

PROVINCIA DI AREZZO - STAZIONE APPALTANTE

per conto della

PROCURA DELLA REPUBBLICA presso il Tribunale di Arezzo - COMMITTENTE

VERBALE n. 2 del 14 gennaio 2026

GARA EUROPEA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. N. 36/23, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VIGILANZA PRIVATA ARMATA PRESSO GLI UFFICI GIUDIZIARI DI AREZZO PER LA DURATA DI 36 MESI, OLTRE AL PERIODO DI PROROGA CONTRATTUALE DI ULTERIORI 36 MESI.

- CPV: 79714000-2

- CIG: B89FBCBF5C

L'importo soggetto a ribasso, al netto di IVA e/o di altre imposte e contributi di legge, è pari ad € 695.478,42 (di cui € 505.998,02 relativi ai Costi della manodopera non soggetti a ribasso), oltre € 1.200,00 per Costi di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta

L'anno duemilaventisei (2026), il giorno 14 (quattordici), del mese di gennaio, alle ore 08,45 circa, presso la sede della Provincia di Arezzo, Piazza della Libertà n. 3, Arezzo, si è tenuta la seconda seduta di gara per il proseguo dell'esame delle Offerte pervenute nella Procedura aperta indicata in oggetto.

Presiede la seduta, da remoto, via Internet, mediante piattaforma Zoom (ID riunione: 875 3973 8416) la Dott.ssa Claudia Anna Gattini, Responsabile con incarico di E.Q. del Servizio Gare, Appalti, Contratti, Espropri della Provincia di Arezzo, in qualità di R.U.P. della fase di affidamento, la quale sovrintende le operazioni di Gara coadiuvata dalla Sig.ra Barbara Boncompagni e dal Dott. Andrea Micheletti (segretario verbalizzante), entrambi dipendenti di ruolo dell'Ente, incardinati nel detto Servizio. Partecipa alla seduta la Commissione Giudicatrice composta dal Dott. Marco Dioni in qualità di Presidente, dall'Ing. Paolo Bracciali e dall'Ispettore Raffaele Dello Iorio, entrambi in qualità di Membri esperti. Partecipa alla seduta anche la Sig.ra Lina Zotti, Funzionario Giudiziario della Procura della Repubblica presso il Tribunale di Arezzo, in qualità di R.U.P. della fase di esecuzione.

In via preliminare, si ricorda che:

- entro il termine previsto dagli atti di Gara (ore 12:00 del giorno 01.12.2025), sul Portale della Regione Toscana S.T.A.R.T. sono pervenute n. 4 plichi informatici, relativi ai seguenti Operatori Economici:

- (ID: 0001) IL GLOBO VIGILANZA S.R.L.;
- (ID: 0002) Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile;
- (ID: 0003) Corpo Vigili Giurati Spa;
- (ID: 0004) SICURITALIA IVRI S.P.A.

- con Determinazione Dirigenziale n. 2271 del 02.12.2025 del Servizio Gare, Appalti, Contratti, Espropri della Provincia di Arezzo, si è provveduto – in accordo con la Procura della Repubblica presso il Tribunale di Arezzo - alla nomina della Commissione Giudicatrice preposta alla valutazione delle Offerte Tecniche ed Economiche, affidando l'incarico al Dott. Marco Dioni (Presidente), all'Ing. Paolo Bracciali (Membro esperto), all'Ispettore Raffaele Dello Iorio (Membro esperto) e al Dott. Andrea Micheletti (Segretario verbalizzante);

- nella seduta di gara del giorno 03.12.2025 si è proceduto a scaricare i file formanti l'Offerta Tecnica dei quattro Operatori Economici partecipanti affinché la Commissione Giudicatrice potesse espletare il proprio compito di valutazione delle Offerte Tecniche presentate, provvedendo ad attribuire il relativo punteggio tecnico.

Sempre in via preliminare, si precisa che la seduta sarà registrata.

TUTTO CIÒ PREMESSO

Si dichiara aperta la Seduta di Gara.

La Sig.ra Boncompagni attiva, quindi, la funzione "condividi schermo" della Piattaforma Zoom, onde consentire a tutti i presenti di seguire le operazioni.

