



IL SISTEMA DELLE CONOSCENZE PER UN PIANO DI AREA VASTA

(Michela Biagi– Soc. Terre.it srl)

IL QUADRO CONOSCITIVO DELLA VARIANTE GENERALE. Articolazione

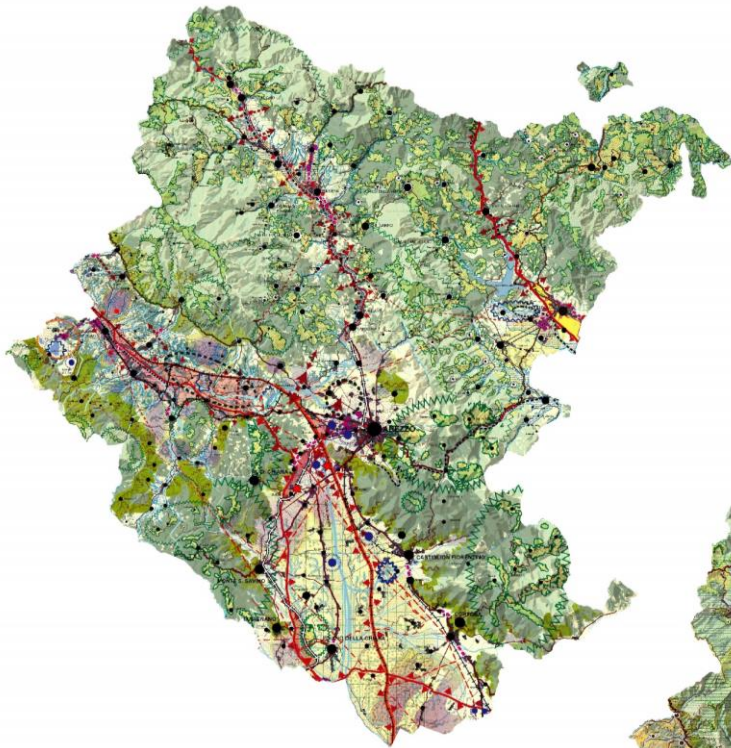
Il **Quadro Conoscitivo (QC)** della Variante Generale al PTC si compone di **Cartografie** (alla scala 1:100.000 con dettagli – quadranti alla scala 1:50.000) nonché da complementari **Atlanti, Elenchi e Schede** analitico – descrittive. In particolare:

- QC.1 Inquadramento territoriale. Morfologia fisica
- QC.2 Inquadramento territoriale. Morfologia insediativa
- QC.3 Ricognizione strutture del PIT/PPR
(idrogeomorfologiche, ecosistemiche, antropiche – territorio urbanizzato e agro forestali)
- QC.4 Sintesi interpretative del PIT/PPR. *Patrimonio territoriale e criticità*
- QC.5 Ambiti, corrispondenti sistemi e unità di paesaggio
- QC.6 Tipi e varianti di paesaggio e tessiture agrarie
- QC.7 Strutture urbane, aggregati, edifici specialistici e ville. Ambiti paesaggistici
- QC.8 Caratteri del territorio aperto. Uso del suolo
- QC.9 Caratteri del territorio aperto. Foreste, agro ecosistemi e aree umide (new)
- QC.10 Caratteri delle città e degli insediamenti. Ricognizione insediamenti storici
- QC.11 Caratteri delle città e degli insediamenti. Funzioni, attrezzature e servizi
- QC.12 Rete infrastrutturale e della mobilità
- QC.13 Rete e nodi del Trasporto Pubblico Locale (TPL)
- QC.14 Principali vincoli sovraordinati ed elementi di attenzione
(paesaggistici, ambientali, idraulici, geomorfologici, reticolo idrografico, interesse archeologico)
- QC.15 Ricognizione dei giacimenti e siti di interesse del PRC
- QC.16 Atlanti e schede analitico - descrittive
(Atlanti: Unità di paesaggio, Tipi e varianti di Paesaggio)
(Schede, Ambiti , Aggregati, Ville, Edifici specialistici, Strade di interesse paesistico)

IL QUADRO CONOSCITIVO DELLA VARIANTE GENERALE. Profilo e caratterizzazione



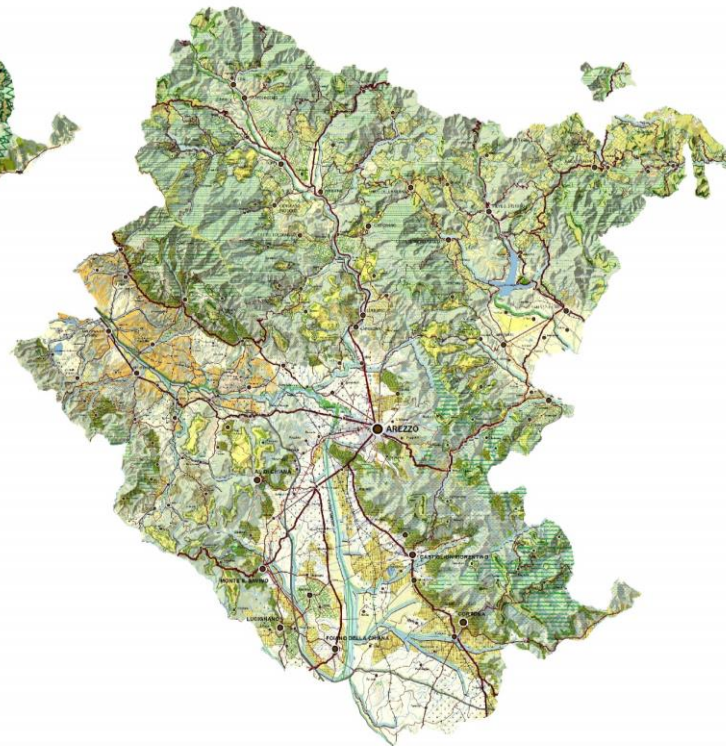
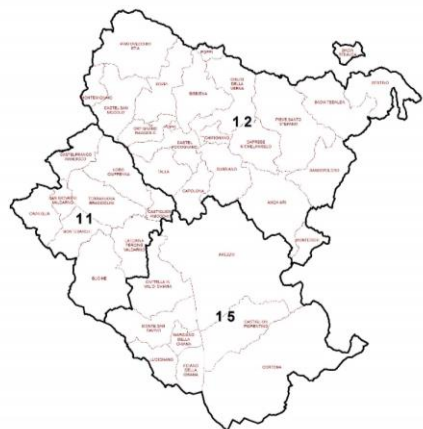
IL QUADRO DI RIFERIMENTO ED ORIENTAMENTO GENERALE



Conformazione al PIT con valenza di PPR

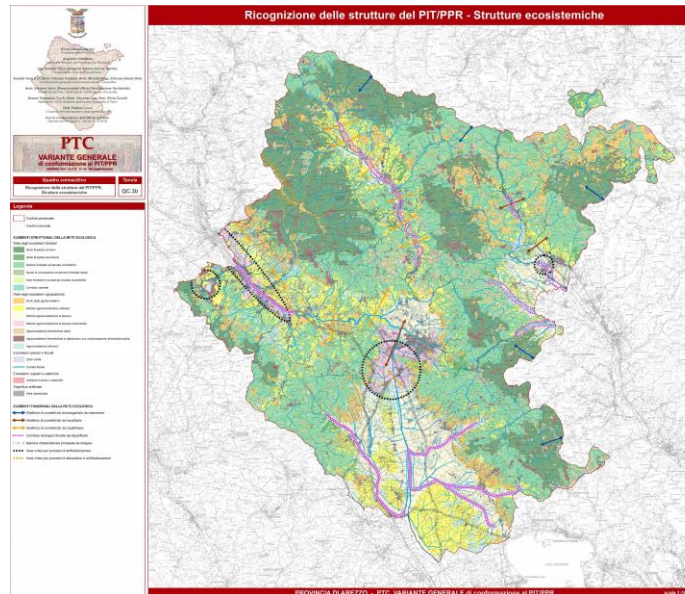
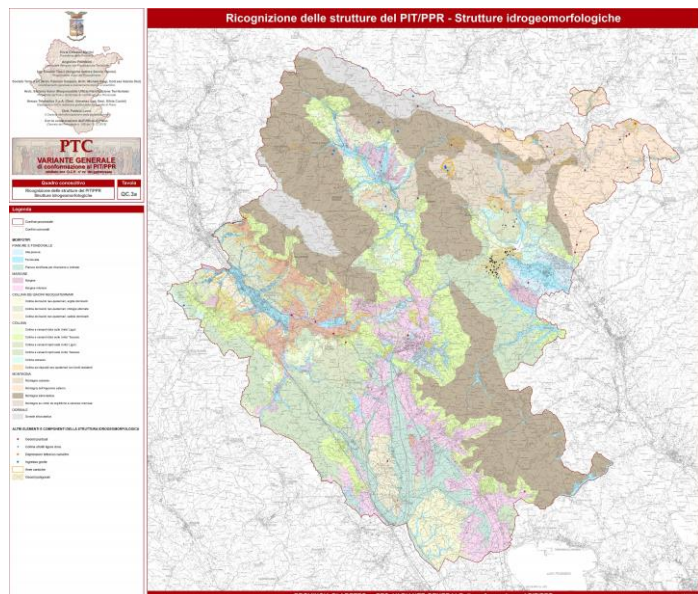
- Ricognizione della disciplina dei "Beni paesaggistici"
- Ricognizione patrimonio territoriale e invarianti strutturali
- Perseguimento "obiettivi di qualità" e applicazione "direttive correlate" (Ambiti di paesaggio)

- Val d'Arno superiore (11)
- Casentino e val Tiberina (12)
- Piana di Arezzo e val di Chiana (15)

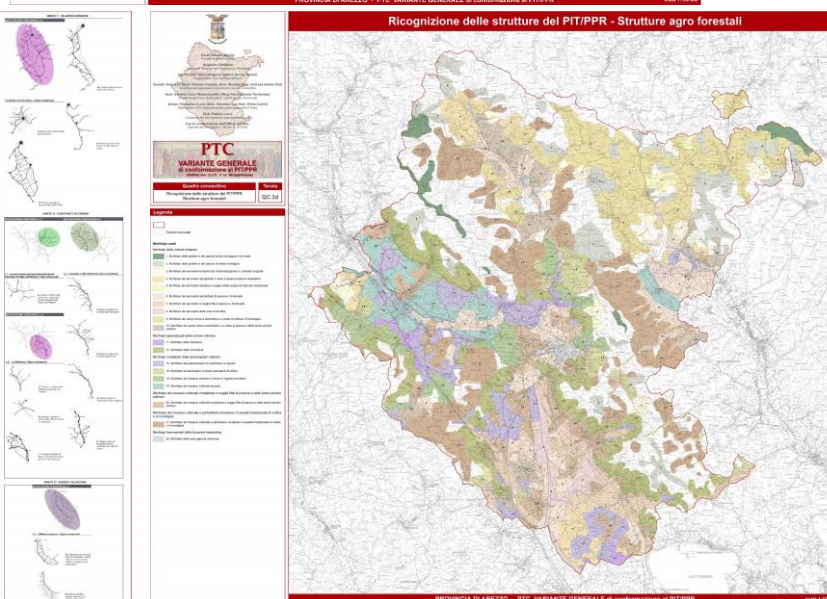
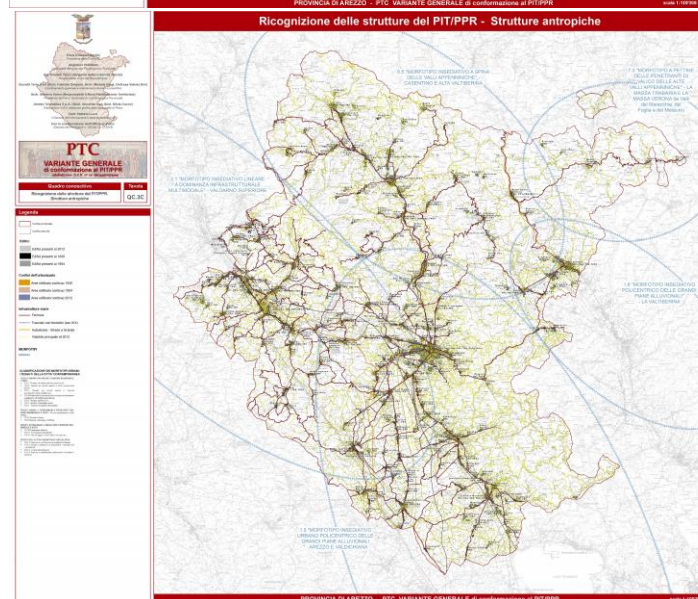


