



PROVINCIA
DI AREZZO

*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. **598** del **05/05/2022**

Settore Edilizia e Pianificazione Territoriale

Servizio Riqualficazione e Sviluppo edilizia

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria di adeguamento sismico e normativo ed efficientamento energetico dell'IPSA "F. Buitoni" di Sansepolcro (AR). Aggiudicazione alla ditta EDIL RENTAL GROUP srl.

CUP I68B20000210002 - CIG 88791011F1

Finanziato dall'Unione Europea NextGenerationEu

Allegati: Si (2)

Riscontro di bilancio: Si

Atto soggetto a pubblicazione: Si

Servizi Interessati:

Servizio Amministrativo S.T.

Servizio Coord. LLPP PNRR

Servizio Finanze e Bilancio

Servizio Gare Appalti C.E.

Servizio Riq. e Svil. Edilizia

Classifica/Fascicolo: 13.D5.00 - 00000000005



PROVINCIA
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana

Determinazione Dirigenziale

n. **598** del **05/05/2022**

LA DIRIGENTE

VISTA la deliberazione del Consiglio Provinciale n° 8 del 18/02/2022 di approvazione del bilancio di previsione 2022-2024, dichiarata immediatamente eseguibile;

RICORDATO che:

- il "Progetto dei lavori di manutenzione straordinaria di adeguamento sismico e normativo ed efficientamento energetico dell'IPSIA "F. Buitoni" di Sansepolcro (AR)" - CUP I68B20000210002 è stato inserito nel Programma Triennale dei lavori pubblici 2021-2023 al CUI L80000610511201800003 per l'importo di € 3.440.000,00, con riferimento al DUP 2021- 2023 approvato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 11 del 09/04/2021;
- con Decreto della Presidente n. 67 del 23/06/2021 è stato approvato il relativo progetto esecutivo, unitamente agli elaborati tecnici progettuali, per l'importo complessivo di € 3.440.000,00, di cui € 2.500.934,19 per lavori soggetti a ribasso oltre a € 108.242,09 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale lavori di € 2.609.176,28 oltre a € 830.823,72 per somme a disposizione IVA compresa;
- con Determina Dirigenziale n. 956 del 05/07/2021 la relativa spesa viene così finanziata:
 - per € 3.320.408,44 con finanziamento PNRR al cap. 4327/1, di cui:
 - € 1.020.408,44 al PEG 2021 imp. 1182/2021 ora 862/2022
 - € 1.500.000,00 al PEG 2022 imp. 41/2022
 - € 800.000,00 al PEG 2023 imp. 22/2023
 - per € 119.591,56 con fondi provinciali ai seguenti capitoli:
 - cap. 4742 imp. 2101/2018 per € 45.423,04;
 - cap. 1390:
 - imp. 825/2019 per € 2.188,80
 - imp. 976/2020 per € 5.156,92
 - imp. 1050/2020 per € 1.260,00
 - cap. 3770 imp. 1237/2020 per € 4.026,00
 - cap. 4140 imp. 1022/2020 per € 25.258,40
 - cap. 4145 imp. 1023/2020 per € 11.536,80
 - cap. 4140 imp. 1036/2020 per € 24.741,60;

VISTO il quadro economico del progetto, come approvato con D.P. 67/2021, che prevede la seguente distribuzione di spesa:

QUADRO ECONOMICO						
Voce			Importo euro	Totale euro	ribasso %	importo ribasso iva
Lavori			1.770.281,70			
manodopera			730.652,49			
Lavori soggetti a			2.500.934,19	2.500.934,19	0,0000%	-



