

PROVINCIA DI AREZZO - STAZIONE APPALTANTE

per conto del COMUNE DI ANGIARI

VERBALE n. 3 del 21 agosto 2025

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. E) PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'ASILO NIDO COMUNALE "IL TRENINO". Anni Educativi 2025-2026/2026-2027.

- CPV: 80110000-8

- CIG: B7E353EFBE

L'importo soggetto a ribasso, al netto di I.V.A., è pari ad Euro 485.000,00 (di cui Euro 462.380,00 relativi ai Costi della manodopera), oltre Euro 2.000,00 per Costi di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta. Ai sensi dell'art. 14, comma 4, del D.lgs n. 36/2023, il valore globale stimato dell'appalto, è pari ad € 547.000,00 al netto dell'IVA.

L'anno duemilaventicinque (2025), il giorno 21 (ventuno) del mese di agosto, alle ore 09,15 circa, presso la sede della Provincia di Arezzo, Piazza della Libertà n. 3, Arezzo, si è tenuta la terza seduta di gara per il proseguo dell'esame delle Offerte pervenute nella Procedura negoziata indicata in oggetto.

Presiede la seduta, da remoto, via Internet, mediante piattaforma Zoom (ID riunione: 841 3995 4347) la Dott.ssa Elisabetta Borghesi, Responsabile dell'Ufficio Servizi Sociali, Scuola, Cultura, Turismo e Biblioteca del Comune di Anghiari, in qualità di R.U.P., la quale sovrintende le operazioni di Gara coadiuvata dalla Dott.ssa Claudia Anna Gattini, Responsabile con incarico di E.Q. del Servizio Gare, Appalti, Contratti, Espropri della Provincia di Arezzo, nonché dalla Sig.ra Barbara Boncompagni (segretaria verbalizzante), entrambi dipendenti di ruolo dell'Ente, Incardinati nel detto Servizio. Partecipano alla seduta anche la Dott.ssa Claudia Tricca - coordinatrice del Nido Il Trenino di Anghiari - In qualità di Presidente della Commissione Giudicatrice, la Dott.ssa Marta del Corto - Responsabile dei Servizi Cultura, Sociale, Istruzione e Anagrafe del Comune di Monterchi (AR) e la Dott.ssa Teresa Fantacchiotti, psicologa e psicoterapeuta in ambito clinico, educativo e formativo, entrambe in qualità di Membri esperti della Commissione Giudicatrice.

In via preliminare, la Dott.ssa Elisabetta Borghesi dà atto di quanto segue:

- che con Determinazione a contrarre n. 45 del 22.07.2025 dell'Ufficio Servizi Sociali, Scuola, Cultura, Turismo e Biblioteca del Comune di Anghiari è stato disposto di procedere all'affidamento del servizio di cui in oggetto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e) del D. Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, su piattaforma telematica START ed avvalendosi della Stazione Appaltante della Provincia di Arezzo;

- che con Determinazione n. 53 del 19.08.2025 dell'Ufficio Servizi Sociali, Scuola, Cultura, Turismo e Biblioteca del Comune di Anghiari, si è provveduto alla nomina della Commissione Giudicatrice preposta alla valutazione delle Offerte Tecniche ed Economiche, affidando l'incarico di Presidente alla Dott.ssa Claudia Tricca - coordinatrice del Nido Il Trenino di Anghiari, e l'incarico di Membri esperti alla Dott.ssa Marta del Corto - Responsabile dei Servizi Cultura, Sociale, Istruzione e Anagrafe del Comune di Monterchi (AR) e alla Dott.ssa Teresa Fantacchiotti, psicologa e psicoterapeuta in ambito clinico, educativo e formativo.

- che entro il termine previsto dagli atti di Gara (ore 12:00 del giorno 18.08.2025), sul Portale della Regione Toscana S.T.A.R.T. sono pervenute n. 2 buste, relative ai seguenti Operatori Economici:

- (ID: 0001) CONSORZIO ISOLA CHE NON C'E' COOPERATIVA SOCIALE A R.L.;
- (ID: 0002) LA RONDINE SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO COOPERATIVA SOCIALE DI TIPO A ONLUS.

- che nella prima seduta di gara del 19.08.2025, è stata esaminata la Documentazione Amministrativa da essi presentata e che la stessa è risultata completa e conforme a quanto richiesto.

- nella seconda seduta di gara del giorno 20.08.2025 si è proceduto a scaricare i file formanti l'Offerta Tecnica degli Operatori Economici partecipanti, per poi trasmetterli, a mezzo posta

elettronica ordinaria, al R.U.P. Dott.ssa Elisabetta Borghesi, affinché la Commissione potesse espletare il proprio compito di valutazione delle Offerte Tecniche presentate, provvedendo ad attribuire il relativo punteggio tecnico.