IL QUADRO CONOSCITIVO DELLA VARIANTE GENERALE. Elementi e contenuti ricognitivi

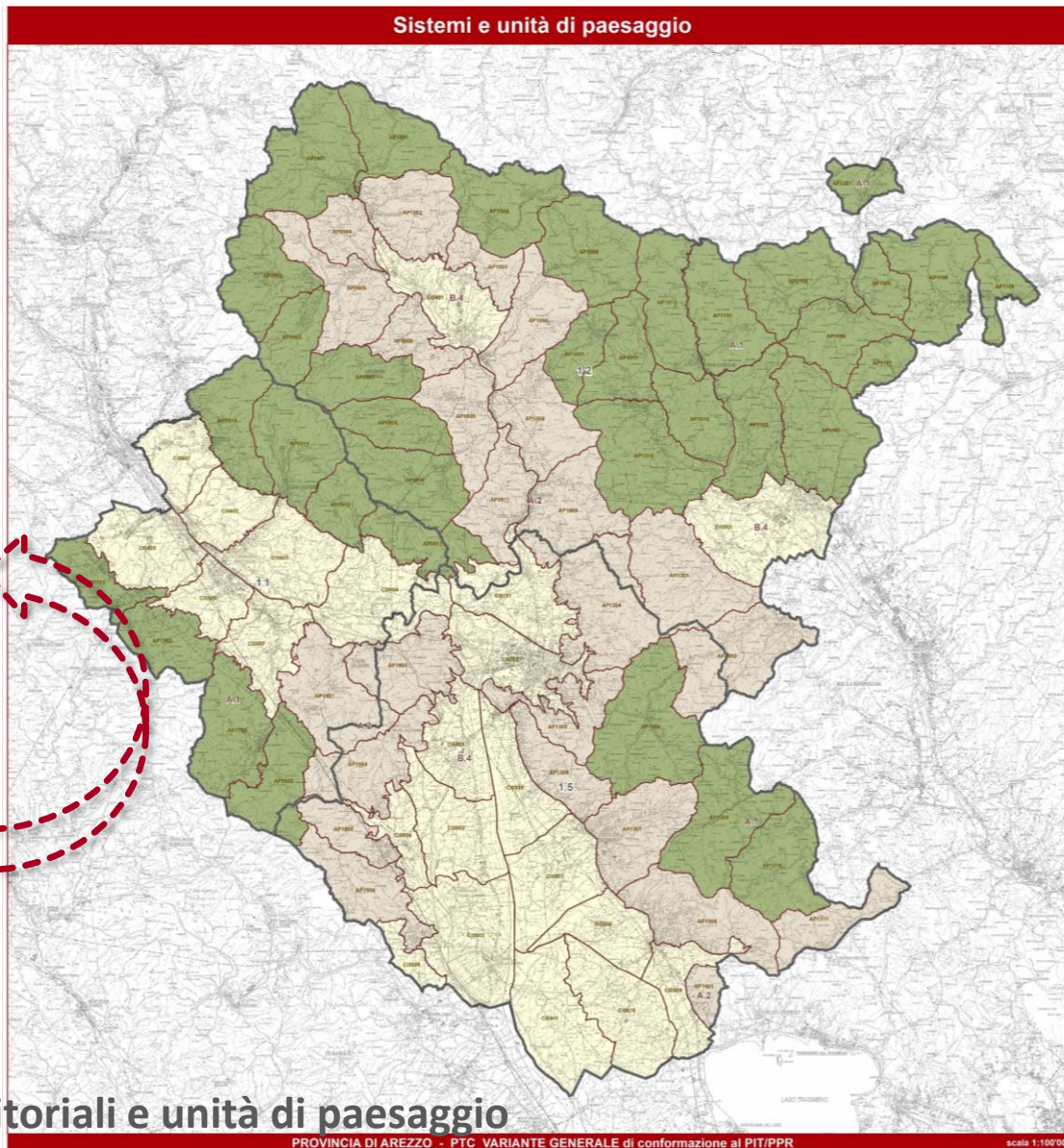
QC.3 Ricognizione delle strutture del PIT con valenza di PPR



- Per le diverse strutture:
- Idrogeomorfologiche (3a)
 - Ecosistemiche (3b)
(rete ecologica)
 - antropiche (3c)
(territorio urbanizzato)
 - agro forestali (3d)



IL QUADRO CONOSCITIVO DELLA VARIANTE GENERALE. Trasposizione e declinazione a scala locale



- Sistema montano dell'Appennino
- Unità di Paesaggio
- AP0901. Monti occidentali del Falterona
- AP0902. Pratignano: valli della Scheggia
- AP0903. Pratignano: alta valle del Soano
- AP0907. Pratignano: alta valle del Teggina
- AP0908. Pratignano: valli del torrente di Fallona
- AP0909. Bassa valle del Salto
- AP0910. Alta valle del Salto
- AP0912. Colline di Castiglion Fibocchi
- AP0913. Pratignano: valli dell'Agna
- AP0914. Pratignano: alta valle del Guffenna
- AP0915. Pratignano: alta valle del Resco
- AP1001. Monti orientali del Falterona
- AP1004. Camardoli e alta valle dell'Archiano
- AP1006. Alta valle del Corsolano
- AP1007. La Nerva e alta valle del Rassina
- AP1010. Pianici e monti dell'Alpe di Catania
- AP1011. Alta valle del Singimma
- AP1012. Colline occidentali del Tevere
- AP1013. Monti occidentali del Tevere
- AP1014. Monti orientali del Tevere
- AP1100. Montagna di Sansepolcro
- AP1104. Alta valle del Marecchia
- AP1105. Valle del Pressa
- AP1106. Alta valle del Preselan
- AP1107. Valle dell'Auro
- AP1108. Alta valle del Foglia
- AP1109. Bassa valle del Foglia
- AP1201. Isola del Senatello e del Marecchia
- AP1303. Alta valle del Chivone
- AP1309. Alta valle del Nestore
- AP1310. Alta valle della Minima e della Minimella
- AP1701. Monti di Carriglia
- AP1702. Colline di Montepetzi e Monodoli
- AP1703. Alta valle dell'Ymbra
- AP1902. Colline di Badi a Ruoti
- Sistema collinare e alto collinare dell'Appennino
- Unità di Paesaggio
- AP0904. Alta collina occidentale di Pratovecchio e Sita
- AP0905. Bassa valle del Soano
- AP0906. Poppi e bassa valle del Teggina
- AP0911. Colline di Capolona
- AP1002. Alta collina orientale di Pratovecchio e Sita
- AP1003. Colline di Bibbiana
- AP1005. Bassa valle del Corsolano
- AP1008. Bassa valle del Rassina
- AP1009. Colline di Subbiaco
- AP1301. Collina della Sovara
- AP1302. Bassa valle del Cartone
- AP1304. Collina orientale di Arezzo
- AP1305. Collina a sud di Arezzo
- AP1306. Fronte collinare orientale della val di Chiana aretina
- AP1307. Val di Chio
- AP1308. Fronte collinare di Cortona
- AP1311. Valle del Niccone
- AP1401. Colline di Terontola
- AP1901. Valli dello Scorfio e della Trove
- AP1903. Collina occidentale di Arezzo
- AP1904. Fronte collinare di Civitella
- AP1905. Fronte collinare di Monte S. Savino
- AP1906. Fronte collinare di Lugignano e del Calabone
- Sistema di pianura dell'Arno e del Tevere
- Unità di Paesaggio
- C0601. Piano collinare casertinese
- C0601. Collina di Arezzuoli e piana del Tevere
- C0601. Valdarno di Pian di Sici' e Casell'arzo
- C0602. Valdarno a nord di Terranuova
- C0603. Valdarno a sud di Terranuova
- C0604. Valdarno di Latorina
- C0605. Valdarno di S. Giovanni
- C0606. Valdarno di Montevarchi
- C0607. Bassa valle dell'Arno
- C0701. Piana a nord di Arezzo
- C0702. Piana a sud ovest di Arezzo
- C0801. Val di Chiana aretina occidentale
- C0802. Val di Chiana aretina orientale e Cesa
- C0803. Val di Chiana di Foiano e Marciano
- C0804. Alta valle dell'Esse
- C0805. Bacino orientale del Foiano
- C0806. Val di Chiana aretina orientale
- C0807. Val di Chiana di Castiglion Fiorentino e Bello
- C0808. Piana a nord dell'Esse di Cortona
- C0809. Piana a sud dell'Esse di Cortona
- C0810. Bassa collina corleonese orientale
- C0811. Bassa collina corleonese occidentale

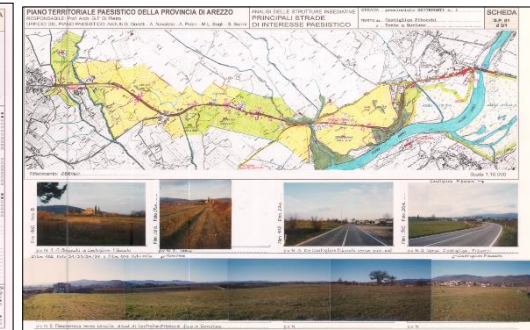
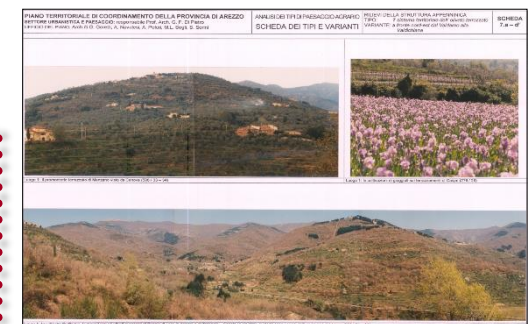
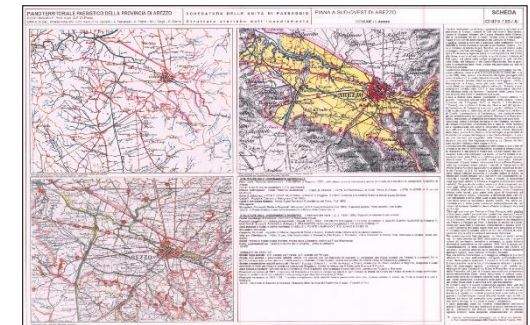
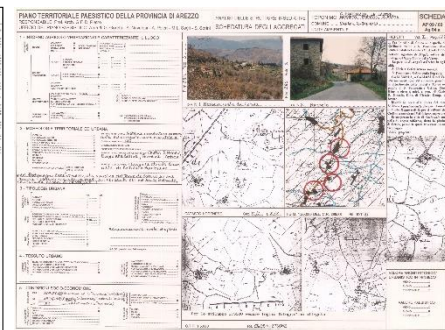
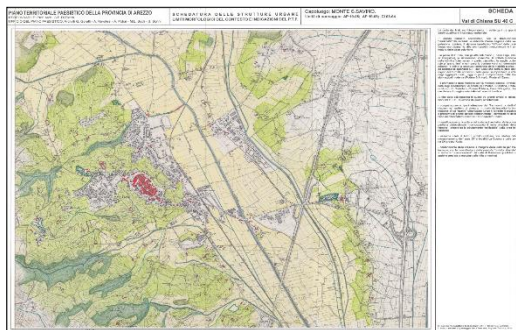
QC.5 Ambiti, sistemi territoriali e unità di paesaggio

IL QUADRO CONOSCITIVO ESISTENTE (capitale da non disperdere)

Il PTC vigente si distingue per la *“particolare considerazione dei valori paesaggistici”* conferita allo strumento di pianificazione territoriale vigente fin dal metodo di lavoro e di indagine applicato per la formazione del relativo quadro conoscitivo che costituisce un **capitale di conoscenze** da non disperdere, da valorizzare e **reinvestire nella formazione (conformazione) della Variante Generale**


- *Le analisi della morfologia fisica e della morfologia insediativa*
- *Le unità di paesaggio (schede e atlanti)*
- *I censimenti tematici (schede e atlanti)*
 - *Le strutture urbane (centri capoluogo e maggiori frazioni)*
 - *Gli aggregati e i centri storici minori*
 - *Le ville e i giardini "di non comune bellezza"*
 - *Le strade nazionali e provinciali*
- *Gli ulteriori settori dei censimenti tematici*
- *Le indagini sul territorio rurale (atlanti)*
 - *I tipi e varianti di paesaggio agrario*
 - *I caratteri dei tessuti agrari*

**aggiornare e tradurre
nel nuovo Sistema
Informativo Geografico**



IL QUADRO CONOSCITIVO DELLA VARIANTE GENERALE.