PROVINCIA
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana

Determinazione Dirigenziale

n. 598

del 05/05/2022

ribasso/lavori al netto				19		
Costi della sicurezza			108.242,09	108.242,09		-
TOTALE LAVORI A BASE DI GARA/LAVORI CONTRATTUALI				2.609.176,28		-
Variante	inserire estremi approvazione			0,00		
TOTALE LAVORI				2.609.176,28		
SOMME A DISPOSIZIONE:				830.823,72		
Voce	Descrizione	Importo	Atti	Capitolo	Impegno	Totale
		euro	dirigenziali	#	#	euro
I.V.A. 22%						574.018,78
lavori in economia (IVA Compresa)						6.069,26
	(tipo 1)	0,00				
	(tipo 2)	0,00				
	disponibile	6.069,26				
Oneri a discarica compreso IVA						34.160,00
	(tipo 1)	0,00				
	(tipo 2)	0,00				
	disponibile	34.160,00				
spese sgombero locali (IVA compresa)						3.000,00
	(tipo 1)	0,00				
	(tipo 2)	0,00				
	disponibile	3.000,00				
imprevisti e imprevedibili						20.302,38
	(tipo 1)					
	(tipo 2)	0,00				
	disponibile	20.302,38				
spese tecniche compreso l'incentivo per funzione tecniche art. 113 del D.Lgs 50/16						128.823,96



PROVINCIA
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana

Determinazione Dirigenziale

n. 598

del 05/05/2022

incentivo per funzioni tecniche art. 113 del D.Lgs 50/16		38.000,00				
Definitivo ed esecutivo Strutture	<i>Ing. Luca Romolini</i>	45.423,04	D.D. 1891 del 23/11/2018			
relazione geologica	<i>Geol. Paolo Silvestrelli</i>	2.188,80	D.D.260 del 04/03/20119			
Esecutivo impianti	<i>Ing. Matilde Barciulli</i>	36.795,20	D.D 1646 del 30/12/2019			
Esecutivo Antincendio	<i>Ing. Marco Biagioli</i>	5.156,92	D.D.522 del 22/04/2020			
Acustica	<i>Ing. Walter Santi</i>	1.260,00	D.D.591 del 11/05/2020			
	disponibile	0,00				
Spese per collaudi e Validazioni						35.000,00
Verifica progetto Esecutivo	<i>Soc.SiiA S.r.l.</i>	24.741,60	D.D. 560 del 06/05/2020			
	<i>(tipo 2)</i>	0,00				
	disponibile	10.258,40				
Costi sicurezza COVID compreso IVA						20.083,34
	<i>(tipo 1)</i>	0,00				
	<i>(tipo 2)</i>	0,00				
	<i>(tipo 3)</i>	0,00				
	disponibile	20.083,34				
spese per accertamenti di laboratorio						
prove di Laboratorio	<i>Lab. Università Di Firenze</i>	4.026,00	D.D. 853 del 03/07/2020			7.866,00
	<i>(tipo 2)</i>	0,00				
	disponibile	3.840,00				



PROVINCIA
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana

Determinazione Dirigenziale

n. **598** del **05/05/2022**

spese per pubblicità						1.500,00
	<i>(tipo 1)</i>					
	<i>(tipo 2)</i>	0,00				
	disponibile	1.500,00				
Voce 8 - Ribasso d'asta vincolato		0,00				0,00
	<i>utilizzo 1</i>	0,00				
	<i>utilizzo 2</i>	0,00				
	disponibile	0,00				
totale somme a disposizione						830.823,72
TOTALE PROGETTO						3.440.000,00

RICORDATO, inoltre, che con determina a contrarre n. 1334 del 20/09/2021 veniva stabilito di procedere all'appalto dei lavori in oggetto mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. tra imprese iscritte alle categorie OG1 (prevalente) e OG11 (scorporabile), con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.lgs 50/2016, tramite l'utilizzo della piattaforma START;

ACCERTATO che per tale procedura di gara è stato acquisito il CIG 88791011F1;

RAMMENTATO che con determina dirigenziale n. 1729 del 22/11/2021 è stata nominata la Commissione giudicatrice preposta alla valutazione delle offerte tecniche ed economiche;

