

PROVINCIA DI AREZZO - STAZIONE APPALTANTE

per conto del COMUNE DI CORTONA

VERBALE n. 3 del 17 Agosto 2026

GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI ASSISTENZA EDUCATIVA SCOLASTICA E LABORATORIO DI GIOCO SENSORIALE PER MINORI IN CONDIZIONI DI DISABILITA', ASSISTENZA EDUCATIVA DOMICILIARE E INCONTRI PROTETTI A FAVORE DI MINORI IN SITUAZIONE DI FRAGILITA'.

- CPV: 85300000-2 Servizi di assistenza sociale e servizi affini

- CIG: BC42964549

L'importo soggetto a ribasso, al netto di I.V.A. è pari ad Euro 2.113.645,90 (di cui Euro 1.833.806,95 relativi ai Costi della manodopera). Ai sensi dell'art. 14, comma 4, del D.lgs n. 36/2023, il valore globale stimato dell'appalto, è pari ad Euro 2.113.645,90 al netto dell'IVA.

L'anno duemilaventisei (2026), il giorno 17 (diciassette) del mese di Agosto, alle ore 09,00 circa, presso la sede della Provincia di Arezzo, Piazza della Libertà n. 3, Arezzo, si è tenuta la terza seduta di gara per il proseguo dell'esame delle Offerte pervenute nella Procedura aperta indicata in oggetto.

Presiede la seduta, da remoto, via Internet, mediante piattaforma Zoom (ID riunione: 892 0962 4795) la Dott.ssa Maria Rosa Quintili, Responsabile dell'Ufficio Servizi Sociali del Comune di Cortona, in qualità di R.U.P., la quale sovrintende le operazioni di Gara coadiuvata dalla Dott.ssa Claudia Anna Gattini, Responsabile con incarico di E.Q. del Servizio Gare, Appalti, Contratti, Espropri della Provincia di Arezzo, nonché dalla Sig.ra Barbara Boncompagni, dipendente di ruolo dell'Ente, incardinata nel detto Servizio. Partecipa altresì alla seduta la Commissione Giudicatrice composta dal Dott. Paolo Giulierini (Presidente), dalla Dott.ssa Manuela Civitelli (Commissario) e dalla Dott.ssa Federica Bucletti (Commissario), oltre alla Sig.ra Federica Lacciarini in qualità di segretaria verbalizzante della Commissione.

In via preliminare, la Dott.ssa Maria Rosa Quintili dà atto di quanto segue:

- che entro il termine previsto (ore 12:00 del giorno 05.08.2026), sul Portale della Regione Toscana S.T.A.R.T. è pervenuto n. 1 plico informatico, relativo al seguente Operatore Economico:

• (ID: 0001) POLIS SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE;

- che, nel corso della precedente seduta di gara del giorno 06.08.2026, a seguito dell'esame della documentazione amministrativa presentata, la stessa è risultata completa e conforme a quanto stabilito dal Disciplinare di gara, pertanto l'Operatore (ID: 0001) POLIS SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE è stato ammesso alla successiva fase di gara;

- che con Determinazione n. 953/2026 del Comune di Cortona, si è provveduto alla nomina della Commissione Giudicatrice preposta alla valutazione delle Offerte Tecniche ed Economiche, affidando l'incarico al Dott. Paolo Giulierini (Presidente), alla Dott.ssa Manuela Civitelli (Commissario) e alla Dott.ssa Federica Bucletti (Commissario).

- che nel corso della precedente seduta di gara del giorno 11.08.2026 si è proceduto a scaricare i file formanti l'Offerta Tecnica dell' Operatore Economico, per poi trasmetterli ai componenti della Commissione Giudicatrice, affinché la Commissione stessa potesse espletare il proprio compito di valutazione delle Offerte Tecniche presentate, provvedendo ad attribuire i relativi punteggi.

Sempre in via preliminare, il R.U.P. precisa che la seduta sarà registrata.

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il R.U.P. dichiara aperta la Seduta di Gara.

La Sig.ra Boncompagni attiva, quindi, la funzione "condividi schermo" della Piattaforma Zoom, onde consentire a tutti i presenti di seguire le operazioni.

La Commissione dichiara di aver terminato l'esame della Documentazione Tecnica presentata dall'Operatore Economico pertanto, si procede allo svolgimento delle seguenti operazioni:

- ammissione alla successiva fase di gara dell'Operatore Economico (ID: 0001) Polis Società Cooperativa Sociale, con inserimento sulla piattaforma S.T.A.R.T. del Punteggio tecnico riparametrato attribuito dalla Commissione Giudicatrice in seduta riservata, pari a 80 punti, completando così gli adempimenti previsti per la "Fase 2 Tecnica";

- accesso alla "Fase 3 Economica" della Piattaforma S.T.A.R.T., al fine di scaricare i file caricati dall'Operatore Economico e formanti l'Offerta Economica.