Sempre in via preliminare, il R.U.P. precisa che la seduta sarà registrata.

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il R.U.P. dichiara aperta la Seduta di Gara.

La Sig.ra Boncompagni attiva, quindi, la funzione "condividi schermo" della Piattaforma Zoom, onde consentire a tutti i presenti di seguire le operazioni.

Il Presidente della Commissione Dott.ssa Claudia Tricca dichiara che la Commissione Giudicatrice ha terminato l'esame della Documentazione Tecnica presentata dagli Operatori Economici (ID: 0001) CONSORZIO ISOLA CHE NON C'E' COOPERATIVA SOCIALE A R.L. e (ID: 0002) LA RONDINE SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO COOPERATIVA SOCIALE DI TIPO A ONLUS, pertanto, si procede allo svolgimento delle seguenti operazioni:

- ammissione alla successiva fase di gara degli Operatori Economici (ID: 0001) CONSORZIO ISOLA CHE NON C'E' COOPERATIVA SOCIALE A R.L. e (ID: 0002) LA RONDINE SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO COOPERATIVA SOCIALE DI TIPO A ONLUS, poiché hanno totalizzato un punteggio superiore alla soglia di sbarramento fissata dal Disciplinare di Gara (punti 60);

- inserimento su S.T.A.R.T. del Punteggio Tecnico stabilito dalla Commissione Giudicatrice in seduta riservata;

ID	Operatore Economico	P. tecnico
(ID: 0001)	CONSORZIO ISOLA CHE NON C'E' COOPERATIVA SOCIALE A R.L.	70,42
(ID: 0002)	LA RONDINE SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO COOPERATIVA SOCIALE DI TIPO A ONLUS	81,60

- Inserimento su S.T.A.R.T. del Punteggio Tecnico Riparametrato calcolato dalla Commissione Giudicatrice stessa, terminando così gli adempimenti previsti per la "Fase 1 Tecnica":

ID	Operatore Economico	P. tecnico riparametrato
(ID: 0001)	CONSORZIO ISOLA CHE NON C'E' COOPERATIVA SOCIALE A R.L.	77,59
(ID: 0002)	LA RONDINE SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO COOPERATIVA SOCIALE DI TIPO A ONLUS	90,00

- accesso alla "Fase 2 Economica" della Piattaforma S.T.A.R.T. e apertura delle Buste virtuali (Offerta Economica) presentate dai due Operatori Economici;

- inserimento su S.T.A.R.T. del ribasso effettuato dai due Operatori Economici:

ID	Operatore Economico	Ribasso percentuale
(ID: 0001)	CONSORZIO ISOLA CHE NON C'E' COOPERATIVA SOCIALE A R.L.	1,00%
(ID: 0002)	LA RONDINE SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO COOPERATIVA SOCIALE DI TIPO A ONLUS	1,86%

- inserimento su S.T.A.R.T. del Punteggio Economico Riparametrato calcolato dalla Commissione Giudicatrice stessa, terminando così gli adempimenti previsti per la "Fase 2 Economica":

ID	Operatore Economico	P. Economico riparametrato
(ID: 0001)	CONSORZIO ISOLA CHE NON C'E' COOPERATIVA	9,91

	SOCIALE A R.L.	
(ID: 0002)	LA RONDINE SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO COOPERATIVA SOCIALE DI TIPO A ONLUS	10,00

Al termine di tali operazioni, si ricorre alla funzionalità della piattaforma START, nominata "Simula classifica", che consente di visualizzare l'anteprima della "classifica", necessaria a determinare il possibile concorrente aggiudicatario ed il concorrente secondo in graduatoria. Copia di tale classifica viene allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale (*Allegato n. 1*).

Tale operazione ha indicato come soggetto aggiudicatario l'Operatore Economico (ID: 0002) LA RONDINE SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO COOPERATIVA SOCIALE DI TIPO A ONLUS, che ha totalizzato un punteggio complessivo di 100, e come secondo in graduatoria l'Operatore Economico (ID: 0001) CONSORZIO ISOLA CHE NON C'E' COOPERATIVA SOCIALE A R.L., che ha totalizzato un punteggio complessivo di 87,50.

Viste le risultanze finali delle operazioni di Gara.

SI PROPONE

l'aggiudicazione della Gara in favore dell'Operatore Economico (ID: 0002) LA RONDINE SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO COOPERATIVA SOCIALE DI TIPO A ONLUS, P.IVA/C.F. n. 01722320544, con sede legale in Città di Castello (PG), Cap 06012, Via Achille Grandi 10, il quale ha offerto un ribasso del 1,86 %, pari ad un importo offerto di € 475.979,00, di cui € 440.170,02 per Costi della manodopera ed € 2.000 per Oneri di sicurezza, oltre IVA nella misura di legge.