Il Presidente della Commissione, Dott. Marco Dioni, dichiara che la Commissione Giudicatrice ha terminato l'esame della Documentazione Tecnica presentata dai quattro Operatori Economici partecipanti, pertanto si procede allo svolgimento delle seguenti operazioni:

- ammissione alla successiva fase di gara degli Operatori Economici (ID: 0001) IL GLOBO VIGILANZA S.R.L., (ID: 0002) Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile, (ID: 0003) Corpo Vigili Giurati Spa e (ID: 0004) SICURITALIA IVRI S.P.A., poiché hanno totalizzato, singolarmente, un punteggio superiore alla soglia di sbarramento (punti 35) fissata dal Disciplinare di Gara;

- inserimento su S.T.A.R.T. del Punteggio Tecnico stabilito dalla Commissione Giudicatrice in seduta riservata:

ID	Operatore Economico	Punteggio Tecnico
(ID: 0001)	IL GLOBO VIGILANZA S.R.L.	50,25
(ID: 0002)	Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile	61,58
(ID: 0003)	Corpo Vigili Giurati Spa	62,58
(ID: 0004)	SICURITALIA IVRI S.P.A.	58,84

- inserimento su S.T.A.R.T. del Punteggio Tecnico Riparametrato calcolato dalla Commissione stessa, terminando così gli adempimenti previsti per la "Fase 1 Tecnica":

ID	Operatore Economico	P. Tecnico Riparametrato
(ID: 0001)	IL GLOBO VIGILANZA S.R.L.	56,21
(ID: 0002)	Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile	68,88
(ID: 0003)	Corpo Vigili Giurati Spa	70,00
(ID: 0004)	SICURITALIA IVRI S.P.A.	65,82

- accesso alla "Fase 2 Economica" della Piattaforma S.T.A.R.T. e apertura delle Buste virtuali (Offerta Economica) presentate dai quattro Operatori Economici;

- approvazione su S.T.A.R.T. del ribasso effettuato dai quattro Operatori Economici:



ID	Operatore Economico	Ribasso %
(ID: 0001)	IL GLOBO VIGILANZA S.R.L.	21,59%
(ID: 0002)	Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile	21,38%
(ID: 0003)	Corpo Vigili Giurati Spa	16,03%
(ID: 0004)	SICURITALIA IVRI S.P.A.	7,54%



- inserimento su S.T.A.R.T. del Punteggio Economico calcolato dalla Commissione Giudicatrice stessa, terminando così gli adempimenti previsti per la "Fase 2 Economica":

ID	Operatore Economico	Punteggio Economico
(ID: 0001)	IL GLOBO VIGILANZA S.R.L.	30,00
(ID: 0002)	Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile	29,71
(ID: 0003)	Corpo Vigili Giurati Spa	22,27
(ID: 0004)	SICURITALIA IVRI S.P.A.	10,48

Conclusi così gli adempimenti previste per la "Fase 2 Economica", si accede alla "Fase 3 Amministrativa" della Piattaforma S.T.A.R.T. e si ricorre alla funzionalità della piattaforma nominata "Simula classifica", che consente di visualizzare l'anteprima della "classifica", necessaria a determinare il possibile concorrente aggiudicatario ed il concorrente secondo in graduatoria, da sottoporre alla verifica della documentazione amministrativa come riportato al punto 19 del Disciplinare di Gara.

Tale operazione ha indicato come soggetto aggiudicatario l'Operatore Economico (ID: 0002) Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile e come secondo in graduatoria l'Operatore (ID: 0003) Corpo Vigili Giurati Spa. Copia di tale classifica viene allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale (*Allegato n. 1*).

