

**PROVINCIA DI AREZZO - STAZIONE APPALTANTE**  
**per conto del COMUNE DI FOIANO DELLA CHIANA**  
**VERBALE n. 1 del 28 novembre 2025**

**PROCEDURA APERTA, EX ART. 71 DEL D.LGS. N. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI INFERMIERISTICI, RIABILITATIVI, SOCIO-ASSISTENZIALI E GENERALI IN FAVORE DELL'UTENZA OSPITE PRESSO LA RSA/RA CASA FAMIGLIA SAN MARTINO DEL COMUNE DI FOIANO DELLA CHIANA.**

**- CPV: 85320000-8 servizi sociali**

**- CIG: B8C8ABEA8D**

**L'importo soggetto a ribasso, al netto di IVA, è pari ad Euro 1.893.000,00 (di cui Euro 1.804.050,00 relativi ai Costi della manodopera). L'importo dei costi per la sicurezza, non soggetto a ribasso, è pari a € 6.000,00.**

L'anno duemilaventicinque (2025), il giorno 28 (ventotto), del mese di novembre, alle ore 10,00 circa, presso la sede della Provincia di Arezzo, Piazza della Libertà n. 3, Arezzo, si è tenuta la prima seduta di gara per l'esame delle Offerte pervenute nella Procedura aperta indicata in oggetto.

Presiede la seduta, da remoto, via Internet, mediante piattaforma Zoom (ID riunione: 875 9854 7438) il Dott. Rodolfo Salvicchi, Responsabile dell'Area Scuola e Sociale del Comune di Foiano della Chiana, in qualità di R.U.P. e Presidente della Commissione Giudicatrice, il quale sovrintende le operazioni di Gara coadiuvato dalla Dott.ssa Claudia Anna Gattini, Responsabile con incarico di E.Q. del Servizio Gare, Appalti, Contratti, Espropri della Provincia di Arezzo, nonché dalla Sig.ra Barbara Boncompagni e dal Dott. Andrea Micheletti (segretario verbalizzante), entrambi dipendenti di ruolo dell'Ente, incardinati nel detto Servizio. Partecipano alla seduta anche il Dott. Andrea Vignini, Responsabile "Area Cultura e Suap" del Comune di Foiano della Chiana, e la Dott.ssa Eleonora Zampoli, Responsabile "Area Ragioneria e Tributi" del Comune di Foiano della Chiana, in qualità di membri esperti della Commissione Giudicatrice.

In via preliminare, il R.U.P. dà atto di quanto segue:

- che con Determinazione n. 1186 del 22.10.2025 dell'Area Scuola e Sociale del Comune di Foiano della Chiana è stato disposto di procedere all'Appalto in argomento, disponendo l'esperimento di una Procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa in applicazione dell'art. 108 dello stesso Codice, su piattaforma telematica START, ed avvalendosi della Stazione Appaltante qualificata della Provincia di Arezzo;

- l'Amministrazione - ai sensi di quanto previsto dall'art. 107, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023 e come riportato nel Disciplinare di Gara al Punto 18. SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA - si avvarrà dell'istituto dell'inversione procedimentale e, pertanto, procederà prima alla valutazione dell'offerta tecnica, poi all'apertura delle offerte economiche, infine alla verifica della documentazione amministrativa dei primi 2 soggetti in graduatoria;

- che con Determinazione n. 1350 del 27.11.2025 dell'Area Scuola e Sociale del Comune di Foiano della Chiana, si è provveduto alla nomina della Commissione Giudicatrice preposta alla valutazione delle Offerte Tecniche ed Economiche, affidando l'incarico ai dipendenti comunali Dott. Rodolfo Salvicchi (Presidente), Dott. Andrea Vignini (Membro esperto) e Dott.ssa Eleonora Zampoli (Membro esperto).

Sempre in via preliminare, il R.U.P. precisa che la seduta sarà registrata.

**TUTTO CIÒ PREMESSO**

Il R.U.P. dichiara aperta la Seduta di Gara.

Il Dott. Andrea Micheletti attiva, quindi, la funzione “condividi schermo” della Piattaforma Zoom, onde consentire a tutti i presenti di seguire le operazioni.