ATTESO che la Commissione, al termine delle operazioni di gara identificata con il CIG 88791011F1 ha rimesso alla stazione appaltante gli atti e i relativi verbali;

VISTI i verbali di gara in seduta pubblica del 09/11/2021, del 30/11/2021, del 14/03/2022 e del 25/03/2022, già pubblicati sul profilo del committente;

PRESO ATTO che la Commissione ha provveduto a redigere i verbali delle riunioni svoltesi in seduta riservata come da documentazione depositati in atti;

VISTO, in particolare, il verbale del 25/03/2022, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale (allegato A), all'esito del quale risulta la proposta di aggiudicazione all'operatore economico EDIL RENTAL GROUP srl (CF P.IVA 02495500411), che ha offerto un ribasso del 15,18% e quindi per un importo netto di € 2.121.292,37 oltre oneri della sicurezza per € 108.242,09 per un importo contrattuale di € 2.229.534,46 ed IVA al 22% per € 490.497,58 e così per complessivi € 2.720.032,04;

ACCERTATO che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente in materia e sono pertanto regolari;



PROVINCIA
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana

Determinazione Dirigenziale

n. **598** del **05/05/2022**

DATO ATTO che ai sensi del combinato disposto degli artt. 32, comma 5 e 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 si può procedere all'approvazione della proposta di aggiudicazione;

PRECISATO che nei confronti della suddetta impresa è stata effettuata, con esito positivo la verifica sul possesso dei requisiti per l'affidamento di contratti pubblici, autocertificati in sede di gara;

VISTO il Decreto MIUR n. 13 del 08/01/2021 di concessione del finanziamento, con cui viene stabilito che le economie di gara derivanti dai ribassi più la corrispondente aliquota di I.V.A. risparmiata, non restano nella disponibilità dell'Ente e, nel caso di cofinanziamento, nel nuovo quadro economico non verranno computate quelle relative alla quota PNRR pari ad un ammontare di € 447.061,14;

CONSIDERATO che a seguito delle suddette indicazioni ministeriali il costo complessivo dell'intervento viene rideterminato in € 2.992.938,86 a fronte di un'economia dovuta al ribasso d'asta (IVA compresa) riferita al finanziamento PNRR pari a € 447.061,14;

VISTA la relazione a firma del RUP in data 26/04/2022, Ing. Paolo Bracciali Dirigente del Settore Viabilità e LL.PP., con la quale, a seguito delle suddette specifiche, propone il nuovo quadro economico a seguito di gara:

QUADRO ECONOMICO					
Voce			Importo	Totale	importo ribasso
			euro	euro	iva
Lavori			1.770.281,70		
manodopera			730.652,49		
Lavori soggetti a ribasso/lavori al netto			2.500.934,19	2.121.292,37	379.641,81
Costi della sicurezza			108.242,09	108.242,09	83.521,20
TOTALE LAVORI A BASE DI GARA/LAVORI CONTRATTUALI				2.229.534,46	463.163,01
Variante	inserire estremi approvazione			0,00	
TOTALE LAVORI				2.229.534,46	
SOMME A DISPOSIZIONE:				747.302,53	
Voce	Descrizione	Importo	Atti	Capitolo	Totale
		euro	dirigenziali	#	euro
I.V.A. 22%					490.497,58
lavori in economia (IVA Compresa)					6.069,26
	(tipo 1)	0,00			
	(tipo 2)	0,00			