La Dott.ssa Claudia Anna Gattini, R.U.P. della fase di affidamento, constata che la prima miglior offerta in graduatoria, ovvero quella presentata dal (ID: 0002) Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile, è anormalmente bassa sulla base di quanto previsto al punto 20 del Disciplinare di Gara, in quanto sia i punti assegnati all'Offerta Economica del Concorrente, sia la somma dei punti assegnati - prima della riparametrazione - all'Offerta Tecnica del Concorrente, sono entrambi superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal Disciplinare di Gara. Il R.U.P. specifica nel dettaglio quanto segue: il punteggio attribuito all'Offerta Economica (29,71) è superiore ai quattro quinti (24) del punteggio massimo attribuibile per l'Offerta Economica stessa (30); il punteggio attribuito prima della riparametrazione all'Offerta Tecnica (61,58) è anch'esso superiore ai quattro quinti (56) del punteggio massimo attribuibile per l'Offerta Tecnica stessa (70).

La Commissione Giudicatrice ricorda che il Disciplinare di Gara suddivide il punteggio massimo attribuibile all'Offerta Tecnica (70) in una parte tabellare (totale massimo 33 punti) e in una parte discrezionale (totale massimo 37 punti). La Commissione rileva che l'offerta presentata dal (ID: 0002) Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile non risulterebbe anormalmente bassa in quanto il punteggio discrezionale attribuito dalla Commissione all'Operatore Economico in fase di valutazione dell'Offerta Tecnica è inferiore ai quattro quinti del "Punteggio discrezionale" massimo attribuibile. La Commissione specifica nel dettaglio quanto segue: il punteggio discrezionale attribuito alla parte discrezione dell'Offerta Tecnica (28,58) è inferiore ai quattro quinti (29,60) del punteggio massimo attribuibile per la parte discrezionale dell'Offerta Tecnica stessa (37).

Preso atto di quanto esposto dalla Commissione Giudicatrice, il R.U.P. della fase di affidamento rimette la valutazione al Committente.


Alle ore 09:15, conclusi i propri adempimenti, i componenti della Commissione Giudicatrice abbandonano la seduta di gara e il R.U.P. conclude la presente fase di gara.

Il presente Verbale si compone di n. 4 pagine e di n. 1 (uno) allegato, e viene firmato da tutti i presenti, in calce al medesimo e a margine di ciascuna pagina.



Letto, firmato e sottoscritto.

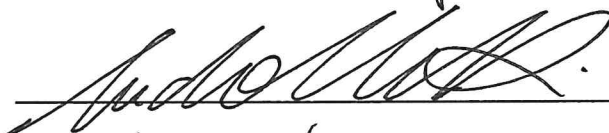
Il R.U.P.
Dott.ssa Claudia Anna Gattini



Sig.ra Barbara Boncompagni



Dott. Andrea Micheletti



Sig.ra Lina Zotti



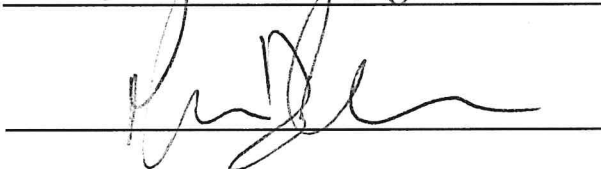
Dott. Marco Dioni
(*Presidente Commissione*)



Ing. Paolo Bracciali
(*Componente Commissione*)



Isp. Raffaele Dello Iorio
(*Componente Commissione*)



✕

SCARICA CSV

Punteggi		Punteggio tecnico		Punteggio economico		Offerta economica		Punteggio complessivo	
(ID: 0002)	Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile <small>Mostra i dettagli</small>	61,58 Totale	68,88 Totale riparametrato	29,71 Totale	€ 547.985,13 Ribasso percentuale	21,38 %	98,59		
(ID: 0003)	Corpo Vigili Giurati Spa <small>Mostra i dettagli</small>	62,58 Totale	70,00 Totale riparametrato	22,27 Totale	€ 585.193,22 Ribasso percentuale	16,03 %	92,27		
(ID: 0001)	IL GLOBO VIGILANZA S.R.L. <small>Mostra i dettagli</small>	50,25 Totale	56,21 Totale riparametrato	30,00 Totale	€ 546.524,62 Ribasso percentuale	21,59 %	86,21		
(ID: 0004)	SICURTALIA IVRI S.P.A. <small>Mostra i dettagli</small>	58,84 Totale	65,82 Totale riparametrato	10,48 Totale	€ 644.239,34 Ribasso percentuale	7,54 %	76,30		

AG