Si constata e si fa constatare ai presenti che, entro il termine previsto dagli atti di Gara (ore 12:00 del giorno 26.11.2025), sul Portale della Regione Toscana S.T.A.R.T. è pervenuto n. 01 plico informatico, come da copia fotostatica dell’Elenco degli Operatori Economici, estratta dalla suddetta Piattaforma S.T.A.R.T., ed allegata al presente Verbale per formarne parte integrante e sostanziale (*Allegato n. 1*).

Si accede quindi alla Sezione “Fase 1 Tecnica” della Piattaforma START, al fine di scaricare i file caricati dall’unico Operatore Economico partecipante e formanti l’Offerta Tecnica.

Si constata che ha presentato Offerta Tecnica il seguente Operatore Economico:

- (ID: 0001) Consorzio Sociale Comars Onlus;

Si provvede, quindi, al “download” di tali file ed al loro salvataggio in una Cartella, appositamente creata nel computer in uso. In particolare, si constata quanto segue:

- La Cartella contiene 03 file.

Si procede, quindi, a trasmettere il detto materiale, a mezzo posta elettronica, al Presidente della Commissione Giudicatrice Dott. Rodolfo Salvicchi, il quale, eseguito il *download* sul proprio pc, constata che la documentazione ricevuta corrisponde a quella sopra indicata.

Il R.U.P. sospende la presente Adunanza alle ore 10,25 circa, rimandando l’apertura dell’Offerta Economica alla prossima seduta di gara, la cui data che verrà fissata una volta che la Commissione Giudicatrice avrà terminato di esaminare la documentazione formante l’Offerta Tecnica.

Il presente Verbale si compone di n. 2 pagine e di n. 1 (uno) allegato, e viene firmato digitalmente da tutti i presenti in calce al medesimo.

Letto, firmato digitalmente e sottoscritto.

Dott.ssa Claudia Anna Gattini

---

Sig.ra Barbara Boncompagni

---

Dott. Andrea Micheletti

---

Il R.U.P.  
Dott. Rodolfo Salvicchi  
(Presidente Commissione)



SALVICCHI  
RODOLFO  
03.12.2025  
10:27:57  
GMT+01:00

Firmato digitalmente da:

Vignini Andrea

Firmato il 03/12/2025 12:47

Serial Certificato: 4339765

Valido dal 13/03/2025 al 13/03/2028

InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

Dott. Andrea Vignini  
(Componente Commissione)



Eleonora  
Zampoli  
03.12.2025  
12:26:34  
GMT+01:00

Dott.ssa Eleonora Zampoli  
(Componente Commissione)



## Procedura aperta

042638/2025 > COMUNE FOIANO DELLA CHIANA - PROCEDURA APERTA, EX ART. 71 DEL D.LGS. N. 36 2023, PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI INFERMIERISTICI, RIABILITATIVI, SOCIO-ASSISTENZIALI E GENERALI IN FAVORE DELL'UTENZA OSPITE PRESSO LA RSA RA CASA FAMIGLIA SAN MARTINO. Scaduta

Dettagli ▾

SORTEGGIO PER LA VERIFICA DEI REQUISITI

✉ BUSTE PRESENTATE

Fornitori								
ID	Denominazione	Forma di partecipazione	Ragione sociale	Lotti	Sede legale	PEC	Email	Data sottmissione
0001	Consorzio Sociale Comars Onlus	Consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro	Consorzio Sociale Comars Onlus PIVA 01439050517 C.F. 01439050517	Lotto 1	Nazione Italia Provincia AR Città Monte San Savino Indirizzo Giuliana Ciuffoni Stanghini 12 Dettaglio Mandanti	COMARS@PEC.CONFCOOPERATIVE.IT	valocchia@comars.org	24/11/2025 16:37:34

## Regione Toscana

Codice fiscale: 01386030488

## Contatti per Operatori economici

Tel. : +39 02 8148 0761

email : [start.oe@accenture.com](mailto:start.oe@accenture.com)

## Contatti per Stazioni appaltanti

Tel. : +39 055 642259

email : [start.sa@pamercato.it](mailto:start.sa@pamercato.it)