Inquadramento strutturale, analisi della morfologia fisica ed insediativa



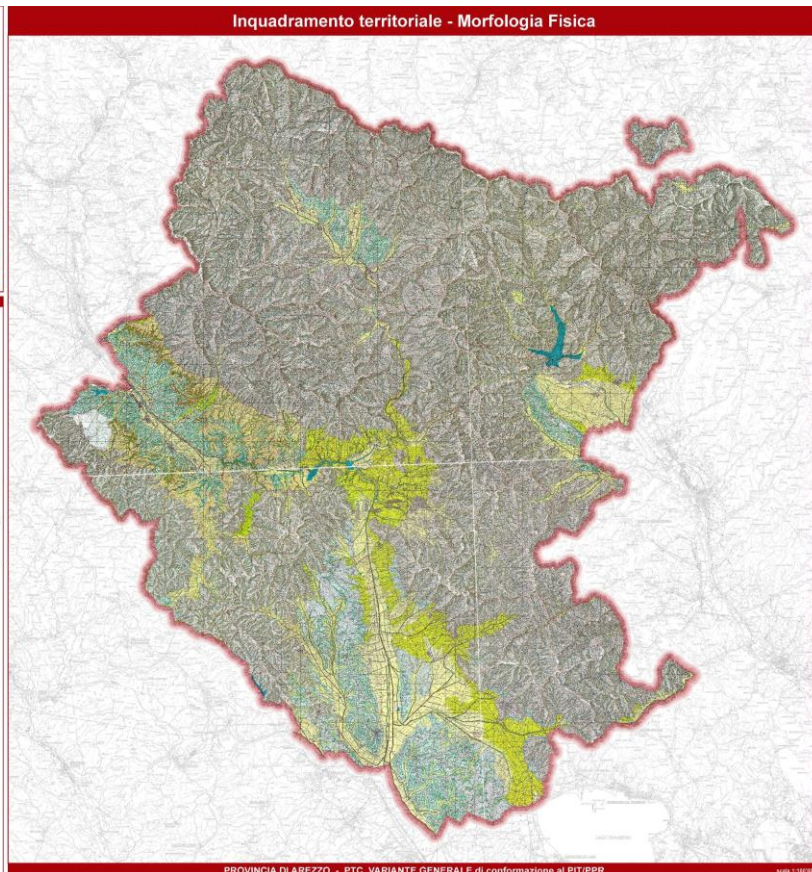
PTC
VARIANTE GENERALE
di conformazione al PIT/PPR
AREZZO

Quadro conoscitivo	Tavola
Inquadramento territoriale Morfologia Fisica	QC.1

Legenda

- Rifer. alla scala approssimativa.
- Partecipazioni speciali del territorio e territori speciali del territorio.
- Aree in cui il territorio è stato suddiviso in zone omogenee, definite per analogia di caratteristiche e condizioni morfologiche, strutturali e funzionali.
- Zone a rischio di inondazione, basate sui dati morfologici e idrologici, con particolare riferimento alle zone a rischio di inondazione da piena di origine meteorologica.
- Zone a rischio di inondazione basate sui dati morfologici e idrologici, con particolare riferimento alle zone a rischio di inondazione da piena di origine meteorologica.
- Zone a rischio di inondazione basate sui dati morfologici e idrologici, con particolare riferimento alle zone a rischio di inondazione da piena di origine meteorologica.
- Zone a rischio di inondazione basate sui dati morfologici e idrologici, con particolare riferimento alle zone a rischio di inondazione da piena di origine meteorologica.
- Zone a rischio di inondazione basate sui dati morfologici e idrologici, con particolare riferimento alle zone a rischio di inondazione da piena di origine meteorologica.
- Zone a rischio di inondazione basate sui dati morfologici e idrologici, con particolare riferimento alle zone a rischio di inondazione da piena di origine meteorologica.
- Zone a rischio di inondazione basate sui dati morfologici e idrologici, con particolare riferimento alle zone a rischio di inondazione da piena di origine meteorologica.

PROVINCIA DI AREZZO - PTC VARIANTE GENERALE di conformazione al PIT/PPR scala 1:100.000



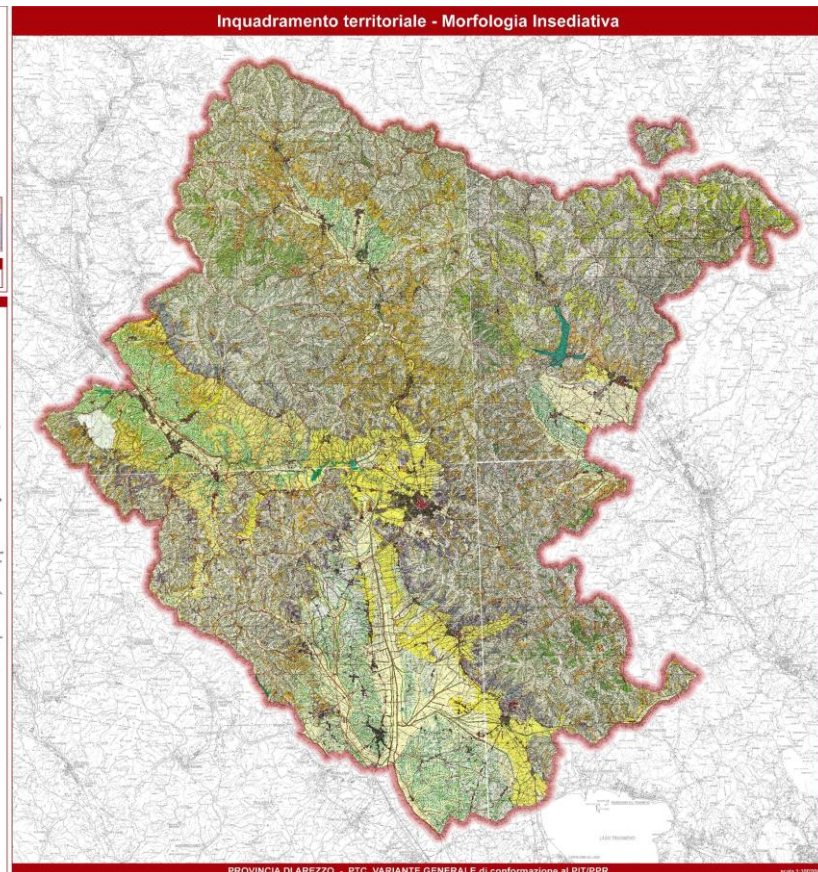

PTC
VARIANTE GENERALE
di conformazione al PIT/PPR
AREZZO

Quadro conoscitivo	Tavola
Inquadramento territoriale Morfologia Insediativa	QC.2

Legenda

- Aree in cui il territorio è stato suddiviso in zone omogenee, definite per analogia di caratteristiche e condizioni morfologiche, strutturali e funzionali.
- Aree in cui il territorio è stato suddiviso in zone omogenee, definite per analogia di caratteristiche e condizioni morfologiche, strutturali e funzionali.
- Aree in cui il territorio è stato suddiviso in zone omogenee, definite per analogia di caratteristiche e condizioni morfologiche, strutturali e funzionali.
- Aree in cui il territorio è stato suddiviso in zone omogenee, definite per analogia di caratteristiche e condizioni morfologiche, strutturali e funzionali.
- Aree in cui il territorio è stato suddiviso in zone omogenee, definite per analogia di caratteristiche e condizioni morfologiche, strutturali e funzionali.
- Aree in cui il territorio è stato suddiviso in zone omogenee, definite per analogia di caratteristiche e condizioni morfologiche, strutturali e funzionali.
- Aree in cui il territorio è stato suddiviso in zone omogenee, definite per analogia di caratteristiche e condizioni morfologiche, strutturali e funzionali.
- Aree in cui il territorio è stato suddiviso in zone omogenee, definite per analogia di caratteristiche e condizioni morfologiche, strutturali e funzionali.
- Aree in cui il territorio è stato suddiviso in zone omogenee, definite per analogia di caratteristiche e condizioni morfologiche, strutturali e funzionali.
- Aree in cui il territorio è stato suddiviso in zone omogenee, definite per analogia di caratteristiche e condizioni morfologiche, strutturali e funzionali.

PROVINCIA DI AREZZO - PTC VARIANTE GENERALE di conformazione al PIT/PPR scala 1:100.000

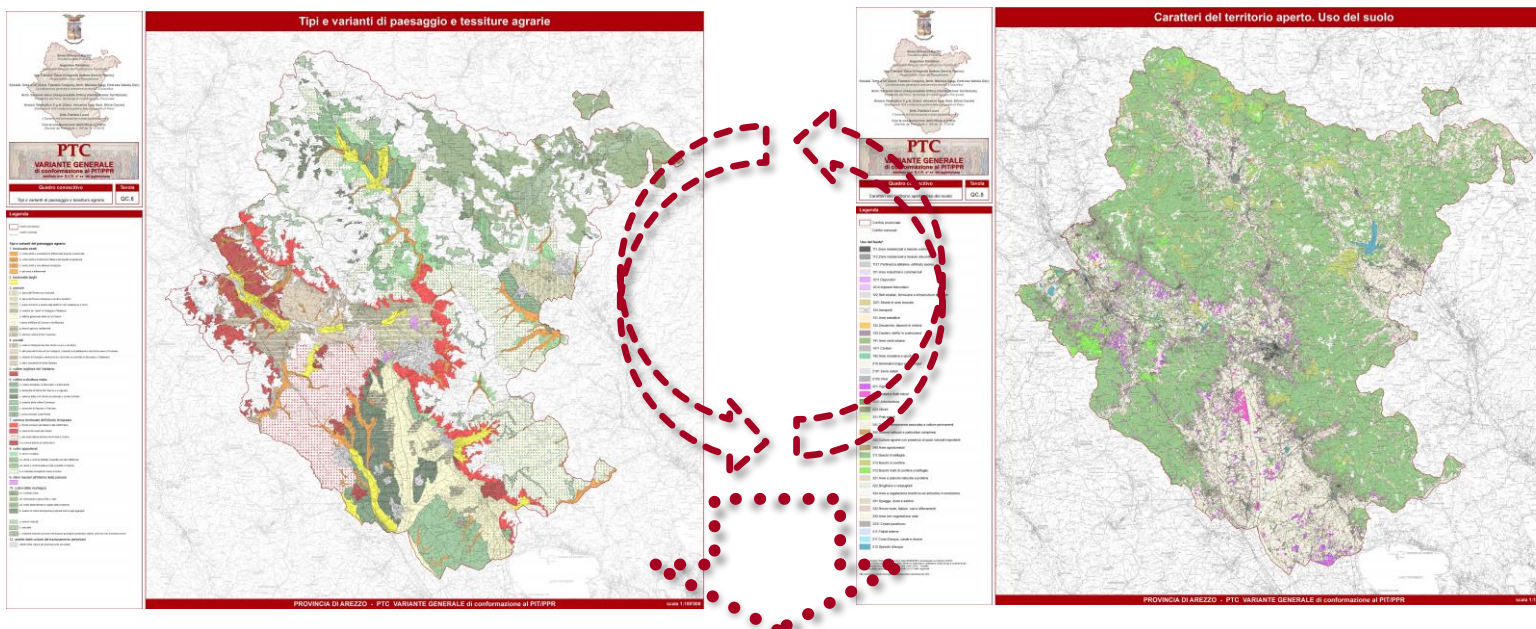


Morfologia fisica (QC. 01) e Morfologia Insediativa (QC. 02)