Si procede all'apertura dell'Offerta Economica constatando che la società Polis Società Cooperativa Sociale ha presentato un ribasso di 9,010%;

Si provvede quindi al "download" dei file caricati ed al loro salvataggio in apposita Cartella, creata nel computer in uso. In particolare, si constata quanto segue:

- La Cartella contiene 02 documenti;

Si procede, quindi, alla trasmissione del suddetto materiale, mediante posta elettronica ordinaria, ai componenti della Commissione Giudicatrice, i quali, eseguito il download sul proprio pc, constatano che la documentazione ricevuta corrisponde a quella sopra indicata.

Al termine dell'esame della documentazione componente l'Offerta Economica da parte della Commissione, si constata che il punteggio assegnato automaticamente dalla piattaforma START mediante la Formula Bilineare è pari a 18,00 punti.

Si procede quindi all'attribuzione del punteggio riparametrato dell'Offerta Economica pari a 20,00 punti.

Terminati gli adempimenti previsti per la "Fase 3 Economica", si accede all'ultima fase di esame dell'offerta, denominata "Classifica", tramite la quale il Portale S.T.A.R.T. genera la Graduatoria finale, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale (*Allegato n. 1*).

Viste le risultanze finali delle operazioni di Gara,

SI PROPONE

l'aggiudicazione della Gara in favore dell'Operatore Economico POLIS SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE P.IVA/C.F. n. 01409740543, con sede legale in Perugia (PG), 06128 VIA G.B. PONTANI N. 40, il quale ha offerto un ribasso del 9,010%, pari ad un importo offerto di € 1.923.206,404 di cui € 1.882.139,82 per Costi della manodopera ed € 30.000,00 per Oneri di sicurezza, oltre IVA nella misura di legge.

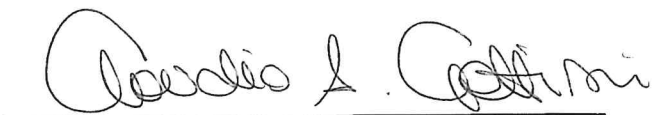
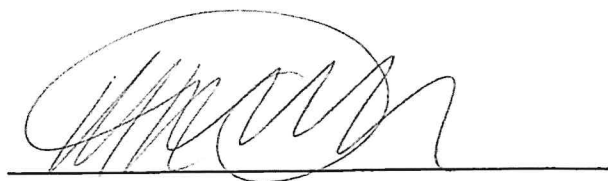
La seduta si chiude alle ore 09,15 circa.

Il presente Verbale si compone di n. 03 pagine, oltre ad un allegato, e viene firmato da tutti i presenti, in calce al medesimo e a margine di ciascuna pagina.

Letto, firmato e sottoscritto.

Il RUP
Dott.ssa Maria Rosa Quintili

Dott.ssa Claudia Anna Gattini



Sig.ra Barbara Boncompagni

Barbara Boncompagni

Dott. Paolo Giulierini
(Presidente Commissione)

Paolo Giulierini

Dott.ssa Manuela Civitelli
(Membro Commissione)

Manuela Civitelli

Dott.ssa Federica Buclelli
(Membro Commissione)

Federica Buclelli

Sig.ra Federica Lacciarini
(segretaria verbalizzante della Commissione)

Federica Lacciarini



36/2026 COMUNE DI CORTONA - GARA EUROPEA PROCEDURA APERTA PER AFFIDAMENTO SERVIZI DI ASS. EDUCATIVA SCOLASTICA E LABORATORIO DI GIOCO SENSORIALE PER RI IN CONDIZIONI DI DISABILITA', ASS. EDUCATIVA DOMICILIARE E INCONTRI PROTETTI A FAVORE DI MINORI FRAGILI.

COMUNE DI CORTONA - GARA EUROPEA PROCEDURA APERTA PER AFFIDAMENTO SERVIZI DI ASS. EDUCATIVA SCOLASTICA E LABORATORIO DI GIOCO SENSORIALE PER MINORI IN CONDIZIONI DI DISABILITA', ASS. EDUCATIVA DOMICILIARE E INCONTRI PROTETTI A FAVORE DI MINORI FRAGILI.

3C42964549

importo complessivo di oneri di sicurezza : € 2.113.645,900

Fase 1

AMMINISTRATIVA

Fase 2

TECNICA

Fase 3

ECONOMICA

Fase 4

CLASSIFICA

Integri

MOSTRA I DETTAGLI PER TUTTI I FORNITORI

Fornitore

Punteggio tecnico

Punteggio economico

Offerta economica

Punteggio complessivo

Azioni

0001)
SOCIETA' COOPERATIVA
SIALE

80,000
Totale

18,000
Totale

20,000
Totale riparametrato

€ 1.923.206,404
Ribasso percentuale 9,010 %

100,000

Mostra i dettagli

Regione Toscana

Codice fiscale: 01386030488

Contatti per Operatori economici

Tel. : +39 02 8148 0761

email : start.oe@accenture.com

Contatti per Stazioni appaltanti

Tel. : +39 055 642259

email : start.sa@pamercato.it