-0110 CONSORZIO STABILE ODDIS SCARL	AMMESSO
00-0111 IMPRESA INDIVIDUALE DIANA VINCENZO	AMMESSO
00-0112 BEMAR SRL	AMMESSO
00-0113 ACME SRL	AMMESSO
00-0114 GREEN HOUSE COSTRUZIONI DI PELLITTERI S.R.L.	AMMESSO
00-0115 GFC Costruzioni Generali Srl	AMMESSO
00-0116 MB Costruzioni SRLS	AMMESSO
00-0117 BEGEN INFRASTRUTTURE SRL	AMMESSO
00-0118 ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L.	AMMESSO
00-0119 CONSORZIO STABILE SOLEDIL SRL	AMMESSO

BIB

Regione Toscana

Codice fiscale: 01380090499

Contatti per Operatori economici

Tel. +39 0573 422594

email: certi.eag@regione.toscana.it

Contatti per Stazioni appaltanti

Tel. +39 0573 422594

email: certi.sta@regione.toscana.it

BB

BB

BB

Foto colla

BB