IL QUADRO CONOSCITIVO DELLA VARIANTE GENERALE. Indagini sul territorio aperto

QC.6 Tipi e varianti di paesaggio e tessiture agrarie

QC.8 Caratteri del territorio aperto. Uso del suolo



Apposito Studio
II e IV Invariante
del PIT/PPT

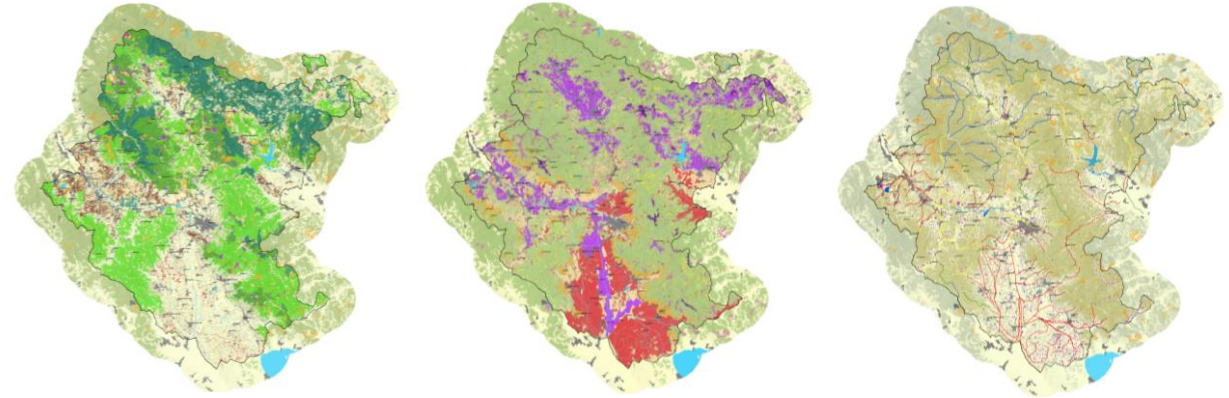
INDIVIDUAZIONE DELLE AREE DI COLLEGAMENTO ECOLOGICO SUL TERRITORIO DELLA PROVINCIA DI AREZZO AI SENSI DELLA L.R. 56/2000 ART. 10 E DELLA D.G.R. N. 1148/2002



relazione tecnica finale

ESISTENTE	PROGETTO	COORDINATORE	REDAZIONE
2014/01/01	2014/01/01	Ing. Cesare Casali	Ing. Roberto Spasiani
PROV. DI AREZZO	PROV. DI AREZZO	PROV. DI AREZZO	PROV. DI AREZZO

QC.9 Caratteri del territorio aperto. Foreste, agro ecosistemi e aree umide



Ricognizione di

- Beni Patrimoniali (territorio rurale)
- Boschi che "caratterizzano figurativamente" il paesaggio (All. 8b del PIT/PPR)

IL QUADRO CONOSCITIVO DELLA VARIANTE GENERALE. Strutture insediative. Dettaglio delle analisi

QC.10 Caratteri delle città e degli insediamenti. Ricognizione degli insediamenti storici

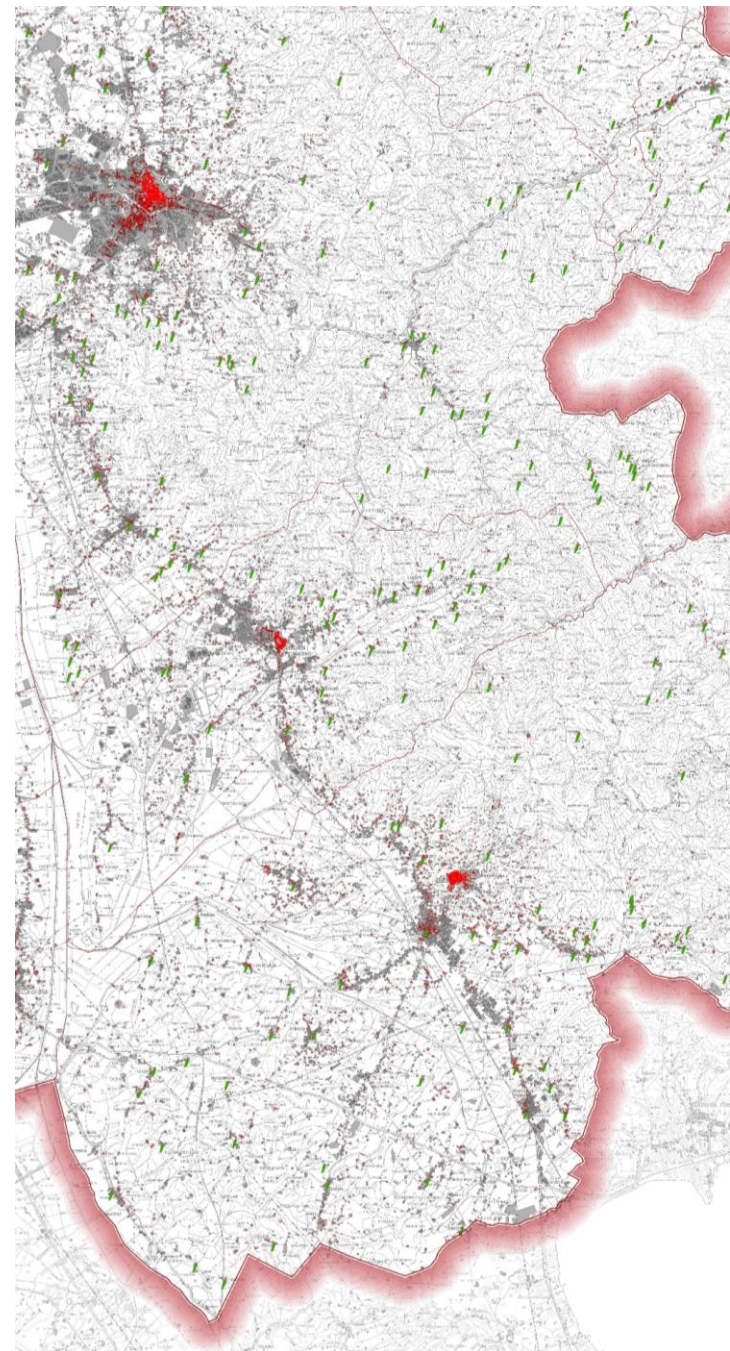
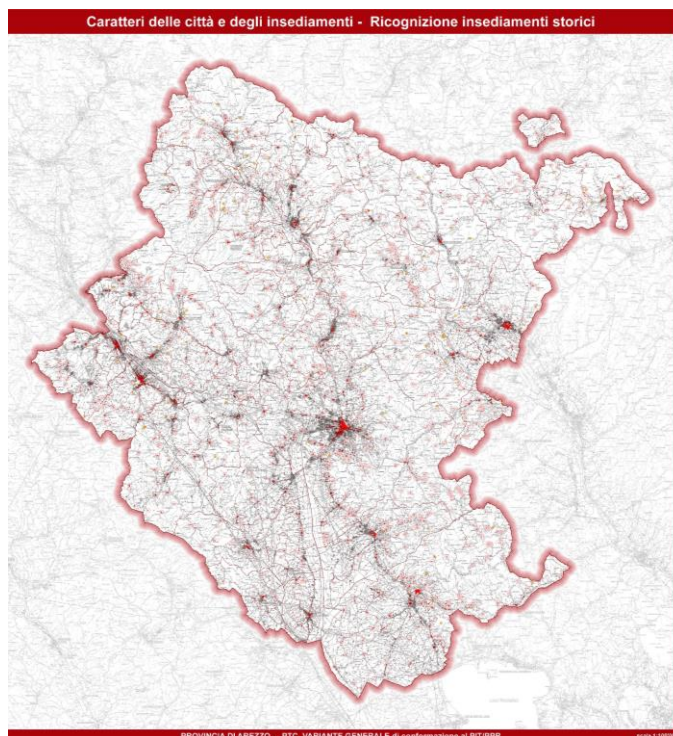
TIPI INSEDIATIVI STORICI DI INTERESSE PESAGGISTICO

- § Edifici specialistici
- Ville e giardini di non comune bellezza
- Aggregati di matrice storica

EVOLUZIONE STORICA DEGLI INSEDIAMENTI

- Edificato presente nel Catasto Storico Regionale (1830)
- Edificato storico presente al 1954
- Edificato di impianto successivo al 1954 (CTR 2012)

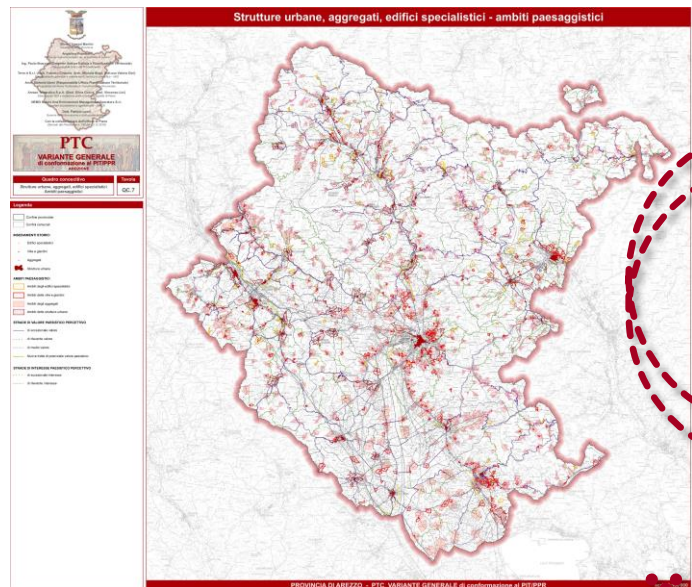
CONSISTENZA DEGLI INSEDIAMENTI ALLA DATA 2016



IL QUADRO CONOSCITIVO DELLA VARIANTE GENERALE. **Strutture insediative.**

QC.7 Strutture urbane, aggregati, edifici specialistici e ville.

- Ricognizione, attualizzazione e georeferenziazione dei relativi "Ambiti"



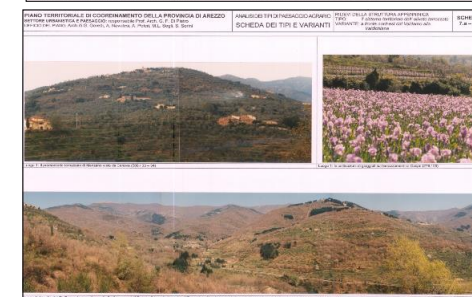
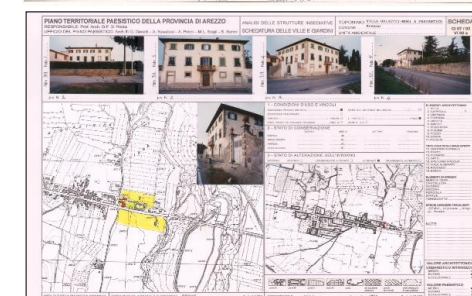
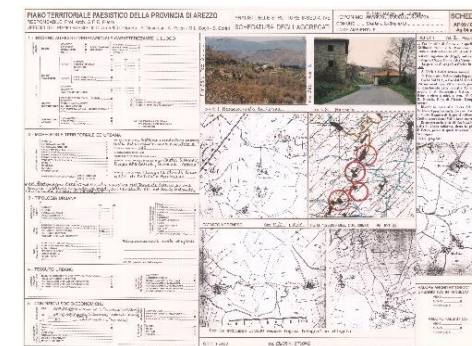
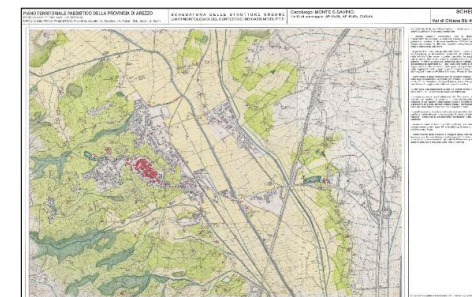
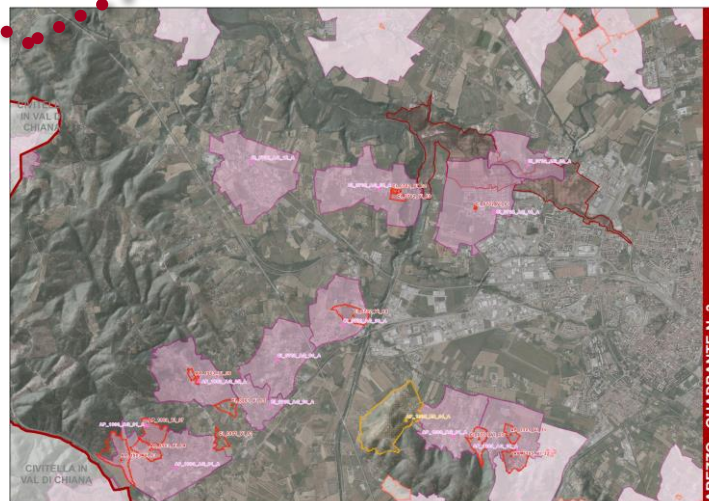
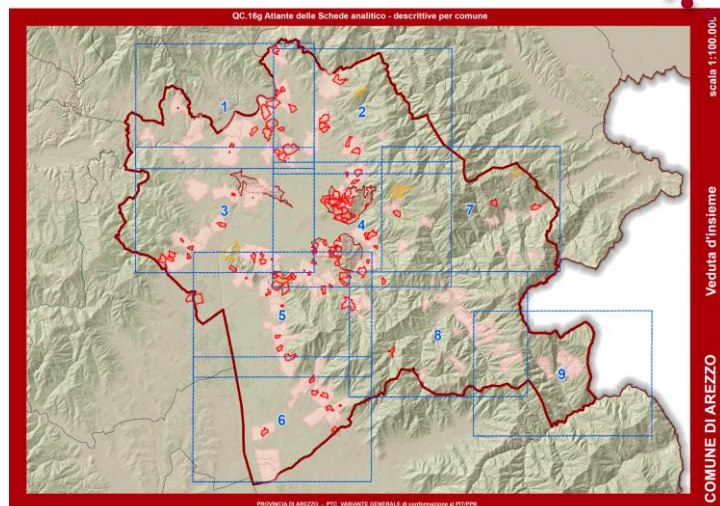
Definizione di appositi
ATLANTI ED ELENCHI
PER I SINGOLI COMUNI