Poiché nel formulare la propria Offerta Economica, l'Operatore (ID: 0002) LA RONDINE SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO COOPERATIVA SOCIALE DI TIPO A ONLUS ha indicato i propri costi della manodopera in misura inferiore rispetto a quelli indicati nella Lettera d'Invito, il R.U.P. Dott.ssa Elisabetta Borghesi dichiara che provvederà a chiedere spiegazioni allo stesso Operatore Economico.

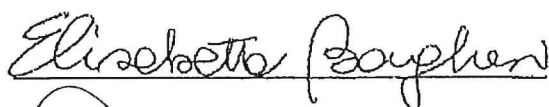
Alle ore 9.40 circa il R.U.P. dichiara conclusa la presente Adunanza e dispone che ne venga data comunicazione ai presenti, a mezzo START, tramite la funzione "Condividi risultati".

Il presente Verbale si compone di n. 3 pagine e di un allegato, e viene firmato da tutti i presenti in ogni pagina e in calce al medesimo.

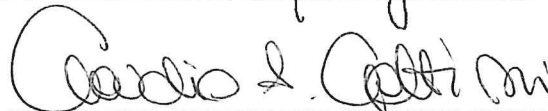
Letto, firmato e sottoscritto.

Il RUP

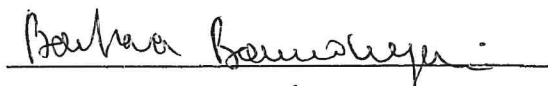
Dott.ssa Elisabetta Borghesi



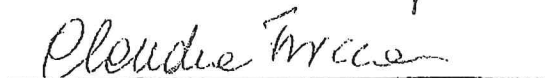
Dott.ssa Claudia Anna Gattini



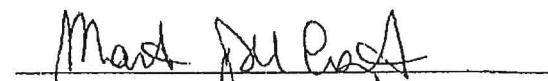
Sig.ra Barbara Boncompagni



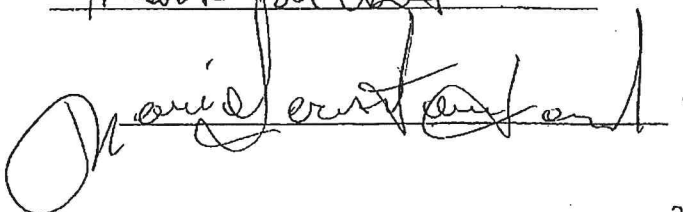
Dott.ssa Claudia Tricca
(Presidente Commissione)

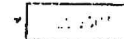


Dott.ssa Marta del Corto
(Componente Commissione)



Dott.ssa Maria Teresa Fantacchiotti
(Componente Commissione)





HOME BANDI E AVVISI OPERATORI ECONOMICI RICHIEDI CIG

SISTEMA DINAMICO ACQUISTO MERCATO ELETTRONICO AMMINISTRAZIONE

giovedì 21 agosto 2025 09:42:1

031291/2025 COMUNE DI ANGIARI - PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. E) PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'ASILO NIDO COMUNALE "IL TRENIÑO". Anni Educativi 2025-2026 2026-2027

COMUNE DI ANGIARI - PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. E) PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'ASILO NIDO COMUNALE "IL TRENIÑO". Anni Educativi 2025-2026 2026-2027.

CIG : B7E353EFBE

Importo complessivo di oneri di sicurezza : € 487.000,00

Fase 1

AMMINISTRATIVA

Fase 2

TECNICA

Fase 3

ECONOMICA

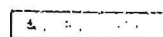
Fase 4

CLASSIFICA



Punteggi

MOSTRA I DETTAGLI PER TUTTI I FORNITORI



Fornitore	Punteggio tecnico		Punteggio economico	Offerta economica		Punteggio complessivo	Azioni
00:0023) La Rondina Società Cooperativa di Produzione e Lavoro Cooperativa Sociale tipo A ONLUS	81,60 Totale	90,00 Totale riparametrato	10,00 Totale	€ 487.129,00	Ribasso percentuale 1,86 %	100,00	
Aggiudicazione non efficace effettuata da Paolo Bracciali il 21/08/2025 09:38:53							
Mostra i dettagli							
00:0001) CONSORZIO ISOLA CHE NON C'E' COOPERATIVA SOCIALE A R.L.	70,42 Totale	77,59 Totale riparametrato	9,91 Totale	€ 482.150,00	Ribasso percentuale 1,00 %	67,50	
Mostra i dettagli							

Regione Toscana

Codice fiscale: 01386030488

Contatti per Operatori economici

Tel.: +39 02 8148 0761

Email: start.ne@centro.com

Contatti per Stazioni appaltanti

Tel.: +39 055 642259

Email: start.se@puntecato.it

MB