PROVINCIA
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana

Determinazione Dirigenziale

n. 598

del 05/05/2022

	disponibile	6.069,26			
Oneri a discarica compreso IVA					34.160,00
	(tipo 1)	0,00			
	(tipo 2)	0,00			
	disponibile	34.160,00			
spese sgombero locali (IVA compresa)					3.000,00
	(tipo 1)	0,00			
	(tipo 2)	0,00			
	disponibile	3.000,00			
imprevisti e imprevedibili					20.302,38
	anac	600,00			
	(tipo 2)	0,00			
	disponibile	19.702,38			
spese tecniche compreso l'incentivo per funzione tecniche art. 113 del D.Lgs 50/16					128.823,96
incentivo per funzioni tecniche art. 113 del D.Lgs 50/16		38.000,00			
Definitivo ed esecutivo Strutture	Ing. Luca Romolini	45.423,04	D.D. 1891 del23/11/2018		
relazione geologica	Geol. Paolo Silvestrelli	2.188,80	D.D.260 del 04/03/20119		
Esecutivo impianti	Ing. Matilde Barciulli	36.795,20	D.D 1646 del 30/12/2019		
Esecutivo Antincendio	Ing. Marco Biagioli	5.156,92	D.D.522 del 22/04/2020		
Acustica	Ing. Walter Santi	1.260,00	D.D.591 del11/05/2020		
	disponibile	0,00			



PROVINCIA
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana

Determinazione Dirigenziale

n. **598**

del **05/05/2022**

Spese per collaudi e Validazioni					35.000,00
Verifica progetto Esecutivo	Soc.SiiA S.r.l.	24.741,60	D.D. 560 del 06/05/2020		
	(tipo 2)	0,00			
	(tipo 3)	0,00			
	disponibile	10.258,40			
Costi sicurezza COVID compreso IVA					20.083,34
	(tipo 1)	0,00			
	(tipo 2)	0,00			
	disponibile	20.083,34			
spese per accertamenti di laboratorio					
prove di Laboratorio	Lab. Università Di Firenze	4.026,00	D.D. 853 del 03/07/2020		7.866,00
	(tipo 2)	0,00			
	disponibile	3.840,00			
spese per pubblicità					1.500,00
	(tipo 1)				
	(tipo 2)	0,00			
	disponibile	1.500,00			
totale somme a disposizione					747.302,52
TOTALE PROGETTO A SEGUITO DEL RIBASSO D'ASTA					2.976.836,99
Ribasso d'asta IVA compresa		463.163,01			
	Ribasso d'asta vincolato con fondi PNRR	447.061,14			



PROVINCIA
DI AREZZO
*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. **598** del **05/05/2022**

	Ribasso d'asta utilizzabile con fondi Provincia	16.101,87			
	disponibile	0,00			
TOTALE QUADRO ECONOMICO					2.992.938,86

RESO NOTO, infine, che con Determina Dirigenziale n. 46 del 13/01/2021 è stato istituito l'ufficio di direzione lavori;

DATO ATTO che saranno verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della Legge 13/08/2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

TENUTO CONTO delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 33/2013 in materia di trasparenza;

VISTO il Decreto della Presidente n. 7 del 04/04/2022 con il quale è stata assegnata la titolarità del Settore VI, nominato "Settore Edilizia e Pianificazione Territoriale", al Dirigente Arch. Elisabetta Dreassi;

VISTA la Legge 241/1990 e ss. mm. e ii.;

VISTO il D. Lgs. 18.8.00, n. 267 e ss. mm. e ii.;

VISTO il D. Lgs. n. 50 del 18.4.2016 e ss. mm. e ii.;

ESPRESSO il proprio parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 18/08/2000 n. 267;

DATO ATTO che il Dirigente del Servizio Finanziario ha apposto il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria nel bilancio provinciale, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 18/08/2000 n. 267, della spesa approvata con il presente atto;

DETERMINA

1. DI DARE ATTO che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione, ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/90 e ss.mm.ii.;
2. DI APPROVARE, ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., la proposta di aggiudicazione della procedura identificata con CIG 88791011F1, così come formulata nel verbale conclusivo del 25/03/2022, richiamato in premessa e allegato al presente atto come parte integrante e sostanziale (allegato A);
3. DI AGGIUDICARE, pertanto, i lavori di che trattasi all'operatore economico EDIL RENTAL GROUP srl (CF P.IVA 02495500411), che ha offerto un ribasso del 15,18% e quindi per un importo netto di € 2.121.292,37 oltre oneri della sicurezza per € 108.242,09 per un importo contrattuale di € 2.229.534,46 ed IVA al 22% per € 490.497,58 e così per complessivi € 2.720.032,04;