PTC VARIANTE GENERALE di conformazione al PIT/PPR ADOZIONE

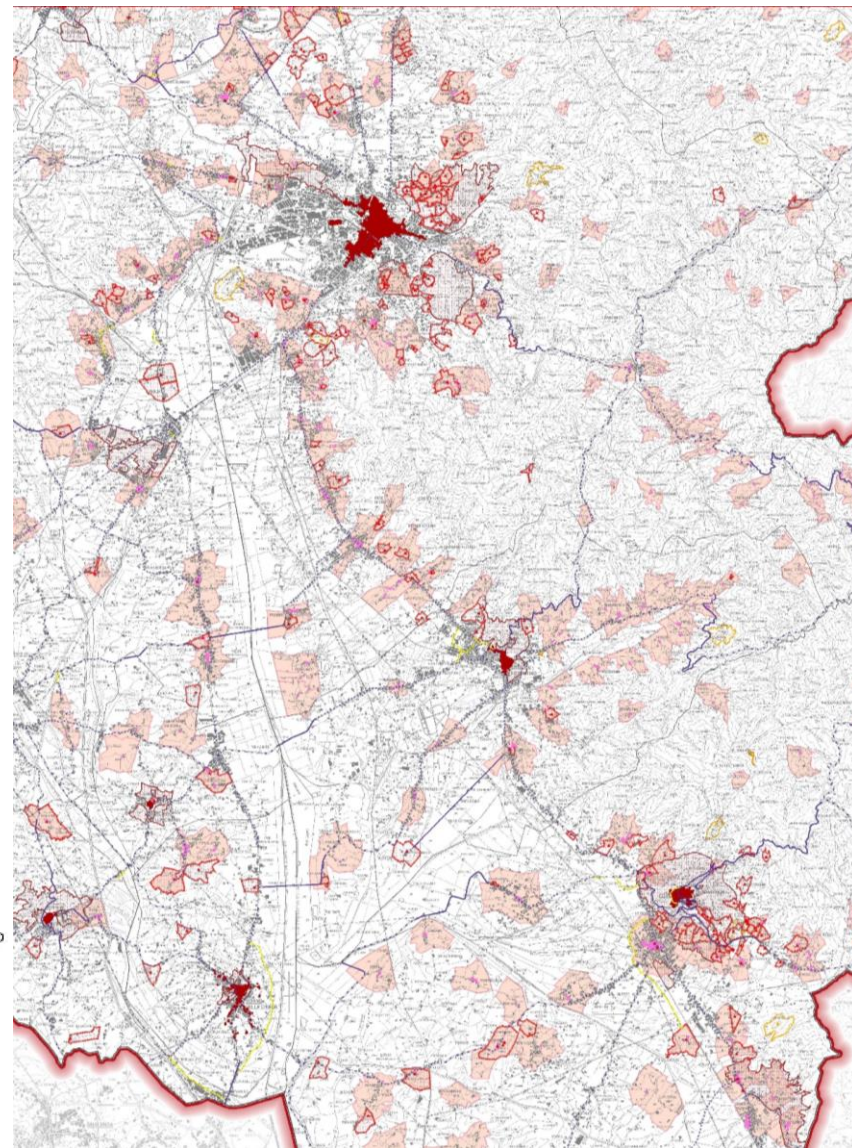
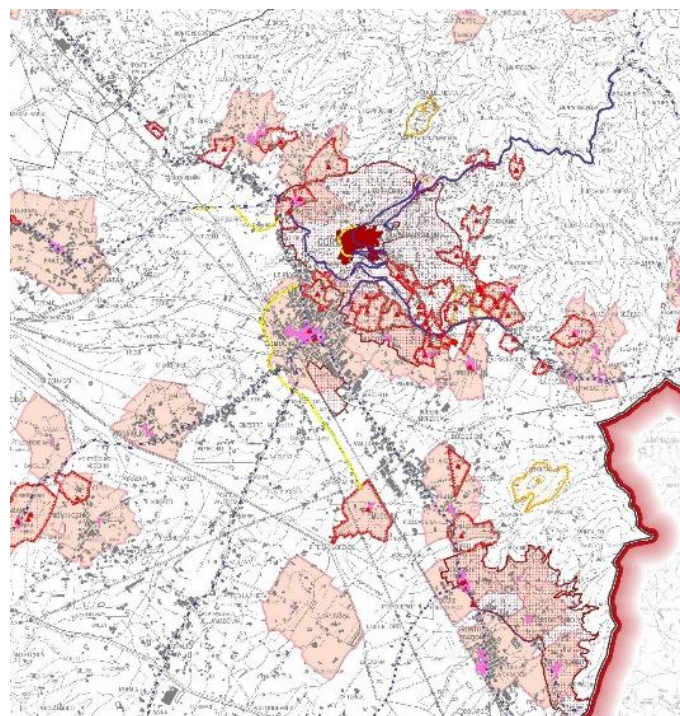
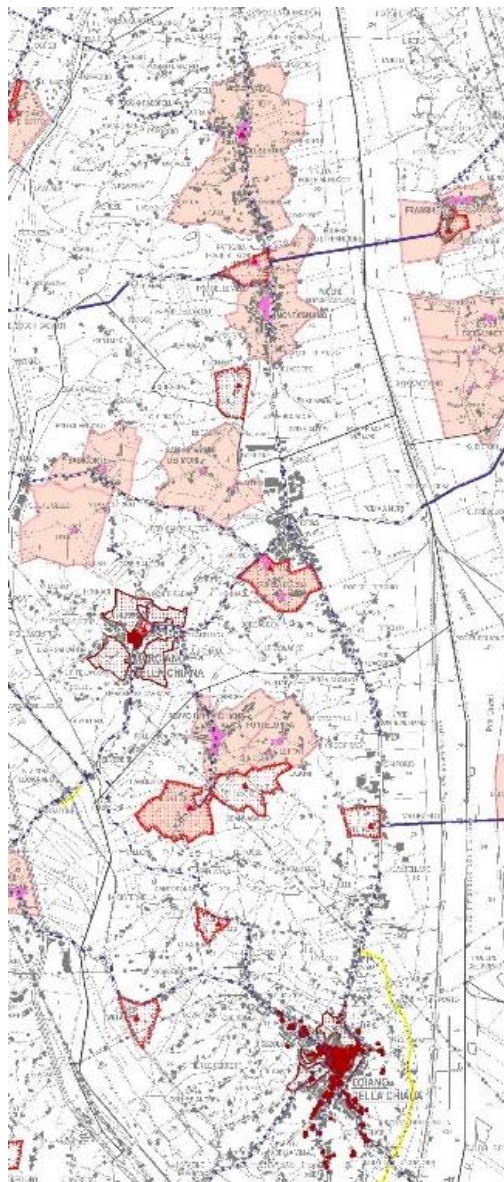
Quadro conoscitivo


Atlante delle Schede analitico - descrittive per comune

Elaborato QC.16g



IL QUADRO CONOSCITIVO DELLA VARIANTE GENERALE. Strutture insediative.



- | | |
|--|--|
| INSEDIAMENTI STORICI | STRADE DI VALORE PAESISTICO |
|  Edifici specialistici |  di eccezionale valore |
|  Ville e giardini |  di rilevante valore |
|  Aggregati |  di medio valore |
|  Strutture urbane |  Nuove tratte di potenziale valore paesistico |
| AMBITI PAESAGGISTICI | |
|  Ambiti degli edifici specialistici | |
|  Ambiti delle ville e giardini | |
|  Ambiti degli aggregati | |
|  Ambiti delle strutture urbane | |

QC.7 Strutture urbane, aggregati, edifici specialistici e ville. Dettaglio delle analisi

IL QUADRO CONOSCITIVO DELLA VARIANTE GENERALE. Strutture insediative.

PTC
VARIANTE GENERALE di conformazione al PIT/PPR

Quadro conoscitivo Tavola
QC.11

Caratteristiche delle città e degli insediamenti
Funzioni, attrezzature e servizi

Legenda

BENI, IMMOBILI E STRUTTURE DI INTERESSE PROVINCIALE
BENI ISTITUZIONALI E DEGLI ENTI DI GOVERNO DEL TERRITORIO

EDIFICI, COMPLESSI E PROGETTI PER LA FORMAZIONE

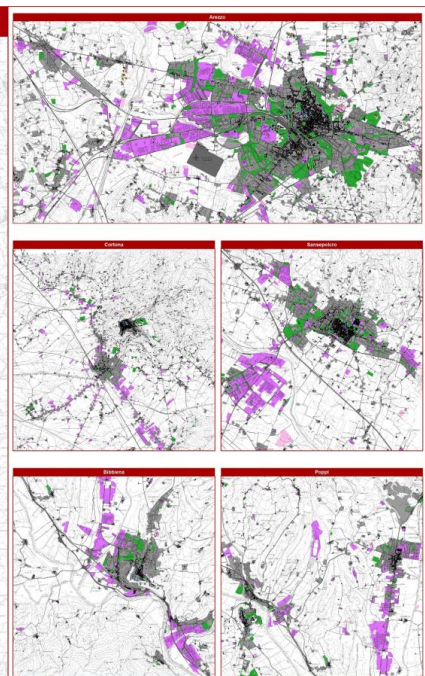
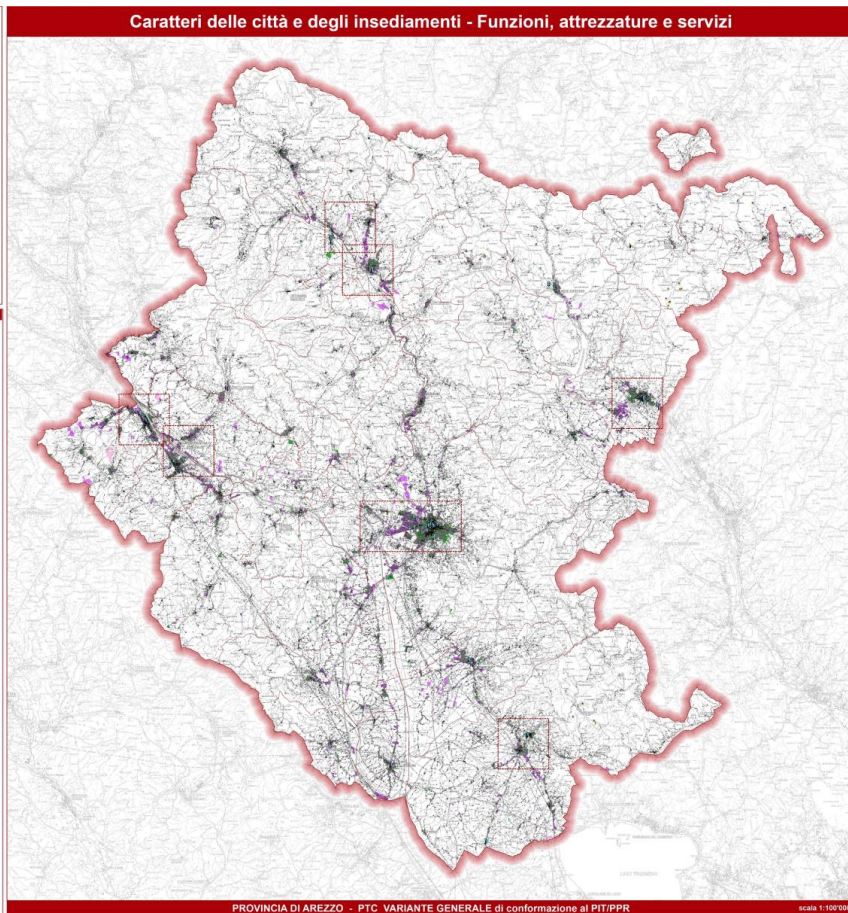
EDIFICI, COMPLESSI E PROGETTI DELL'ENTE PROVINCIALE

BENI A CARATTERE CULTURALE E PER LA GESTIONE DEL TERRITORIO

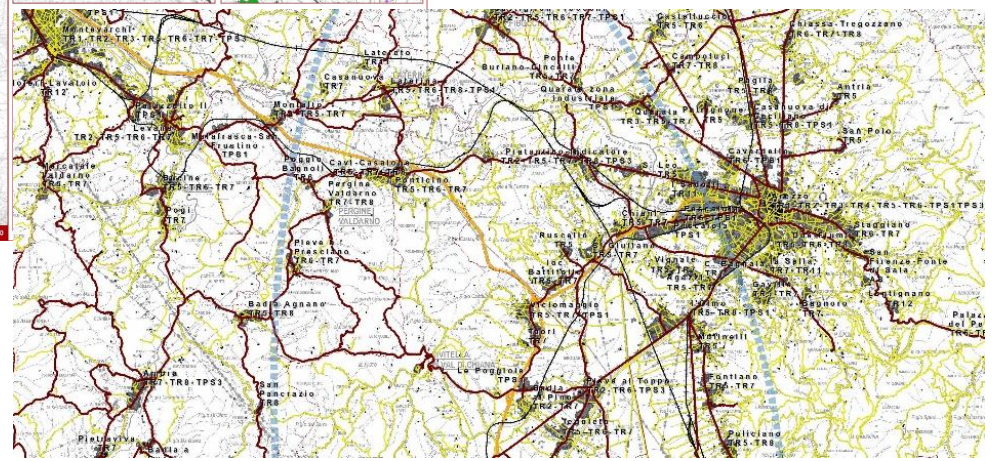
ALTRI BENI E ATTIVITÀ DI INTERESSE PROVINCIALE O DI AREA VASTA

EDIFICI DI ATTREZZATURE PER LE ATTIVITÀ DI PROTEZIONE CIVILE

CARATTERI DELLE CITTÀ E DEGLI INSEDIAMENTI



LOCALIZZAZIONI DI
COMPETENZA E LIVELLO
PROVINCIALE



QC.11 Caratteri delle città e degli insediamenti. Funzioni, attrezzature e servizi

IL QUADRO CONOSCITIVO DELLA VARIANTE GENERALE. Strutture insediative.

Ing. Paolo Bracci - Dirigente Settore Edilizia e Pianificazione Territoriale
 (Responsabile Area del Coordinamento)

Terra & S.r.l. - Ing. Patrizio Cimpiati, Arch. Michela Biasi, Dott.ssa Valeria Dini
 (Coordinamento Area del Coordinamento)

Area Coordinata Varesi (Responsabile Ufficio Pianificazione Territoriale)
 Ing. Roberto Varesi - Dirigente Settore Edilizia e Pianificazione Territoriale

Arezzo Territorio S.p.A. - Ing. Silvia Corbelli, Arch. Vincenza Lotti
 (Assessorato Urbanistico e Infrastrutturale)

NEMO Natura And Environment Management Operative S.r.l.
 (Assessorato Ambientale e Infrastrutturale)

Dott. Patrizio Lenzi
 Consulente Tecnico e della Progettazione

Con la collaborazione dell'Ufficio di Piano
 (Ufficio del Piano - Art. 141 del D.Lgs. 267/2000)

PTC
VARIANTE GENERALE
 di conformazione al PIT/PPR
 ADDIZIONE

Quadro conoscitivo Tavola
 Caratteri delle città e degli insediamenti
 Funzioni, attrezzature e servizi **QC.11**

Legenda

- ▭ Confine provinciale
- ▭ Confine comunale

BENI IMMOBILI E STRUTTURE DI INTERESSE PROVINCIALE

SEDI ISTITUZIONALI E DEGLI ENTI DI GOVERNO DEL TERRITORIO

- ▭ Prefettura
- ▭ Palazzo della Provincia
- ▭ Palazzo Comunale
- ▭ Uffici del Comune
- ▭ Altre sedi istituzionali

EDIFICI COMPLESSI SCOLASTICI PER LA FORMAZIONE

- ▭ Istituti per la formazione (scuole superiori)
- ▭ Istit. Universitari e di alta formazione superiore

EDIFICI COMPLESSI E PROPRIETA' DELL'ENTE PROVINCIALE

- ▭ Autostar
- ▭ Magazzini manutenzione strade
- ▭ Stabilimento Irico Carta
- ▭ Terreno "La Madonna" (ex riserva della Provincia)
- ▭ Ex ospedale S. Maria della Misericordia
- ▭ Altri immobili

BENI A CARATTERE CULTURALE E PER LA GESTIONE DEL TERRITORIO

- ▭ Area ecologica di Sesto della Inghinea
- ▭ Area archeologica "Maremma Castellana"
- ▭ Istituto Sperimentale per la Viticoltura
- ▭ Complesso Casa del Rio
- ▭ Complesso Villa Saveri

* L'elenco è riferito al territorio provinciale e non tiene conto dell'eventuale presenza di beni di interesse statale o nazionale.

ALTRI SERVIZI E ATTREZZATURE DI RILEVANTE TERRITORIALE O DI AREA VASTA

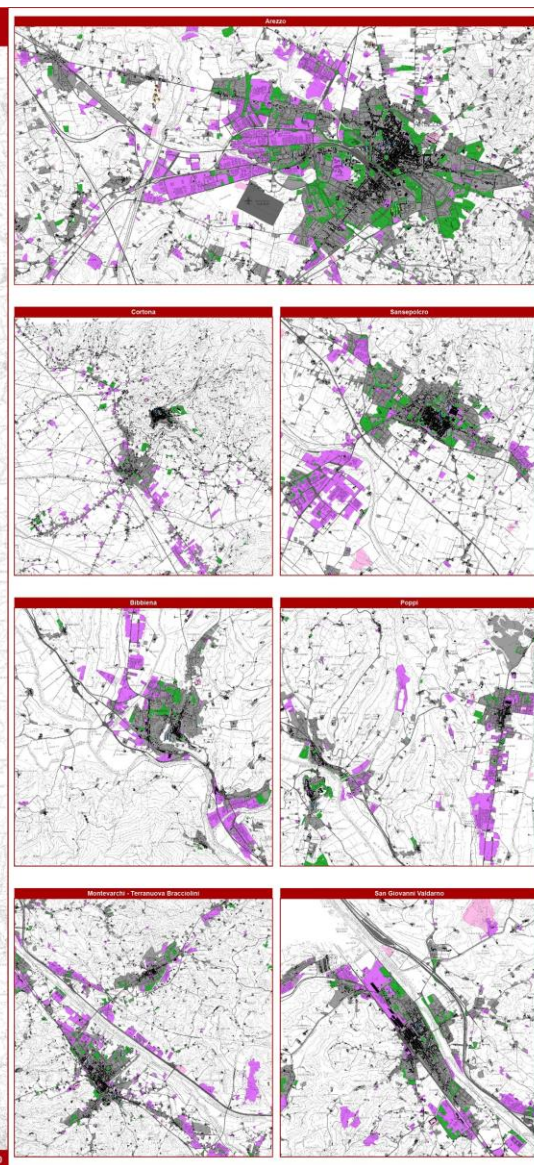
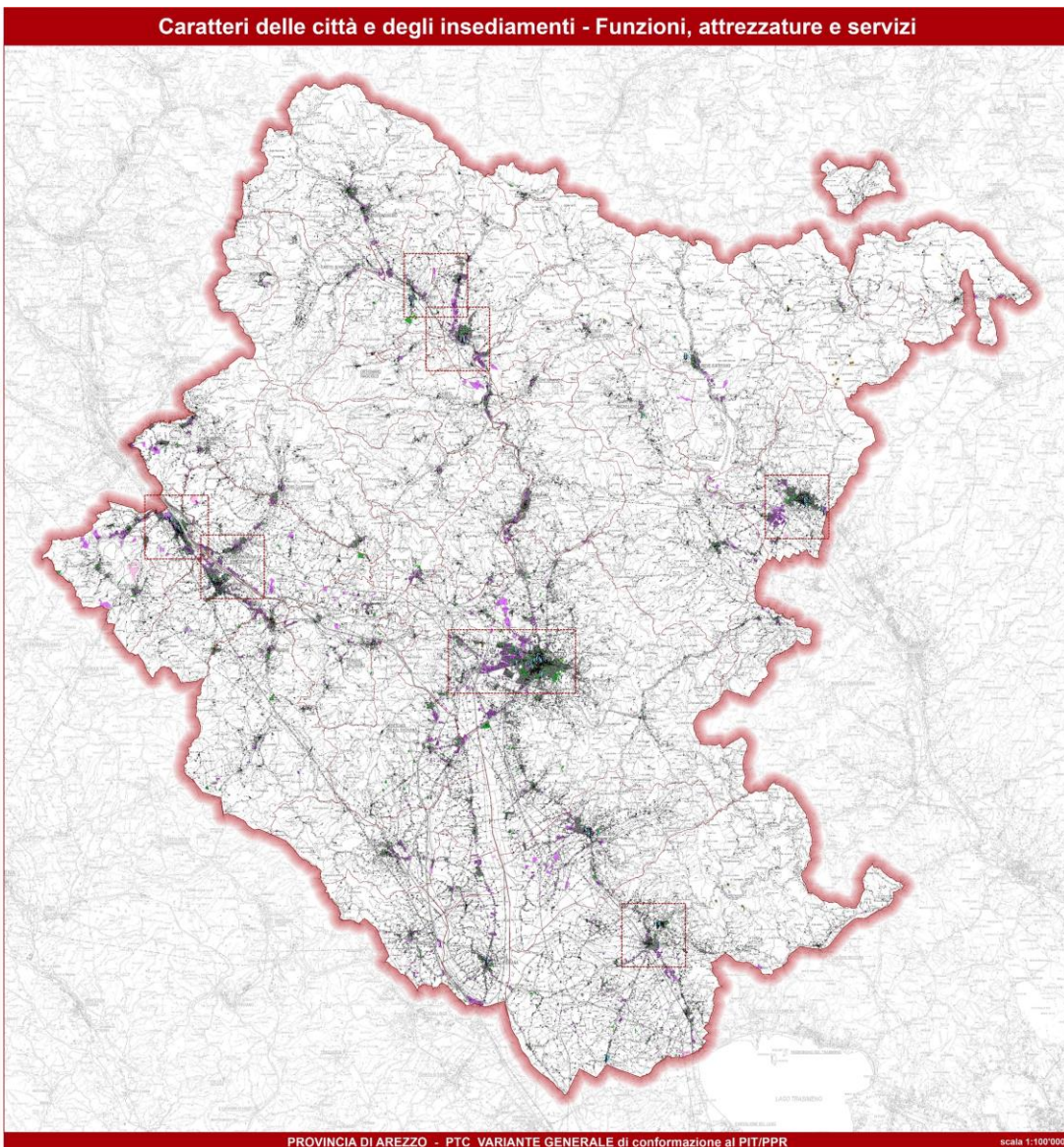
- ▭ Faccia dell'Hotel (Castellina, Castellina Foresta), Palazzo di Stato, Guardia di Finanza
- ▭ Vigna del Fiume
- ▭ Azienda Un'Altra Scuola
- ▭ Centro Italia
- ▭ Caserma carabinieri
- ▭ Palù Sava
- ▭ Prato ospedaliera
- ▭ Discoteca e impianti trattamento rifiuti
- ▭ Impianti trattamento rifiuti
- ▭ Discoteca

EDIFICI ED ATTREZZATURE PER LE ATTIVITA' DI PROTEZIONE CIVILE

- ▭ DICOMAC - Direzione di Comando e Controllo (Compartimento Nazionale P1)
- ▭ CCR - Centro Coordinamento Base (Prefettura)
- ▭ CCR - Centro Situazioni (Provincia di Arezzo)
- ▭ COP - Sala Operativa Provinciale
- ▭ COI - Centro Operativo Militare
- ▭ COI - Centro Operativo Intercomunale
- ▭ COI - Centro Operativo Comunale