PROVINCIA
DI AREZZO

Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana

Determinazione Dirigenziale

n. **598** del **05/05/2022**

4. **DI DARE ATTO** che la presente aggiudicazione è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
5. **DI APPROVARE** il nuovo quadro economico che a seguito della procedura di aggiudicazione viene rideterminato in complessive € 2.992.938,86 secondo la ripartizione di spesa riportata in narrativa, a fronte di un'economia dovuta al ribasso d'asta (IVA compresa) riferita al finanziamento PNRR pari a € 447.061,14;
6. **DI DETERMINARE** un'economia di spesa derivante dal ribasso d'asta per complessive € 447.061,14, IVA compresa riferita al finanziamento PNRR;
7. **DI PROVVEDERE** alle seguenti imputazioni contabili:
per € 2.873.347,30 con finanziamento PNRR al capitolo 4327/1 di cui:
 - € 600,00 al PEG 2021 imp. 1182/2021;
 - € 1.019.808,44 al PEG 2022 imp. 862/2022;
 - € 1.500.000,00 al PEG 2022 imp. 41/2022;
 - € 352.938,86 al PEG 2023 imp. 22/2023.
per € 119.591,56 con fondi provinciali ai seguenti capitoli:
 - cap. 4742 imp. 2101/2018 per € 40.601,60;
 - cap. 4742 imp. 2101/2018, sub 1, per € 4.821,44;
 - cap. 1390:
 - imp. 825/2019 per € 2.188,80
 - imp. 976/2020 per € 5.156,92
 - imp. 1050/2020 per € 1.260,00
 - cap. 3770 imp. 1237/2020 per € 4.026,00
 - cap. 4140 imp. 1022/2020 per € 25.258,40
 - cap. 4145 imp. 1023/2020 per € 4.901,60 (di cui 4.645,23 ribasso disponibile già utilizzato);
 - cap. 4145 imp. 1023/2020, sub 1, per € 6.635,20;
 - cap. 4140 imp. 1036/2020 per € 24.741,60;
per € 447.061,14 per ribasso d'asta a carico del PNRR
 - cap. 4327/1 imp. 2023/22;
per € 16.101,87 per ribasso d'asta a carico ed a disposizione della Provincia:
 - imp. 1023/2020 per € 6.635,20 + € 4.645,23 già utilizzati;
 - imp. 2018/2101 per € 4.821,44.
8. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
9. **DI DARE ATTO** che il Responsabile del Procedimento, ai sensi del l'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016, è Paolo Bracciali Dirigente del Settore Viabilità e LL.PP.;



**PROVINCIA
DI AREZZO**

*Medaglia d'Oro al Valor Militare
per attività partigiana*

Determinazione Dirigenziale

n. 598 del 05/05/2022

10. DI TRASMETTERE, per quanto di competenza, il presente atto ai seguenti uffici:

- Ufficio Atti;
- Servizio Gare Appalti C.E.
- Servizio Finanze e Bilancio;
- Servizio Coordinamento LL.PP. e PNRR
- Servizio Servizio Riqualficazione e sviluppo edilizio

La Dirigente
Arch. Dreassi Elisabetta

ALLEGATI - **Allegato (A) Verbale**
(impronta: **0F41A0ADF074006F1BB8445E5515ED33A864BAF5044D3F9DFB0E882A82A50B03**)
- **Relazione Allegato A**
(impronta: **D539B566968D9BD82E838EA04A468F0B38C4B3BCF4847090CDAADF5382F8DD36**)