CARATTERI DELLE CITA' E DEGLI INSEDIAMENTI

- ▭ Insediamenti di impianto storico
- ▭ Insediamenti di impianto recente a prevalente funzione residenziale o mista
- ▭ Insediamenti di impianto recente a prevalente funzione produttiva o commerciale
- ▭ Insediamenti di impianto recente a carattere agroindustriale
- ▭ Verde a carattere sportivo o ricreativo
- ▭ Verde delle infrastrutture e relativi attrezzature per la mobilità

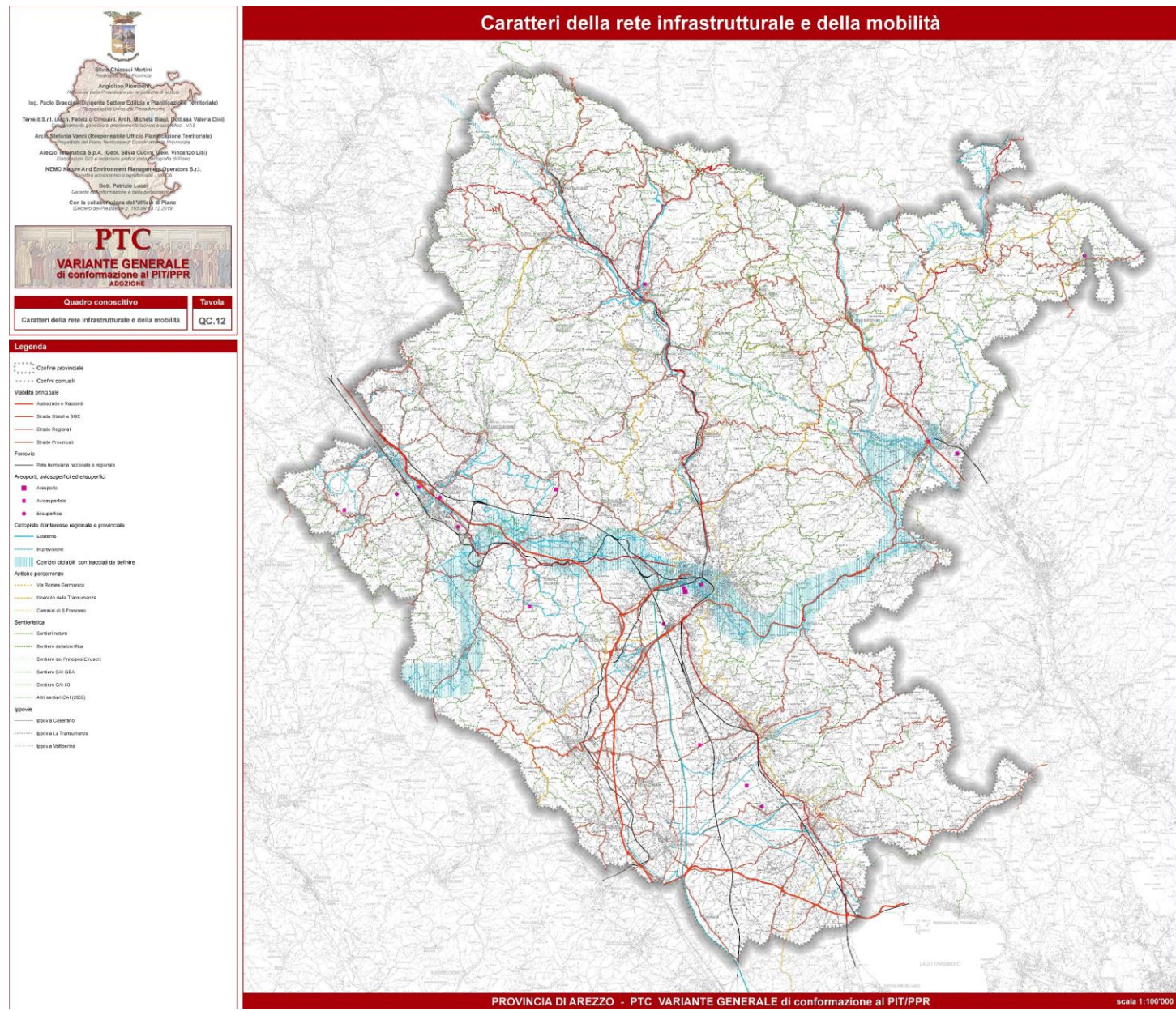


QC.11 Caratteri delle città e degli insediamenti. Funzioni, attrezzature e servizi

IL QUADRO DELLE CONOSCENZE PER UN PIANO D'AREA VASTA

IL QUADRO CONOSCITIVO DELLA VARIANTE GENERALE.

LOCALIZZAZIONI DI
COMPETENZA E LIVELLO
PROVINCIALE



PTC
VARIANTE GENERALE
di conformazione al PIT/PPR
AGGIORNATA

Quadro conoscitivo Tavola
Caratteri della rete infrastrutturale e della mobilità QC.12

- Legenda**
- Confine provinciale
 - Confine comunali
 - Vie principali**
 - Autostate e Passarelli
 - Strada Statali e SSC
 - Strade Regionali
 - Strade Provinciali
 - Ferrovie**
 - Rete ferroviaria nazionale e regionale
 - Aeroporti, anteaeroporto ed aeroportuali**
 - Aeroporto
 - Anteaeroporto
 - Categoria
 - Categorie di interesse regionale e provinciale**
 - Esistente
 - In progetto
 - Confermi da definire con tracce da definire
 - Arterie percorrenze**
 - Via Roma/Germanico
 - Strada della Transumanza
 - Cammini di S. Francesco
 - Demarcatoria**
 - Sentieri natura
 - Sentieri della cartografia
 - Sentieri dei Principi Etruschi
 - Sentieri CAI IGA
 - Sentieri CAI IO
 - Altri sentieri CAI (2005)
 - Ipotesi**
 - Strada Casentino
 - Strada La Transumanza
 - Strada Valdelsa

QC.12 Rete infrastrutturale e della mobilità

IL QUADRO CONOSCITIVO DELLA VARIANTE GENERALE.

Ing. Paolo Braccini (Direttore Settore Edilizia e Pianificazione Territoriale) - Responsabile Ufficio di Pianificazione Territoriale
 Terzo R.S.I. (Ing. Fabrizio Cingolani, Arch. Siroletta Biondi, Dott.ssa Valeria Dini) - Servizio Urbanistico e Pianificazione Territoriale e Servizio S.A.S.
 Arch. Caterina Nanni (Responsabile Ufficio Pianificazione Territoriale) - Responsabile Ufficio di Pianificazione Territoriale
 ARNO S.p.A. (Dott. Silvia Ciccini, Dott. Vincenzo Lini) - Servizio Urbanistico e Pianificazione Territoriale
 NEMO Natura And Environment Management Operators S.r.l. - Servizio Urbanistico e Pianificazione Territoriale
 Dott. Fabrizio Lucini - Servizio Urbanistico e Pianificazione Territoriale
 Con la collaborazione dell'Ufficio di Piano (Decreto del Presidente n. 1423 del 21/12/2016)

PTC
VARIANTE GENERALE
di conformazione al PIT/PPR
ADOZIONE

Quadro conoscitivo	Tavola
Rete e nodi del Trasporto Pubblico Locale	QC.13

Legenda

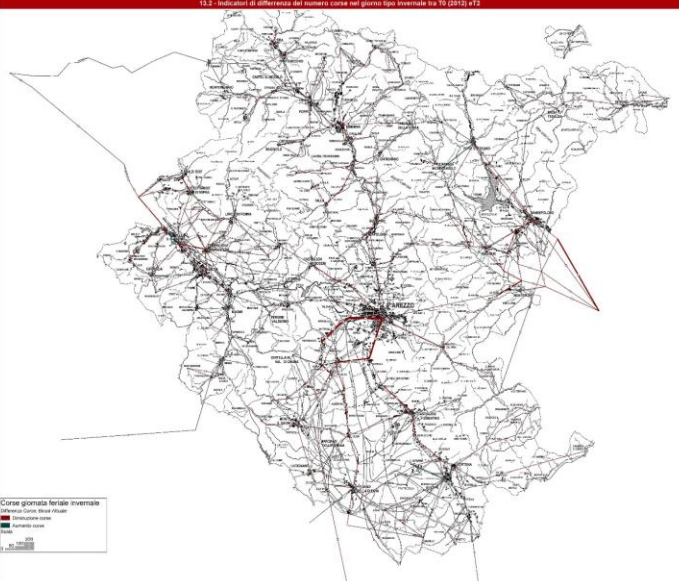
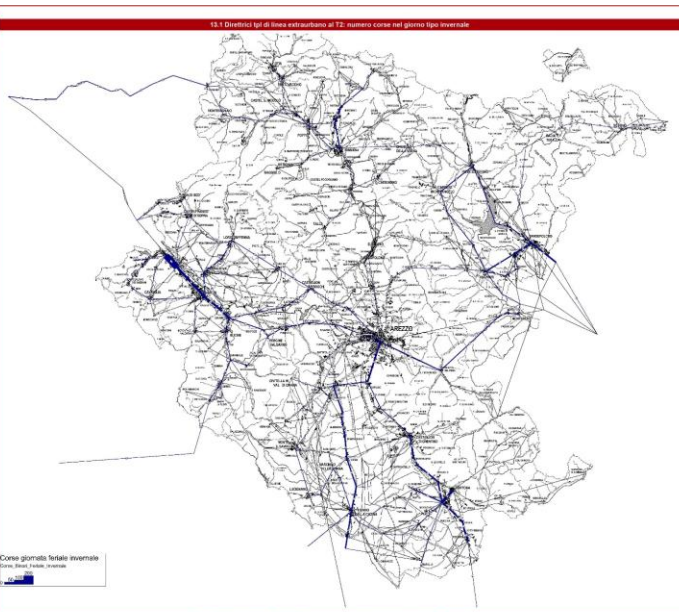
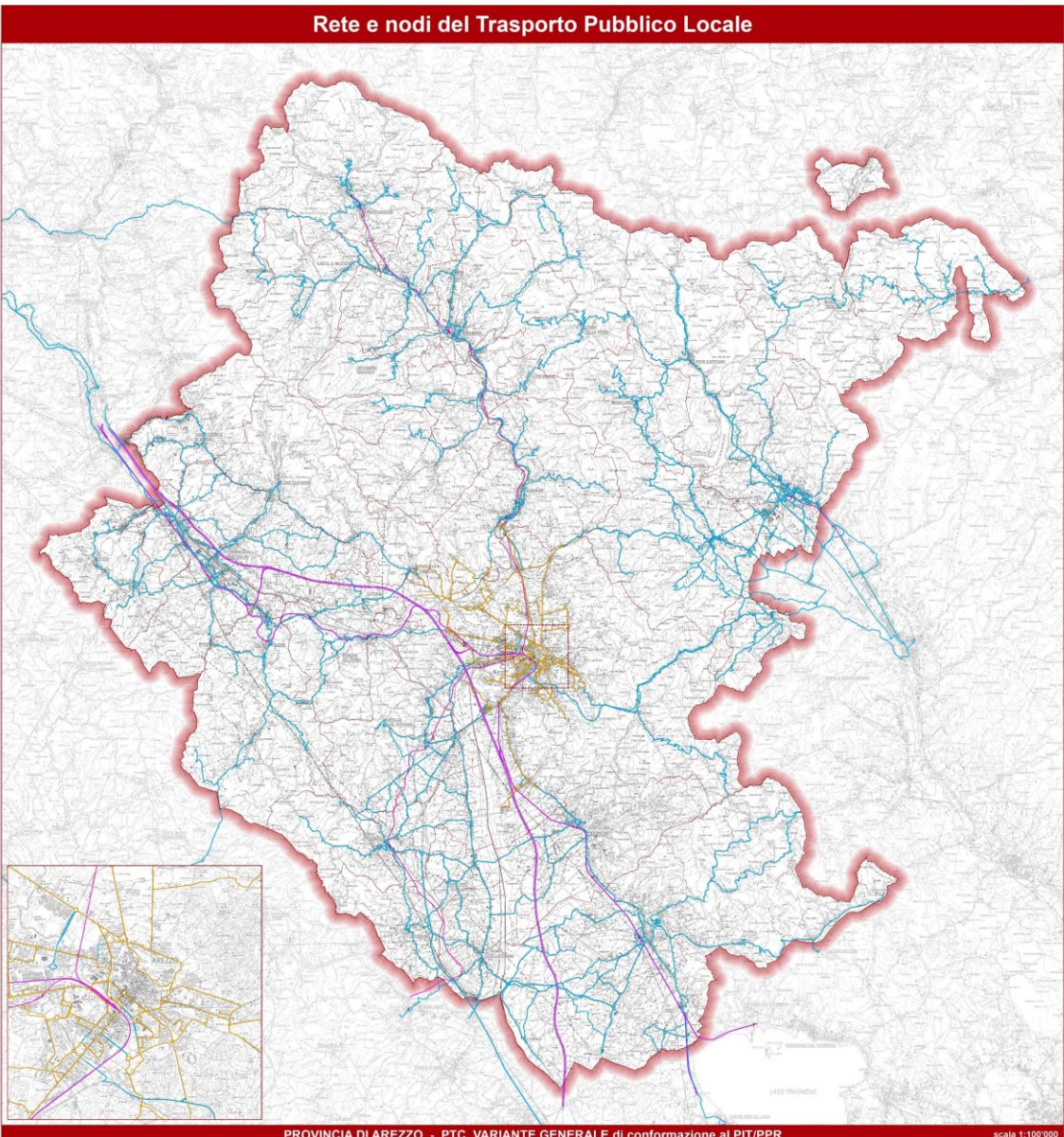
- ▭ Confine provinciale
- ▭ Confine comunali
- Fermate principali TPL
- Stazioni con logistica
- Stazioni
- Centri intermodali, scali merci e nodi di interscambio

Trasporto Pubblico Locale (TPL) su gomma

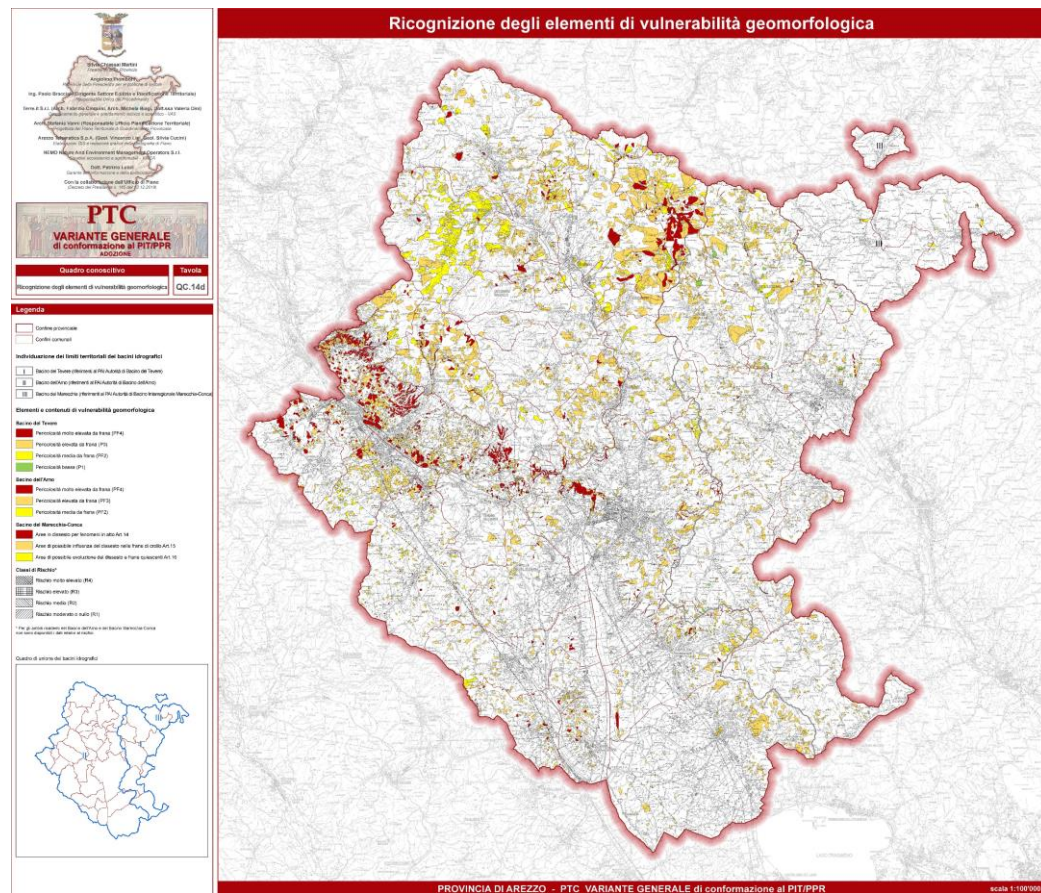
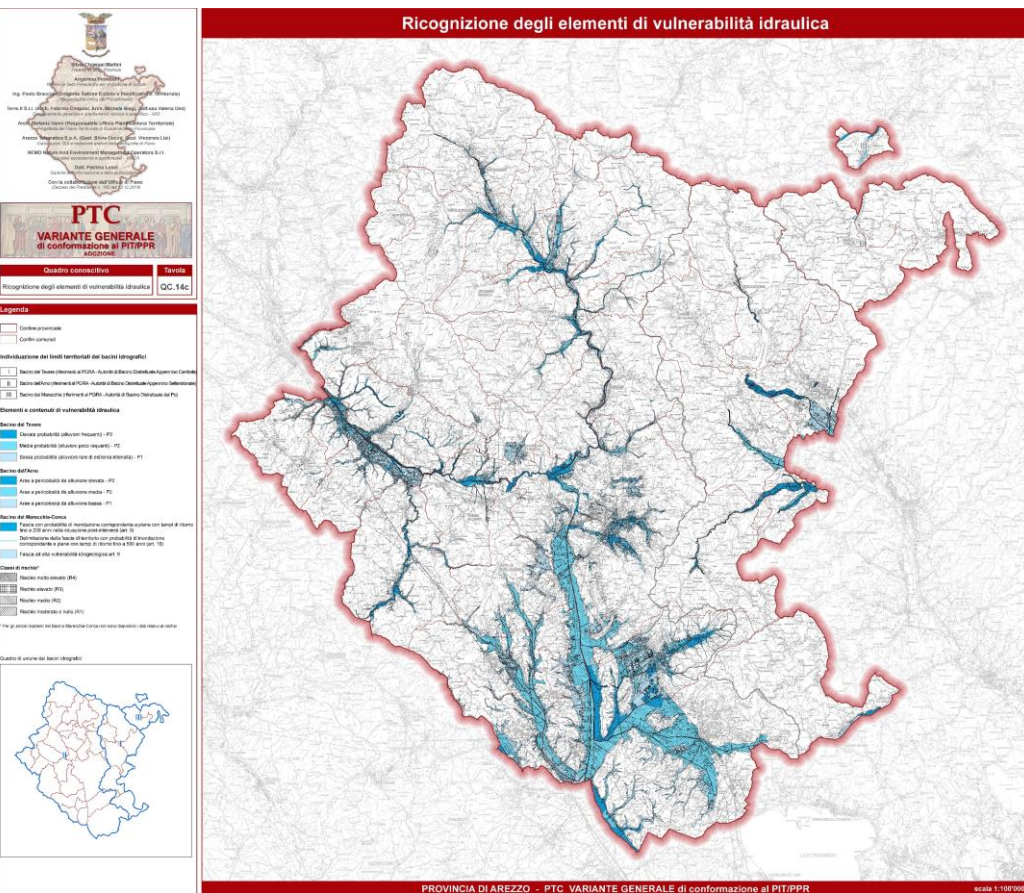
- Servizio Urbano Canone di Arezzo
- Servizio Extraurbano e Urbano Canone Merito

Rete ferroviarie

- Alta velocità
- Rete Nazionale
- Rete Regionale



IL QUADRO CONOSCITIVO DELLA VARIANTE GENERALE.



QC.14 Principali vincoli sovraordinati ed elementi di attenzione

- Idraulici (PGRA e PAI)
- Geomorfologici (PAI)

PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO (PTC) PROVINCIALE

VARIANTE GENERALE DI ADEGUAMENTO E CONFORMAZIONE AL PIT/PPR E ALLA LR 65/2014

Silvia Chissari Martini
Provincia di Arezzo

Angolino Pignatelli
Assessorato provinciale e territoriale tecnico e geografico - M&C

Ing. Paolo Braccini (Dirigente Settore Edilizia e Pianificazione Territoriale)
Responsabile Unico del Procedimento

Terre.it S.r.l. (Arch. Fabrizio Cincolini, Arch. Michela Biagi, Dott.ssa Valeria Cini)
Consulenza architettonica e urbanistica tecnica e geografica - M&C

Arch. Stefania Vanni (Responsabile Ufficio Pianificazione Territoriale)
Progetto del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale

Arezzo Topomatica S.p.A. (Geol. Silvia Curini, Geol. Vincenzo Lisi)
Elaborazione GIS e redazione grafico del Piano

NEMO Nature And Environment Management Operators S.r.l.
Consulenza ecologica e agroforestale - M&C&A

Dott. Patrizio Lucchi
Garante informazione e della partecipazione

Con la collaborazione dell'Ufficio di Piano
(Decreto del Presidente n. 165 del 03/12/2019)

PTC
VARIANTE GENERALE
di conformazione al PIT/PPR
ADOZIONE

Quadro conoscitivo Tavola
Principali vincoli sovraordinati
Riconoscimento elementi di interesse archeologico **QC.14e**

Legenda

Riconoscimento elementi di interesse archeologico

- Elementi di interesse archeologico
- ★ Vincolo archeologico

Quadro di unione

107-IV	107-I	108-IV	108-I
107-III	107-II	108-III	108-II
113-I	114-IV	114-I	115-IV
113-II	114-III	114-II	115-III
121-IV	121-I	122-IV	122-I
	121-II	122-II	

Principali vincoli sovraordinati - Riconoscimento elementi di interesse archeologico

Quadrante 114 - II

Quadro di unione

107-IV	107-I	108-IV	108-I
107-III	107-II	108-III	108-II
113-I	114-IV	114-I	115-IV
113-II	114-III	114-II	115-III
121-IV	121-I	122-IV	122-I
	121-II	122-II	

PROVINCIA DI AREZZO - PTC VARIANTE GENERALE di conformazione al PIT/PPR

Principali vincoli sovraordinati - Riconoscimento elementi di interesse archeologico

Quadrante 117 - II

Principali vincoli sovraordinati - Riconoscimento elementi di interesse archeologico

Quadrante 117 - II

Principali vincoli sovraordinati - Riconoscimento elementi di interesse archeologico

Quadrante 114 - I

Principali vincoli sovraordinati - Riconoscimento elementi di interesse archeologico

Quadrante 107 - II

Quadro di unione

107-IV	107-I	108-IV	108-I
107-III	107-II	108-III	108-II
113-I	114-IV	114-I	115-IV
113-II	114-III	114-II	115-III
121-IV	121-I	122-IV	122-I
	121-II	122-II	

Principali vincoli sovraordinati - Riconoscimento elementi di interesse archeologico

Quadrante 114 - IV

Quadro di unione

107-IV	107-I	108-IV	108-I
107-III	107-II	108-III	108-II
113-I	114-IV	114-I	115-IV
113-II	114-III	114-II	115-III
121-IV	121-I	122-IV	122-I
	121-II	122-II	

Principali vincoli sovraordinati - Riconoscimento elementi di interesse archeologico

Quadrante 122 - IV

Quadro di unione

107-IV	107-I	108-IV	108-I
107-III	107-II	108-III	108-II
113-I	114-IV	114-I	115-IV
113-II	114-III	114-II	115-III
121-IV	121-I	122-IV	122-I
	121-II	122-II	

IL QUADRO CONOSCITIVO DELLA VARIANTE GENERALE.

QC.14 Principali vincoli sovraordinati ed elementi di attenzione - Interesse archeologico (Atlante ricognitivo)

IL QUADRO DELLE CONOSCENZE PER UN PIANO D'AREA VASTA

Il quadro delle conoscenze del Piano Territoriale di Coordinamento (PTC) provinciale:

- ✓ come attualizzazione delle conoscenze pregresse
- ✓ come SIG
- ✓ come declinazione dei contenuti del PIT/PPR a scala intercomunale
- ✓ come spazio di conoscenza multidisciplinare commisurato alle competenze della Provincia e allo strumento d'area vasta
- ✓ come base dati per gli strumenti della pianificazione di livello locale e comunale



GRAZIE PER L'ATTENZIONE E LA PARTECIPAZIONE!!!

IL SISTEMA DELLE CONOSCENZE PER UN PIANO D'AREA VASTA

(Michela Biagi – Soc. Terre.it srl)